

Cod. MM.08.023.4729/0

INCALZA VITO

VIA TOGLIATTI, B/5

FRANCAVILLA F.N.A

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 4293 Data

9 GEN. 2004

346726

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) INCALZA (nome) VITONato/a a FRANCAVILLA FONTANA (BR) il 13-5-1969Residente in FRANCAVILLA FONTANA via TOGLIATTI n. scala B int 5C.A.P. 72021 Telefono CELL. 338-7200851 Codice Fiscale NCL VTI 69 E13 D7616

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data

Incenza Vito
IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

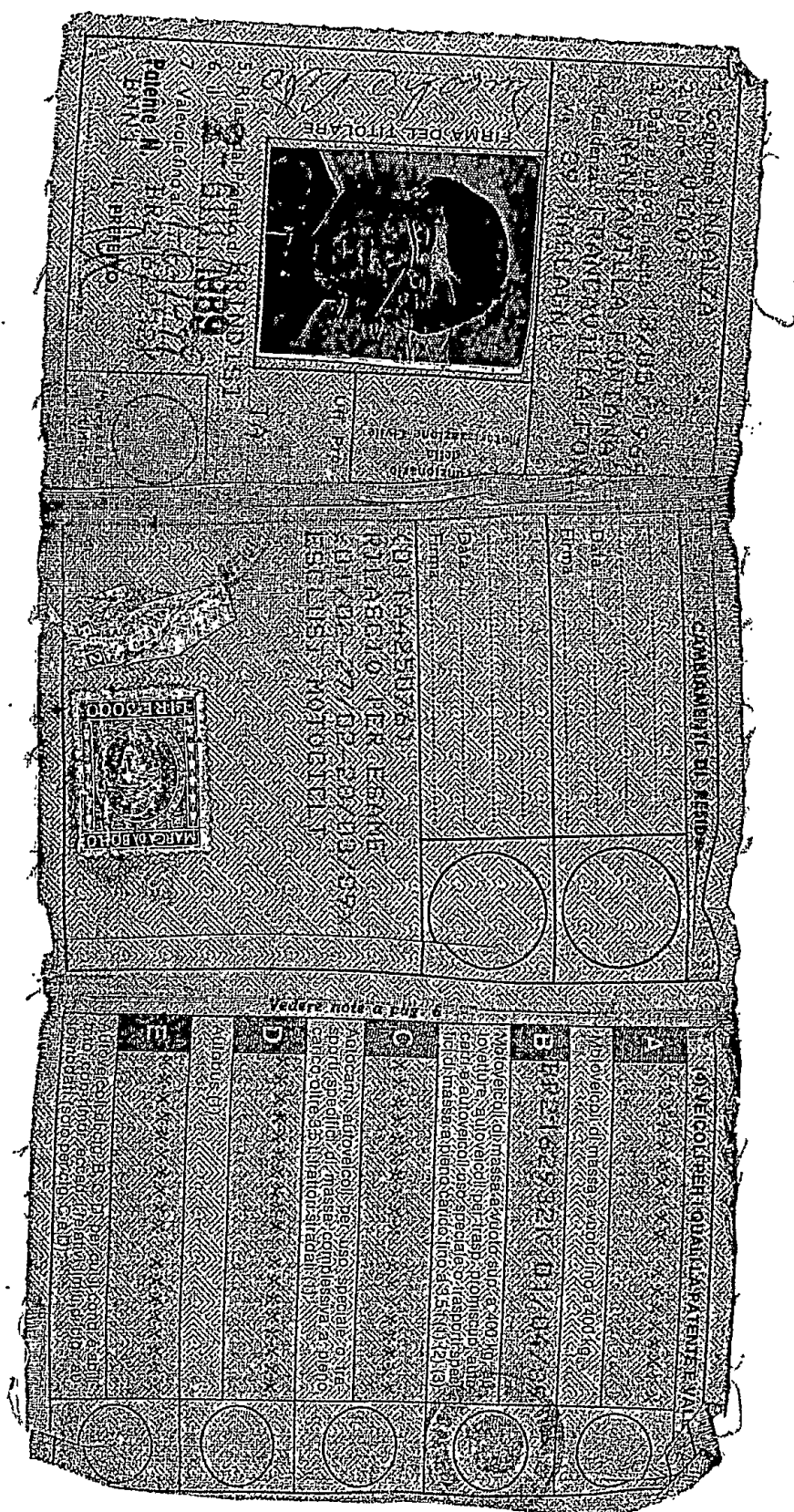
Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig.

