

ex Spallina Francesco
sch. 986

390227

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00(0)00=====

Prot. N. 9118
SEZIONE AMM/va.-

Brindisi, li 4 OTT. 1965
AL SIG. Biffante Brindisi
Via Brindisi

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice.-
=====

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà
di questo Istituto, sito in via Brindisi, lotto 11
scala 0 interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli
accessori equivalenti a vani legali 4,45

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello al-
legato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 15.010 47-464 come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10 OTT. 1965</u> al <u>10 NOV. 1965</u>	
£. <u>1417</u> vano x vani <u>4,45</u>	£. <u>9106</u>
b) - canone consumo acqua normale e fogna....."	<u>2</u>
c) - contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	<u>0</u>
d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....."	<u>10</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>10.616-</u>
c) Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....£.	<u>31.848-</u>
f) Deposito spese contrattuali.....£.	<u>5.000-</u>
TOTALE.....£.	<u>47.464</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto
provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione
in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per
risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il
piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il _____ corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Bell. n° 691 del 5-10-1965
di £ 47.464 =

PA/MI/ta.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

11 NOV. 1955

Prot. N. 1058p

Brindisi, lì _____

SEZIONE: Amm/va. -

AL SIG. ESPOSITO ESPEDITO

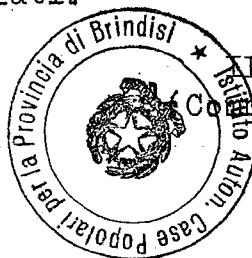
Via Rione Paradise-Letto 8/1 -sc. B/1

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto. -

Distinti saluti.



AL DIRETTORE GENERALE
Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

Palma

Marca
da
L. 100

n° 69 della graduatoria di assegnazione per i lotti 11°-12°-13°-14°-15° e 16° Cap. del 31-12-1964 -

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Esposito Esposito

luogo di nascita

Tricase

data di nascita

29-5-1904

indirizzo attuale

Via Muratori 15 presso S. Michele

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

15-6-1936

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITA'

4-2-1963

FIRMA

Esposito Esposito

DATA

R. A.

202

Ani

Documenti richiesti:	GRUPPO I°		PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.		
	a	☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	☐
	b	☐ Soffitta senza acqua e gabinetto	}
	c	☐ Soffitta con acqua e gabinetto	
	d	☐ Cantina con acqua e gabinetto	

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.	GRUPPO II°
	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. <u>3</u> mq. <u>14</u>	
	Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.	
	e	☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
	f	☒ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
	g	☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.
	☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-	

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-
vo di sfratto

GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

☒

1) Dichiarazione del da-
tore di lavoro attestante
da quando ha avuto ini-
zio il rapporto di lavoro.

GRUPPO V^o

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Residenza a :

Nel caso si tratti di più
datori di lavoro, presen-
tare il libretto di lavoro.
2) Certificato di resi-
denza del Comune ove ri-
siede il nucleo familiare.

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

Dichiarazione del
Direttore del Di-
spensario Antitu-
bercolare.

☐

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento *

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
	da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	

Allegare certificato del Comune di *Brindisi* attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. anni compiuti di disagio
alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

FRAZIONE CASALE

UFFICIO ANAGRAFECERTIFICATO DI RESIDENZA

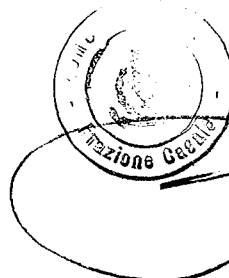
IL SINDACO

Veduti gli atti di ufficio

CERTIFICA

che il Sig. Esposito Espositonato il 29 - Maggio 1904Atto N. 92 nel Comune di Maronerisulta iscritto in questo registro di popolazione dal 15 - 6 - 1936ed abitante in Via Marone 15Si rilascia in carta libera per uso base StefaniBrindisi, li 28 - 1 - 63

L'IMPIEGATO

IL DELEGATO DEL SINDACO
(prof. Cosimo Quaranta)

M U N I C I P I O d i B R I N D I S I

IL SINDACO

Visti gli atti di anagrafe ed assunte informazioni

A T T E S T A

che il Sig. Esposito Espedito
nato a Cricase il 24.5.1904

unitamente al proprio nucleo familiare vive in coabitazione con la famiglia di Pirelli Vito

nato a Castiglione il 30.12.1910

in Via Muratori n° 15

La coabitazione ha avuto inizio dal 10.1.1963

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso _____

con popolari

Brindisi, li 29.1.1963

I L S I N D A C O

IL DELEGATO DEL SINDACO
(prof. Cosimo Quaranta)



[Handwritten signature]



PRETURA DI BRINDISI

Conciliazione 1/62

VERBALE DI CONCILIAZIONE

L'anno millenovecentosessantadue il giorno diciotto del mese di gennaio dinanzi a noi Consigliere Pretore D'Amelj Melodia assistito dal sottoscritto Cancelliere sono comparsi FLORES GIUSEPPE e MONTANARO LUCIA - ed Esposito Espedito - convenuto.

Entrambi, sopra costituiti dichiarano di voler transigere e conciliare la causa civile tra loro pendente instaurata dai signori Flores Giuseppe e Montanaro Lucia con atto di citazione del 26.9.1961 - ed avente

per oggetto sfratto per improrogabile ed urgente necessità.

Le condizioni dell'accordo sono le seguenti:

Il sig. Espedito Esposito riconosce l'improrogabile ed urgente necessità degli attori e s'impegna di rilasciare l'appartamento di proprietà di quest'ultimo, in Brindisi alla Via Bari 75, composto di n.1 vano, ingresso, cucina e corridoio entro il termine improrogabile del 31 dicembre 1962 (millenovecentosessantadue). Pertanto il medesimo rinuncia al beneficio della proroga legale anche in sede di esecuzione.

Da parte loro i signori Flores-Montanaro rinunziano al giudizio tutt'ora pendente dinanzi alla Pretura di Brindisi iscritto al num. 1124/61 R.G. e tale ri=

6565
Avv. lo *Capovelli*
DIR. VV. II
Copia . . . 70
Urgenza . . . 100
Conformità . . . 100
Urgenza . . . 200
Ruolo-fasc. . .
Originale . . .
Cassa Prev. . .
TOTALE L. 510
28-11-62
IL CANCELLIERE
[Signature]



nunzia viene accettata dalla controparte.

Le spese legali tutte si dichiarano compensate interamente tra le parti.

L. C. S.

F.to: Flores Giuseppe

F.to: Montanaro Lucia

per riconoscimento dei predetti - fto:Avv.Domenico Zito.

F.to: Esposito Espedito

per riconoscimento del predetto i fto:Avv.R.Paganelli.

Il ^fretore fto: D'Amelj

Il Cancelliere fto: A.Cosi

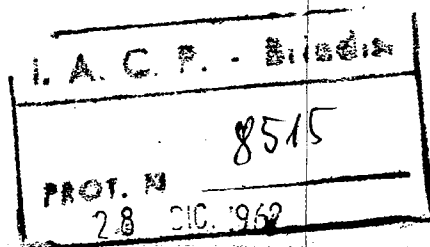
La presente copia conforme al suo originale si rilascia a richiesta dell'avv.R.Paganelli.

Brindisi 28 Novembre 1962



IL CANCELLIERE

[Handwritten signature]



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Esposito Esposito

luogo di nascita

Tricase

data di nascita

29-5-1904

indirizzo attuale

Via Bari, 75

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

15-6-1936

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito. A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

di cittadinanza italiana.

LOCALITÀ

Esposito Esposito

FIRMA

Si tiene pronto ad esibire qualsiasi altro documentazione occorrente a dimostrare lo stato di disagio

e l'impossibilità di ricevere il padrone di casa in forma regolare -

		GRUPPO I°	PUNTEGGIO
Documenti richiesti:	Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.	
	a	☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto	
	b	☐ Soffitta senza acqua e gabinetto	
	c	☒ Soffitta con acqua e gabinetto	
	d	☐ Cantina con acqua e gabinetto	
CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ.		GRUPPO II° ABITAZIONI PERICOLANTI	
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n.mq. Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.		
	e	☒ Casi previsti nei gruppi I° e II°	
	f	☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto	
	g	☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.	
		☒ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-	

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- vo di sfratto	GRUPPO IV ^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
--------------------------------	---

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

GRUPPO V^o

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Residenza a :

Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Dichiarazione del Direttore del Dispensario Antitubercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal 14-6-1937

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

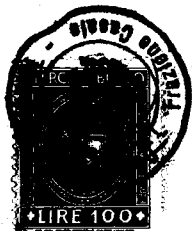
INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le defini- zioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di _____ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio
alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

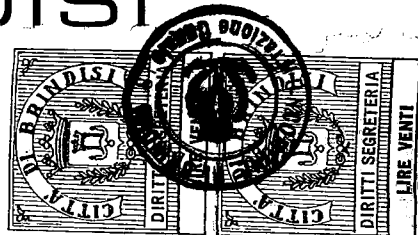


CITTA' DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI



che la famiglia di Esposito Esposito residente in
Brindisi in Via Bari, 145 è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME		COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
					Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	Capo	Esposito	Esposito	Tricase	29	5	1904				
2	marito	Prefico	Flomena	Brindisi	18	9	1913				
3	marito	Esposito	Hanna	Tricase	13	11	1906				
4	"	Esposito	Luigia	"	11	9	1914				
5	figlia	Esposito	Giovanna	Capo S. Andrea	19	5	1951				

La qualifica di « Capo - Famiglia » è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24-12-1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni.....

Rilascia in carta libera legale per uso

Brindisi,

29/11/1962

L'INTELEGATO ESTENSORE



IL DELEGATO IL SINDACO
(prof. Cosimo Quaranta)

Alloquio (Comune Capo S. Andrea)
[Signature]

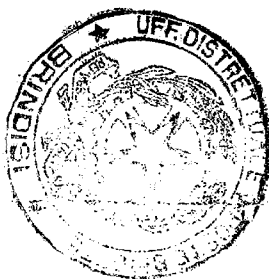
UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non
figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.

Si rilascia il presente per uso alloggio

Brindisi, H. 10 DIC. 1962



P. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Mod. 10	n. 4384
Esatto	2410
11	