

364581

PROT. N. 6082
Raccomandata AR

Brindisi, li 18-6-97

111 20 002 4647/0 CASSESE AMALIO
VIA PIRANDELLO
72029 VILLA CASTELLI

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di VILLA CASTELLI

Il Comune di VILLA CASTELLI con deliberazione N. 46 in data 28.1.97
ha dichiarato la S.U. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in questo Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.U. ha scelto l'alloggio sito in VILLA CASTELLI

lotto 2 scala D piano 1 interno 2 di mq. 104,72 .

Conseguentemente, la S.U. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 228.922 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 95.343 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone
oggettivo, ammonta a L. 577.844 .
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/ 3/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.U. a presentarsi il giorno 14.7.97
alle ore 9.00 presso l'Ufficio Casa del Comune di VILLA CASTELLI

per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.U. dovrà consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

versamento della somma di L. 866.766, mediante l'apposito bollettino di

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

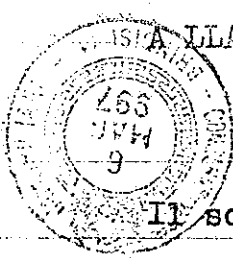
Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

680
6-5-81



ALLA CONSERVATORIA DEI RR.II. DI BRINDISI
BRINDISI

Il sottoscritto CASSESE AMALIO nato il 10-4-955 ed ivi
residente alla via PIETRO VASTA n° 11- VILLA CASTELLI

ch i e d e

il certificato ipotecario delle trascrizioni a favore e
contro se stesso ed i seguenti nomi:

- 1) CASSESE AMALIO
- 2)
- 3)

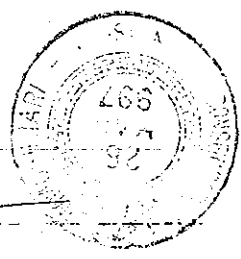
A partire dal 1/1/74 al riscontro

Con osservanza

Casese Amelio

1-1-81 1510-81
/ /

IL DIRETTORE
Giuseppe [illegible]



10486

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE



15/60 1

A favore di

Mastro Maria Giuseppa, nata il 17 aprile 1959 a

Villa Castelli, ove domicilia;

Cassese Amalio, nato il 10 aprile 1955 in Villa Castelli ove domicilia

011572

4 AGO. 1983

contro

3

MASTRO Massimina, nata il 25 Aprile 1941 in Villa Castelli e domiciliata in Grottaglie,

- dell'atto per Notar Assunta Larocca di Francavilla Fontana del 19 Luglio 1983, a registrarsi, con il quale la signora Mastro Massimina

vende

ai signori: Mastro Maria Giuseppa e Cassese Amalio che in comunione ed in parti uguali acquistano:

- la nuda proprietà (appartenendosi l'usufrutto alla signora Mastro Maria Mutata di Gesù) del fondo rustico in agro di Villa Castelli, alla contrada "Pezza La Corte", esteso are trentadue e centiare cinquantatrè (are 32.53),

confinante con restante proprietà della signora Mastro Maria Giuseppa e Mastro Vito Antonio da due lati,

in catasto alla partita 8742, foglio 27, part. 440

6700

300

6000

3000

1800



1 964-113

2 1096-68

3 964-114



(ex 179/b), are 32.53, R.D.L. 243.97, R.A.L. 40.67,

vign. 3^,

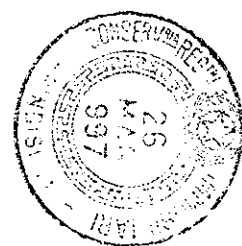
per il prezzo di lire 1500.000

ll

ll

A richiesta di:	
Bello riscosso in modo	
virtuale	£ 2000
Emolumenti	£ 3200
Scritturato	£ 300
TOTALE DDM	£ 5500
RISCOSSO MOD. 68	
NN	£ 3000
DIFER. DDM	£ 2500
Mod. 70 n.	
Brindisi. li	14/2

IL DIRETTORE
 (Gualtiero Neri) Anno



REpubblica
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE NSTMGSS59D57L920Z

COGNOME NASTRO

NOME MARIA GIUSEPPA

LUOGO DI
NASCITA VILLA CASTELLI

PROVINCIA BR

1987

DATA DI NASCITA 17/04/59

SESSO F

Il Ministro delle Finanze

REpubblica
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

COGNOME

NOME

LUOGO DI
NASCITA

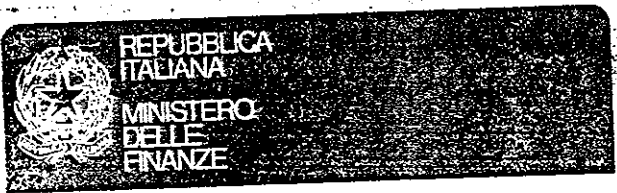
PROVINCIA

1987

DATA DI NASCITA

Il Ministro delle Finanze

SESSO



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

CSSMLM86L54F152S

COGNOME

CASSESE

NOVE

23/03/1986

DESCO

LUOGO DI
NASCITA

23/03/1986

PROVINCIA

39

DATA DI NASCITA

1990

Ministro delle Finanze

Cognome **MASTRO -**
 Nome **Maria Giuseppa -**
 nato il **17.4.1959 -**
 (atto n. **68** p. **I** s. **A.**)
 a **Villa Cast. (Brindisi)**
 Cittadinanza **Italiana -**
 Residenza **Villa Castelli -**
 Via **P. Vasta n. 11 -**
 Stato civile **Coniug. Cassese -**
 Professione **Bracciante -**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1,62 -**
 Capelli **Castani -**
 Occhi **Castani -**
 Segni particolari **-**

Firma del titolare *Antonio espose Casale*
 a **Villa Cast. il 17/1/1990 =**

Impronta del dito
 indice sinistro

IL SINDACO
M. M. M.

COMUNE DI VILLA CASTELLI
 UFFICIO
 ANAGRAFE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 6085

Brindisi, li

18 GIU. 1997

Al Sig. Leone Aurelio

Via Pisanello

Lotto 2° sc. D int. 2

Villa Bertelli (san)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SARTI)

TR/mz

μ