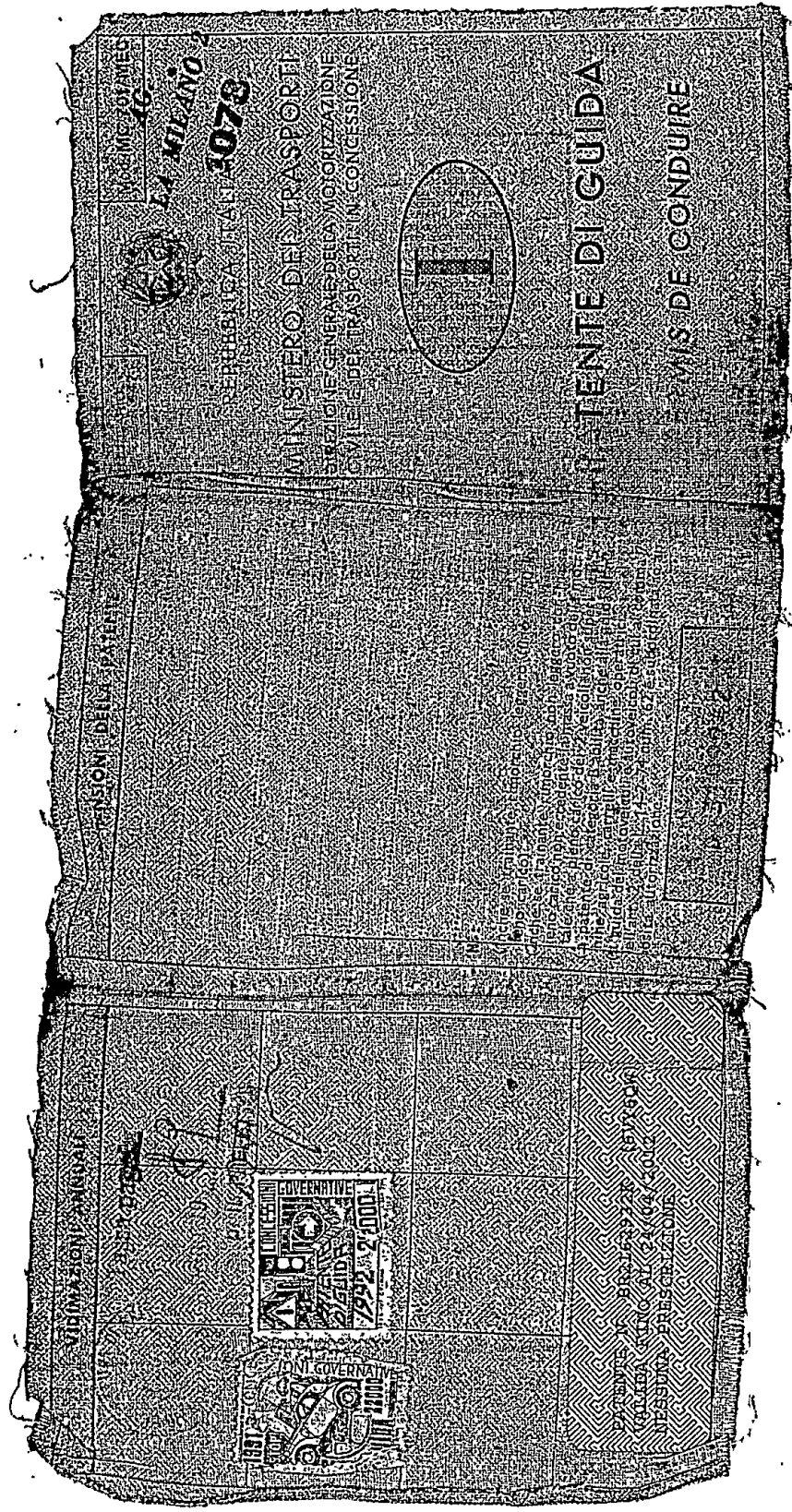
identificato su esibizione di _____ n° _____ da _____
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

