

372361

PROT. N. 843
Raccomandata AR

Brindisi, li 11.2.97

111 07 036 0026/0 RUBINO DONATO
VIA GRIVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1193 in data 16.10.96 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n. 57.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 36 scala A piano 1 interno 6 di mq. 100,52.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art. 32 della legge regionale n. 54/84, ammonta a L. 301.269 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n. 54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 99.425 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n. 2 (due) mensilità di canone oggettivo, ammonta a L. 602.578.
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/ 1/97.

28.2.97 Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno alle ore 8.30 presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di L. 903.867, mediante l'apposito bollettino di c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n. 54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

Allegato N.1 bollettino di versamento

D. PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

111 07 036 0036/0 RUBINO DONATO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

A/ 6

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VEUSTA'	TIPLOGIA	DEMOGRAFIA	URICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
8/ 8/1995	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	100,52	770.000	77.206.897	225.106	2,926	6.575	231.761	301.289

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento OT

N. AB7786147 del 24.7.97

rilasciato da Comm. Fasano

data di nascita 11.2.1962

luogo di nascita Fasano

Codice fiscale RBNONT62B11D508D

CONIUGE LACIRIGNOLA MARIA

Documento di riconoscimento CT

N. AA8114170 del 14.9.85

rilasciato da Comm. Fasano

data di nascita 18.12.1967

luogo di nascita Fasano

Codice fiscale LCRMRA67T58D508Z

Sig. RUBINO DONATO - FASANO

via GRAVINELLI lotto 36° sc. A int. 6 1°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

—00000—

PROT. N. 1992

Brindisi, li _____

Al Sig. Rubino Donato

Via Gravina

Lotto 36 sc. A int. 6

FASANO (BR)

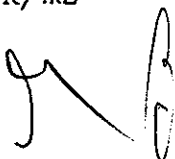
Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto ~~DELLI~~ SANTI)

TR/mz



1233
15-9-95
Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

- BRINDISI -



Il sottoscritto RUBINO Donato nato a Fasano il
11/02/1962 ed ivi residente alla via Perna n.63,

c h i e d e

il certificato ipotecario per Trascrizioni a favore e
contro i seguenti nominativi:

- RUBINO Donato nato a Fasano il 11/2/1962;
- LACIRIGNOLA Maria nata a Fasano il 18/12/1967;
- RUBINO Vito nato a Fasano il 2/10/1989;
- RUBINO Giovanni nato a Fasano il 30/04/1993,

a partire dall'1/1/1974 ai riscontri d'ufficio.

Si chiede in carta semplice per uso alloggio case
popolari.

Fasano, li 15.9.95

Iⁿ fede./

Donato

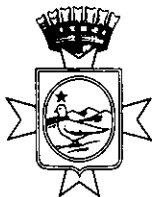
Il sottoscritto Conservatore, vista la domanda di trascrizione,
che, dal 1-1-74 al 15-10-91, ha
TRASCRIZIONI a favore e TRASCRIZIONI contro
TRASCRIZIONI a favore e TRASCRIZIONI contro.

[Signature]
Conservatore

A richiesta di:	
Bollo riscosso in modo	
virtuale	£ 15.00
Emolumenti	£ 10.00
Scriturato	£ 1.00
TOTALE DOV. £ 26.00	
RISCOSSO MOD. 68	
MM.	£ 10.00
DIFFER. DOV. £	16.00
Mod. 70 n.	
Brindisi, li	25

IL DIRETTORE
(Guido Neri)





COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4.1.1968,n.15 e art.2 del D.P.R. 25.1.1994,n.130)

Il sottoscritto

RUBINO DONATO

(21317)

Nato il 11.02.962 a FASANO (BR)

Atto n. 75 p. I s. A

Abitante in VIA PERNA, 63

Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

che unitamente alla coniuge LACIRIGNOLA Maria nata a FASANO IL 18.12.1967, alla
data odierna
conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo
familiare e' proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.

FASANO, 14.09.995

IL DICHIARANTE

Rubino Donato

La suddetta dichiarazione, e' stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

RUBINO DONATO

la cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

- Conoscenza personale.

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 14.09.995

ST ****200

DR ****500



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Paolo Famigliuolo

LCR MRA 67T58 D508Z

LACIRIGNOLA

MARIA

F

FASANO

BRINDISI

18.12.67



ITALIA

MINISTERO DELL'INTERNO



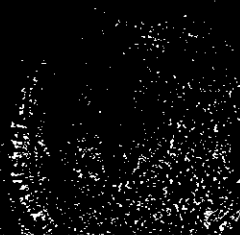
RBN DNT 62B11 D508

ROBERTO

ROBERTO

ROBERTO

ROBERTO



ITALIA
18.12.67