

111 07 036 0037/0 NISTRI ANGELO
VIA GRAVINELLI B/ 5
72015 FAGANO

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
8/ 8/1995	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	100,66	770.000	77.314.429	225.500	2,929	6.584	232.084	301.709

372235

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento PT

N. AB2529360 del 4.12.85

rilasciato da Carabinieri Fozano

data di nascita 11.3.1969

luogo di nascita Fozano

Codice fiscale NSTNGT49C11D506U

CONIUGE VELLETRI VITA

Documento di riconoscimento Potenza

N. 04 BRO78576 del 15.7.91

rilasciato da Refettorio B.R.

data di nascita 9.5.1953

luogo di nascita Fozano

Codice fiscale VLLVTI53E4PD508X

Sig. NISTRI ANGELO FASANO

via GRAVINELLI lotto 36° sc. B int. 5 Fozano 3°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

PROT. N. 843
Raccomandata ^{ad}

Brindisi, li' 11.2.97

111 07 096 0037/0 NISTRI ANGELO
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. ¹¹⁰³ in data ^{16.10.96}
ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato
da questo Istituto in c.d.to Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.6/.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle
relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale
n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 36 scala B piano 1 interno 5 di sq. 100,66 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il
relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi
dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 301.709 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi
dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito
complessivo familiare, ammonta a L. 165.939 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli
obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone
oggettivo, ammonta a L. 603.418 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 1/97 .

^{28.2.97} Sia' premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno
^{8.30} alle ore presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO
per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione.
Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice
fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da
questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che
saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del
versamento della somma di L. 905.127, mediante l'apposito bollettino di
c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione
dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale
prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del
contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre
il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per
ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che,
ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità,
se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto
con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Angelo Delia Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 1988

Brindisi, li _____

Al Sig. Nistri Angelo

Via Prev. nelli

Lotto 36 sc. B int. 5

Fondaco (Br.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

~~(Avv. Pietro DELL'ANNO)~~



TR/mz





BA

1960
15-12-80

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

4.35 -

Il sottoscritto **NISTA ANGELO** nato a **FASANO** 11.03.1949
RESIDENTE A **FASANO** via **PASSIATORE** 128

chiede il rilascio del certificato Ipotecario per Trascrizioni a favore e contro i seguenti nominativi:

1) ~~IL SOSTRIBBITO~~

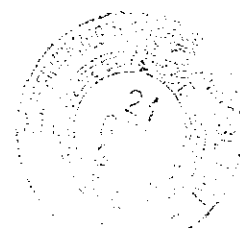
- 14.10. 2) **VELLETA VITA** MARIE - **FASANO** - 09-05-1953
3) **NISTA GIOVANNI** FICOLI - **FASANO** - 21-06-1931
4) **NISTA CAENE** - **FASANO** - 27-07-1978
5) **NISTA MICHELANGELO** - **FASANO** - 28-01-1979
6) **NISTA LOREDANA** - **FASANO** - 11-10-1980
7) **NISTA ANNA** MARCI - **FASANO** - 06-06-1986
8)

a partire dal 1/1/1974 ai riscontri d'ufficio.

Fasano, li 12, 12.86

In fede. /

[Signature]



Il sottoscritto, conservatore, visio e compare con preavviso

15.1.80 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

15.10.81 15.10.81

A richiesta di:	
Spillo d'argento 16/18	10 ore
Spillo d'argento 14/16	10 ore
Spillo d'argento 12/14	10 ore
Spillo d'argento 10/12	11 ore
Spillo d'argento 8/10	10 ore
Spillo d'argento 6/8	21 ore
Spillo d'argento 4/6	50

IL DIRETTORE
(Gianfranco Neri) (Amato)



! O.de Meduse - elittanto nero Petrone/ femme

Qh37



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA

prot.n.r. 35996

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al Sig. NISTRI Angelo
Via Passiatore, 128

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato De Carolis)

CITTA DI FASANO

(PRIVATO)

N° 9437

RELATA DI MODIFICA

Si attesi
notificati

NISTRI ANGELO

Con:

03.12.46 *scopie*

SIRMA DEL C. 2. 2. 11

Michele

Carlo Cersenti





8850

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.nr. 33495

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al sig. NISTRI ANGELO
Via Passiatore n.128

FASANO
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- ✓ 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- ✓ 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

✓ Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

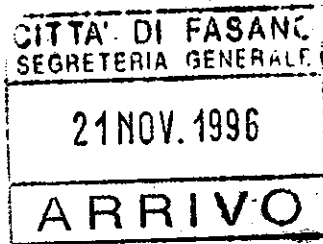
RELATA DI NOTIFICA
Si attesta dal sottoscritto ... personale di ...
notificato la presenza di ...

Nicola De Caro
Conservatore ...
Fasano, 13.11.96 / *in p/e*

FIRMA DEL ...
[Signature]
MESSO NOTIFICATORE
P. Argese



Prot. 35028
26.11.96
5° Gen / Urb.



Al Sig. Sindaco

Fasano

per Ufficio tecnico

Il sottoscritto NISTRI ANGELO nato a FASANO
il 11.03.1929 e residente a FASANO in via PASSIADRE 128
con la presente, inoltra alla S.V. la documentazione richiesta con
Vostra nota dell'11.11.96, per assegnazione di alloggio di e.r.p..

Pertanto, alla presente allega:

- STATO DI FAMIGLIA
- COD. FISC.
- ATTO NOT. DISOPP. RICHA.
- MOD. 104 MORLIE
- " " FIGLIA ASSUNTA
- " " " LAENE
- " " " MICHELEANGELA
- ATTO NOT. DISOPP. FIGLIO GIOVANNI
- " " " HANT, REQUIS. ASS.
- " " SOGG. CER. COND. RES. LHM.

Fasano, lì 21/11/96

Con osservanza

Altri

Fasano



CITTA' DI FASANO
PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222

LINE
500



N.

Registro Certificati

Diritti: esatte L.

L'ECONOMO

CITTA' DI FASANO
SEGRETERIA GENERALE

21 NOV. 1996

DICHIARAZIONE ARRIVO

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecento addì 10 NOV. 1996 del mese di

Il sottoscritt. NIETRI ARCELO nat. o. in FASANO
il 11.03.96 residente in FASANO via PASSIATORE 128

DICHIARA

che unitamente al proprio coniuge VELLETRI VITO
nato a FASANO il 09.05.1953,
alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggi di E.R.P.

FIRMA DEL DICHIARANTE

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo Col. fm



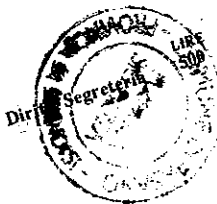
IL FUNZIONARIO INCARICATO



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

3° Settore - Servizi Demografici
P.zza Ciaia, 21 - Tel. 080/714222



N. 517

Registro Certificati

Diritti: esatte L.

L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4.1.1968, n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

L'anno millenovecento addì 18 NOV. 1996 del mese di

il sottoscritt. NISTAI ANGELO nato in FASANO

il 11.03.1969 residente in FASANO via PASSATORE 118

DICHIARA

CHE NEI PROPRI CONFRONTI E NEI CONFRONTI DELLA PROPRIA MOGLIE
DELLETAI VITA (9.5.53) E NEI CONFRONTI DEI PROPRI FIGLI NISTAI
GIOVANNI (21.06.71), NISTAI ASSUNTA (12.12.75), NISTAI IRENE (27.02.74),
NISTAI MICHELA (29.01.79), NISTAI LUCIANA (11.10.80), NISTAI ANNA
MARIA (06.06.86) NON RISULTANO TRASCRIZIONI PRESSO LA CONSERVATORIA
DEL REGISTRO IMMOBILIARE DI BRINDISI.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Angelo Nistai

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4.1.1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuto a mezzo col. for.



L'IMPIEGATO INCARICATO

Rag. Vito *Lucas*