IL/LA DICHIARANTE

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.





COGNOME ZAVARESE
NOME GIOVANNI
LA MILANO
SERIE 1073

MINISTERO DEI TRASPORTI
DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE



PATENTE DI GUIDA
AUTOS DE CONDUIRE

VEDI ANNOTAZIONI

1907

1932



PRIMA VISIONE
PRIMA VISIONE
PRIMA VISIONE

REPUBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE NCLVTI69E13D761G

COGNOME INCALZA

NOME VITO

LUOGO DI
NASCITA FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA BRINDISI

1988

13/05769

Il Ministro delle Finanze

Cognome.....Candita.....
Nome.....Anna.....
nato il.....11/10/1971.....
(atto n. 594 P. I S. A.....)
a.....FRANCAVILLA FONTANA Brindisi.....
Cittadinanza.....italiana.....
Residenza.....FRANCAVILLA FONTANA.....
Via.....Vico Castello 6.....
Stato civile.....libero.....
Professione.....bracciante agricola.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
I, 58.
Statura.....
Capelli.....castani.....
Occhi.....castani.....
Segni particolari.....
.....
.....

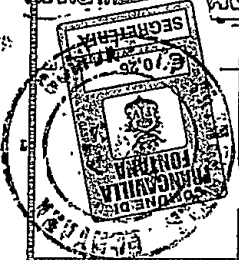


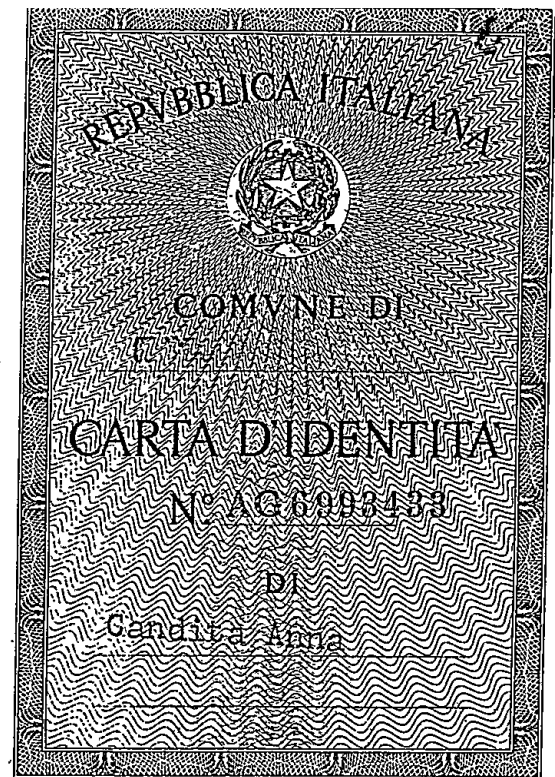
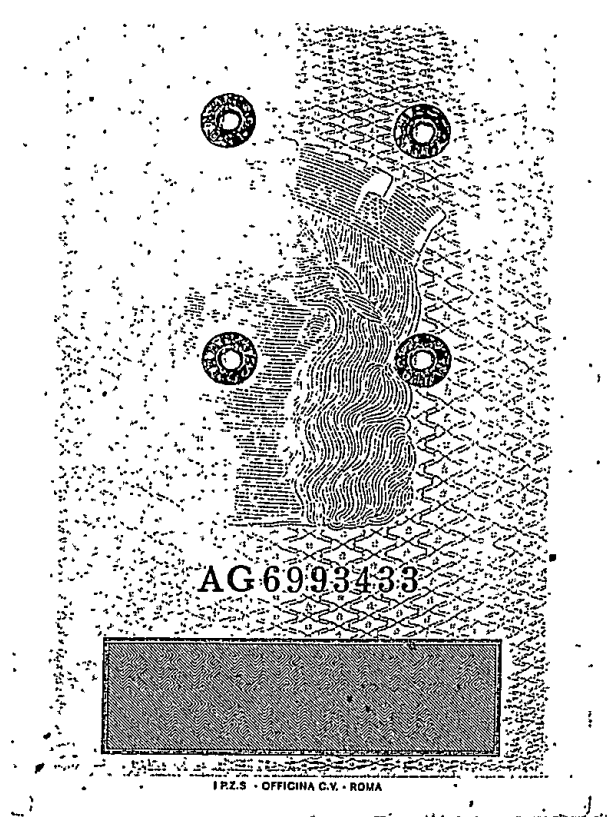
Firma del titolare *Anna Candita* 05 AGO 2002

