

cod. 111-08-023-4731/0

MAGGIO ROCCO

VIA TOGLIATTI, B/8

FRANCAVILLA F.N.A

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 4291

Data

9 GEN. 2004

346712

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) MAGGIO (nome) ROCCONato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 09/05/59Residente in FRANCAVILLA FONTANA via TOGLIATTI n. 68 scala B int. 8C.A.P. 72021 Telefono _____ Codice Fiscale MGG RCC 59E08 D76LL

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

9

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominiante	Agrario	Fabbricati	Impresa/Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
I.S.	Nato a	MAGGIO	ROCCO							
	Franco	FRANCESCO	FRANCESCO							
	Fiscale	MAGGIO	FRANCESCO							
		FRANCESCO	FRANCESCO							
I.S.	Nato a	DI CESARA	ANNA MARIA							
	Franco	FRANCESCO	FRANCESCO							
	Fiscale	DI CESARA	ANNA MARIA							
		FRANCESCO	FRANCESCO							
I.S.	Nato a	MAGGIO	ROCCO							
	Franco	FRANCESCO	FRANCESCO							
	Fiscale	MAGGIO	FRANCESCO							
		FRANCESCO	FRANCESCO							
Figlio	Nato a	MAGGIO	ROCCO							
	Franco	FRANCESCO	FRANCESCO							
	Fiscale	MAGGIO	FRANCESCO							
		FRANCESCO	FRANCESCO							
Figlio	Nato a	MAGGIO	ROCCO							
	Franco	FRANCESCO	FRANCESCO							
	Fiscale	MAGGIO	FRANCESCO							
		FRANCESCO	FRANCESCO							

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 44/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig.:

identificato su esibizione di
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE IN STALE O TRASMISSIONE VIA FAX n°

rilasciata il _____ da _____

IL/LA DICHIARANTE

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

IL FUNZIONARIO

Cognome di Cesaria
 Nome Anna Maria
 nato il 31/7/1961
 (atto n. 479 p. I s. 1)
 FRANCAVILLA FONTANA (Brindisi)
 Cittadinanza Italiana
 Residenza FRANCAVILLA FONTANA
 Via Cotogno, 27
 Stato civile Cgt. Maggiore
 Professione Contadina

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

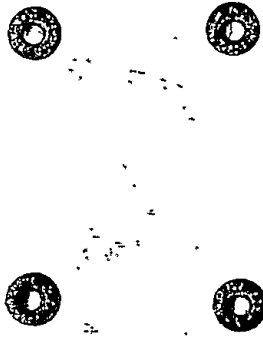
Statura 1.60
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari

Firma del titolare *Di Cesaria Anna Maria*
 25 NOV 1998
 Impronta del dito indice sinistro

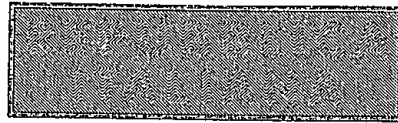



CODICE FISCALE DCSNMR61L71D701S
 COGNOME DI CESARIA
 NOME ANNA MARIA
 LUOGO DI NASCITA FRANCAVILLA FONTANA
 PROVINCIA BR
 1989

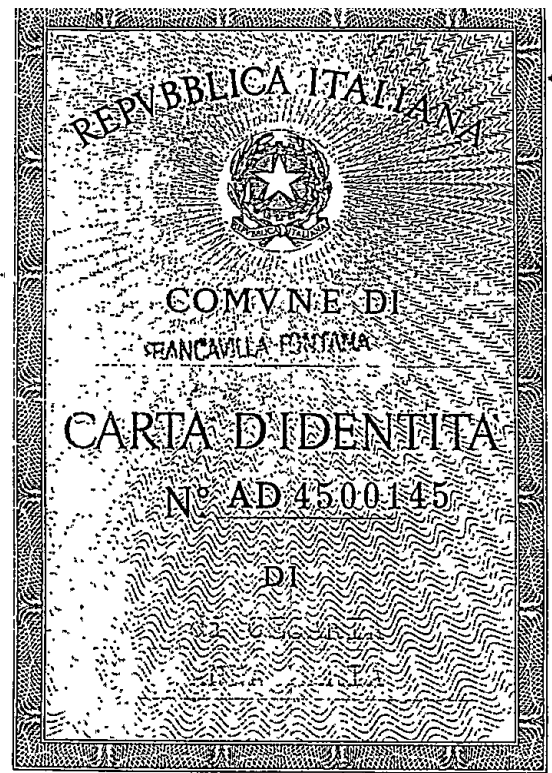
SESSO F
 DATA DI NASCITA 31/07/61
 1 Ministro delle Finanze



