

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. **17114**
Raccomandata A.R.

111.01.086.4744 0

CORDELLA COSIMO
VIA B. CELLINI 29 D 17
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.**
Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 02.02.1998.

Il Comune di **BRINDISI** con delibera n. **2854** del **23/10/2001** ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **VIA B. CELLINI 29** - lotto **086** scala **D** piano **4** int. **17** di mq **76,39**.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della Delibera CIPE del 13.3.1995 e della Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998, ammonta a £. **329.059** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a £. **658.118** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal **01/06/2001** .

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno **30.11.2001** alle ore **9,00** presso l'ufficio contratti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 12 marche da bollo da £. 20.000, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di £. **987.177** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
(Rag. Antonio Penetella)

Brindisi



COMUNE DI BRINDISI

SETTORE PATRIMONIO - CASA

Prot. Gen. **80132**

Prot. Int. **8361**

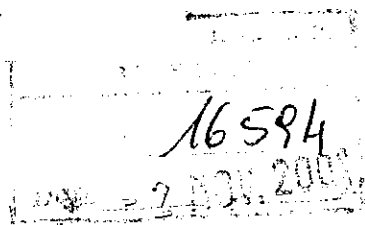
29 OTTOBRE 2001

Ufficio: Casa

Allegati N. **6**

OGGETTO: Trasmissione copie verbali di consegna abitazione proprietà I.A.C.P. siti alla via B. Cellini n. 29, Scala D.

Al Commissario Straordinario
dell'I.A.C.P. di Brindisi
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI



e, p.c.

Al Dirigente Rip.ne LL.PP.
SEDE

Per gli adempimenti di competenza di codesto Ente, si comunica che personale tecnico di questo Settore, congiuntamente all'impresa ed alla D.L. ha effettuato la consegna degli alloggi assegnati ai sottoelencati nuclei familiari giusti decreti di assegnazione ivi rispettivamente riportati:

ASSEGNATARIO	UBICAZIONE	SCALA	INTERNO	PIANO	DECRETO DI ASSEGNAZIONE N. PROTOCOLLO
1) CORDELLA Cosimo	via B. Cellini n. 29	D	17	IV	2854/2000
2) PLUMITALLO Valerio	via B. Cellini n. 29	D	26	VI	2851/2000
3) ROMANO Concetta	via B. Cellini n. 29	D	25	VI	2849/2000
4) ESPOSITO Michele	via B. Cellini n. 29	D	29	VI	8189/2001
5) GIGLIO Damiano	via B. Cellini n. 29	D	22	V	2852/2000
6) CIULLO Giovanni	via B. Cellini n. 29	D	24	V	2855/2000

Tanto per quanto dovuto.

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Valerio **COSTANTINO**



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO PATRIMONIO

VERBALE DI CONSEGNA E/O DI COSTATAZIONE O DI RICONSEGNA

L'anno 2001 il giorno Venticinque del mese di Maggio
alle ore 9.30 in Brindisi, presso l'abitazione di proprietà
dell'I.A.C.P. sita alle vie B. Cellini scale D piano primo, 17
il sottoscritto Geom. Franco Gallone, nella sua qualità di dipender
te dell'Amministrazione Comunale presso l'Ufficio Patrimonio, alla p
senza dei Sigg. Cordella Corino proprietario dell'alloggio

ha rilevato e constatato quanto segue: l'alloggio in buone
condizioni ineccepibili per quanto ai costi edili
dell'impianto di riscaldamento e del lavandino nel
vano cucina.

Il contatore E.I.A.P. presenta un consumo di mc 179.
Alle fine del presente verbale vengono consegnate le chiavi
d'accesso all'alloggio.

Il sig. Cordella non offre ulteriori operazioni di trasloco, dovrà
trasferire all'Amministrazione Comunale l'alloggio e liberamente occuparlo
sito alle vie Boldini 15.
Il presente verbale, che consta di n. 4 fogli, viene redatto in triplice
copia, di cui una per il Sig. Cordella Corino
nella sua qualità di inquirente

e viene chiuso alle ore 10.00, previa lettura, conferma e sottoscri
ne.

L'ASSEGNETARIO E/O L'OCCUPANTE

Cordella Corino

IL TECNICO RILEVATORE

Gallone

CordeLLa Cosiro
Primo 11/6/02

Istituto Autonomo CASE POPOLARI

BRINDISI

Am R/6

IL sottoscritto CORDELLA COSIRO, ASSEGNATARIO
di Alloggio di edilizia popolare, chiede di
potere rinviare il pagamento delle spese contrattuali
per la grave condizione di indigenza
ECONOMICA.

A sostegno della presente richiesta si è
chiesto al Dipartimento H - A USL BR/1
segnalazione sul caso che arriverà a breve.

BRINDISI, 19, 6, 02

CordeLLa Cosiro

SEMPRE	
Prot. N.	5690
Data	24 GIU. 2002

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940, n. 1474)

Prot. n.

4759

Servizio Raggr. Guppi
RACCOMANDATA A.R.

li 28 MAG. 2002

Sig. CORBILLA COSIMO

Via B. CELLINI 129 - D/12
72100 Brindisi

Al sig. SINDACO del Comune di

72100 Brindisi

OGGETTO: Regolarizzazione del rapporto locativo - DIFFIDA -

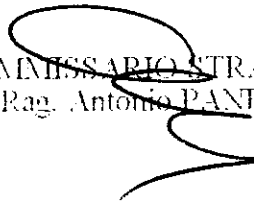
La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo.

Poichè alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

 formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti.