FRANCAVILLA FONTANA

IL SINDACATO
V. CAPO SETTORE
V. CAPO RIZZOI

VALIDO FINO AL
05-8-2002





		REPUBBLICA ITALIANA	
		MINISTERO DELL'INTERNO	
		DIREZIONE REGIONALE DI ROMA	
CODICE FISCALE		CNDNNA71R51D761L	
COGNOME		CANDITA	
NOME		ANNA	SESSO F
LUOGO DI NASCITA		FRANCAVILLA FONTANA	
PROVINCIA BR		DATA DI NASCITA 11/10/71	

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto IMMACOLATA N. 70, assegnatario dell'alloggio sito in Francavilla Fontana (Br) alla via Palmiro Togliatti civ. 13 interno 5 lotto 23, posto auto n° 6, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

DICHIARO

DICHIARO

DICHIARO

Di averlo ricevuto in consegna in data 25-11-03 e di aver constatato, al seguito di sopralluogo tecnico eseguito in contraddittorio con me medesimo del Signor CAPOLO ROCCO, Rappresentante dell'Istituto che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi esterni ed interni, vetri, rubinetti, rivestimenti,intonaci, apparecchi sanitari e da riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, delle tinteggiature e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico-fognante e termico); in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggiore cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento di Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 25-11-03.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Francavilla Fontana, li

L'Assegnatario

Immacolata N. 70

L'Incaricati dello IACP

(C)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 66

Brindisi, 7 Gennaio 2004

Servizio Inquilinato
Gruppo Anagrafe Utenza

111.08.023.4729 - 0
INCALZA VITO
VIA TOGLIATTI 0 B 5
72021 FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Legge Regione Puglia n. 54 del 20/12/1984 art. 16 - Accertamento periodico del reddito. Delibera CIPE del 13/03/1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibere IACP n. 8887 del 2/02/1998 e n. 9887 del 12/11/2001. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 2004.

Insieme con la presente, in allegato, si trasmettono i bollettini di c/c postale relativi al canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere, per l'anno 2004 a questo Istituto, per l'alloggio condotto in locazione.

