



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8007

Brindisi, 13 6 OTT. 1984

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 29.5.92

Al Sig. Frank Bivella
via l. Leonella
S. Pietro V. lo (B2-)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. lo lotto 9 Se. B int. 5 P. 12

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 342.048 come appreso indicato:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) - Mensilità di fitto oggettivo | £. <u>114.026</u> |
| 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali | £. <u>228.022</u> |
| T O T A L E £. <u>342.048</u> | |

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno milienovecentonovantquattro giorno quindici del mese SETTEMBRE
in questa sede comunale, avanti di me (1) Il Funzionario Incaricato
(Istr. Amm. Pizzuto Franco)
(2) FRONDA OSVALDA è personalmente comparso il Sig. FRONDA OSVALDA
nat. a LORETO (AN) il 2-5-1957
e residente in S. Pietro Vernotico, Via F. BLASI n. 4 la quale dopo essere
stata ammonita secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4-1-1968, n. 15, e consapevole delle pene previste
dall'art. 496 c.p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli
effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

DICHIARAZIONE

di non essere titolare di diritti di proprietà su beni immobiliari.

Per uso consentito.

FIRMA DEL DICHIARANTE

Fronda Osvalda

Il sottoscritto (1) (2) _____

a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c.p. dalle
ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in capo alla suesposta
dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante
conoscenza personale.

12 SET. 1994



IL L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(O.C. Franco Pizzuto)

Fronda Osvalda

Nome e Cognome del Segretario o Funzionario davanti al quale si è dichiarata (1)
(Qualifica, Segretario Comunale o funzionario incaricato).
Indicare la modalità della identificazione.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E ~~CONSISTENZA~~

Io sottoscritto **FRONDA OSVALDA**, assegnatario
dell'alloggio sito in **S. PIETRO V. Con. Cicoriella**
via o piazza
N., Scala **B**, Interno **5**, Cant.
Lotto **9**, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data **9/11/94** e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data **9/11/94**, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor **COLUCCI DOMENICO**, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquinato di cui copia mi viene consegnata in data **9/11/94**.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI, li **9/11/ 1994**

L' ASSEGNATARIO

Fronda Osvalda

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

[Firma]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 9265

Brindisi, li 28 NOV 1954

Al Sig. Fronte Oualfo

via C. La Cicorella

Lotto 9° sc. B int. 5

S. Pietro V. co (BA-)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



Contratto registrato
il 30/11/54

111 16 009 4772/0

FRONDA

USUALDA

C.D.A. CIUDRELLA

B/ 5

72027 SAN PIETRO VERNOTICO

DATA CONSEGNA	VEUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,30	1,00	1,00	1,00	54,65	757,000	29,094,697	114,026			114,026

