

388965

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----o-----

Prot. n° 3478Brindisi, li 19 GEN. 1960

Uff. Amm.vo

Al Sig.

Cannone Rocco

Via

Appian° 88

OGGETTO: Assegnazione di allog=

gi in locazione semplice.--

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces=

so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Isti=

tuto, sito in Via Conella, lotto 28 scala E interno 3.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accesso=

ri equivalenti a vani legali 5,7.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,

Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato

bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 46.264.-

come appresso dovute:

a) - Mensilità di fitto e servizi dal	<u>10 FEB. 1960</u>	al	<u>10 MAR. 1960</u>
£. <u>1.000</u> vano x vani <u>5,7</u>		£.	<u>10.306</u>
b) - Canone consumo acqua normale.....	"		<u>500</u>
c) - Contributo nelle spese di illumina=			
zione alle scale.....	"		<u>75</u>
d) - I.G.E. 3% su a).....	"		<u>310</u>

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO...£. 11.191

e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)...." 33.573

f) - Deposito spese contrattuali....." 1.500

TOTALE.....£. 46.264

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di conse=

gna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 30 GEN. 1960 corrente, sarà dichiarata

rinunciataria dell'alloggio.-

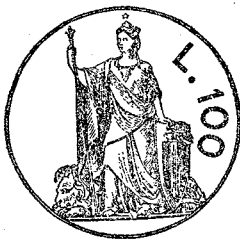
IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/Dc.



*Bollettino n° 661
del 28.1.1960 di
£ 46.264 =*



DICHIARAZIONE

La sottoscritta Casalini Elsa in Girolamodibari, proprietario dello stabile sito in Brindisi alla Via Appia n.78 e 82 con la presente

dichiara

che il Comm. Cannone Rocco ^è affittuario dei locali, siti nell' medesimo stabile sin dal 10/12/1955 e che la famiglia dello stesso vive nei suddetti locali.-

Brindisi, li 27/3/1959

Elsa Casalini

35



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome *Sammone Rocco*

luogo di nascita *Sassano del Ionio*

data di nascita *12 - 12 - 1913*

indirizzo attuale *Via Appia n. 82*

residente nel comune di *Brindisi*

data di inizio della residenza *6 1936 (censimento)*

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze ed omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi
LOCALITÀ

27 / 3 / 1959
DATA

Sammone Rocco
FIRMA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooOoo-----