Il canone di locazione per l'anno 2004, che nel prospetto di seguito riportato, viene indicato in tutte le sue componenti, nonché nella sua determinazione finale comprensiva dell'aggiornamento determinato dalle variazioni dell'indice ISTAT, ammonta a € 15,49 mensili e resterà in vigore fino a quando l'intero sistema di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica non verrà modificato dalla Regione Puglia in esecuzione della delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello Piano	Stato Conservazione	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat
2003	1.000	0.8	0.9	1	1	1	€ 695,15	106,61	€ 53359,15	€ 171,19	0,000

Importo Istat	Canone Oggettivo	Reddito Complessivo	Detrazioni		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile
€ 0	€ 171,19	€ 1856,00	N. 1	€ 516,46	€ 1339,54	A	8	€ 15,49

Nell'invitare la S.V. al puntuale pagamento del canone mensile, si rammenta che lo stesso dovrà essere effettuato entro il giorno 10 di ciascun mese per non incorrere in un aggravio della indennità di mora prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Con l'occasione si rammenta alla S.V. che dall'1.1.90 è divenuta operativa la disdetta dei servizi relativi ai consumi acqua ed ai contributi per fogna, oltreché ai consumi di energia elettrica; che dalla data suindicata tali servizi sono a carico degli assegnatari, per cui ogni onere relativo pregresso e futuro è a carico di quanti non abbiano provveduto alle volture contrattuali, ma che ancora usufruiscono dell'erogazione del servizio da parte dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. .

Pertanto, ove non vi abbia provveduto, si invita la S.V. a provvedere alla voltura dei contratti d'utenza, disdettati dall'Istituto sin dal 1989, con decorrenza 1.1.1990, restando l'IACP esonerato da ogni conseguenza in merito all'eventuale mancata volturazione contrattuale non intervenuta nei termini a suo tempo assegnati e cioè entro il 31.12.1989.

Infine, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 comma 18 e seguenti della L. 449/97 (legge finanziaria 1998), la S.V. dovrà corrispondere, entro e non oltre il corrente mese, la somma di € 1,86 mediante l'allegato bollettino di C/C postale per il pagamento del 50%, a carico della S.V., della tassa di registrazione del contratto di locazione relativo all'alloggio a suo tempo assegnato, oltre bollo, se dovuto.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti, la S.V. potrà presentarsi presso il Servizio Inquilinato - Ufficio Anagrafe e Utenza dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi uffici telefonando al numero 0831.225711 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

La presente annulla e sostituisce la nota di questo Istituto ed i relativi bollettini, prot. n. 8242 del 15 dicembre 2003 già inviata alla S.V.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Carofalo Vincenzo.

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
Firmato: Rag. Antonio Panettella

ST/10

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. INCALZE VITO
Via P. TOLUZZI, B/5
72024 FRANCAVILLA F.W.A. (BR.)

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

Il contratto di locazione è stato
RITIRATO dalle medesime CANDIDA ANNA,
Moglie di Incalze Vito, in data 10-1-2006

Candida Anna
Incalze Vito



sul C/C n. 00203729

di Euro 513,57

IMPORTO IN LETTERE
INTESTATO A

CINQUECENTOTREDICI/57

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

CAUSALE

IACP BRINDISI CANONE DI LOCAZIONE VINCOLATO E

CANONE

IMPIGNORABILE ART.2 CO. 85 LEGGE N. 662 1996

DICEMBRE/2003

ESEGUITO DA

1110802347290

INCALZA VITO

VIERAZZOGLIATTI, B/5

CAP FRANCAVILLA FONTANA

LOCALITA'

187/114	06	16-12-03	€1
10285			€*513,57*
1VCY 0982			€*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollastro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**

CHOPHUE 1801. 01/1

CHOPHUE 1801. 01/1

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento

Mod. 23-1/O Cod. W8401E

Da restituire a

Via



C.A.P.

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro 10/12/07

MS94295209

Numero

mm

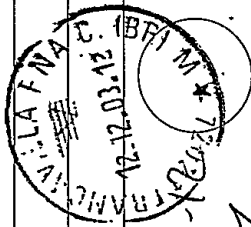
Dall'ufficio postale di

Data di spedizione

Destinatario SIG. INCALZA VITO

Via TOGLIATTI - 3/5

C.A.P. 71021 Località FRANCULLA FINE (BR.)



12-12-03.12.1871

Guido De Ture

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
 • Invi multipli a un unico destinatario
 • Sottoscrizione rifiutata