Brindisi Il presente provvedimento viene notificato all'Ufficio Casa del Comune di _____ per i provvedimenti di rispettiva competenza.


IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi li _____

Prot. N. 17113

Servizio RR.GG.

Raccomandata A.R.

Sig. CORRELLA COSIMO

Via B. CELLINI, 24 - SC. D, INT. 17

72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – Assegnazione alloggio di e.r.p. - Determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.**

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e della determinazione del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, a richiedere la situazione reddituale relativa all'intero nucleo familiare degli assegnatari di alloggi di e.r.p.

Per l'entrata in vigore del D.P.R. n. 445/2000 la S.V. potrà avvalersi, per la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 2000, dell'allegato **modulo A** che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Tuttavia, ai fini del calcolo delle detrazioni per le persone a carico previste per legge e riportate nelle dichiarazioni dei redditi, la S.V. potrà, volontariamente, allegare al **modulo A** copia delle dichiarazioni fiscali presentate nel corso di quest'anno (MOD. CUD - 730 - UNICO, etc).

Il modulo, debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi, o anche via fax al n. 0831-597852.

In questa circostanza, si potrà procedere alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1-6-2001, si invita la S.V. a far pervenire all'**IACP di BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27, entro il 26.11.2001** le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo all'anno 2000, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella '**Professione**' nel **modulo A**.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse di tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno, in mancanza dei modelli fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 2000.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa. Ove il **modulo A** risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 523193 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to Rag. Antonio Panettella

Cos. 111.01.086.4744/0
 SIG. CORDILLA COSIMO
 VIA B. CELLINI, 29. SC. D. INT. 17
 72100 BRINDISI

Prot. N.

Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regionale n. 54/84. - Trasmissione dati per accertamento del reddito e determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) CORDILLA (nome) COSIMO
 Nato/a a BRINDISI () il 29/9/53
 Residente in BRINDISI via B. CELLINI n. 29 scala D int 17
 C.A.P. 72100 Telefono / Codice Fiscale ~~GSE 474~~ CRD CSH 53 P 29 B 180 D

- ai sensi della delibera C.d.A IACP n. 8887 del 2.2.1998 ed in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 30/x/01

Da compilare in stampatello

Cosimo Cordilla

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
C.F.	CORBELLA	COSIMO	Disocc.	-	-	-	-	-	-	-
	Nato a	BRINLISI	290953							
	Codice Fiscale	CLRDCSH53F29B1800								
CONIUGE	SALVATA	MARIA	Disocc.	-	-	-	-	-	-	-
	Nato a	BRINLISI	190562							
	Codice Fiscale	SLVHRA62E59B1800								
FIGLIA	CORBELLA	ROSA	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nato a	BRINLISI	270395							
	Codice Fiscale									
FIGLIO	CORBELLA	MIRZELLA	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nato a	BRINLISI	030886							
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

IL FUNZIONARIO

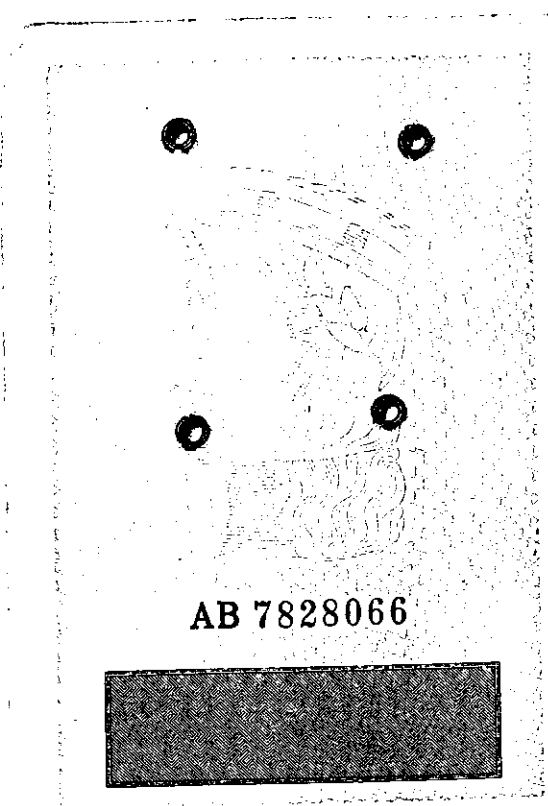
IL LA DICHIARANTE

ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. C. I. n° AB4499484 rilasciata il 24-1-98 da Corrado

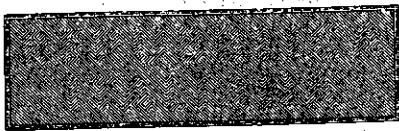
Il sottoscritto C. I. attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

identificato su esibizione di C. I. n° AB4499484 OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

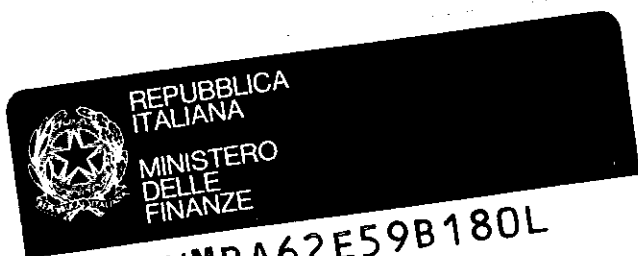
N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



