

388616

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 6865

Brindisi, li 19 LUG 1961

AL SIG. Hoffetta Antonio

Lotto 3° Scala A Int. 10

Via Manica

Brindisi

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £ 481 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 3.65 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £ 3.584 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi

£. 481 vano per vani 3.65 £. 2.851

b- Canone consumo acqua normale £. 500

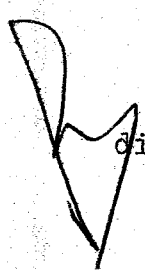
c- Contributo per illuminazione scale £. 150

d- I.G.E. 3% solo su a) £. 86

3.584

TOTALE LIRE

=====

 In quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo V. VALLARINO)

RACCOMANDATA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000(0)000-----

No 1478
Uff. Rag.

Brindisi, li 15 NOV. 1956

AL SIG. Infelitta Antonio
VIA 6. Murattola n. 11
Brindisi

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via S. Lucia..... lotto 3..... scala D..... interno 10.....-

Detto alloggio è composto di vani utili 2..... oltre gli accessori equivalenti a vani legali-

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto Via Casimiro n.9 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £. 7.228=..... come appresso dovute:

a) mensilità di fitto e servizi dal <u>10-11-1956</u> al <u>9-12-1956</u>	£. vano x vani =	£... <u>2523-</u>
b) canone consumo acqua normale		" <u>450-</u>
c) contributo nelle spese di illuminazione scale		" <u>50-</u>
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)		" <u>3114-</u>
e) deposito spese contrattuali		" <u>1000-</u>
f) I.G.E. 3% su a)		" <u>91-</u>
T o t a l e		£... <u>7228-</u>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.-

Non presentandosi entro il 20 Novembre..... corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'appartamento.-

IL PRESIDENTE
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

Aversa li 3/II/1949.-

S I T U A Z I O N E di F A M I G L I A

==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.

Si attesta che la famiglia Ventura, rimpatriata da Rodi (Egeo) il 5/II/1946, ricoverata presso questo Centro Raccolta Profughi "Ospedale Baraccato" di Aversa dal 7/II/1946, è così composta:

C.F. Ventura Giuseppe fu Domenico e fu Malvina Sara nato a Smirne il 15/7/1901.-

M.O. Roditi Fanì fu Giovanni e di Manetta Marietta nata a Rodi il 10/8/1909.-

F.A. Ventura Malvina di Giuseppe nata a Rodi il 7/4/1930/-

F.A. " Giovanna " " " " " 29/II/1935.-

F.A. " Luisa " " ad Aversa il 21/3/1949.-

Si rilascia a richiesta dell'interessato.-

UFFICIO MOVIMENTO

(Rag. Pietro CECERE)

Cecere



IL DIRETTORE

(Dott. Edoardo Rotondò)

Rotondò

MUNICIPIO DI AVERSA

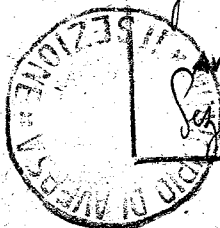
Visto si legalizza la firma del

Sig. Rodano

Domenico

Aversa, 5-11-49

IL SINDACO



PREFETTURA DI CASERTA

Visto per la legalizzazione della firma del
Signor *De Chiara*

Sindaco del Comune di *Aversa*

Caserta li *9-11-49*

IL PREFETTO

Mario Maiorana



P R E T U R A D I B R I N D I S I
=====

IL CANCELLIERE CAPO DELLA PRETURA DI BRINDISI

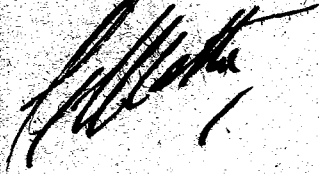
C E R T I F I C A

Ventura Giuseppe fu Domenico da Rodi, domiciliato e residente in Brindisi, é in servizio presso questa Pretura dal 25 ottobre 1949 quale Avventizio di III° Categoria.

