

URGENTE

I. S. E. S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Legge 15 Febbraio 1963 - N. 133)

GIÀ UNRRA - CASAS

Ufficio Regionale della
PUGLIA e LUCANIA - BARI
Via Corfù, 3 - Tel. 216614

Bari

14/6/1966

663398

I. S. E. S.
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
22 GIU 1966
ARRIVO

ALLA SEDE CENTRALE I.S.E.S.
Direzione Amministrativa
- Servizio Patrimoniale -

R O M A

OGGETTO: BRINDISI (Legge 640) 3° Lotto.
Ricorso del Sig. DI CAMPI Vittorio
occupante abusivo dell'alloggio n°
16 int. 3 già assegnato a RILLO Te
resa.

I. S. E. S.
SEDE CENTRALE
22 GIU 1966
CORRISPONDENZA IN ARRIVO

Con riferimento al foglio DA/PT/CA - RR del 29/3/66, relativo al ricorso al Pretore proposto dal Sig. DI CAMPI Vittorio, avverso l'ordinanza di sfratto nei suoi confronti, si fa presente quanto segue in appresso.

a) Il foglio cui si fa riferimento corredato degli atti del ricorso, è pervenuto a questo Ufficio in data 30/3/66, pertanto è stato materialmente impossibile prendere contatti con l'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Lecce, competente per territorio (e non quella di Bari) per la necessaria assistenza del caso.

b) l'udienza fissata dal Pretore in data 1° Aprile '66 è stata presenziata da un funzionario di questo Ufficio, che ha chiesto ed ottenuto, a norma di quanto disposto dall'art. 163-bis del C.P.C., un rinvio dell'udienza stessa alla data dell'11/6/1966.

c) l'Avv. MOTTA, legale rappresentante del DI CAMPI, ha in quella Sede formalmente dichiarato di fronte al Pretore, nel rilevare l'illegittimità dell'Ordinanza del Presidente dell'ISES emessa nei confronti del DI CAMPI (non avendo questi alcun rapporto di locazione con l'ISES) di aver adito le vie giudiziarie al solo scopo di procrastinare l'estromissione dall'alloggio del Sig. DI CAMPI, per dar modo a questi di procurarsi altra abitazione.

d) nell'udienza dell'11/6/66, l'Avv. MOTTA per conto del suo assistito, ha verbalmente rinunciato agli atti del giudizio, dopodichè il pretore ha dichiarato estinto il processo.

Pertanto si ritiene definita la controversia di cui trattasi, infatti l'Avv. MOTTA ha altresì dichiarato di essere disposto a consegnare le chiavi dell'appartamento, salvo preavviso di qualche giorno.

Ha fatto però appello all'I.S.E.S. (con lettera inviata

a codesta Sede Centrale) perchè tenuto conto delle disagiate condizioni economico-familiari del Sig. DI CAMPI, venga a questi concessa una proroga di 1 mese, per l'effettivo rilascio dell'appartamento.

Questo Ufficio a conoscenza della precaria situazione familiare in cui versa il DI CAMPI, è dell'avviso di accogliere, ove codesta Sede lo ritenga possibile, la richiesta avanzata, chiedendo la disponibilità dell'alloggio per il 6 Luglio c.a.

Nel contempo si prega voler predisporre gli atti di assegnazione dell'alloggio stesso (onde evitare altre occupazioni abusive) in favore del Sig. COLUCCI Vito, 1° della graduatoria di riserva, giusto verbale n°23 del 22/10/64 della Commissione Prefettizia ed a norma di quanto disposto dalla Circ. n°9779 Div.XVI del Ministero dei LL.PP. data 12/10/65, 4° comma.

Si resta in attesa di cortesi e sollecite notizie in merito.

IL DIRETTORE REGIONALE
(Dr. Ing. Giuseppe Pettinelli)

FP/mg

I.S.E.S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Legge 15 Febbreio 1963 - N. 133)

GIÀ UNRRA - CASAS

Ufficio Regionale della
EDILIZIA SOCIALE - BARI
Via Corso, 5 - Tel. 216614

Bari, 3/8/1966

663815

I. S. E. S.
SEDE CENTRALE
- 5 AGO 1966
CORRISPONDENZA IN ARRIVO

e, p.c.