AB 7828066



IPZ S. - OFFICINA C.V. - ROMA



CODICE
FISCALE

COGNOME

NOME

LUOGO DI
NASCITA

PROVINCIA

1996

REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

SLVMRA62E59B180L

SALVATA

MARIA

BRINDISI

BR

SESSO F

DATA DI NASCITA 19/05/62

Il Ministro delle Finanze

Cognome SALVATA

Nome MARIA

nato il 19/5/1962

(atto n. 800 P. I S. A)

a BRINDISI

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI

Via BOLDINI 15/A

Stato civile CGT

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,55

Capelli CASTANI

Occhi CASTANI

Segni particolari

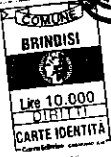


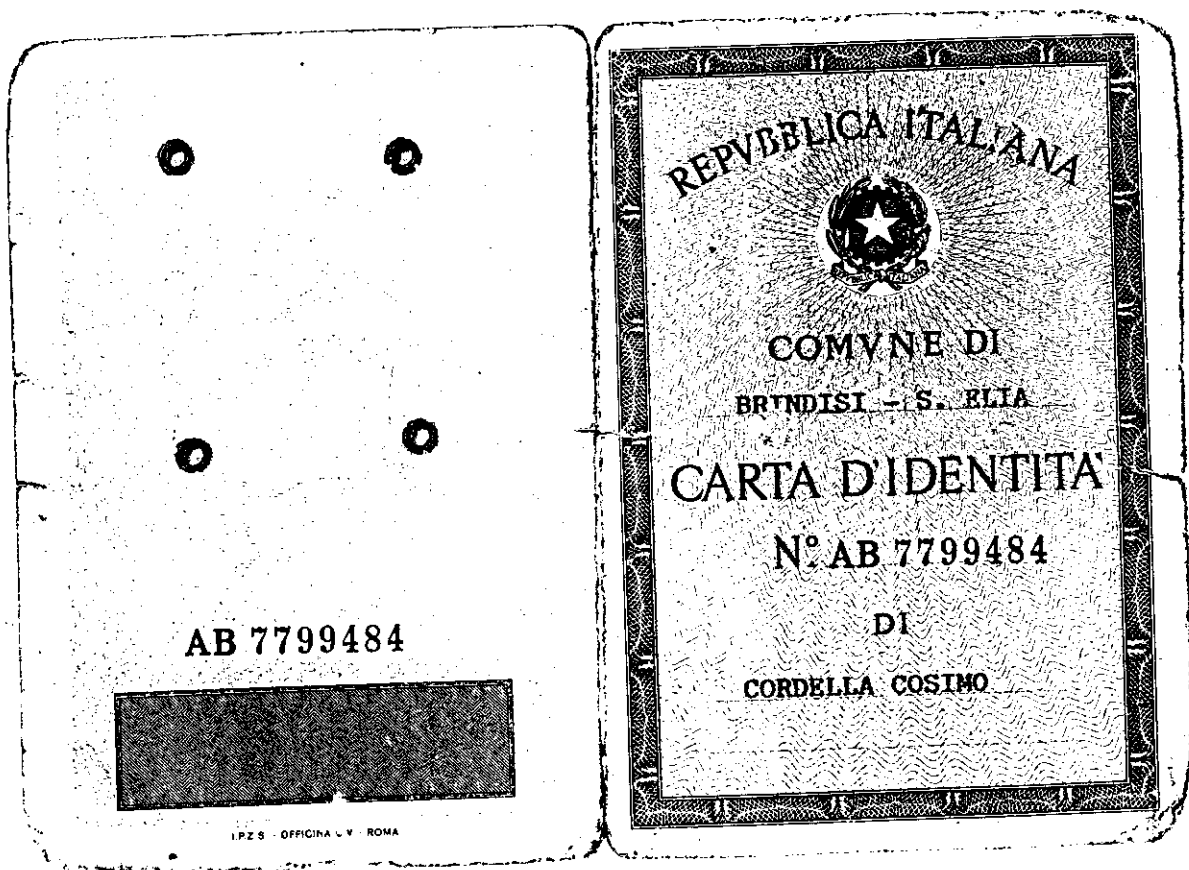
Firma del titolare Salvata Maria

BRINDISI li 15/10/1998

Impronta del
indice sin.

IL SINDACO
L'INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile/Anagrafe/Datascopio
(MIGLIETTA Daniele)


L. 10.000
DIRITTI
CARTE IDENTITA



C.F. DI CORDELLA COSIMO
CRDCSM53P29B180D

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento TESS. IDENT.
AB N. 7799484 del 21.1.1998
rilasciato da COMUNE DI BRINDISI
data di nascita 29.9.1953
luogo di nascita BRINDISI
Codice fiscale CRDC5M53P29B180D

CONIUGE SALVATA MARIA

Documento di riconoscimento TESS. IDENTITA'
AB N. 7828066 del 15.10.1998
rilasciato da COMUNE DI BRINDISI
data di nascita 19.5.1962
luogo di nascita BRINDISI
Codice fiscale SLVMRA62E59B180L