AD 4500145



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA



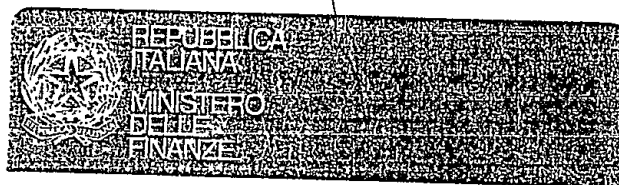
Cognome Maggio
 Nome Rocco
 nato il 09/05/1959
 (atto n. 294 p. I s. A)
 a Brindisi
 Cittadinanza Italiana
 Residenza Via Cotognò, 27
 Stato civile Cgt.
 Professione Autista

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

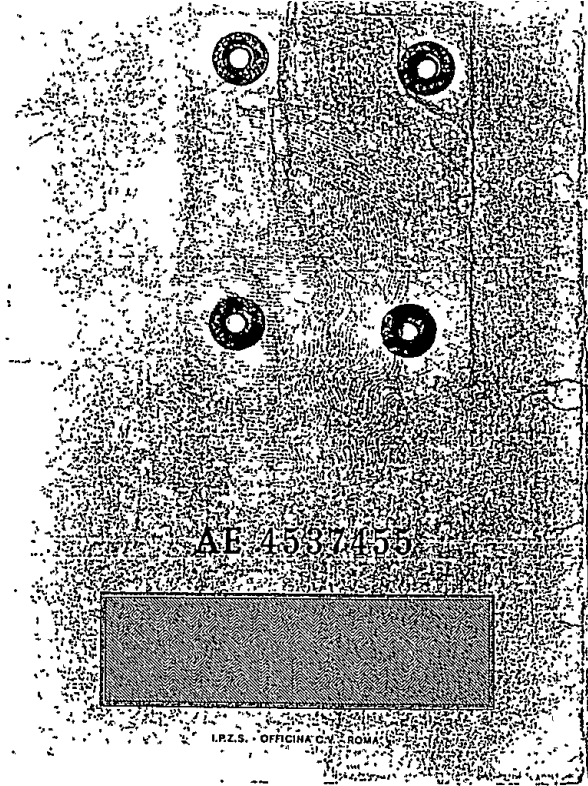
Statura 1.74
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari

Firma del titolare [Firma]

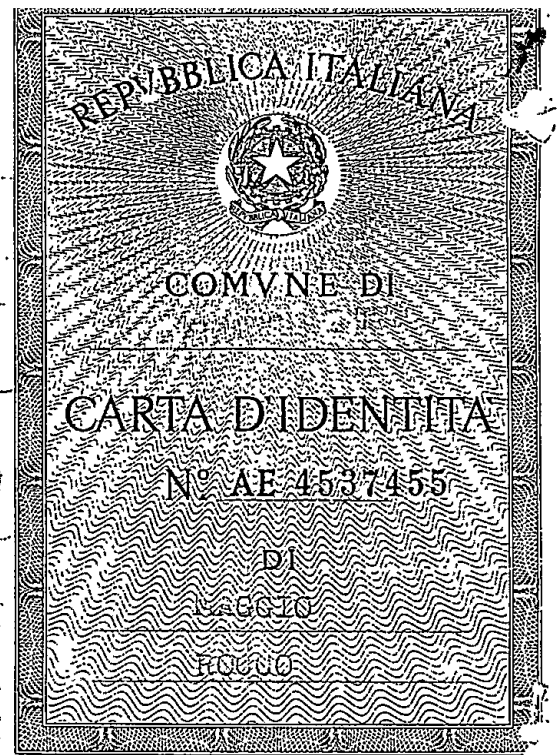
09/05/2023
VALIDO FINO A
09/05/2025



CODICE FISCALE MGGRC59E090701L
 COGNOME MAGGIO
 NOME ROCCO SESSO M
 LUOGO DI NASCITA FRANCIVILLA FONTANA
 PROVINCIA BR DATA DI NASCITA 09/05/59
 1986 Il Ministro delle Finanze



AE 4537455



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
CARTA D'IDENTITA'
N° AE 4537455
DI
NOME

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto ... MAGGIO ... ROCCO ..., assegnatario dell'alloggio sito in Francavilla Fontana (Br) alla via Palmiro TOGLIATTI civ. 18 interno 8 lotto 23, posto auto n° 3 locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

Di averlo ricevuto in consegna in data 25/11/03 e di aver constatato, a seguito di sopralluogo tecnico eseguito in contraddittorio con me medesimo del Signor SAFARO ROCCO, Rappresentante dell'Istituto che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi esterni ed interni, vetri, rubinetti, rivestimenti,intonaci, apparecchi sanitari, e da riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, delle tinteggiature e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico-fognante e termico), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggiore cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento di Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 25/11/03.