STUDIO LEGALE
Cataldo MOTTA
Via M. Pacuvio, 2

B R I N D I S I

ALLA SEDE CENTRALE I.S.E.S.
Servizio Patrimoniale

R O M A

OGGETTO: Villaggio di Brindisi
legge "640" 13-8-66 /
Sig. DI CAMPI Vitterio.

In occasione di un sopralluogo agli alloggi del Villaggio in oggetto, si è riscontrato che il Sig. DI CAMPI Vitterio non abita più l'alloggio (Pal. 16 int. 3) che deteneva abusivamente.

Poichè non è stato possibile rintracciare il DI CAMPI la S.V. è pregata di far conoscere a questo Ufficio dove è possibile reperire le chiavi dell'alloggio di che trattasi, anche perchè in un precedente colloquio, lo stesso ha dichiarato che scaduto il termine concessogli le avrebbe consegnate alla S.V.

IL DIRETTORE REGIONALE
(Dr. Ing. Giuseppe Pettinelli)

VS/mg

I. S. E. S.
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
- 6 AGO 1966
CORRISPONDENZA IN ARRIVO

28 GIU. 1966

I.S.E.S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Legge 15 Febbraio 1963 -

GIÀ UNRRA - CASE

SEMPRE EFFICIENTE
SEMPLICE

ROMA.

DA/PT/AA-LC

Rif. fg. n. 663398 del 14.6.1966

ALL'UFFICIO REGIONALE ISES

B A R I

OGGETTO: Assegnazione alloggio libero.
Villaggio ex lege 9.8.54, n° 640
di BRINDISI (3° letto).

Si trasmette, in allegato, con preghiera di provvedere a recapitarla all'intestatario, la lettera con la quale l'I.S.E.S. comunica al Sig. **COLUCCI Vito** l'assegnazione dell'alloggio in oggetto e gli oneri conseguenti.

Si invia, inoltre, il regolare contratto che dovrà essere completato, all'art. 1, della data di decorrenza della locazione e restituito, debitamente firmato per accettazione, a questa Sede che ne curerà il perfezionamento a norma di legge.

Resta inteso che, all'atto della firma del contratto l'assegnatario dovrà dimostrare, mediante l'esibizione delle ricevute, di aver provveduto a tutti i versamenti richiesti.

IL PRESIDENTE

Firmato **BUCCIARELLI**

All.: vari

nti/

I.S.E.S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Legge 15 Febbraio 1963 - N. 133)

GIÀ UNRRA - CASAS

ROMA

DA/PT/AA-IC

Al Sig. COLUCCI Vito

BRINDISI

e p.c. ALL'UFFICIO REGIONALE ISES

BARI

OGGETTO: Assegnazione alloggio Legge **640**
Stipulazione contratto di locazione semplice.

Si comunica che alla S.V. è stato assegnato, in locazione semplice, l'alloggio n. **16** scala piano **1°** interno **3**, costituito da n. **4** vani legali, costruito in attuazione della Legge in oggetto da questo Istituto in codesto Comune, Via **Loc. La Comenda** n.

Si informa, inoltre, che nella mattinata del _____ un nostro funzionario si recherà presso la Sede di codesto Comune per provvedere alla stipulazione del contratto di locazione ed alla consegna dell'alloggio assegnato. Il cui canone mensile è stato fissato provvisoriamente il L. **2.900**, da corrispondersi anticipatamente a decorrere dal _____

Nella suddetta cifra sono comprese le spese per servizi diversi.

Si avverte che non è ammessa delega a farsi rappresentare per cui, in caso di Sua assenza, sarà dichiarata rinunciataria.

In conformità a quanto viene disposto dall'art. _____ la S.V. è tenuta ad occupare l'alloggio assegnato entro il termine massimo di 15 giorni dalla data di consegna delle chiavi dell'alloggio.

All'atto della firma del contratto la S.V., mediante presentazione delle ricevute, dovrà dimostrare di aver versato, unitamente al canone di locazione, la somma di :

- L. _____ per spese di allacciamenti;
- L. **8.700** a titolo deposito cauzionale;
- L. **2.000** per spese contrattuali e diritti amministrativi;
- L. _____ a garanzia spese di ripristino alloggio.

Si raccomanda che i suddetti versamenti, un ammontare complessivo di L. **13.695**, siano effettuati sul c.c. n. 1-32363 intestato all'I.S.E.S. già UNRRA CASAS - Via Novara, 16 - ROMA.

Si allegano n. **3** bollettini di c/c postale all'uopo approntati da questo Istituto.

IL PRESIDENTE

I.S.E.S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Legge 15 Febbraio 1963 - N. 133)

GIÀ UNRRA - CASAS

UFFICIO REGIONALE PER LA PUGLIA E LUCANIA

BARI

19 GEN 1967

67/462/UA/P

I. S. E. S.
SEDE CENTRALE
20 GEN 1967
CORRISPONDENZA IN ARRIVO

ALL'I.S.E.S.
Direzione Amministrativa
(Serv. Patrimoniale)

R O M A

OGGETTO: Villaggio di BRINDISI Rione "la Commenda"
Assegnazione alloggio.

Con riferimento al foglio DA/PT/AA del 24/12/66, si comunica che l'alloggio resosi libero a seguito dello sfratto dell'abusivo DI CAMPI Vittorio, è stato regolarmente assegnato al Sig. COLUCCI Vito in data 30/12/1966.

Il contratto di locazione relativo è stato inviato con nota a parte.

Il ritardo circa l'immissione nell'alloggio del Sig. COLUCCI è motivato dal fatto che sono state richieste ai competenti Uffici le necessarie informazioni sulla permanenza dei requisiti all'assegnazione da parte dell'avente diritto, secondo quanto già stabilito dalla Commissione Prefettizia in data 22/X/1964.

Non appena possibile si inoltrerà anche lo stato di famiglia del predetto.

IL DIRETTORE
DELL'UFFICIO REGIONALE
(Dr. Ing. Mario Parisi)

FP/mg

I. S. E. S.
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
20 GEN 1967
CORRISPONDENZA IN ARRIVO

I.S.E.S. - ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(legge 15 Febbraio 1963 - N. 133)

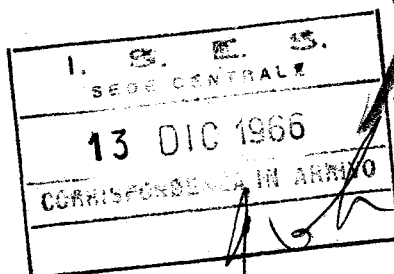
GIÀ UNRRA - CASAS

UFFICIO REGIONALE PER LA PUGLIA E LUCANIA

BARI

9 DIC. 1966

665099 /UA/P



ALL'I.S.E.S.
Direzione Amministrativa
(Servizio Patrimoniale)

R O M A

OGGETTO: Chiarimenti sulla situazione alloggiativa del Villaggio di BRIN DISI rione "la Commenda".

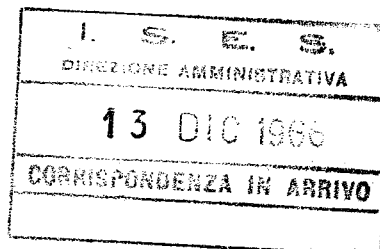
Con riferimento al foglio DA/PT/AA - LC del 29/11/66 si chiarisce che il Sig. DI CAMPI Vittorio a seguito di sfratto ha lasciato l'alloggio che deteneva abusivamente nel Villaggio in oggetto.

Riesaminata la situazione alloggiativa che questo Ufficio inoltrava a codesta Sede con foglio n.664831 del 16/11/66 si sono riscontrati diversi errori dattilografici per cui se ne inoltra una corretta.

Si fa presente infine che attualmente il Sig. DI CAMPI Vittorio occupa abusivamente l'alloggio di cui al Fabb. N int. 87 del Villaggio CEP di Rione Paradiso (vedi nota n.663852 del 1'8/8/66).

IL DIRETTORE
DELL'UFFICIO REGIONALE
(Dr. Ing. Mario Parisi)

13-12-66
AK
All.n.1
VS/mg



ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE - I.S.E.S.

(Legge 15 Febbraio 1963 - N. 133)

GIÀ UNRRA - CASAS

ROMA

Il sottoscritto **COLUCCI Vito**
nel prendere in consegna l'alloggio sito nel Comune di **BRINDISI 3° lotto**
Via n. int. assegnatogli, dichiara
che l'appartamento in questione è in perfetto stato ed è idoneo all'uso cui è desti-
nato.

Trattandosi di locali di nuova costruzione è stato riscontrato che impianti e
rifiniture sono completi e funzionanti a regola d'arte con tutte le dotazioni acces-
sorie e con particolare riguardo agli apparecchi igienici e sanitari.

Dichiara inoltre di avere ritirato tutte le chiavi relative a bussole e porte in-
terne nonché quelle della porta di accesso, del portone e dei locali comuni.

Fa riserva per
.....
.....
.....

Il contatore divisionale acqua potabile installato nell'alloggio segna mc.

IL RICEVENTE

Colucci Vito

IL CONSEGNAnte

G. Amis

Brindisi li **30 DIC 1966**

n. di posizione <u>640/92-91</u>		nominativo <u>COLUCCI VITO</u>					
via <u>La Commenda</u>		n. civico	lotto	casa <u>15</u>	scala	interno <u>p.p. 3</u>	
frazione o localita' <u>(3° lotto)</u>		comune <u>BRINDISI</u>				provincia	
canone <u>2.375</u>	rata acquisto	manutenzione gestione	diversi <u>525</u>	imponibile <u>2.900</u>	i.g.e.	registro <u>84</u>	totale arrotondato <u>2.985</u>
rescissione in data		riassegnazione in data <u>1 Gennaio 1967</u>			nuova assegnazione		
voluta contratto a favore di _____ dello stesso nucleo familiare con decorrenza _____				quota di sub-locazione di L. _____ inizio dal _____ fine dal _____			

L'assegnatario ha già eseguito i seguenti versamenti a favore di L. S.
come da lettera n. 640/92-91 in data 11/1/1967 di Bari
2.985 prima rata di locazione 2.000 diritti amministrativi
8700 deposito a garanzia _____ allacciamenti

altre notizie
640/92-91

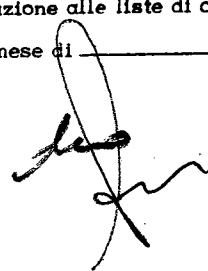
COLUCCI VITO
LOC.*LA COMMENDA*
FABB.16-INT.3
BRINDISI

2375 525 2900 84 2985

Il Capo Ufficio

2.985
DUEMILANOVECENTO 85

RISERVATO ALL'UFFICIO CONTABILITA'

SCHEDARIO MATRICI	CANONI	Operazioni varie		ESATTORIA
		SERVIZI COMUNI O CONDOMINIALI		
☒ nuova matrice	☐ ordine registrazione	debito _____	☒	ditta <u>NAPOLI</u>
☐ rettifica matrice	☐ variazione ruolo	valuta _____		dal <u>1.02.67</u>
☐ togliere matrice	☐ variazione anagraf.			variazione alle liste di carico
☐ invio bollettini	☐ estratto conto	SPESE CONTRATTO DI VENDITA		del mese di _____
☐ dal _____ al _____		debito _____		
☒ intestare scheda		valuta _____		
☐ compilare ruolo	MOROSITA' CANONI	DEPOSITO A GARANZIA		
	importo _____	importo _____	<u>8.700</u>	
	valuta _____			Pi

FOGLIO DI VARIAZIONE

n. di posizione 640/92-91		nominativo COLUCCI VITO					
via La Comense		n. civico	lotto	casa 15	scala	interno cp. 3	
frazione o localita' 13° lotto		comune BRINDISI				provincia	
canone 2.375	rata acquisto	manutenzione gestione	diversi 525	imponibile 8.700	i.g.e.	registro 84	totale arrotondato 2.985
rescissione in data		riassegnazione in data 1 gennaio 1967			nuova assegnazione		
voltura contratto a favore di _____ dello stesso nucleo familiare con decorrenza _____				quota di sub-locazione di L. _____ inizio dal _____ fine dal _____			

L'assegnatario ha già eseguito i seguenti versamenti a favore di Lea
come da lettera n. 640/17 in data 14/1/1967 di Bari
2.985 prima rata di locazione 8.200 diritti amministrativi
8.700 deposito a garanzia _____ allacciamenti

altre notizie

Il Capo Ufficio

RISERVATO ALL'UFFICIO CONTABILITA'

SCHEDARIO MATRICI		CANONI		Operazioni varie		ESATTORIA	
				SERVIZI COMUNI O CONDOMINIALI			
_____ nuova matrice		_____ ordine registrazione		debito _____		ditta _____	
_____ rettifica matrice		_____ variazione ruolo		valuta _____		dal _____	
_____ togliere matrice		_____ variazione anagraf.		SPESE CONTRATTO DI VENDITA		variazione alle liste di carico	
_____ invio bollettini		_____ estratto conto		debito _____		del mese di _____	
_____ dal _____ al _____				valuta _____			
_____ intestare scheda		MOROSITA' CANONI		DEPOSITO A GARANZIA			
_____ compilare ruolo		importo _____		importo _____	8.700	Pq	
		valuta _____					



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. COLUCCI Vito 1933

n.a S.Vito Norm. 19-5-1933 (n.198 P.I)
cgt. Prete Vincenza a S.Vito Norm.
il 1-12-1956 (n.140 P.II S.A)
residente dal 1-3-1958 da S.Vito Norm.
1 Via Cappuccini 22 SF. 13830

Mg. PRETE Vincenza 1938

n.a S.Vito Norm. 21-12-1938 (n.468 P.I)
cgt. Colucci Vito a S.Vito Norm.

Fg. COLUCCI Maria 1957

n.a Brindisi 16-12-1957 (n.1819 P.I S.A)
Nubile

Fg. COLUCCI Micheline 1960

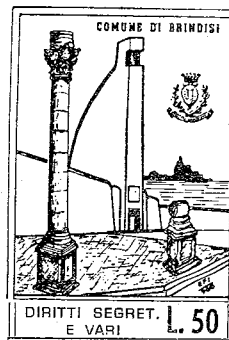
n.a Brindisi 28-10-1960 (n.1496 P.I S.A)
Nubile

Fg. COLUCCI Vincenzo 1962

n.a S.Vito Norm. 30-10-1962 (n.268 P.I S.A)
Celibe

Fg. COLUCCI Santo 1964

n.a Brindisi 31-10-1964 (n.1801 P.I S.A)
Celibe



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero e suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Fg. COLUCCI Angelo 1966

n.a Brindisi 21/5/1966 (n.747 P.I S.A)
celibe

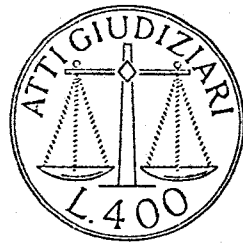
La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li 22 MAR. 67 15:2

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

Capozziello Pietro A.





STUDIO LEGALE
CATALDO MOTTA
VIA DE' TERRIBILI, 9 - TEL. 25018
BRINDISI

ca

Ill.mo Sig. Pretore di

Brindisi

28 MAR 1966

Il Sig. Di Campi Vittorio res. in Brindisi e quivi
eletto/te dom/to alla Via De' Terribili 9 presso il
suo procuratore Cataldo Motta che lo rappresenta
e difende nella presente procedura giusta delega
a margine del presente atto

110 h

2768
Motta

PRESUPPO CHE:

l'istante occupa l'appartamento di proprietà del
l'Istituto per lo Sviluppo dell'Edilizia Sociale
in Brindisi alla Via S. Maria Goretti fabb. 16 int. 5
per esservi stato immesso, in sede di esecuzione
di sfratto per morosità contro tal Rillo Teresa,
il giorno 7/9/64 con atto dell'Ufficiale Giudizia-
rio dell'Ufficio Unico Esecuzioni presso il Tribu-
nale di Brindisi, quale custode dell'appartamento
e dei beni mobili ivi contenuti;

DIRITTI
Copia . . . 180
Argento . . . 360
Copertina . . . 100
Argento . . . 400
Uolo . . . 200
Origine . . . 100
Lotta Prov. . . /

