



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8007

Brindisi, 1^a 6 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 27.5.92

Al sig. Greco Raffaele
Via L. di Licorullo
S. Pietro V. 60 (82-1)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. 60. Bollo 9° Sc. A int. S. P. 2°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 615.741 come appreso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>205.247</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>410.494</u> |
| T O T A L E £. <u>615.741</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

VERBALE DI CONSEGNA E ~~CONSISTENZA~~

Io sottoscritto **GRECO RAFFAELE**, assegnatario
dell'alloggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
via o piazza
N., Scala **A**, Interno **5**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor **COLUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI, li **9/11/** 19**94**

L' ASSEGNATARIO

Greco Raffaele

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

[Firma]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOOO-----

PROT. N. 9257

Brindisi, li 28 NOV. 1994

Al Sig. Giuseppe Raffele
v. C. de Cicorella
Lotto 9° sc. A int. 5
S. Pietro U. co (32-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

Contratto consegnato
proprie mani alla Sig. De Bles' Rosemary
suglia di Giuseppe Raffele
il 3/1/95 Rosemary De Bles'

1140.

\$ 10.00



Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari
di B R I N D I S I

1 sottoscritto GRECO RAFFAELE nato il 20-5-1955
a S. PIETRO VERNOTICO

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

C H I E D E

a Codesto Ente il rilascio di un Certificato delle Trascrizioni
a favore e contro a nome del suddetto nominativo, a far data dal
1.1.74 al riscontro d'Ufficio.

Brindisi li _____

in fede

Greco Raffaele

SOTTOSCRITTO CONSERVATORE, VICE E SOSTITUTO DEL DIRETTORE, CERTIFICO

PER IL PERIODO DAL 1-1-74 AL 15-10-91 NON RISULTANO TRASCRIZIONI A FAVORE E CONTRO

[Signature]
15-10-91

A richiesta di:

15000
10000
10000
20000
10000
10000
10000
10000

[Signature]
(General Manager)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno millenovecentonovant aquattro giorno _____ del mese _____
in questa sede comunale, avanti di me (1) _____
(2) _____ è personalmente comparso il Sig. GRISO RAFFAELE
nat 2 v. S. PIETRO V. 20-5-1955
e residente in S. Pietro Vernotico, Via S. PIETRO n. 55 quale dopo essere
stato ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15, e consapevole delle pene previste
dall'art. 496 c.p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

di non essere titolare di diritti di proprietà su beni immobiliari.

Per uso consentito.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Griso Raffaele

Il sottoscritto (1) (2) _____

a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c.p. fatte
le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesata
dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante
conoscenza personale.



L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(G. G. Franco Righuto)

(Firma per eseso)

(1) Nota e Firma del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
(2) Qualifica (Segretario Comunale o funzioni incaricate).
Indicare la modalità della identificazione.

PROVINCIA di BRINDISI

111 16 009 4764/0

GRECO

RAFFAELE

C. DA CIDORELLA

A/ 5

72027 SAN PIETRO VERNOTICO

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	98,37	757.000	70.370.455	205.247			205.247