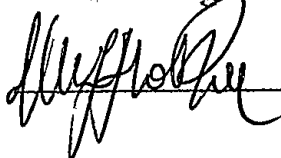
All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

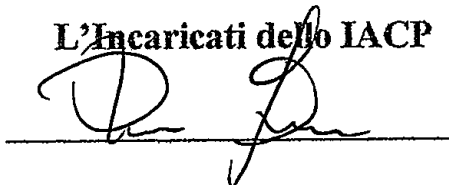
Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Francavilla Fontana, li

L'Assegnatario



L'Incaricati dello IACP



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 66

Brindisi, 7 Gennaio 2004

Servizio Inquilinato
Gruppo Anagrafe Utenza

111.08.023.4731 - 0
MAGGIO ROCCO
VIA TOGLIATTI 0 B 8
72021 FRANCAVILLÀ FONTANA

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 art. 16 - Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibere IACP n. 8887 del 2/02/1998 e n. 9887 del 12/11/2001. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 2004.

Insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno 2004 a questo Istituto, per l'alloggio condotto in locazione.

Il canone di locazione per l'anno 2004, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale comprensiva dell'aggiornamento determinato dalle variazioni dell'indice ISTAT, ammonta a € 147,54 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello Piano	Stato Conservazione	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2003	1.000	0.8	0.9	1	1	1	€ 695,15	105,61	€ 62858,64	€ 169,58	0,000

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	Detrazioni		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile
€ 0	€ 169,58	€ 12152,74	N. 2	€ 1032,92	€ 6671,89	B2	87	€ 147,54

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che lo stesso dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese per non incorrere in un aggravio della indennità di mora prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dall'1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. .

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alla voltura dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.1990, restando l'IACP esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 comma 18 e seguenti della L. 449/97 (legge finanziaria 1998), la S.V. dovrà corrispondere, entro e non oltre il corrente mese, la somma di € 17,70 mediante l'allegato bollettino di C/C postale per il pagamento del 50%, a carico della S.V., della tassa di registrazione del contratto di locazione relativo all'alloggio a suo tempo assegnato, oltre bollo, se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti, la S.V. potrà presentarsi presso il Servizio Inquilinato - Ufficio Anagrafe e Utenza dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi uffici telefonando al numero 0831.225711 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

La presente annulla e sostituisce la nota di questo Istituto ed i relativi bollettini, prot. n. 8242 del 15 dicembre 2003 già inviata alla S.V.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Carofalo Vincenzo.

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
Firmato: Rag. Antonio Panettella

ST/MA

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Settore Inquilinato

Oggetto: Consegna contratto di locazione.

Il sottoscritto:

Nome: Rocco

Cognome: Maggio

Assegnatario Comune di

FRANCAVILLA F. N. A

Via. Togliatti

Civ. -

Scala B

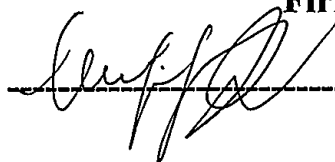
Interno 8

**Dichiara di aver ritirato personalmente presso l'Ufficio contratti I.A.C.P. ,
Settore Inquilinato, il proprio contratto di locazione.**

Data

17.07.2007

Firma



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rocco Maggio', is written over a horizontal dashed line.



sul C/C n. 00203729

di Euro

508,74

BANCOPOST

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

CINQUECENTOTTO/74

I.A.C.P. -VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

IACP BRINDISI CANONE DI LOCAZIONE VINCOLATO E CANONE
IMPIGNORABILE ART.2 CO. 85 LEGGE N. 662 1996 DICEMBRE/2003

ESEGUITO DA

1110802347310

MAGGIO ROCCO

VIAFAZOGLIATTI, B/8

CAP FRANCAVILLA FONTANA

LOCALITA'

187/114 04 23-12-03 R1
10028 €*508,74*
1VCY 0560 €*1,00*1

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollastro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

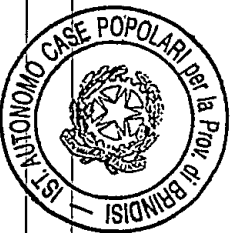
BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P. 74100

Località Brindisi

Provincia _____

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

MS942952067

Numero

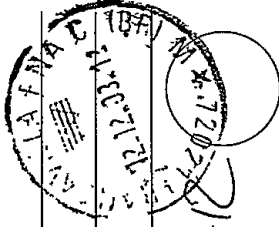
mm

Data di spedizione 10/12/07 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario Seg. MAGGIO ROCCO

Via TOGUATI - B/8

C.A.P. 71071 Località FRANCAVELLA F. A. (BR.)



Maggio Rocco

Firma per esposto del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata