

360429

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

36

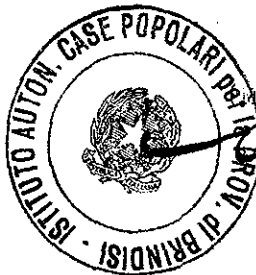
PROT. N° 8769

Brindisi, li 25 OTT. 1983

SERVIZIO AA.LL.
E UTENZA.=
Raccomandata a.r.

- Sig. Giuseppe Maria Rosari
Lucente f. Lorenzo - lot. 13 se. Fr. 5
- Giancarlo Ferraro -

In allegato alla presente si trasmette copia della convenzione,
a suo tempo stipulata con questo Istituto.



IL PRESIDENTE
(Giacinto NARCISI)

Giacinto Narcisi

GR/pe/
[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2633

Brindisi, li 15 MAR. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. Noente M. Pocarini
Contrada S. Bonuto - Fel. F. 15
- Giovanni De Santis -

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di _____

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto di va
ni utili _____ oltre gli accessori equivalenti a vani legali 6.

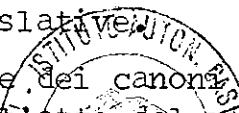
La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via
Casimiro, n.27, alle ore 10 del giorno subito insieme al co-
niuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fi-
scale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 160.000
come appresso dovuto:

- | | |
|---|------------------|
| 1) - Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____
£. <u>17500</u> x vani <u>6</u> | £. <u>45.000</u> |
| 2) - Canone consumo acqua e fogna | £. _____ |
| 3) - Contributo spese illuminazione scale | £. _____ |
| 4) - Canone mensile per funzionamento impianto di bruciato=
re autoclave, salvo conguaglio | £. _____ |
| TOTALE FITTO | |
| £. _____ | |
| 5) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) | £. <u>90.000</u> |
| 6) - Spese contrattuali | £. <u>25.000</u> |
| TOTALE GENERALE | |
| £. <u>160.000</u> | |
| 7) - Mensilità arretrate dal _____ al _____ | £. _____ |
| TOTALE | |
| £. _____ | |

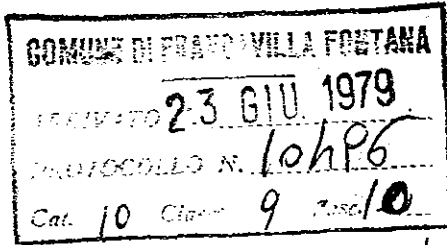
Il canone decorre dal mese di _____, essendo tutti gli im-
pianti, a tale data, funzionanti. Il canone mensile suindicato si inten-
de in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione
in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli at-
ti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo,
ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione del canone arretrati sarà concordata
nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.



BANDO DI CONCORSO DEL

DOMANDA N. DEL



SINDACO

FRANCAVILLA FONTANA

RACCOMANDATA

Segr. Gen. / 4

OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio

240

Il sottoscritto ROSENTE MARIA ROSARIA

nato a Francavilla F. na il 30/09/21 residente in Francavilla Fontana
alla via Madonna delle Grazie S.T.O., in un alloggio composto da n. 1 vani utili.
(Case Comunali)

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 3
vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 2 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa nessuna
presso Pensionata I.N.P.S.

Al fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE (il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)
<input checked="" type="checkbox"/> 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:	
<input checked="" type="checkbox"/> a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti alla assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili	1 e 2
<input checked="" type="checkbox"/> b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due unità:	
- legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado	3 e 4
- non legati da vincoli di parentela o di affinità	3 e 4

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI

DOCUMENTI
DA PRESENTARE
(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)

- 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando 5
- 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dalla Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dall'Autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando 6
- 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare:
- a) in un alloggio superaffollato:
n. persone.....2..... n. vani utili.....4..... 7
- b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente) 7
- c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo 8
- 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. 2 persone (incluso il richiedente)
- 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L. 102.500
- 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo e di L. [redacted] locale del Comune 9
- 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro 10
- 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero 11
- 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità) 12

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti - e per quali somme tassabili - nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari o documento equipollente.
- D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi - Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Distrettuale dell'Imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione; in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. - In caso di disoccupazione, inabilità o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente su C/C n. 26/484 intestato a Comune Francavilla F. - Servizio di Tesoreria

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonché attestato rilasciato dall'Ente proposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- 2 - attestato dell'Ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico - anagrafico);
- 3 - certificato di stato famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- 4 - attestato dell'Ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico - anagrafico);
- 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente - statale, regionale o comunale - di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici, nonché la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- 8 - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonché la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- 9 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- 10 - copia registrata del contratto di locazione;
- 11 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- 12 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- 13 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con recisa indicazione d

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione - nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensoriale, in uno dei comuni del comprensorio - su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero - in qualsiasi località - di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25% consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000;
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato - in qualsiasi forma concessi - dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 4.500.000 secondo le disposizioni e con le procedure previste negli artt. 21 - 22 della legge 5 - 8 - 78 n. 457.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

Peente Maria Rosari
(firma)

AVVERTENZA: La commissione di assegnazione - in sede di attribuzione del punteggio - terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30-12-72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b " 1 o 2			
2 - " 2	2	2	
3 - " 3			
4 - a " da 2 a 4	2	2	
b " 2			
c " 3			
5 - " da 1 a 6			
6 - " da 3 a 5	5	5	
7 - " 2			
8 - " 2			
9 - " 3			
10 - " 3			
TOTALE	9	9	

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale

