



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8007

Brindisi, 13

6 OTT. 1984

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 14.5.82

Al sig. Rizzelli Antonio

Via L. de' B. 11

S. Pietro V. 10 (BR.)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. 10 - lotto 9. Sc. A int. 6 - P. 2°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 615.741 come appresso indicato:

- 1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 205.247
- 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali £. 410.494
- T O T A L E £. 615.741

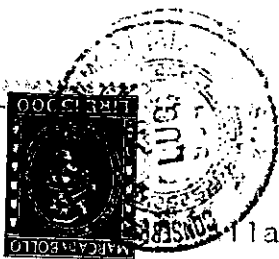
La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



la Conservatoria dei Registri Immobiliari

di B R I N D I S I

1 sottoscritto RIZZELLI ANTONIO nato il 17-1-33
a S. PIETRO V ^{CO}

dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

C H I E D E

a Codesto Ente il rilascio di un Certificato delle Trascrizioni
a favore e contro a nome del suddetto nominativo, a far data dal
1.1.74 al riscontro d'Ufficio.

Brindisi li _____

in fede

Dir. 1.1.74 Aut. 1.1.74

SOTTOSCRITTO CONSERVATORE

CHE DAL 1.1.74 AL 15-10-74 NON RICEVEVA TRASCRIZIONI A FAVORE E CONTRO

Aut. 1.1.74

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

20 LUG. 1994

L'anno millenovecentonovant....., il giorno....., del mese.....
in questa sede comunale, avanti di me (1) **IL FUNZIONARIO INCARICATO**
(2)..... è personalmente comparso il Sig. **RIZZELLI ANTONIO**
nat. **S. PIETRO VERNOTICO** il **17-1-1933**
e residente in S. Pietro Vernotico, Via **GARIBOLDI** n. **53**, quale dopo essere
stat..... ammonit..... secondo quanto prescritto dell'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15, e consapevole delle
pene previste dall'art. 496 c. p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichia-
razioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

*dichiaro di non essere Titolare di diritti
di proprietà su beni immobili*

Per uso *certificato*

FIRMA DEL DICHIARANTE *Antonio Rizzelli*

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Ins. Ghisla Oronzo)

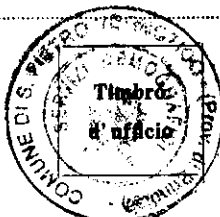
Il sottoscritto (1) (2)

a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dell'art. 496 c. p.
fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla suesposta di-
chiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante

(3) *Carrozza*

S. Pietro Vernotico,

20 LUG. 1994



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Ins. Ghisla Oronzo)

(Firma per esteso)

- (1) Nome e Cognome del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
(2) Qualifica (Segretario Comunale o funzionario incaricato).
(3) Indicare le modalità della identificazione.

RISCOSSA E
PER DATA Segret. N. 4

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto **RIZZELLI ANTONIO**, assegnatario
dell'alloggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
N., Scala **A**, Interno **6**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data **9/11/94**, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor **COLUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Luigi Bello

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI, li **9/11/** 19 **94**

L' ASSEGNATARIO

Antonio Rizzelli

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

Costa

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 9256

Brindisi, li 28 NOV. 1994

Al Sig. Di Stelli Antonio

Via C. de Ciccarella

Lotto 9° sc. A int. 6

S. Pietro V. co (BR-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

*Contratto spedito
- 10/11/94*

PROVINCIA di BRINDISI

111 16 009 4765/0

RIZZELLI ANTONIO
C.DA CICORELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

A/ 6

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	98,37	757.000	70.370.455	205.247			205.247

