

ISTITUTO AUTONOMO, PER LE CASE POPOLARI

B R I N D I S I

---oooOpoo---

RACCOMANDATA

Prot. N°

2840

Brindisi,

22/5/74

Al Sig.

ANCONA CARLO

Assegnatario Alloggio GESCAL

Rione S. Elia

MUCCHIAI

Fabbricato B Scala U int. 1

BRINDISI FASANO

Via

MUCCHIAI

OGGETTO: Alloggi Gescal-Rione S. Elia-Canoni di locazione - Canoni amministrazione.=

Questo I.A.C.P., a seguito della consegna alla S.V. dell'alloggio Gescal, ha provveduto a conteggiare le spese che la S.V. medesima dovrà corrispondere mensilmente per canoni di fitto, di gestione e manutenzione a partire dal mese di 1-6-1974

a) quota di ammortamento.....	£.	<u>10.788</u>
b) amministrazione manutenzione...	"	<u>7.289</u>
	=====	
	£	<u>18.077</u>
c) canone impegnativo acqua.....	"	<u>800</u>
d) canone rimborso energia elettrica e illuminazione scale.....	"	<u>200</u>
e) canone mensile per funzionamento <u>ENERGIA ELETTRICA</u> impianto <u>RISCALDAMENTO</u> di ascensore, bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....	"	<u>200</u>
f) registrazione annuale contratto verbale....	"	<u>=</u>
TOTALE FITTO MENSILE.....	£	<u>19.277</u>
	=====	

Tutto ciò premesso, questo I.A.C.P.:

- 1) fa presente, che la S.V. dovrà versare £. 38.554, pari a due mensilità di fitto quale deposito cauzionale elire 8.000, per spese contrattuali;
- 2) fa rilevare che queste ultime potranno essere suscettibili di variazione in dipendenza della registrazione del contratto stesso;
- 3) rammenta che ha provveduto ad anticipare le spese relative alla installazione di contatore autoclave, bruciatore, ascensore e luce scale. Pertanto le spese di cui innanzi riferibili alla S.V. ammontano a £ =

In relazione a ciò la S.V. dovrà inviare su apposito modulo accluso, allapresente, la somma di £ 65.831 comprensiva di ogni voce innanzi specificata.

Per quanto concerne il versamento del canone mensile esso dovrà essere effettuato su moduli di c/c postale n.26/8006, entro e non oltre il 5° giorno di ogni mese.-

Questo Istituto rammenta, inoltre, che le spese afferenti il funzionamento dell'impianto di riscaldamento verranno suddivise in ragione degli oneri effettivamente sostenuti, ^{e che gli impianti moderni,} ~~sia per energia elettrica, sia per funzionamento bruciatore, sia per rifornimento di combustibili, salvo che la S.V. e gli altri inquilini dello stabile non decidano di condurre gli impianti in autogestione.-~~

~~Si fa, infine, presente alla S.V. che le mensilità arretrate, dovute a questo Ente, dovranno essere estinte improrogabilmente nel termine di tre mesi dalla data della presente.-~~

Qualora si dovessero riscontrare perplessità la S.V. è pregata di presentarsi all'Ufficio GESCAL di questo Istituto per qualsiasi chiarimento.=

Distinti saluti,

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCHETTO)

*Copia
originale
di Nota Mandata
dal Presidente*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
B R I N D I S I

Prot. N° 2560 / 3361 UFF. LAVORO
Ufficio Ragioneria
Sezione Gescal

Brindisi, 7 5 GIU. 1974

→ Al Sig. ANCONA CARLO
Via...F. Roselli 76.....
FASANO

e.p.c. - ALL'UFFICIO PROV. LE DEL LAVORO
E DELLA MASSIMA OCCUPAZIONE
BRINDISI

OGGETTO: Consegna Alloggio Gescal in Fasano.
Rione Mucchiai - Fab. B....Scala 44...Piano...1....Int...1...
Cant. 269.8 Destinazione "Locazione"
Banco di concorso N°2655/1-g del 5/6/1972.

Con riferimento alla nota n. 8263 del 8/5/1974 dell'Ufficio Provinciale del Lavoro, si porta a conoscenza della S.V. che il giorno 10 corrente mese alle ore 10 precise, si procederà alla consegna dell'alloggio di cui all'oggetto.

Pertanto, si invita la S.V. a prendere consegna dell'alloggio e ad esibire ai funzionari dell'Istituto incaricati dell'assegnazione la ricevuta del versamento sul c/c postale n.26/8006 dell'importo di £. 65.831., di cui alla nota di questo Istituto n.2340 del 22 . Maggio 1974.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Dr. Raffaele FISCHETTO)



Io sottoscritto ANCONA Carlo
esiguo di un alloggio
'Jesol' in Terzo comune
2698, formato B, piano N°
interno 1, dichiaro che
in detto comune ho ritirato
copie del contratto originale
di locazione. In fede

~~Carlo Carlo~~

Ancona 29. marzo 1977