

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(O)oo-----

11 NOV. 1965

Prot. N. 10604

Brindisi, lì _____

SEZIONE: Amm/va. -
^^^^^^^^^^^^^^^^

AL SIG. LEONE ORONZO

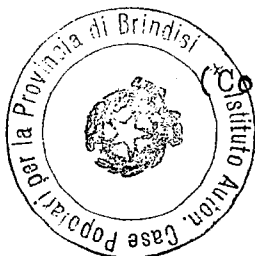
Rione Paradiso-Lotto 13^a-se.C/1

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

De Anton

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

~~Mancini~~
~~XXXXXX~~

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome **LEONE ORONZO**

luogo di nascita **BRINDISI**

data di nascita **12 Settembre 1903** professione **manovale**

indirizzo attuale **VIA CAPPULLINI - 22/33 CASE POPOLARI COMUNALI**

residente nel comune di **BRINDISI**

data di inizio della residenza **dall'origine dalla nascita e dal matrimonio**

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

BRINDISI

LOCALITA'

Leone Oronzo
FIRMA

2 Febbraio 1963
DATA

~~Di A~~
~~285~~
~~g~~

Documenti richiesti:

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale

GRUPPO I^o

PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

- a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto
- b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto
- c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto
- d ☐ Cantina con acqua e gabinetto

☐
☐

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITA'

GRUPPO II^o

ABITAZIONI PERICOLANTI

☐☐

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie

GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. 6 mq. 20
Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

- e ☐ Casi previsti nei gruppi I^o e II^o
- f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
- g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐

Famiglie che occupano un alloggio normale ma sovraffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50) Specificare locali

occupati e le relative superfici :

I locale :	metri ^{stanza:} 4	x metri	3,80	totale mq.	15,40
II locale :	metri ^{cucina:} 3	x metri	1,55	totale mq.	4,65
III locale :	metri	x metri		totale mq.	
IV locale :	metri	x metri		totale mq.	

Atto esecuti-	GRUPPO IV ⁰ - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.
vo di sfratto	

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.	GRUPPO V ⁰ DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO h Residenza a : Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.
Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.	
2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.	

Dichiarazione del Direttore del Dispersario Antitubercolare.	☐ La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini; darà diritto ad una valutazione supplementare
--	---

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: superaffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal 10 Agosto 1938

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
Via A. della Morte	12 Nucleo familiare di 10 persone	1936/1938
Via Gallipoli - 39	7 persone	1930/1935

Allegare certificato del Comune di Brindisi attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. 30 anni compiuti di disagio

alla data del 2-2-1963

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

30

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

--

UFFICIO DISTRETUALE DOLLE IMPOS. IMMOBILIARI

BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non
figurano iscritte nei registri di questo Ufficio.

Si rilascia il presente per uso alloggio

Brindisi, li 8 FEB. 1963



p. IL DIRETTORE
Il Capo Reparto

Mod. 208 n. 1325
Esente 2400
In corso



MUNICIPIO DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

IL SINDACO

Veduti gli atti di ufficio

CERTIFICA

che

Sig.

Giuseppe Drongo

nato il

12.9.303

nel Comune di

Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal *la mensile*

ed abitante in Via

D. Flores 31

Si rilascia in carta libera per uso

alloggio

Brindisi, li

6.2.363

L'IMPIEGATO

[Signature]

IL SINDACO

INTEGRO ALLO STATO CIVILE ANAGRAFE
(dr. Francesco Caluso)



[Signature]

Brindisi. *24.1.1967*.....

-ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

e p/c.

-ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di *£ 30.000* versato dal Sig. *Leon. Groux* *il 5.10.1965*

Tale somma dovrà essere versata all'interessato perchè ha ~~riscattato~~ *combiato* l'alloggio *ed ha costituito nuovo deposito cauzionale.* *(Lotto 27° V.le Garibaldi)*

MI/ta. -

*Mr. MS4
Brindisi
Lotto 13-94*

*Manal. n. 953
del 13-9-67*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----oo(O)oo-----

Prot. N. _____

Brindisi, lì _____ - 4 LUG. 1967

SEZIONE: Amm/va. -
^^^^^^^^^^^^^^^^

AL SIG. Vannucchio Nunzio Angelo

Via Lione Paradiso - Lott. 13° Cep. C/1

Brindisi (72100)

