

288630

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

19 LUG. 1961

Prot. N. 6865

Brindisi, li _____

AL SIG. Lupo Antonio

Lotto 3° Scala E Int. 3

Via Mannica

Brindisi

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £ 781 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 3.65 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £ 3.587 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi

£. 781 vano per vani 3.65 £. 2.851

b- Canone consumo acqua normale £. 500

c- Contributo per illuminazione scale £. 150

d- I.G.E. 3% solo su a) £. 86

3.587

TOTALE LIRE

=====

In quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo V. VALLARINO)

Prot. n. 489
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 9-1-1958

AL SIG. Luigi Antonio
presso Ancora VIA Appia Int. N° 57
Brindisi

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Sicilia lotto 3 scala interno 33. =

Detto alloggio è composto di vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1. =

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto, via Casimiro n. 3 per la stipula del relativo contratto. =

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. come appresso dovute:

- | | |
|--|--------------------------|
| a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10-1-1958</u> al <u>10-2-1958</u> | |
| £. <u>1</u> vano x vani <u>1</u> | £. <u>2.523</u> = |
| b) - canone consumo acqua normale | " <u>450</u> . = |
| c) - contributo nelle spese di illuminazione scale | " <u>50</u> . = |
| d) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) | <u>9.342</u> . = |
| e) - deposito spese contrattuali | " <u>1.000</u> . = |
| f) - I.G.E. 3% su a) | " <u>91</u> . = |

T o t a l e

£. 13.456 =

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio. =

Non presentandosi entro il 12-1-1958 corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento. =

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

E



10464
24 DIC 1957
[Signature]

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a) GENERALE

(a) Generale, penale o civile.

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) **BRINDISI**

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

Al nome di (c) **LUPO ANTONIO**

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(di o fu) (d) ===== e (di o fu) (e) =====

(d) Nome del padre. (e) Cognome o nome della madre.

nato il **16.8.1914** in **MESAGNE**

(f) Per i nati all'estero.

Provincia (o Stato (f)) di **BRINDISI**

sulla richiesta di (g) **ESSO MEDESIMO**

(g) Cognome e nome del richiedente.

per (h) **USO AMMINISTRATIVO**

(h) Motivo della richiesta.

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: **NULLA**.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

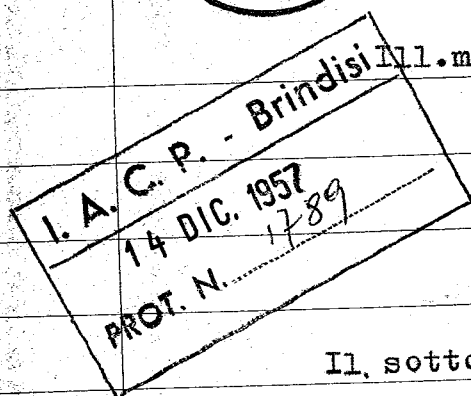
N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

NULLA

24 DIC 1957



[Signature]



Ill.mo Signor Presidente

Istituto Autonomo Case Popolari
per la Provincia di

B R I N D I S I

Il sottoscritto LUPO Antonio fu Leopoldo,
si permette avanzare istanza alla S.V. Ill.ma espo-
nendo quanto segue:

- è residente a Brindisi e completamente privo di alloggio, tanto è vero che, la sua famiglia, composta della moglie e di un figlio, trovasi a Mesagne, in Via Diego Ferdinando n.23 e, lo scrivente è ospite a Brindisi presso il suo datore di lavoro ANCORA Giuseppe in Via Appia n.57 interno;
- è a conoscenza che al Rione Commenda, e precisamente al Vico Sicilia, si è reso libero e sgombero l'appartamento già occupato dal Sig. MANTA Ernesto, trasferitosi in altro sito;
- stante le sue precarie condizioni e le innumerevoli spese che viene a sopportare per il mantenimento della sua famiglia a Mesagne e quelle personali a Brindisi;

SI PERMETTE CHIEDERE

alla S.V.Ill.ma che venga esaminata la possibilità di assegnargli l'appartamento su menzionato e, certo dell'accoglimento, distintamente ringrazia ed os

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

L'anno millenovecentocinquantotto addì nove del mese di gennaio, a seguito di sopralluogo effettuato con il Sig. MANTA Ernesto, inquilino uscente, ed il Sig. LUPO Antonio inquilino subentrante all'appartamento di case popolari sito in Brindisi al Vice Sicilia n. 33 letto 3°, il sottoscritto Geom. Cosimo

DI TANO Tecnico dell'Istituto, ha constatato che in linea di massima l'appartamento è in buone condizioni eccezion fatta per il bancone di cucina che manca del tutto.

L'inquilino subentrante si dichiara soddisfatto di tale stato di cose e s'impegna a ripristinare il suddetto bancone qualora l'istituto lo richiedesse.

La lettura del contatore acqua è di mc. 992,627.

Fatto letto e confermato, si sottoscrive.

IL TECNICO DELL'I.A.C.P.

D. Tano

L'INQUILINO USCENTE

Manta Ernesto

L'INQUILINO SUBB. TE

Lupo Antonio

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000(0)0000-----

Prot.n. 1789

Ufficio Amm.vo

OGGETTO: Esito istanza.-

Data del timbro postale

L. Lupo
via Appia, 57
Brindisi

Egregio Signore,

in riferimento alla Sua istanza Le comunico che
la stessa non può essere presa in considerazione per mancanza
di alloggi.-

Comunque la S.V. potrà presentare domanda, corre-
data dai documenti di rito, al momento in cui questo Istituto
bandirà il concorso per l'assegnazione delle case, attualmente
in corso di costruzione, in codesto Comune.-



IL PRESIDENTE
(Ubaldo VALLARINO)

A. C. P. - B. (isi)

(PROV. N. 1789

14-12-57

Ill.mo Signor Presidente
Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di

BRINDISI

Il sottoscritto LUPO Antonio fu Leopoldo, abitante e residente in Brindisi alla Via Appia n.57 (interno) - ospite del Signor ANCORA Giuseppe - si permette fare presente quanto segue:

- 1°) - lo stesso ha la famiglia composta della moglie e di un bambino, abitante in Mesagne, presso la di lui suocera, sobbarcandosi a spese non indifferenti che incidono molto sullo scarso bilancio familiare;
- 2°) - risulta allo stesso, che a Brindisi e, precisamente al Vico Sicilia vi è un appartamento vuoto - già occupato in precedenza dal Sig. MANTA Ernesto, trasferitosi in altro sito;
- 3°) - chiede, pertanto, che detto appartamento, in considerazione di quanto su esposto, e, al fine di vedersi unite alla sua famiglia e senza sperperare denaro molto utile alla famiglia stessa.-

Sicuro che la presente istanza sarà presa in benevola considerazione, in attesa di assicurazione, distintamente ringrazia ed ossequia.-

BRINDISI, 11 2 Dicembre 1957.-

(Lupo Antonio)

Lupo Antonio

N.B. - Si riserva di presentare tutti i documenti che saranno richiesti da parte della S.V.Ill.ma-