Sig. CORDELLA COSIMO - BRINDISI

via B. CELLINI, 29 lotto _____ sc. D int. 17

vani utili _____ Costo vano L. _____

accessori _____ fitto mensile compreso _____

box _____ accessori L. _____

Totale vani contabili _____

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi
Il sottoscritto Cosimo Cordella, domiciliato e residente in Brindisi alla Via B. Cellini n. 29/D 17 dichiara di dovere allo IACP di Brindisi la somma di € 662,78 per canoni di locazione, conguaglio impegnativa acqua, interessi moratori esattoriali e spese postali dovuti sino al 31.12.2001, oltre interessi al tasso ufficiale di riferimento come previsto dall'art 17 L. R. n. 54/84 e pari ad € 21,54. A tal fine l'istante dichiara di voler estinguere il predetto debito globale ammontante ad € 684,32 maggiorato degli interessi per rateizzazione, per un importo di € 13,68 così per complessivi € 698,00 attraverso, attraverso la rateizzazione in n. 10 rate mensili. Il tutto oltre, naturalmente al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili. Il sottoscritto Cosimo Cordella dichiara che i primi versamenti copriranno sino ad estinzione la sola somma dovuta per gli interessi citati. L'istante si impegna ad effettuare il pagamento sul c/c postale 237727 intestato a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il proprio codice utente n. 1110108647440 ed a dimostrare l'avvenuto pagamento delle rate consegnando copia dei bollettini pagati all'Avv. Giovanni Trisolini. Il sottoscritto Cosimo Cordella si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'impegno e l'espletamento da parte dell'Istituto della pratiche per il recupero della somma dovuta. Tutto ciò premesso, l'istante si impegna a corrispondere la somma complessiva di € 698,00 con le seguenti modalità: € 200,00 al 15/10/2002; € 50,00 al 31/10/2002; € 50,00 al 30/11/2002; € 50,00 al 31/12/2002; € 50,00 al 31/1/2003; € 50,00 al 28/2/2003; € 50,00 al 31/3/2003; € 50,00 al 30/4/2003; € 50,00 al 31/5/2003; € 98,00 al 30/6/2003;
Brindisi, lì 9.10.2002.

FIRMA

Cosimo Cordella

Visto: SI AUTORIZZA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(Avv. Emanuele STANCO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2001

111010864744 0 CORDELLA COSIMO

VIA B. CELLINI

29 D 17

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1999	1	1,05	0,95	1	1	1	1.346.000	76,39	102.563.888	329.059	0	0	329.059
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO						
0	0		0	D	90	296.153	152,95						

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Al Sig. CORDELLA COJINO

Via B. COLLIANI, 29

Lotto 86° sc. D int. 17

72/00 BRINDISI

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)

*Il contratto di locazione è stato ridirigato
da me sottoscritto proprio in
data 23.01.2003*

BI/UN

CordeLLa Cojino

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi
Il sottoscritto Cosimo Cordella, domiciliato e residente in Brindisi alla Via B. Cellini n. 29/D 17 dichiara di dovere allo IACP di Brindisi la somma di € 662,78 per canoni di locazione, conguaglio impegnativa acqua, interessi moratori esattoriali e spese postali dovuti sino al 31.12.2001, oltre interessi al tasso ufficiale di riferimento come previsto dall'art 17 L. R. n. 54/84 e pari ad € 21,54. A tal fine l'istante dichiara di voler estinguere il predetto debito globale ammontante ad € 684,32 maggiorato degli interessi per rateizzazione, per un importo di € 13,68 così per complessivi € 698,00 attraverso, attraverso la rateizzazione in n. 10 rate mensili. Il tutto oltre, naturalmente al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili. Il sottoscritto Cosimo Cordella dichiara che i primi versamenti copriranno sino ad estinzione la sola somma dovuta per gli interessi citati. L'istante si impegna ad effettuare il pagamento sul c/c postale 237727 intestato a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, indicando il proprio codice utente n. 1110108647440 ed a dimostrare l'avvenuto pagamento delle rate consegnando copia dei bollettini pagati all'Avv. Giovanni Trisolini. Il sottoscritto Cosimo Cordella si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'impegno e l'espletamento da parte dell'Istituto della pratiche per il recupero della somma dovuta. Tutto ciò premesso, l'istante si impegna a corrispondere la somma complessiva di € 698,00 con le seguenti modalità: € 200,00 al 15/10/2002; € 50,00 al 31/10/2002; € 50,00 al 30/11/2002; € 50,00 al 31/12/2002; € 50,00 al 31/1/2003; € 50,00 al 28/2/2003; € 50,00 al 31/3/2003; € 50,00 al 30/4/2003; € 50,00 al 31/5/2003; € 98,00 al 30/6/2003;
Brindisi, lì 9.10.2002.

FIRMA

Cosimo Cordella

Visto: SI AUTORIZZA

COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Reg. Antonio PANETTELLA)

SERVIZIO RAGGRUPPAMENTO GRUPPI
(A. *Emilio C. DEANCO*)

TELEGRAMMA

Riservato all'Ufficio

Z C Z C

(N. Acc.ne)

(Fraz.)

(N. Tf)

(CAP)

(Ufficio Origine)

(Par. Tass. / Par. Fische)

(Data)

(Ore Min.)

(Op. Trasmittente)
(Tassa Telegrafica)
Totale

DESTINATARIO

(*) (Cognome e Nome) CARDELLA COSIMO
(Ragione Sociale)
(Via / Piazza / N. Civ.) VIA BOLDINI, 15 - SC. A/1h
(CAP / Città) 72100 BRINDISI (Stato) (**)

SI FA SEGUITO POSTA LETTERA DI ASSEGNAZIONE
ALLOGGIO DI ERP IN DATA 24.11.2000 PER COMUNICARE
SOSPENSIONE PROCEDURA -
SEGUIRA ULTERIORE COMUNICAZIONE IN PROPOSITO

TESTO

IL PRESIDENTE

Firma (Rag. Antonio Banettella)

MITTENTE

(***) (Cognome e Nome) IACI
(Ragione Sociale)
(Via / Piazza / N. Civ.) VIA CASIMIRO, 27
(CAP / Città) 72100 BRINDISI Telefono

NNNN

(*) Eventuale indicazione per un recapito telematico - Vedere punti 6) e 7) delle Avvertenze.
(**) Solo per i Telegrammi diretti all'Estero.
(***) Barrare se non si desidera l'invio gratuito dei dati del mittente - Vedere punto 9) delle Avvertenze.

A CURA DEL MITTENTE

AVVERTENZE

- 1) - Scrivere in stampatello.
- 2) - L'Ente Poste non assume alcuna responsabilità civile in conseguenza del Servizio Telegrafico.
- 3) - Nei Telegrammi Nazionali le parole costituenti l'indirizzo del Destinatario e del Mittente NON vengono TASSATE.
- 4) - È obbligatorio l'indicazione del CAP relativo alla Destinazione.
 - Per la città con zone diversificate il CAP deve corrispondere alla via, piazza del Destinatario.
 - Si richiama l'attenzione sul fatto che l'errata indicazione del CAP può comportare il ritardo nel recapito del Telegramma al Destinatario e nessun addebito potrà essere imputato all'Ente Poste per la sua errata indicazione.
 - Si invita pertanto, a consultare preventivamente la Guida CAP a disposizione presso l'Ufficio.
 - È VIETATO l'uso del CAP generico (00100 Roma, 90100 Palermo ecc.) per le città di:
Ancona / Bari / Bergamo / Bologna / Brescia / Cagliari / Catania / Firenze / Genova / La Spezia / Livorno / Messina / Milano / Napoli / Padova / Palermo / Perugia / Pescara / Pisa / Reggio Calabria / Roma / Salerno / Torino / Trieste / Venezia / Venezia-Mestre / Verona.
- 5) - Il Telegramma può essere «dettato» direttamente dalla propria abitazione selezionando il n. Tf. 186. Il Servizio di fonodettatura è assicurato su tutto il territorio nazionale 24 ore su 24, (il costo del Tg, verrà successivamente addebitato sulla bolletta telefonica con l'aggiunta di L. 1.000 o L. 1.200, (a seconda che l'Ufficio dettatura di competenza sia situato nello stesso settore del distretto o in un altro).
- 6) - Il Telegramma può essere recapitato automaticamente al Destinatari abbonati al Servizio TELEX o dotati di FAC-SIMILE se si indica, sul primo rigo dell'indirizzo, la sigla TLX o FAX seguita dal rispettivo numero di selezione (per il Fax non deve essere indicato il prefisso teleselettivo del Distretto telefonico).

es: TLX610203 BRUNIERA GIOVANNI Via Tuscolana, 100 00182 ROMA	es: FAX2635497 ROSSI SALVATORE Via G. Garibaldi, 35 20121 MILANO
--	---
- 7) - Indicando sulla prima riga dell'indirizzo la sigla TF seguita dal n. telefonico (senza prefisso teleselettivo) del Destinatario il Telegramma verrà fonodettato a questi nell'arco orario 08.00-19.00 dei giorni feriali. Copia del testo sarà recapitata successivamente per posta.

es: TF7945326 BANDINI FRANCESCO Via Cimabue, 21 50121 FIRENZE	
--	--
- 8) - Per i Telegrammi diretti a particolari Enti Pubblici e Privati devono utilizzarsi le apposite Destinazioni consultabili presso l'Ufficio.
- 9) - Nel caso di mancato recapito del Telegramma il Mittente sarà informato direttamente a mezzo comunicazione di Servizio.
Nell'interesse del Mittente è opportuna la trasmissione gratuita dell'indirizzo.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/9/1940, N° 1474)

Partita IVA e Codice Fiscale 00061820742

Via Casimiro n.27 - 72100 BRINDISI

RACC. A.R.

UFFICIO DI PRESIDENZA

Prot. N° *8221*

04 DIC. 2000

Al sig. **SINDACO**
72100 BRINDISI

Rif.to ns. prot. del

OGGETTO: decreti di assegnazione di alloggi di ERP siti in Brindisi alla Via Cellini n.29- lotto 086 – scale D ed E ;

Con verbale di consegna del 10/04/1999, questo I.A.C.P. dava in custodia, al Comune di Brindisi, n.16 alloggi siti in questa Via B. Cellini n.29.

Nel mese di novembre c.a. , a questo Ente sono pervenuti i seguenti decreti di assegnazione a firma della S/V :

- | | | | | |
|-----|-------------|-------------|-------|------------|
| 1. | Decreto del | 25 /10/2000 | prot. | 76425/2864 |
| 2. | “ | 23/10/2000 | “ | 76430/2850 |
| 3. | “ | “ | “ | 76431/2851 |
| 4. | “ | “ | “ | 76429/2849 |
| 5. | “ | “ | “ | 76435/2855 |
| 6. | “ | “ | “ | 76428/2848 |
| 7. | “ | “ | “ | 76432/2852 |
| 8. | “ | “ | “ | 76433/2853 |
| 9. | “ | “ | “ | 76434/2854 |
| 10. | “ | “ | “ | 76436/2856 |

Prima di procedere all' assegnazione definitiva degli alloggi in questione, è necessario che il Comune di Brindisi formalizzi la riconsegna , in favore dell ' I.A.C.P. , degli alloggi assegnati previo sopralluogo tecnico da effettuarsi con i rispettivi funzionari, al fine di accertare gli eventuali danni subiti dagli alloggi de quo e procedere, a cura del custode, al ripristino degli immobili.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Rag. Antonio Panettella)

Antonio Panettella

Prot. N. **7983**
Raccomandata A.R.

24 NOV 2000

111.01.086.4744 0

CORDELLA COSIMO
VIA B. CELLINI 0 D 17
72100 BRINDISI

Oggetto : **Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.**
Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 02.02.1998.

Il Comune di **BRINDISI** **PROV. S. ANDREA** con delibera n. **2854** del **14.9.2000** ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in lotto **086** scala **D** piano **4** int. **17** di mq **76,39**.
- **VIA B. CELLINI 0**

Consequentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della Delibera CIPE del 13.3.1995 e della Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998, ammonta a f. **329.059** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a f. **658.118** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di f. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a f. 5.000.000 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno **6.11.2000** alle ore **9.00** presso l'ufficio di unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 12 marche da bollo da f. 20.000, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di f. **987.177** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Rag. Antonio Panettella)

Handwritten notes and signatures:
9.11.2000
non si può
prestanza per
solo 1100
L. 11.11.2000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2000

111010864744 0 CORDELLA COSIMO

VIA B. CELLINI, 000 D/17

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1999	1	1,05	0,95	1	1	1	1.346.000	76,39	102.563.888	329.059	0	0	329.059
Reddito Complessivo		DETRAZIONI		Reddito Convenzionale		Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO				

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2000

111010864744 0 CORDELLA COSIMO

VIA B. CELLINI, 000 D/17

72100 BRINDISI

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1999	1	1,05	0,95	1	1	1	1.346.000	76,39	102.563.888	329.059	0	0	329.059
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO						

1
Crespo 21/11/2000



COMUNE DI BRINDISI

< 0 >

80964 SETTORE PATRIMONIO - CASA

Prot. Gen. _____ Prot. Int. 2995

10 novembre 2000

Ufficio: Casa

Allegati N. _____

Risposta a nota del _____

**OGGETTO: Assegnatari alloggi popolari di via B. Cellini, civ. 29,
Scale D ed E - Comunicazioni.**

Racc. A.R.

Spett.le I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Si comunicano le attuali residenze degli assegnatari di cui in oggetto per i provvedimenti di competenza.

- 1) CORDELLA Cosimo: via Boldini, civ 15, Scala A, Int. 14;
- 2) GIORGINO Anna: via Adige, civ. 7, Scala B, Int. 6 (mobilità);
- 3) FRANCIOSA Cosimo: via Mons. De Filippis, civ. 50, Scala B, Int. 24;
- 4) GIGLIO Damiano: via Don Minzoni, civ. 7, Scala C, Int. 1;
- 5) ZULLINO Gaetano: via Boldini, civ. 15, Scala B, Int. 12;
- 6) CIULLO Giovanni: via Boldini, civ. 15, Scala B, Int. 10;
- 7) ROMANO Concetta: via Boldini, civ. 15, Scala A, Int. 13;
- 8) PLUMITALLO Valerio: via Lanzellotti, civ. 8 Scala A, Int. 17;
- 9) RILLO Cosimo: via Boldini, civ. 15, Scala B, Int. 15;
- 10) BALESTRA Anna: via Boldini, civ. 15, Scala B, Int. 20;
- 11) MENGA Damiano: via Chimienti, civ. 1, Scala A, Int. 29.

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	<u>7753</u>
Data	<u>15 NOV. 2000</u>

IL DIRIGENTE
Dott. Arch. Valerio COSTANTINO

Cosella
2/11/2000



COMUNE DI BRINDISI

-----< 0 >-----
SETTORE PATRIMONIO - CASA

2/11/2000

Ufficio: CASA

Prot. Gen. 76434 Prot. Int. 2854

14 settembre 2000

IL SINDACO

VISTA la graduatoria per la assegnazione di alloggi popolari formata dalla competente Commissione Provinciale di E.R.P., concernente il Bando di Concorso indetto da questo Comune nell'anno 1985;

VISTA la deliberazione n. 186 del 16/02/1998, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto del provvedimento del detto organo;

VISTA la nota dello I.A.C.P. di Brindisi del 11/03/1999, con la quale è stata comunicata la avvenuta ultimazione dei lavori degli alloggi siti al Rione Sant'Elia comparti B/2 e B/3 di via Benvenuto Cellini e la intervenuta disponibilità degli alloggi di che trattasi;

VISTO l'esito favorevole in sede di verifica dei requisiti ex art. 10 L.R. n. 54/84;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'assegnazione di un alloggio popolare, a favore del sottoindicato concorrente, utilmente collocato nella graduatoria di che trattasi ed in possesso dei requisiti per l'assegnazione;

VISTO l'art. 12 della Legge Regionale del 20/12/1984 n. 54;

ASSEGNA

7467
03 NOV. 2000

al sig. **CORDELLA Cosimo**, nato a Brindisi il 29/09/1953, l'alloggio popolare sito in Brindisi alla via Benvenuto Cellini, civ. 29, scala D, int. 17, Piano 4°, la cui consegna avverrà in data successiva, a seguito di apposita comunicazione.

Con il presente atto, si notifica che la S.V. viene nominata custode dell'alloggio assegnato e che la occupazione dell'alloggio non potrà avvenire prima della formale consegna.

Il presente provvedimento viene notificato all'interessato ed inviato allo I.A.C.P. di Brindisi per i provvedimenti di competenza.

Brindisi, li 23 OTT. 2000

IL SINDACO
Giovanni ANTONINO

[Signature]

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemila il giorno 3 del mese di Novembre
alle ore _____, in Brindisi.

Io sottoscritto messo dipendente del Comune di Brindisi, dichiaro di aver notificato la
presente intestata a Landella Corrado

consegnandola nelle mani di I. A. C. S.

che ha sottoscritto in segno di ricevuta.

IL RICEVENTE

**TIMBRO
UFFICIO**

IL NOTIFICATORE

UFFICIO
Umberto RA...

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000=====

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume
ro _____ schede relativi ai nominativi, che in data
_____ hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in BRINDISI - CORDELLA CORNO alla Via
B. CILLINI, 29 - Sc. D. INT. 17 -

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/pe/

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)

Il Signor

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Reg. Antonio PANETTELLA)

(COGNOME)

(NOME)

CEDENTE

28 06 95 1

(DATA NASCITA)

MISAGNE

(COMUNE DI NASCITA)

Br

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

(RESIDENZA) (2)

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) LOCAZIONE
ha comunicato ABITAZIONE per uso al Signor:

CORDELLA

(COGNOME)

COFINO

(NOME)

CESSIONARIO

29 09 95 3

(DATA NASCITA)

BRINDISI

(COMUNE DI NASCITA)

(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

ITALIANA

(CITTADINANZA)

BRINDISI - Via B. CELLINI, 74/0/12

(RESIDENZA) (2)

Tesi. IDENTITA'

(TIPO DOCUMENTO)

AB-7799686

(NUMERO DOCUMENTO)

21.1.98

(DATA RILASCIO)

COMUNE DI BRINDISI

(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5)

sito in

FABBRICATO

BRINDISI

(COMUNE)

(PROVINCIA)

B. CELLINI

(VIA O PIAZZA)

29

(N.RO CIVICO)

(C.A.P.)

L°

(PIANO)

D

(SCALA)

17

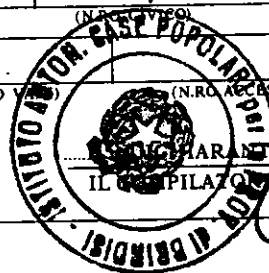
(INTERNO)

(N.RO V)

(N.RO ACCESSORI)

(N.RO INGRESSI)

(DATA) (6)



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Reg. Antonio PANETTELLA)

IL COMPILATORE

(1)

(FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
(2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
(3) Indicare la data dell'atto di cessione.
(4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
(5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
(6) Indicare la data di compilazione del modulo.

.....I Signor.....

ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandata

addì

di cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

L'INCARICATO



MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	NOME	DATA DI NASCITA		
4. <u>MACP - BRINDISI</u>				
SESSO M o F	PROV.	CODICE FISCALE		
<u>M</u>	<u>BR</u>	<u>00001720712</u>		
COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE		giorno	mese	anno
<u>BRINDISI</u>				

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	NOME	DATA DI NASCITA		
5. <u>CARRELLI</u>	<u>CARRELLI</u>			
SESSO M o F	PROV.	CODICE FISCALE		
<u>M</u>	<u>BR</u>	<u>0000540382701900</u>		
COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE		giorno	mese	anno
<u>BRINDISI</u>				

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

Anna	Numero
------	--------

codice sub_codice (*)

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

[illegible]

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

LONG (continued)

DATA					CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
					AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno	mese	anno			07601	

FIRMA

Cardella crima

SEZ.02 08-OTT-2002 #1
BRINDISI CENTRO 87/101
0234 €.*****51,65
F2Y 0005 €.*****



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO	SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO s/o RELATIVI IMPORTI		
				REGISTRO		SERIE	NUMERO	DATA
				ALTRO ERARIO		DA	A	IMPORTO
				INVIM				
			ALTRE AZIENDE					
			TOTALE					
ESATTE LIRE								
CODICE UFFICIO	Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B e C		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE		DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che interessa)	
							☒ si ☐ no	

URO A.	ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI	BOINDU.	Foglio N. 1	La richiesta si compone di N. 1 fogli
	RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	IAC P - BOINDU	DATA DI STIPULA	N. DI REPERTORIO
	NATURA DELL'ATTO	CONTRATTO DI LOCAZIONE	31.12.2002	6642

N. ORD. CODICE FISCALE S 0061820412		COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE IACI				
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE 11100 BELLUNO		PROV. BL	VIA O PIAZZA C. C. M. 120		N. CIVICO 77	

IMMEDIATI DELL'ATTO	N. ORD. CODICE FISCALE		COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				
	2 CRD CSM 53P 29B 1800		C. COCCA				
	NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	COSIMO		ROMA		32.	29.9.1953	M
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE			PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO	
42100 ROMA			32.	B. COCCA		29	

EFFETTI GIURIDICI IN	N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				
	NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA			N. CIVICO

TI DESTINATARI DEG	N. ORD.		CODICE FISCALE		COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				
	NOME				COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE				PROV.	VIA O PIAZZA			N. CIVICO

QUADRO B. SOGGETTI	N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE					
	NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA			N. CIVICO	

N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
NOME		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO

QUADRO C. DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO

CODICE NEGOZIO

(1) (2) (3)

VALORE

DANTI CAUSA

AVENTI CAUSA

				20325	1				7		

TOTALE

(1) Barrare se soggetto a IVA
(2) Barrare a fronte di agevolazioni
(3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivi

Sigillo notarile o timbro dell'Ufficio
cui è addetto l'Ufficiale rogante

FIRMA del Richiedente la Registrazione

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

AVVERTENZE

Il modello serve per la richiesta di registrazione degli atti (eccettuati quelli emessi dagli organi giurisdizionali) e delle denunce. La richiesta deve essere compilata a macchina o stampatello; il terzo esemplare deve essere trattenuto dal richiedente la registrazione.

QUADRO A

- Indicare l'ufficio del Registro al quale si presenta la richiesta;
- qualora il modello risulti insufficiente in relazione al numero dei soggetti (quadro B) o al numero dei negozi giuridici (quadro C) vanno utilizzati ulteriori modelli su ognuno dei quali vanno riportati, nell'apposito spazio, il numero progressivo del foglio e il numero complessivo dei fogli che compongono la richiesta di registrazione;
- richiedente la registrazione: riportare il cognome e il nome;
- data di stipula e numero di repertorio: indicare la data di stipula e, qualora l'atto sia stato annotato a repertorio, il numero con cui viene classificato l'atto nel repertorio del notaio o dell'ufficiale rogante;
- natura dell'atto: indicare la natura giuridica dell'atto (o della disposizione) per il quale si presenta la richiesta (ad es.: vendita, permuta, costituzione o cessione di usufrutto, divisione, denuncia di contratto verbale, ecc.).

QUADRO B

Indicare i soli soggetti destinatari degli effetti giuridici immediati dell'atto escludendo, oltre ai testimoni, anche i mandatarî, tutori, curatori, rappresentanti.

Riportare i dati richiesti nel quadro, tenendo conto in particolare che:

- per ogni soggetto deve essere riportato un numero d'ordine progressivo; se la richiesta si compone di più modelli la numerazione deve proseguire in stretta sequenza sui modelli successivi al primo;
- il codice fiscale va sempre indicato, eccettuati i pochi casi di esclusione dall'obbligo previsti D.P.R. n° 784/86 e successive modificazioni; qualora uno o più soggetti dichiarino di non essere a conoscenza del proprio numero di codice fiscale, il richiedente la registrazione deve apporre nelle relative caselle la dicitura "NON COMUNICATO".
I soggetti tenuti ad indicare il codice fiscale di altri soggetti hanno diritto, a richiesta, di riceverne da questi ultimi comunicazione per iscritto (art. 6, 2° comma D.P.R. 784/86); conservare la comunicazione in quanto, in caso di omessa o errata indicazione del codice fiscale, le relative sanzioni sono a carico del soggetto inadempiente.
Il richiedente la registrazione, qualora gli venga dichiarato che società, associazioni o altre organizzazioni senza personalità giuridica non sono in possesso del codice fiscale, deve indicare anche i dati anagrafici (e non il codice fiscale) di una delle persone che ne hanno la rappresentanza, CON LO STESSO NUMERO D'ORDINE, nelle righe riservate al soggetto successivo;
- per le donne coniugate deve essere indicato il cognome da nubile;
- il nome va riportato senza abbreviazioni (es. Giancarlo o Gian Carlo e non G. Carlo);
- per i soggetti diversi dalle persone fisiche deve essere indicata la denominazione, la ragione sociale o la ditta (se lo spazio riservato è insufficiente può essere utilizzato anche il campo destinato al nome delle persone fisiche);
- per la provincia cui appartiene il comune di nascita deve essere indicata la sigla automobilistica; la casella deve essere lasciata in bianco in caso di nascita all'estero;
- la data di nascita deve essere indicata in forma numerica; per l'anno riportare le ultime due cifre (es.: 1942 = 42);
- per il sesso deve essere indicato M o F;
- il domicilio fiscale deve essere riportato specificando il C.A.P., il comune, la provincia, la via o la piazza e il numero civico.

QUADRO C

Questo quadro va compilato a cura dei notai o degli ufficiali roganti (atti pubblici, scritture private autenticate) o dell'ufficio (scritture private non autenticate).

- Codice negozio: indicare il codice del negozio giuridico (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici, all. 5 D.M. 15/12/77 suppl. ord. G.U. n° 349 del 23/12/77); in caso di atti aventi per oggetto beni immobili o diritti reali immobiliari, devono essere riportati il codice negozio e le successive indicazioni per ciascuno dei beni o dei diritti reali;
- colonne (1) (2) (3): barrare le caselle interessate (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici);
- valore: indicare, per ogni negozio riportato nella richiesta, l'imponibile o corrispettivo dichiarato nell'atto. In fondo al quadro indicare il totale di tutti i valori riportati. Nel caso di corrispettivo indeterminato indicare quello presunto;
- danti/aventi causa: riportare in ciascuna casella, in corrispondenza del relativo codice di negozio, i numeri d'ordine (Quadro B) relativi ai soggetti che figurano come danti o aventi causa nel negozio stesso. Qualora vi siano più di quattro danti e/o aventi causa per lo stesso negozio, devono essere utilizzate le caselle delle righe successive. Per la distinzione tra dante e avente causa si rimanda alle istruzioni di codifica dei negozi giuridici.

FIRMA

Firma: il richiedente la registrazione deve firmare ogni modello.

Sigillo o timbro: apporre su ogni modulo il sigillo notarile (per gli atti pubblici e le scritture private autenticate) o il timbro dell'ufficio cui è addetto l'ufficiale rogante.

SANZIONI PRINCIPALI PREVISTE DAL D.P.R. 2 NOVEMBRE 1976, N° 784 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Omessa o inesatta indicazione del proprio numero di codice fiscale: pena pecuniaria da L. 200.000 a L. 4.000.000.

Omessa o inesatta indicazione del codice fiscale di altri soggetti: pena pecuniaria da L. 20.000 a L. 400.000 per ogni nominativo con un massimo di L. 40.000.000.

Mancata ottemperanza da parte del pubblico ufficiale agli obblighi stabiliti dall'art. 11: pena pecuniaria da L. 80.000 a L. 400.000.

Ogni altra violazione non specificatamente prevista dalla legge: pena pecuniaria da L. 40.000 a L. 200.000.