Prot.n° 4327

Brindisi, li - 4 MAR. '960

Uff. Amm.vo

Al Sig. _____

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

Via Cannone Reale

Conella 3/A btt. 28

BRINDISI

~~~~~  
Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-



IL DIRETTORE GENERALE  
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

In caso d'uso  
è applicabile la tassa  
di bollo cui all'art. 9  
Legge sul Bollo  
(nota)

Esemplare da restituire al denunziante

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

..... vol. .... delle denunce  
..... del campione unico  
..... ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
denunziante è il locatore o il conduttore  
Dimora di ciascuno.

Fra essi denunzianti e denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

Hanno avuto oppure avranno.

Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell'I. A. C. P.

dimoranti (2) ..... Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ..... ed il

Sig. CANNONE ROCCO

..... convenzioni che (4) ..... hanno avuto

..... esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19 63.

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. 3/E del 28° lotto  
di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

durata della locazione: ..... dal 10-8-1963 al 10-8-1964

corrispettivi pattuiti: L. 11/110 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 2-58

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1962

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO. 1963 ..... 19 ..... al N. 2852

..... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire mille due

Bollo a calendario.

IL CARRIERE

CARMINE MAGNANTE  
(6101754) Rich. 53 del 1958 - 140 - 140 - 140 - 140



IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

*Giovanni Calasso*

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

gistro. -

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta  
solo la tassa di bollo  
di cui all'art. 9 Tariffa 1  
della legge sul Bollo.  
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenero in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico

(5) 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 9(2)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) ..... Com.te. Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti e (2) ..... Brindisi - Via Casimiro 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ..... ed il

Sig. CANNONE ROCCO

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 - 8 ..... 19 6

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: ..... Appartamento n. E/3 del 28° lotto  
di Case Popolari nel Comune di BRINDISI

Durata della locazione: ..... dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: ..... L. 11.110 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

A ..... , add. ....



DENUNZIANTE (7)

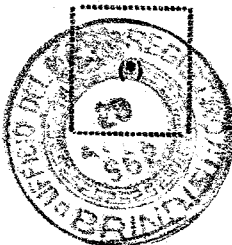
IL PRESIDENTE  
(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. .... 23 AGO. 1962 ..... 19 ..... al N. 2984

col. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire ..... Duemilatrecento

IL CASSIERE

(\*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE  
(Dott. Davide Fasano)

ESTRATTO DALLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

.....  
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



Documenti ri-

## GRUPPO I°

PUNTEGGIO

chiesti:

ABITAZIONI NON IDONEE. Segnare, se corrisponde

Certificato

esattamente, una delle seguenti definizioni che danno di-

dell'Ufficio

ritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario

a

☐

cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

☐

Comunale

b

☐

soffitta senza acqua e gabinetto

c

☐

Soffitta con acqua e gabinetto

☐

d

☐

Cantina con acqua e gabinetto

Certificato dell'Uf-

## GRUPPO II°

ficio del Genio Ci-

☐

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐

vile comprovante la

grave pericolosità.

Certificato

GRUPPO III° Superaffollamento familiari n. .... mq. ....

dell'Ufficio

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona

Sanitario

effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel

Comunale,

foglio di famiglia.

con la pre-

e

☐

Casi previsti nei gruppi I° e II°

cizzazione

f

☐

Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

dell'esatta

g

☐

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che

superficie.

occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐☐

Famiglie che occupano un alloggio normale

ma superaffollato in base ai criteri di cui

sopra (dalla misurazione vanno esclusi i lo-

cali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri ..... x metri ..... totale mq. ....

II locale: metri ..... x metri ..... totale mq. ....

III locale: metri ..... x metri ..... totale mq. ....

III locale: metri ..... x metri ..... totale mq. ....

Atto esecuti- GRUPPO IV° - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto  
vo di sfratto. per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.)