OGGETTO: invio contratto di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto. -

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

24 luglio
Orlando

392206

V. graduatoria
com. legge 655
Cau. 152 all.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3416
SEZIONE AMM/VA

BRINDISI, 11 15 MAG. 1967

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice-

AL SIG. VANNACIGNO Nunzio Angelo

Via Lucio Strabone 1

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato con-
cesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo
Istituto, sito in via Rione Paradiso, Lotto 13° scala
6 interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 5,03.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
via Casimiro n 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £ i r e
£. 40.809 - come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/5/1967</u> al <u>10/6/1967</u>	
<u>£. 2.108 -</u> vano x vani <u>5,03</u>£. <u>10.603 -</u>	
b)- canone consumo acqua normale e fogna.." <u>800 -</u>	
c)- contributo nelle spese di illuminazio- ne delle scale.....£. <u>200 -</u>	
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. <u>11.603 -</u>	
d) Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....£. <u>23.206 -</u>	
e) Deposito spese contrattuali.....£. <u>6.000 -</u>	
TOTALE£. <u>40.809 -</u>	

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo;
mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni an-
no, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispon-
dente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto
di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23
maggio 1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abi-
tato a pena di decadenza entro il 31 Maggio 1967, salvo quan-
t'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi ~~entro il~~ Subito ~~all'alloggio~~
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -

*bollettino
u. 99 su alleg.
18.5.67 di
£ 40.809 -
P. M.*

Raccomandata

C.F. - Brindisi

5693

PROT. N. 22 LUG. 1967

All'Istituto Autonomo delle Case Popolari
Via Casimiro

BRINDISI

Il sottoscritto LEONE Oronzo già assegnatario dell'appartamen-
to sito al rione Paradise, 13° lotte (ex 12 cap), scala C, int. 1 chie-
de la restituzione della somma di L. 41.715=, costituita dal deposito
cauzionale di L. 36.715 (pari a tre mensilità di fitto) e dal depesi-
to spese contrattuali di L. 5.000=, versata con bollettino n. 50 del
5.10.1965 del totale importo di L. 53.956= giusta quanto disposto con
lettera n. 9097 in data 2 ott. 1965 di codesto Istituto.

Giustifica la presente richiesta, in quanto, avendo ottenuto
il cambio con altro appartamento di codesto Istituto, ha versato per
la bisogna altre depositi in relazione al nuovo contratto di fitto.

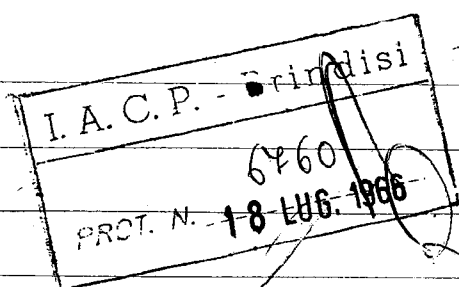
Con Osservanza.

Brindisi, 21 Luglio 1967.

(Leone Oronzo)

Leone Oronzo

Brindisi, Via Germanico n. 8



Ispett.^{le} Commissione delle Case Popolari
di Brindisi.

Io sottoscritto Leone Oronzo assegnatario di un
appartamento appartenente all'Ist. Case Pop. Ente Autonomo
di 3 Vanì ed accessori, sito in Via Epurei Riscue Perot
no 11-b Lotta, scala c. int 1, sono venuto a conoscenza
che nel riserbo immobiliare resterebbero vuoti per sfratti
parecchi appartamenti per diverse ragioni - appartenenti
allo stesso Istituto Case Pop. Ent. Aut. Pregho con
tanta premura la Spett.^{le} Commissione di farmi
fare un cambio con uno degli appartamenti
che resterebbero vuoti, in quanto mia moglie è molto
sofferante, per cui ha bisogno di una lunga
assistenza dei familiari, poiché è molto
lontano, questo aiuto è impossibile. Allego alla

presente domanda, un certificato medico,

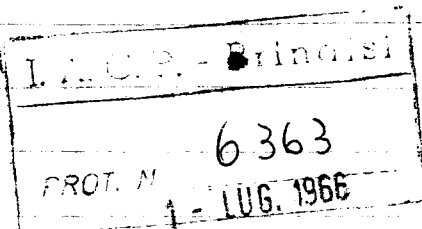
Spesso che dopo altre domande da me presentate
presso codesto Istituto, questa volta mi vorrete incontrare
Da attesa di un Vostro vivo interessamento