TOTALE 1.440

13.3.56

A

con ordinanza notificata all'istante il 2/3/66, il
Presidente dell'Istituto per lo Sviluppo dell'Edi-
lizia Sociale corrente in Roma alla Via Santangelo
Merici 96, riteneva di poter precettare al ricorran-
te il rilancio dell'immobile suddetto entro
dalla notifica dell'ordinanza a mente dell'art. 28
legge 9/8/54 n. 660 e 2 e 5 legge 15/2/61 n. 1191
il Presidente dell'Istituto predetto non è legitt-

30 kg. S. E. S.
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
28 MAR 1966
INDICAZIONE IN ARRIVO

tirato ad avvalersi delle richiamate disposizioni
giacche il ricorrente: in primo luogo non ha rapor-
ti di locazione con il predetto Istituto e pertanto
l'ordinanza così come preposta nei suoi confronti
è illegittima e va dichiarata nulla; in secondo luo-
go è stato investito della funzione e della respon-
sabilità di custode secondo quanto sopra e pertanto
la revoca e la eventuale sostituzione sua andrebbe
disposta se mai dall'Ill.mo Sig. Pretore di Brindisi
Giudice dell'Esecuzione e giammai in sede amministra-
tiva con l'ordinanza predetta.

Tanto premesso l'istante a mezzo del suo procuratore

R I C O R R E

alla S.V. Ill.ma per la competenza specifica per cui
è investita; a che preso atto delle argomentazioni
di cui sopra è ritenuta conseguentemente illegitti-
ma l'ordinanza dell'Istituto per lo Sviluppo dell'E-
dilizia Sociale notificata al ricorrente il 2/3/66
voglia ordinare la comparizione delle parti innanzi
a sé per quell'udienza che riterrà di fissare, di-
sponendo sin da ora con decreto, ricorrendone i gra-
vi motivi d'urgenza e di opportunità, la sospenso-
ne dell'esecuzione.

Con osservanza.

Brindisi, 23 marzo 1966 fto Avv. Cataldo Motta

IL PRETORE

Letto il ricorso che precede dispone la comparizione
delle parti per l'udienza del 1° aprile 1966.

Brindisi 23.3.1966

IL CANCELLIERE

IL PRETORE

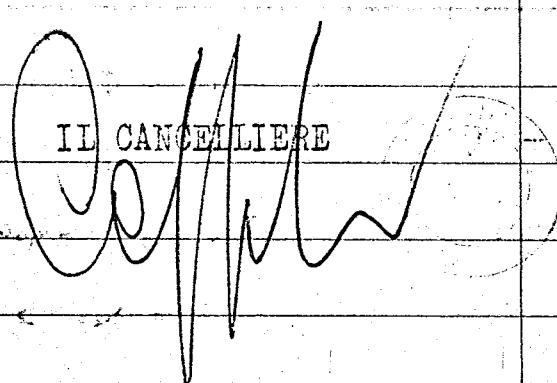
fto F.Caffiero

fto R.Dibitonto

La presente copia conforme al suo originale si ri=
lascia a richiesta dell'avv.C.Motta.

Brindisi 23.3.1966

IL CANCELLIERE



per l'impedimento de-
Ufficiali Giudiziari e
tatti, si delega il messo
Conciliazione signor
Mancini per la no-
ta del presente atto
del Tribunale

Carabinieri

n. n. 597

atti e bolli

tot. L. 567

24 MAR 1956

RELATA DI NOTIFICA - Brindisi, 25 MAR 1956

Sull'istanza di cui sopra io sottoscritto Uff. Giud.

dell'Ufficio Unico Notifiche presso il Tribunale

di Brindisi ove risiedo ho notificato l'antescri-

to atto al Presidente pro-tempore, legale rappre-

sentante dell'Istituto per lo Sviluppo dell'Edili-

zia Sociale già U.N.R.R.A.-Casas corrente in Roma

alla Via Sant'Angela Merici 96 spedendone copia con

forme al suo originale a mezzo servizio postale

con raccomandata odierna con avviso di ricevimento-

Ufficio Giudiziario della Conciliazione
(Antonio Mancini)

Mancini

Dalepsi