1) Dichiarazione del datore

GRUPPO V°

di lavoro attestante da quan-

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

do ha avuto inizio il rap-

h

porto di lavoro. Nel caso

Residenza a:

si tratti di più datori di

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

lavoro, presentare il li-

familiare risieda in comune diverso dal luogo di la-

bretto di lavoro. 2) Certi-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

ficato di residenza del Co-

questo, da servizio di trasporto urbano.

mune ove risiede il nu-

cleo familiare.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Annu-

bercolare

☐ La circostanza di persona adulta TBC che  
conviva con bambini, darà diritto ad una

valutazione supplementare

# PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni  
u. alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

III: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi  
diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comun-  
que essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

## DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

| INDIRIZZO | CARATTERE DI DISAGIO<br>da dichiarare qualora le abitazioni rientrino<br>nei gruppi I, II, III, e IV, secondo le defini-<br>zioni di cui alle caselle contraddistinte dalle<br>lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) j) | Data di entrata<br>e di uscita da<br>tale alloggio |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |
|           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                    |

Allegare certificato del Comune di \_\_\_\_\_ attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. \_\_\_\_\_ anni compiuti di disagio  
alla data del \_\_\_\_\_

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

N. di prot. 3028

Brindisi

7 MAG 1962

UFF: Amm. vo

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG.

Cannone Rocco  
Letto 28° scala E. Int. 3  
Via Carlo - Brindisi

OGGETTO: Disdetta per mancata regolarizzazione contabile del cano-  
ne di locazione.

9 AGO. 1961

Con circolare in data \_\_\_\_\_ V.S. veniva in-  
formata che, a partire dal 10.10.1961, il canone di fitto  
dell'appartamento da Voi occupato veniva ridimensionato  
e perequato nella misura in quella circolare segnalata, in  
relazione alla caratura e alle dimensioni, ed in forza delle  
disposizioni legislative e ministeriali ivi riportate.

22 GEN 1962

Con susseguente raccomandata r.r. in data \_\_\_\_\_  
questo Istituto ripeteva la richiesta e lamentava la Vostra  
inadempienza con avvertimento che, qualora essa fosse perdu-  
rata, si sarebbe proceduto alla disdetta del Contratto di  
locazione.

Pertanto, con la presente - a norma del Capo 3° del  
Contratto di locazione - si diffida V.S. a voler lasciare  
libero e sgombero da persone e cose l'appartamento locato -  
Vi entro le ore 12 del 10.8.1962, e a consegnare le chiavi  
all'incaricato di questo Istituto che provvederà alla veri-  
fica dello stato dell'immobile, addebitandoVi le spese e i  
danni che derivassero da ogni eventuale cattiva manutenzio-  
ne e da qualsiasi altra causa sorta per Vostro fatto e  
colpa, ammenocchè non vogliate regolarizzare la Vostra po-  
sizione contabile entro e non oltre il 10 Luglio 1962.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

RACCOMANDATA R.R.

Al Sig. CANNONE Rocco  
Lotto 28<sup>a</sup> Scala E Int. 3  
Via Conella  
BRINDISI

Oggetto: Regolarizzazione contabile canone di locazione.  
\*\*\*\*\*

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.=

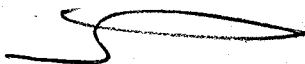
Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.=

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di L. 12.119,=, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da L.3% a L.3,30%.=



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 7203

Brindisi, li 9/8/61

AL SIG. Pannone Rocco

Lotto 28° Scala E Int. 3

Via Canella

Brindisi

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.949 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5,7 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 12.094 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                            |                                         |                  |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi | £ <u>1.949</u> vano per vani <u>5,7</u> | £. <u>11.110</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....       |                                         | £. <u>500</u>    |
| c- Contributo per illuminazione scale..... |                                         | £. <u>150</u>    |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....               |                                         | £. <u>334</u>    |
|                                            |                                         | <u>12.094</u>    |

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.



Il sottoscritto Samuele Pocco allega  
i seguenti documenti:

- 1) Domanda di elezione;
- 2) Stato di famiglia;
- 3) Certificato dell'Ufficio Distrettuale U.D.D.;
- 4) Certificato di residenza nel Comune;
- 5) Dichiarazione di aver lavorato almeno due  
anni nell'elezione attuale;
- 6) Copia Bancaria

Samuele Pocco



Il sotto scritto Samuele Pavesi allega  
i seguenti documenti:

- 1) Comanda di allestimento;
- 2) Stato di famiglia;
- 3) Certificato dell' Ufficio Distrettuale "DD";
- 4) Certificato di residenza nel Comune;
- 5) Dichiarazione di Trovanti da almeno  
due anni nell'abitazione attuale;
- 6) Assegno Bancario

Samuele Pavesi





MUNICIPIO DI BRINDISI  
UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario, eseguito da questo Ufficio,  
è stato accertato che il Sig. CANNONE Rocco abitante  
in Via Appia, ove unitamente alla sua famiglia com-  
posta di dieci persone, occupa uno spazio a dormire  
in un deposito di rottami che presenta le seguenti  
deficenze:

- 1)-umidità permanente in tutto l'ambiente;
- 2)-manca di aria e di luce;
- 3)-manca di acqua di condotta e di gabinetto;
- 4)-vivono in promiscuità.-

Ai fini igienici-sanitari detta abitazione è da  
considerarsi antigienica.-

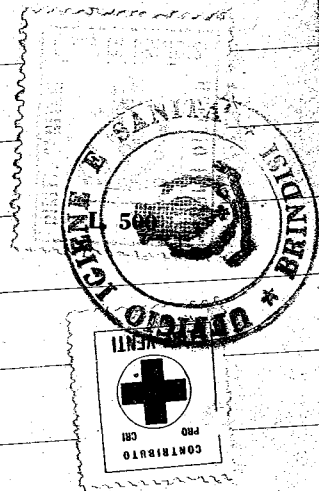
Brindisi 2 Aprile 1959

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. Angelo De Masi)



*Angelo De Masi*



26

Brindisi 3 Aprile 1959

Il sottoscritto Gaetano Rocca  
prega voler accludere il seguente

Certificato di sopralluogo, inerente ai

documenti, spediti con raccomandata

n° 3617 del giorno 27 Marzo 1959

in esposto Ufficio dell'I.A.C.P.

Con osservanza

Gaetano Rocca



## MUNICIPIO DI BRINDISI

IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che il sig.

Cannone Rocco

nato il 12.12.913 nel Comune di Cattano all'Indice

risulta iscritto in questo registro di popolazione  
dal Cens. 1936 ed abitante in Via Addis Abeba, 11

Si rilascia per uso

Alloggio

Brindisi,

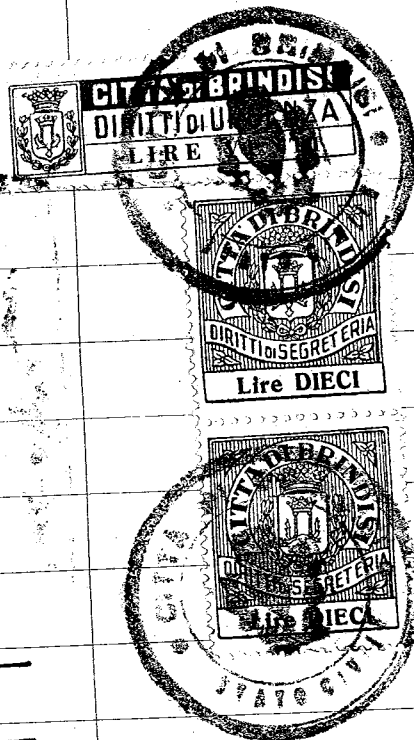
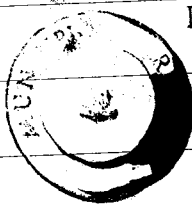
95.3.959

IL CAPO REPARTO

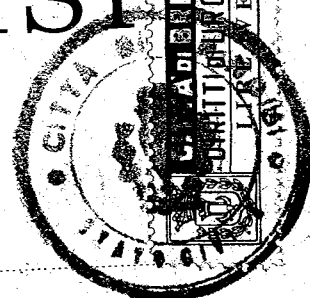
*[Signature]*

IL SINDACO  
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE  
(Avv. Giuseppe Genovese)

*[Signature]*



1638



# CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

che la famiglia di Cannone Rocco  
Addis Abeba, II

è composta come segue:

| N. d'ordine | Grado di parentela | COGNOME E NOME      | COMUNE DI NASCITA | DATA DI NASCITA |      |      | DATA DI MORTE |      |      | NOTE |
|-------------|--------------------|---------------------|-------------------|-----------------|------|------|---------------|------|------|------|
|             |                    |                     |                   | Giorno          | Mese | Anno | Giorno        | Mese | Anno |      |
| 1           | capo               | Cannone Rocco       | Cannone al Tonio  | 12              | 12   | 913  |               |      |      |      |
| 2           | figli              | Battonelli Leonilda | Brindisi          | 24              | 7    | 913  |               |      |      |      |
| 3           | figli              | Cannone Francesco   | "                 | 11              | 5    | 938  |               |      |      |      |
| 4           | "                  | "                   | "                 | 12              | 4    | 942  |               |      |      |      |
| 5           | "                  | "                   | "                 | 30              | 6    | 944  |               |      |      |      |
| 6           | "                  | "                   | "                 | 29              | 5    | 946  |               |      |      |      |
| 7           | "                  | "                   | "                 | 27              | 5    | 948  |               |      |      |      |
| 8           | "                  | "                   | "                 | 2               | 3    | 950  |               |      |      |      |
| 9           | "                  | "                   | "                 | 9               | 7    | 952  |               |      |      |      |

Eventuali annotazioni

16639

Rilasciata in carta libera per uso

Alloggio

Brindisi,

25. 3. 959



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE  
IL CAPO Giuseppe Genovese

Genovese

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette  
BRINDISI

Si certifica

che tutti i componenti della famiglia a tergo indicati non sono  
iscritti nei ruoli della imposta fabbricati, nè in quelli delle  
imposte dirette per redditi imponibili superiore a L. 150.000.-  
Nel compute dei redditi non si tiene conto della quota relativa  
ai redditi di lavoro.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi, 26 MAR. 1959



Il Direttore

|                  |
|------------------|
| Mod. 103 n. 8532 |
| Esatte L. 340    |
| IL COMPILATORE   |