

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8643

Brindisi, li 10 NOV. 1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. GERGO CORINO

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

Via LUIGIO SCARANO n° 34

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via SS. Maria Annibaliana, lotto 19° scala B interno 8.

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5,35.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 46.976 come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10 NOV. 1961 al 10 DIC. 1961
L. 1874 vano x vani 5,35 L. 12042
- b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione delle scale. L. 150
- d) - I.G.E. 3% su a). L. 302

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 12.994

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....L. 38.982
- f) - Deposito spese contrattuali.....L. 3.000

TOTALE.....L. 46.976

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16 NOV. 1961 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/ML/ra

*Bolet. n. 882
16.11.61 di f. 46.976*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

V E R B A L E d i C O N S E G N A

Il sottoscritto _____
assegnatario dell'appartamento sito in _____
via _____ Lotto _____ Scala _____ Int. _____
nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara
di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato
in perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua
parte a regola d'arte e che tutti gli impianti ed accessori
sono in buone condizioni di funzionamento.

Osservazioni :

F I R M A

Guco Corino



STUDIO LEGALE
NASTARI - PAGANELLI
Corso Umberto, 95 - Tel. 23509 (Pal. De Marzo)
BRINDISI

Pretura di Brindisi - Atto di precetto

Consales Elena res. in Brindisi ed elett. dom. pres-
so lo studio del dott. prec. Renato Paganelli al
Corso Umberto 95, che la rappresenta e difende in
virtu' di procura a margine dell'atto di licenza
per finita locazione in danno di Greco Cosimo, preme-
sa la predetta licenza per finita locazione convalli-
data all'udienza del 2.5.61, con apposizione della
formula esecutiva in pari data e cosi' notificata
a Greco Cosimo il 16.5.1961, con la quale il Greco
dove riconsegnare alle locatrici la casa sita in Brin-
disi alla via de Catignano 9, composta di due vani
ed accessori a piano terreno, adibita ad abitazione,
libera dal regime vincolistico, per il 10.8.1961, tut-
to cio' premesso la istante FA PRECETTO a Greco Co-
simo dom. e res. in Brindisi alla via De' Catignano 9,
di rilasciata dieci giorni dopo il 10 agosto 1961,
e cioe' al 20 agosto 1961, la casa in oggetto innanzi
descritta, libera e sgombra da persone e cose con
l'avvertimento che, in mancanza, si procedera' all'es-
ecuzione forzata. Brindisi 13 6 1961.

Cron. n. 10114
Diritti e bolli
in tot. L. 138
L. 13 GIU. 1961

14/16/01

Ad istanza di cui sopra, lo sottoscritto Ufficiale Giudiziale
addetto al Tribunale di Bergamo, ha notificato, a tutti gli effetti
di Legge, l'anzidetto art. 132.

perchè consegna di copia a mano

L'UFFICIALE GIUDIZIARIO

Ameloni
Art. 132

179



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Greco Cosimo

luogo di nascita

Brindisi

data di nascita

20-9-1921

indirizzo attuale

Via De latifugano 9 V. L. Persano 34

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

dalla nascita

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi

LOCALITA'

Greco Cosimo

FIRMA

DATA

14-8-1961

A
B

Documenti richiesti: GRUPPO I° PUNTEGGIO

ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto ☐
Comunale b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto
c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto ☐
d ☐ Cantina con acqua e gabinetto ☐

CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITÀ. GRUPPO II°

☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐ NO

Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. 4 mq. 18

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia.

e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°
f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto
g ☒ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:

I locale: metri x metri totale mq.

II locale: metri x metri totale mq.

III locale: metri x metri totale mq.

IV locale: metri x metri totale mq.

Atto esecuti-
vo di sfratto

GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

sfratto esecutivo 20-8-61

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante

GRUPPO V^o

da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

h

Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

Residenza a :

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risieda in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Dichiarazione del Direttore del Dispensario Antitubercolare.

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini, darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio
De latiguo	I - II	1947
De latiguanos		1961

Allegare certificato del Comune di *Brindisi* attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio alla data del _____

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

BRINDISI

Si certifica

che i nominativi a tergo indicati non risultano tassati agli effetti della imposta complementare né risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.

Si rilascia il presente certificato per uso alloggi.

Brindisi, 7.8.1961



IL DIRETTORE REGGENTE

08 n. 1001
L. 240
ILATONE



MUNICIPIO DI BRINDISI



UFFICIO ANAGRAFE

IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che Sig. Eneo Cosimo

nato il 20-9-321

atto n. 936 Parte T Serie

nel Comune di Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal la nascita

ed abitante in Via Beligiano 9

Si rilascia in carta ballota libera per uso Alloggio

1146
Brindisi, li 5-8-361

IL SINDACO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
(prof. Simone Santini)