Augurandovi con ossequiosa

distinta salute

Leone Ormonzo

Brenden 11-7-66



Isp. Istituto Aut. Case Popolari
Brindisi -

Il sottoscritto Leone Oronzo abitante in Brindisi
al 13° Lotto Case Popol. Scala E int. 1 (Rione Paradiso) Via
Ignazio, con la presente, la prega di voler essere
discrezionale a ciò che le dirò. Poiché ci è giunta
notizia di un trasferimento del ^{Vincenzo} Liquor Ligante Vito
abitante in Via Romolo Scala 113, int. 2 appartenente
all'Istituto Cas. Pop. chiede di cambio di edesio appartenen-
to qualora rimarrà ~~non~~ sfittato.

In attesa di un Vostro provvidenziale intervento,
ho saluto distintamente

Così ossequioso
Leone Oronzo.

Brindisi 30-6-1966

11548/lu.

Annunzio

28.12.65

Ufficio Tecnico

c. p.c.

- Al Sig. LEONE Oronzo
13° Lotto Case Pop. Scala C int.1
(Rione Paradiso) - Via Egnazia
BRINDISI
- All'On.le PREFETTURA - Div.4°
BRINDISI
- AL COMUNE di
BRINDISI

OGGETTO: Esposte del Sig. LEONE Oronzo - 13° Lotto C.E.P. - in data 13/12/65.-

In riferimento all'esposto indicato in oggetto, si assicura la S.V. che l'inconveniente lamentato, pur rivestendo carattere eccezionale, era già stato segnalato a questo Istituto dal proprio tecnico, assistente nei cantieri della zona.-

Pertanto sono stati disposti i lavori atti ad eliminare le infiltrazioni dai muri esterni che verranno eseguiti non appena le pareti, colpite dalle recenti e abbondanti piogge e vento, risultano completamente asciutte.-

Distinti saluti.-

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.C. VALLARINO)

NO/gi.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====co(0)oo=====

12 OTT. 1965

Prot. N. 9097
SEZIONE AMM/va.-

Brindisi, li _____
AL SIG. Luigi Orsini
Via Caffarelli 22/23
Brindisi

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice.-
=====

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà
di questo Istituto, sito in via Rione Paradiso, lotto 13 (ex 12),
scala 0 interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli
accessori equivalenti a vani legali 503.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello al-
legato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 53.956 come appresso dovuto:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10 OTT. 1965</u> al <u>10 NOV. 1965</u>	
£. <u>2108</u> vano x vani <u>503</u>	£. <u>10603</u>
b) - canone consumo acqua normale e fogna....."	<u>800</u>
c) - contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	<u>200</u>
d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)....."	<u>036</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>12939</u>
e) Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>36.417</u>
f) Deposito spese contrattuali.....	£. <u>5.000-</u>
TOTALE.....	£. <u>53.956</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto
provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione
in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per
risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il
piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 11 OTT. 1965 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

Boll. n° 50 del 5-10-1965
di £ 53.956 =

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Ger. vicente
Botondo Giovanni moglie di

PA/MI/ta.-



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE

Da sopralluogo sanitario eseguito è stato accertato che il Sig. **Leone Oronzo**

, abitante in Via **Cappuccini 22-**

unitamente alla sua famiglia composta di n. **cinque** persone, occupa n. **uno** vani

ed **accessori** che presenta(ano) le seguenti deficienze igieniche:

- 1) **tracce di umidità diffusa in tutta l'abitazione.-**
- 2) **vivono in superaffollamento.-**
- 3) **servizi igienici insufficienti ai bisogni famigliari.-**
- 4) **=====**
- 5) **=====**

Il predetto vive in coabitazione con la famiglia del Sig. _____

===== che si compone di n. _____ persone.

Ai fini igienico - sanitari, detta abitazione è da considerarsi antigienica.

Brindisi, li **7 febbraio 963.-**

L'IMPIEGATO



L'UFFICIALE SANITARIO
L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Angelo De Masi)

