

363951

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto MEROLLA GIAMPIERO, assegnatario
dell'alloggio sito in ORIA Via A. Volta
N. 1, Scala C1, Interno 6 ^{via o piazza} Piazza 2^a, Cant.
Lotto , locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 26. 07. 2004 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 26. 07. 2004, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Geon. Renato Mela, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

ORM, il 26. 07. 2004

Geon. M.P. Polons
Sup. TEL. 337 4485418

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

Claudio Lazzarini

Mela

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

011110064566

0 MEROLLA GIAMPIERO

UNICO A.VOLTA

1 A 6 72024 ORIA

Anno di Costruzione **2002**

Costo Base	x	Tipologia	x	Ubicazione	x	Demografia	x	Conservazione	x	Liv. Piano	x	Vetustà	=	Costo Unitario
695,15	x	0,80	x	1,00	x	0,90	x	1,00	x	1,00	x	1,00	=	500,50

Costo Unitario	x	Superficie	=	Valore Locativo
500,50	x	103,65	=	51.877,65

Valore Locativo	x	0,0385	/	Mesi	=	Canone Mensile
51.877,65	x	0,0385	/	12	=	166,44

Canone Mensile	x	Indice Istat	/	100	=	Importo Istat
166,44	x	0	/	100	=	0,00

Canone Mensile	+	Importo Istat	=	Canone Oggettivo
166,44	+	0,00	=	166,44

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111110064566

0 MEROLLA GIAMPIERO

UNICO A.VOLTA

1 A 6 72024 ORIA

Anno di Costruzione **2002**

Costo Base x Tipologia x Ubicazione x Demografia x Conservazione x Liv. Piano x Vetustà = **Costo Unitario**
695,15 x 0,80 x 1,00 x 0,90 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = **500,50**

Costo Unitario x Superficie = **Valore Locativo**
500,50 x 103,65 = **51.877,65**

Valore Locativo x 0,0385 / Mesi = **Canone Mensile**
51.877,65 x 0,0385 / 12 = **166,44**

Canone Mensile x Indice Istat / 100 = **Importo Istat**
166,44 x 0 / 100 = **0,00**

Canone Mensile + Importo Istat = **Canone Oggettivo**
166,44 + 0,00 = **166,44**

Parte riservata all'Istituto

MEROLA GIANPIERO
Vico A. SOLTA, 6
72024 Oria (BR.)

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 6282/ Data

15 SET, 2004

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a: (cognome) MEROLA (nome) GIANPIERO
Nato/a a ORIA (BR) il 27.06.65
Residente in ORIA via VIA VIRRARA n. 1 scala int
C.A.P. 72024 Telefono Codice Fiscale MR LGPR 65H276098A

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data

Da compilare in stampatello

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Domiciliat	Agrato	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
Rich.	HEROLLA	GIANPIERO	5500	/	/	/	/	/	/	/
	ORIO	270655								
	MR LGPR65	MR276048A								
	CALO	ADDA TADIA	BR. AGR.	14,00	9,00	/	/	/	5.354,00	/
Figlio	SANA	210670								
	CLANTR	70661167H								
	MGROLA	MARIA	/	/	/	/	/	/	/	/
Figlio	VARANTO	300487								
	MR LGPR87	AY02069B								
Figlio	MGROLA	GIOSEPP	/	/	/	/	/	/	/	/
	MADDURIA	120790								
	MR LGPR90	L126882A								
Figlio	MGROLA	SILVANA	/	/	/	/	/	/	/	/
	MADDURIA	011292								
	MR LGPR92	T246882B								
Figlio	MGROLA	NICOLA	/	/	/	/	/	/	/	/
	CEGLIC M.	111000								
	MR LGPR94	L00R11C424H								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. MENOUA GIANDREO
identificato su esibizione di P. 05. n° 850603498 rilasciata il 5.1.04 da MCE/BA
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX
Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____
CLAUDIO STORIANI
IL LA DICHIARANTE



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

0217

PROV.

82

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. **MAC. BONDI** **BRINDI** **BR** **00061820742**

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. **MEDOLA** **GIANPIERO** **MD** **42654279098A**

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

882 **02** **2004**

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

11.51 **CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA'** **51.65**

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

Cinquantasei/65

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA	CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
20/09/2004	07601	15-900

Handwritten signature

87/118 04 20-09-04 R1
0082 €31,65+
F2Y 0002 €31
C.F. 00061820742

10-10-68

INVESTIGATION OF THE FACTS OF THE CASE

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

REPORT OF THE AGENT

COPIA PER L'AUTORITÀ LOCALE
DI PUBBLICA SICUREZZA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

Il sottoscritt..... (1)
Il Signor

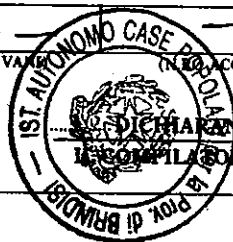
CEDENTE	IL COORDINATORE GENERALE (Avv. Liborio GRAZIUSO)		
	(COGNOME)		(NOME)
	23 01 1947	BRINDISI	
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
(RESIDENZA) (2)			

