



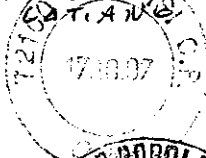
Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008496

AMMINISTRAZIONE

P. T.

CAROTAC

N. 008496



11510/0 008377

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C.A.P.

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N.

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

001370
Spedito il 14-10-97

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di BAINESI

indirizzat... a

f. f. chirico Pietro

Via Calabrese, 62 -
Leciano (BR.)

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 18-10-97
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento



Firma

P. Baccetti
Maghi

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

369017

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento Pat. auto

N. 99959 del 6-6-72

rilasciato da Prefettura Br

data di nascita 18-1-1951

luogo di nascita Polignano

Codice fiscale CHR PERSIA RE HP1 R

CONIUGE PIROSCIA ANNUNZIATA

Documento di riconoscimento Pat. auto

N. 01911057 del 7-8-92

rilasciato da Comune di Polignano

data di nascita 25-11-1955

luogo di nascita Grattolice (TA)

Codice fiscale PRS NN255565E205F

Sig. Stefano Pietro Polignano

via Chiesa Macchia lotto _____ sc. A int. 1

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

PROT. N. 10742
Raccomandata AR

Brindisi, 11

15.10.97

111 09 008 4680/0 CHIRICO PIETRO
VIA CHICCO MAGGIO
72022 LATIANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assunzione alloggio di E.R.P. nel comune di LATIANO

Il Comune di LATIANO con deliberazione N. 692 in data 25.9.97
ha dichiarato la S.V. assegnataria di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.
In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in LATIANO
lotto 3 scala 1 piano 1 interno 1 di mq. 88,69.
Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 233.568 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 77.077 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone
oggettivo, ammonta a L. 467.136.
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/10/97.

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 24.10.97
alle ore 11,00 presso l'Ufficio Casa del Comune di LATIANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.
Versamento della somma di L. 700.704, mediante l'apposito bollettino di

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

PROT. N. 746
Raccomandata

Brindisi, 11

15.10.97

111 09 008 4680/0 CHERICO PIETRO
VIA CHICCO MAGGIO
72022 LATIANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di LATIANO

Il Comune di LATIANO con deliberazione N. 214 in data 20.10.97 ha dichiarato la S.V. assegnataria di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di ciò, in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in LATIANO

lotto B scala 1 piano 1 interno 1 di mq. 88,69.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 233.568 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art. 35 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 77.077 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilità di canone oggettivo, ammonta a L. 467.136.
- 4) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 1/10/97.

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 16.10.97 alle ore _____ presso l'Ufficio Casa del Comune di LATIANO

per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che verranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del c.c. postale prestantato allegato alla presente.

Il versamento della somma di L. 700.704, mediante l'apposito bollettino di

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestantati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardo pagamento nei modi e nei termini di legge.

Peraltro, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

PROT. N. 10742
Raccomandata A.R.

Brindisi, li

15.10.97

111 09 008 4680/0 CHIRICO PIETRO
VIA CHICCO MAGGIO
72022 LATIANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di LATIANO

Il Comune di LATIANO con deliberazione N. 692 in data 25.9.97
ha dichiarato la S.V. assegnataria di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in LATIANO

lotto 8 scala 1 piano 1 interno 1 di mq. 88,69 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 233.568 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 77.077 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone
oggettivo, ammonta a L. 467.136 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/10/97 .

Cio' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 24.10.97
alle ore 10.00 presso l'Ufficio Casa del Comune di LATIANO

per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonche' esibire la ricevuta del
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

versamento della somma di L. 700.704, mediante l'apposito bollettino di

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

111 09 008 4680/0 CHIRICO PIETRO

VIA CHIRICO MAGGIO A/ 1

72022 LATIANO

Anno di calcolo 1997

DATA	VEUSTÀ	TIPOLOGIA	DEMOCRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO	VALORE	CANONE	%	IMPORTO	CANONE	CANONE
CONSEGNA								BASE	LOCATIVO	3,50%/12	ISTAT	ISTAT	MESEILE	+ 30%
1/10/1997	1,00	1,00	,90	1,00	1,00	- 1,00	88,89	770.000	61.600.770	179.668			179.668	233.569

1489. l. la conservatoria
il Sst. Chirico Pietro n. 12-1-54
Latiano - inn. Via Cadorna n. 68

Chiede
il certificato del trascurato
la sanone e contro se stesso ed i
seguenti nomi

P 45-60 Annunzio to 45-11-55
Pinodella

Chirico Domenico D. 40-3-70
A-6-74

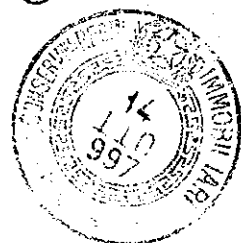
Roger

Annalisa

40-6-94

dal 1-1-76 all'riscontro

Chirico Pietro



[Signature]

A richiesta di:

Sotto detenzione in modo

8 1000

8 3000

8 1000

8 5000

8 1000 MOD. 58

8 3000

8 1000

8 1000

8 1000

IL DIRETTORE
(Guadalupe Neri Anna)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 11266

Brindisi, 11

4 NOV. 1997

Al Sig. Chirico Pietro
Via Chirico Maffio
Lotto 8° sc. A int. 1
Leone (BR.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLASANTI)

TR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA



Io sottoscritto Glinico Pietro, assegnatario
dell'alloggio sito in Latiano - via chieso Maffeo - lotto 8°
N. _____, Scala A, Interno 1, Cant. _____
Lotto _____, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 24-10-97 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 24-10-97, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Nisi Giovanni, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 24-10-97.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il 24-10-1997

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Glinico Pietro

G. Nisi

111 09 008 4680/0 CHIRICO PIETRO

VIA CHICCO MAGGIO A/ 1

72022 LATIANO

Anno di calcolo 1997

DATA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO	VALORE	CANONE	%	IMPORTO	CANONE	CANONE
CONSEGNA								BASE	LOCATIVO	3,50%/12	ISTAT	ISTAT	MESE	+ 30%
1/10/1997	1,00	1,00	,90	1,00	1,00	1,00	88,89	770.000	61.600.770	179.668			179.668	233.568