

CORRADO

363979

Parte riservata all'Istituto

VITALE FRANCESCO
Vico A. VOLTA, B/6
71024 OSA (BR.)

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Prot. N. 5846 Data

19 AGO. 2004

Oggetto: **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a: (cognome) VITALE (nome) FRANCESCO
Nato/a a LATIANO (BR) il 21.06.66
Residente in OSA via A. VOLTA n. 6 scala B int 6
C.A.P. 72014 Telefono 388 8400526 Codice Fiscale JTL FNC66D21 EL716

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 17.8.2004

VITALE Francesco
IL/LA DICHIARANTE

Da compilare in stampatello

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

[illegible]

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____.

identificato su esibizione di
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

rilasciata il _____ d

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotopia del documento

John L. Tamm

II. LA DICHIARANTIT

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione

IL FUNZIONARIO

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto V. TALE FRANCESCO , assegnatario
dell'alloggio sito in ORIA Via A. Volta
N. 1 , Scala C2 , Interno 6 Piano 2° , Cant.
Lotto , locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 26. 07. 2004 e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data 26. 07. 2004 , in contraddittorio con me medesimo,
dal Signor Geom. Renato Milo , Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi san-
itari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.) in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
conservazione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquil-
nato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

ORIA , il 26. 07. 2004

Geom. Renato Milo
Imp. Tel.

L' ASSEGNATARIO

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

V. TALE FRANCESCO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111110064572

0 VITALE FRANCESCO

VICO A.VOLTA

2 B 6 72024 ORIA

Anno di Costruzione

Costo Base x Tipologia x Ubicazione x Demografia x Conservazione x Liv. Piano x Vetustà = **Costo Unitario**
695,15 x 0,80 x 1,00 x 0,90 x 1,00 x 1,00 x 1,00 =

Costo Unitario x Superficie = **Valore Locativo**
x 103,65 =

Valore Locativo x 0,0385 / Mesi = **Canone Mensile**
x 0,0385 / 12 = **166,44**

Canone Mensile x Indice Istat / 100 = **Importo Istat**
166,44 x 0 / 100 = **0,00**

Canone Mensile + Importo Istat = **Canone Oggettivo**
166,44 + 0,00 = **166,44**

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111110064572

0 VITALE FRANCESCO

VICO A.VOLTA

2 B 6 72024 ORIA

Anno di Costruzione

Costo Base x Tipologia x Ubicazione x Demografia x Conservazione x Liv. Piano x Vetustà = **Costo Unitario**
695,15 x 0,80 x 1,00 x 0,90 x 1,00 x 1,00 x 1,00 =

Costo Unitario x Superficie = **Valore Locativo**
x 103,65 =

Valore Locativo x 0,0385 / Mesi = **Canone Mensile**
x 0,0385 / 12 = **166,44**

Canone Mensile x Indice Istat / 100 = **Importo Istat**
166,44 x 0 / 100 = **0,00**

Canone Mensile + Importo Istat = **Canone Oggettivo**
166,44 + 0,00 = **166,44**

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. VITALE FRANCESCO
Via A. VOLTA, 8/6
72024 ODIA (BR.)

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo fra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

GR/CA IL CONTRATTO DI LOCAZIONE
IN 2 RIBINACLI È STATO RITIRATO DA ME
MEDESIMO PROPRIETARI IN DATA 8-11-2004

VITALE Francesco

COPIA PER LA QUESTURA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)

Il Signor

IL COORDINATORE GENERALE**(Avv. Liborio GRAZIUSO)**

CEDENTE	IL COORDINATORE GENERALE (Avv. Liborio GRAZIUSO)	
	(COGNOME)	(NOME)
	23 01 1942	BRINDISI
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)
		(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
(RESIDENZA) (2)		

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) **LOCALIONE**
 ha comunicato
 per uso **ABITAZIONE** al Signor:

CESSIONARIO	VITALE		FRANCESCO
	(COGNOME)		(NOME)
	21 04 1966	CATANZO	BR
	(DATA NASCITA)	(COMUNE DI NASCITA)	(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	ITALIANA	ODIA	
	(CITTADINANZA)	(RESIDENZA) (2)	
RESS. IDENT.	AE- 111617	23.9.1979	
(TIPO DOCUMENTO)	(NUMERO DOCUMENTO)	(DATA RILASCIO)	
COMUNE DI ODIA			
(AUTORITA' CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)			

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO	ODIA		BR	
	(COMUNE)		(PROVINCIA)	
	A. VULTA			
	(VIA O PIAZZA)	(N.RO CIVICO)	(C.A.P.)	
	2°	B	6	
(PIANO)	(SCALA)	(INTERNO)	(N.RO ACCESSORI)	(N.RO INGRESSI)

(DATA) (6)

IL COORDINATORE GENERALE
 DICHIARANTE **(Avv. Liborio GRAZIUSO)**
 IL COMPILATORE (FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
 (2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico
 (3) Indicare la data dell'atto di cessione.
 (4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
 (5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
 (6) Indicare la data di compilazione del modulo.

ALLA QUESTURA DI

COPIA PER L'AUTORITÀ LOCALE
DI PUBBLICA SICUREZZA

N.RO

(Timbro dell'Ufficio)

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)
Il Signor

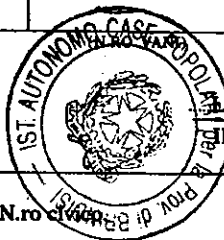
CEDENTE	IL COORDINATORE GENERALE (Aut. Liborio GRAZIUSO)					
	(COGNOME)			(NOME)		
	23	01	942	BELLUSCO		
	(DATA NASCITA)			(COMUNE DI NASCITA)		(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
						(RESIDENZA) (2)

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4) LOCATONE
ha comunicato
per uso ABITAZIONE al Signor:

CESSIONARIO	UTALE			FRANCESCO		
	(COGNOME)			(NOME)		
	21	04	966	LATIANO		BA
	(DATA NASCITA)			(COMUNE DI NASCITA)		(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)
	ITALIANA			ODIA		
(CITTADINANZA)			(RESIDENZA) (2)			
Pass. IDENT.			AE- 1116127			23-9-1978
(TIPO DOCUMENTO)			(NUMERO DOCUMENTO)			(DATA RILASCIO)
Comune di ODIA						(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

FABBRICATO	ODIA			BA		
	(COMUNE)			(PROVINCIA)		
	A. VULTA					
	(VIA O PIAZZA)			(N.RO CIVICO)		
				(C.A.P.)		
2°			B	6		
(PIANO)			(SCALA)	(INTERNO)	(N.RO ACCESSORI)	
						(N.RO INGRESSI)
						(DATA) (6)

IL COORDINATORE GENERALE
DICHIANTE (Aut. Liborio GRAZIUSO)
IL COMPILATORE (FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
- (2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico
- (3) Indicare la data dell'atto di cessione.
- (4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
- (5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
- (6) Indicare la data di compilazione del modulo.

.....I Signor.
ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandata

di cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

addì

L'INCARICATO