

394840

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

RACCOMANDA

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

22 graduatoria
n. 655 del 29/9/67

Prot. 456

BRINDISI, 11

11 OTT. 1967

SEZIONE: Amm/va.-

AL SIG. LAURICOTTI R. Giovanni

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice-

Via Gellino 81

S. PIETRO VERNOTICO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato con-
cesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo
Istituto, sito in via casimiro, Lotto 2 scala
interno

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 3,95.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £ i r e
£. 12.234.- come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/10/1967</u> al <u>10/11/1967</u>	
£. <u>2.015</u> vano X vani <u>3,95</u>	£. <u>7.950.-</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna.....	" <u>600.-</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione	
delle scale	£. <u>200.-</u>
d)- <u>Importo mensile fitto</u>	£. <u>315.-</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>9.075.-</u>
d)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto).....	£. <u>18.150.-</u>
e)- Deposito spese contrattuali.....	£. <u>6.000.-</u>
TOTALE.....	£. <u>12.234.-</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provviso-
rio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto
allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti
finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo;
mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno,
entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente
alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di loca-
zione.

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge
23 maggio 1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abi-
tato a pena di decadenza entro il 26 novembre 1967, salvo quan-
t'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 10 OTTOBRE 1967 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

*del 16 10 67
da £ 23.234.-*

80

PA/MI/ta.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in.....

Via..... n..... piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato

di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sot-

toelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

.....
.....

FIRMA

Lampillotti Maria Giordanna

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====00000=====

Prot. N. 5132

Brindisi, li 24 LUG. 1964

Sezione amm.va

AL SIG. DE BLASI ANTONIO

OGGETTO: invio contratto
di locazione -

Via Messagne - 2° Lotte - appart. n. 3 -
scala A-

S. PIETRO VERNORICO

Si trasmette, allegato alla presente, copia del Contratto
di locazione relativo all'appartamento da lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Comm. Avv. Vincenzo PAIMA)





ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R. D. 13-9-40, N. 1474)

Prot. N. 7197/M

- 6 AGO. 1966

li, _____

UFFICIO TECNICO

Alla Sezione Amministrativa
S E D E

e p.c. Al Signor PRESIDENTE

Al Signor DIRETTORE GENERALE

Alla Sezione Inquilinato
S E D E

OGGETTO : Sopralluogo del 4/8/1966 per accertare lo stato d'uso dell'alloggio già occupato dal Sig. DE BLASI Antonio - 2° Lotto Scala A int.3 in S.PIETRO VERNOTICO - Legge 2/7/1949 N° 408 -

In esito a quanto richiesto da codesta Sezione con nota del 2/8 u.s., si comunicano le risultanze del sopralluogo indicato in oggetto e la spesa occorrente per il ripristino delle opere, con lo stralcio dell'importo che cede a carico del Sig. De Blasi Antonio :

- 1)- riverniciatura ad una mano degli infissi interni...£. 4.800.==
- 2)- riverniciatura ad una mano infissi esterni e piccolo
la riparazione " 7.900.==
- 3)- interruttori luce appartamento " 600.==
- 4)- vetri semplici (provvista e posa in opera) " 1.500.==

T O T A L E£. 14.800.==

=====

Di tale importo £. 6.900 cedono a carico del vecchio inquilino, desunti dalla sommatoria dei punti 1, 3 e 4.==

./.

*La differenza del
debito consuntivo
da versare in conto fondi
amministrati -
li 17.8.1966*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

F13 LUG. 1964

Prot. N. 4810

Sezione: Amm/va

Brindisi, li _____

AL SIG. de Blasi Antonio

Via Mesagne

S. Pietro Vernotico

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggi in locazione semplice - cambio

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di
questo Istituto, sito in via Mesagne, Lotto 22
scala 1 interno 3

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 3-95

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 36.780- come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 10-7-1964 al 10-8-1964
£. 1.766- vano x vani 3-95 £. 6.976-
b)- ~~canone consumo acqua normale~~ " 600-
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle
scale " 200-
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a) " 419-

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 8.195-

- e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) " 24.585-
f)- Deposito spese contrattuali " 4.000-

TOTALE £. 36.780

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rappor-
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 7-7-1964 corrente, sarà
dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -

*Boll. n° 74
del 14-7-64
di £ 36.780*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~GESTIONE INA CASA~~

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1)..... dell'appartamento sito in

Via..... n. piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato

di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che ^{tutti} ~~i set~~

^{gli} ~~esistenti~~ impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

e che, pertanto, non avanza alcuna richiesta

per manutenzione straordinaria ed ordinaria.

Osservazioni:

FIRMA

De Plasi Antonio

(1) Locatario o Assegnatario

I.A. P. - Brindisi
 3993
 PRO. N. 11 QU. 1964

Cose popolari

San Pietro Ver. Co. 10/6/1964

Lo sottoscritto De Blasi Antonio di
 buono accordo con Delle Cifre e Anna
 vogliamo fare cambio di casa, nella
 stesso gradinato, riguardo rottura
 non c'è niente, perciò prego la
 Signoria Vostra Vorrei accontentarci
 vi ringrazio, e distinti saluti



De Blasi Antonio

Scheda 1043 Lotto 2 A/6

V^o lo dichiara che
 è in regola con il
 canone a tutto il 9/2/1964
 A. De Blasi