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) locazione
ha comunicato
per uso ABITAZIONE al Signor:

CESSIONARIO	MIRALLA		GIUSEPPE
	(COGNOME)		(NOME)
	27 06 1965	ORSA	BA
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	ITALIANA	ORSA	
	(CITTADINANZA)	(RESIDENZA) (2)	
PAT. AUTO		82-5060319 P	5.1.1989
(TIPO DOCUMENTO)		(NUMERO DOCUMENTO)	(DATA RILASCIO)
M.C.T.C. BA			
(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)			

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO	ORSA		BA
	(COMUNE)		(PROVINCIA)
	A. VOLTA		
	(VIA O PIAZZA)		(N.RO CIVICO)
			(C.A.P.)
		A	6
(PIANO)	(SCALA)	(INTERNO)	(N.RO VANI)
(N.RO ACCESSORI)			
(N.RO INGRESSI)			
(DATA) (6)			

IL COORDINATORE GENERALE
(Avv. Liborio GRAZIUSO)
(FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
- (2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
- (3) Indicare la data dell'atto di cessione.
- (4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
- (5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
- (6) Indicare la data di compilazione del modulo.

Il Signor.....
ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandata

di cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

addì

L'INCARICATO

Cognome **Calò**
 Nome **Anna Maria**
 nato il **21.05.1970**
 (atto n. **74** P. **I** S. **A**)
 a **Sava** (**Taranto**)
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Oria**
== C/da Viprara
 Stato civile **cgt.Merella**
 Professione **bracc.agricola**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m.1,65**
 Capelli **castani**
 Occhi **castani**
 Segni particolari **=====**

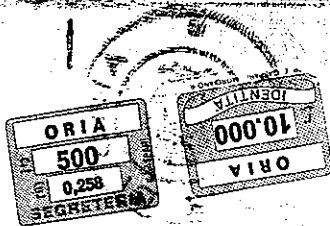
13



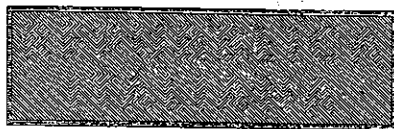
Firma del titolare *Calò Anna Maria*
ORIA **13.04.2001**
 Impronta del dito indice sinistro *Calò Anna Maria*

scadenza 12.04.2006

NON VALIDA PER ESPATRIO



AE 9752055



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
ORIA

CARTA D'IDENTITA'
N° AE 9752055
 DI
CALO • ANNA MARIA

C.F. **CLANMR30E61T647H**

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. MEROLLA
2. GIANPIERO
3. 27/06/65 ORIA (BR)

4a. 05/01/1989 4c. MCTC-BR
4b. 05/08/2004 5. BR5060319P

7. *Gianpiero Merolla*

9.a C 8. ORIA (BR)
P. ASTORE 24

C.F. HRL GPR 65H 276088 A

	9	10	11	12
A1				
A				
B	10/01/86	05/08/04		
C	10/01/86	05/08/04		
D				
BE				
CF				
DE				

77 BR2164098N I

AA 0046301

mod. MC 720F

ISTITUTO POLIGRAFICO EZECCA DELLO STATO - OFFICINA CARTE VALORI

COPIA PER LA QUESTURA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)
Il Signor

CEDENTE	IL COORDINATORE GENERALE (Ann. Liborio GRAZIUSO)		
	(COGNOME)		(NOME)
	23 01 1947	BRINDISI	
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
(RESIDENZA) (2)			

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) locazione
ha comunicato
per uso ABITAZIONE al Signor:

CESSIONARIO	HEROLLA		GIACOPPELO
	(COGNOME)		(NOME)
	27 04 1965	ORLANDO	BR -
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	ITALIANA	ORLANDO	
	(CITTADINANZA)	(RESIDENZA) (2)	
PAT. AUTO	BR. 5060 319 P	5.1.1979	
(TIPO DOCUMENTO)	(NUMERO DOCUMENTO)	(DATA RILASCIO)	
M.C.T.C. BR -			
(AUTORITA CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)			

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO	ORLANDO		BR -
	(COMUNE)		(PROVINCIA)
	A. VOLTA		
	(VIA O PIAZZA)		(N.RO CIVICO)
			(C.A.P.)
		A	6
(PIANO)	(SCALA)	(INTERNO)	(N.RO VANI)
(DATA) (6)			



IL COORDINATORE GENERALE
(Ann. Liborio GRAZIUSO)
(FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
- (2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
- (3) Indicare la data dell'atto di cessione.
- (4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
- (5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
- (6) Indicare la data di compilazione del modulo.

ALLA QUESTURA DI