Brindisi, 22.11.1949

Visto Il Pretore

(G. Motta)



IL CANCELLIERE CAPO

(Calvosa)



~~28-10-49~~

~~P. 110.~~
All 'Isti

Fa presente che le sue condizioni di impiegato non gli consentono assolutamente di permanere in albergo mentre d'altra parte, date le sue condizioni di salute, coglie le più agevoli a causa, soprattutto, dei gravi disagi subiti a causa della sua condizione di profugo, richiedono ch'egli viva unitamente alla famiglia dalla quale soltanto può avere quelle cure ed assistenza che gli sono necessarie.

Confida perciò che in considerazione della sua particolare posizione di profugo ed anche di quella di funzionario dello Stato, voglia codesto Istituto accogliere la sua richiesta.

Brindisi, 25.10.1949

(Ventura Giuseppe)

Avventizio Pretura - Brindisi -

Ventura Giuseppe

*V. è atteso che il Ventura è
in servizio in qualità di
Cancelliere avventizio dal 25-10-1949
Com. 25-10-49*

*Dr. Pretura
Infer*



Aversa li 3/II/1949..

S I T U A Z I O N E di F A M I G L I A

.....

Si attesta che la famiglia Ventura, rimpatriata da Rodi (Egeo) il 5/II/1946, ricoverata presso questo Centro Raccolta Profughi "Ospedale Baraccato" di Aversa dal 7/II/1946, è così composta:

C.F. Ventura Giuseppe fu Domenico e fu Malvina Sara nato a Smirne il 15/7/1901..

M.O. Roditi Fani fu Giovanni e di Manetta Marietta nata a Rodi il 10/8/1909..

F.A. Ventura Malvina di Giuseppe nata a Rodi il 7/4/1930/-

F.A. " Giovanna " " " " " 29/II/1935..

F.A. " Luisa " " ad Aversa il 21/3/1949..

Si rilascia a richiesta dell'interessato..

UFFICIO MOVIMENTO

(Reg. Pietro CECERE)

Cecere



IL DIRETTORE

(Dott. Eduardo Rotondò)

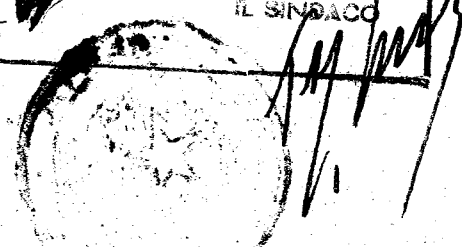
Rotondò

MUNICIPIO DI AVERSA

Prof. Domenico Rodaro

Aversa, 5-11-49

IL SINDACO



PREFETTURA DI CASERTA

Visto per la regolarizzazione della firma del
Sig. De Chiana Ciccio
Sindaco del Comune di Avella
Caserta li 9-11-1957

IL PREFETTO

Dot. Mario Maiorana



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto

(1) dell'appartamento sito in

Via n. piano int.

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

.....
.....

Osservazioni:

.....
.....

FIRMA

Stefano Antonio

(1) Locatario o Assegnatario

Micro. below 5 pages

3 = 256 u. 46

Feb 21/9 at 10/10/50

Cany me

Here

acque

Age

£ 1510 - *

" 2250 -

" 400 -

" 180, - +

" 51

£ 4391

2250
21
210

13
750
2

1510

270

23
90
180

1510
180

1690

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento n. 46 palazzina _____
alla contrada Commenda, composto di vani _____ oltre
cucina ed accessori, posta a piano _____

D i c h i a r a

di essersi ricevuto in consegna il predetto apparta-
mento in perfette condizioni completo di infissi, ve-
tri, serratura con chiave alle porte interne e n. _____
chiavi per la porta di ingresso, lavandino, vaso per
gabinetto, impianto elettrico completo in tutti i va-
ni e derivazione di acqua.

Il fabbricato è di nuova costruzione.

Contratto n. _____ in data _____.

BRINDISI, 21 _____

L'INQUILINO

Antonio Di Maria

Causepinto Ricento 2. 26011
15/9/50

Antonio Di Maria

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____

Brindisi, li 27 gennaio 1950

Oggetto: Assegnazione alloggio.

Al Sig.

Via

C I T T A

In accoglimento alla istanza presentata a suo tempo si comunica che Le è stato assegnato un appartamento composto di vani, oltre gli accessori al rione Comenda.

Si invita la S.V. a presentarsi a questo Istituto entro il _____, provvedendo al versamento del-

la somma di £. 6071 e precisamente:

- la somma di £. 604/- e precisamente:
- £. 3000 per fittte mensile *dal 1-2 al 10/3/50*
 - £. 2250 per deposito cauzionale -
 - £. 360 per canone mensile anticipato consumo acqua -
 - £. 300 per deposito spese contrattuali -
 - £. 101 per I.G.E. e bolle.

IL PRESIDENTE

(C. to Raulo Vallarino)

Prefettura di Brindisi

39

Brindisi, 23 Novembre 19 49

Divisione Gab. N. di Prot. 1601

Risposta a nota

OGGETTO Domanda di alloggio

Allegati

MUNICIPIO DI BRINDISI
 25 NOV 1949
 20854
 PROT. 13 CAT. 13 CLAS 12 FASC.

ILL/NO SIG. SINDACO DI

BRINDISI

Il Sig. Ventura Giuseppe fu Domenico, qui residente, ha sollecitato l'interessamento di questa Prefettura per ottenere un alloggio popolare, per il quale ha avanzato apposita domanda alla S.V..-

Egli è un profugo di Rodi Egée e, dal Campo Profughi di Aversa, nel quale ha tuttora la famiglia, composta della moglie e tre figli, è stato trasferito in questa Città, ove ha assunto servizio presso la locale Pretura, quale aiutante di Cancelleria.-

In considerazione dei titoli preferenziali del richiedente, presso la S.V. di volere intervenire presso la Commissione competente perchè tenga, per quanto possibile, presente il caso in occasione delle assegnazioni delle nuove abitazioni al rione Commenda.-

IL PREFETTO
 (P. Chieffo)

Aversa li 3/II/1949.-

S I T U A Z I O N E di F A M I G L I A

==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.==.

Si attesta che la famiglia Ventura, rimpatriata da Rodi (Egeo) il 5/II/1946, ricoverata presso questo Centro Raccolta Profughi "Ospedale Baraccato" di Aversa dal 7/II/1946, è così composta:

C.F. Ventura Giuseppe fu Domenico e fu Malvina Sara nato a Smirne il 15/7/1901.-

M.O. Roditi Fanì fu Giovanni e di Manetta Marietta nata a Rodi il 10/8/1909.-

F.A. Ventura Malvina di Giuseppe nata a Rodi il 7/4/1930/-

F.A. " Giovanna " " " " " 29/II/1935.-

F.A. " Luisa " " ad Aversa il 21/3/1949.-

Si rilascia a richiesta dell'interessato.-

UFFICIO MOVIMENTO

(Rag. Pietro CECERE)

Cecere



✓ DIRETTORE

(Dott. Edoardo Rotondò)

Rotondò

MUNICIPIO DI AVERSA

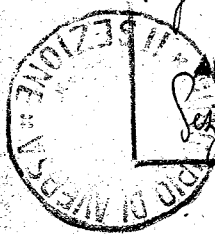
Visto si legalizza la firma del

Sig. Lodovico

Domenico

Aversa, 5-11-49

IL SINDACO



PREFETTURA DI CASERTA

Visto per la legalizzazione della firma del Signor *De Chiara*

Sindaco del Comune di *Aversa*

Caserta il *11-11-49*

IL PREFETTO

Don. Mario Maiorana

