

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Prot. n. 4204

li 20 APR. 2005

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Sig.ra Stranieri Angela
Via X1 Settembre, A/8
72019 S. Vito dei Norm.ni (Br.)

Oggetto: Richiesta di revisione canone di locazione su alloggio di e.r.p. sito nel Comune di S. Vito dei Norm.ni alla via X1 Settembre, A/8. Assegnataria Stranieri Angela.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 11.04.2005, relativa all'oggetto.

A tal proposito si fa presente che questo Istituto ha determinato il canone soggettivo dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V., sulla base della Vs/ dichiarazione sostitutiva del 23.02.2005 nella quale sono riportati i redditi riferiti all'anno 2003 di € 29,00 (dominicali), € 24,00 (agrario) ed € 2.635,00 (lavoro dipendente).

Nel confermarLe che il canone determinato da questo Istituto, sulla scorta dei redditi dichiarati, corrisponde a quanto dovuto per legge, si fa presente che ove nell'anno 2004 la S.V. rilevasse una situazione reddituale diversa potrà presentare a questo Istituto un'ulteriore istanza.

A tal fine, in allegato, si rimette alla S.V. modulo-domanda di dichiarazione per i redditi percepiti nell'anno 2004, che opportunamente compilato potrà essere inviato a questo Istituto per le determinazioni del caso.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ca.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Prot. n. _____

li _____

Settore Inquilinato

Racc. a.r.

Sig.ra Stranieri Angela
Via X1 Settembre, A/8
72019 S. Vito dei Norm.ni (Br.)

Oggetto: Richiesta di revisione canone di locazione su alloggio di e.r.p. sito nel Comune di S. Vito dei Norm.ni alla via X1 Settembre, A/8. Assegnataria Stranieri Angela.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 11.04.2005, relativa all'oggetto.

→ A tal proposito si comunica che questo Istituto, sulla scorta della documentazione anagrafica e fiscale trasmessa, ha provveduto a determinare il canone di locazione soggettivo, che ammonta ad Euro 93,97 mensili, che, allo stato non può essere modificato.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

Ca.

A tal proposito si fa presente che questo Istituto ha determinato il canone soggettivo dell'alloggio censuato in locazione dalla S.V., sulla base delle dichiarazioni reddituali del 23.02.2005 nelle quali sono riportati redditi riferiti all'anno 2003 di € 29,00 (dominicali), € 24,00 (eporici) ed € 2.635,00 (lavoro ai/colanti). -
Nel confermare che il canone determinato da questo Istituto, sulla base dei redditi dichiarati, corrisponde al canone dovuto per legge, si fa presente che ora nell'anno 2004 la S.V. riceve una riduzione reddituale che non può essere presa in considerazione per la determinazione del canone di locazione - v/.

A tale fine, in sintesi, si ritiene che l'U. europea domanda
ai dichiaranti per i redditi percepiti nell'anno 2004, che
opportunamente compilato potrà essere inviato e preso in
per la determinazione del caso -

x *fr. D'Amico*
19/04/2005
2 *DoH S/Es*

Al Responsabile del Servizio
Dell'I.A.C.P.
Via Casimiro, 27
Brindisi

Oggetto: Richiesta di revisione canone di locazione all'appartamento assegnato a Stranieri Angela.

La sottoscritta Stranieri Angela nata a San Vito dei Normanni il 16 aprile 1970 e residente in San Vito dei Normanni ha avuto in locazione l'appartamento situato in via XI Settembre lotto 009, scala A, piano 4, int.8, di proprietà dell'I.A.C.P. di Brindisi e pertanto in data 3/04/2005 mi sono stati recapitati i bollettini di c/c postale relativi al canone mensile di locazione.

A tal motivo la sottoscritta dichiara che il reddito familiare complessivo (compreso reddito dei terreni) ammonta a € 2684 per l'anno 2003 e che la sottoscritta ha venduto per sopperire alle necessità familiari in data 2 aprile 2004 il terreno avuto in eredità, ha trascritto lo stesso contratto di compravendita in data 15 aprile 2004 e pertanto

CHIEDE

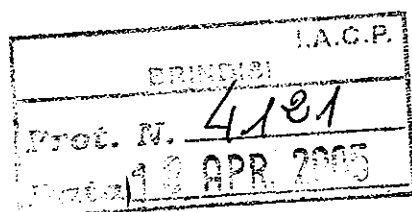
la revisione del canone di locazione mensile e fa presente che l'importo di € 96,66 è elevato rispetto al proprio reddito complessivo, dato che non vi è alcun reddito d'impresa annuale soggetto a tassazione ma solo reddito dominicale e agrario.

La sottoscritta in attesa di una sollecita risposta, Le porge distinti saluti.

San Vito dei Normanni, 11 aprile 2005

Firma

Stranieri Angela





Dott. Giuseppe Ambrosi
Notaio

REPERTORIO N° 45332

RACCOLTA N. 5941

COMPRAVENDITA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattro, il giorno due del mese di aprile in
San Vito dei Normanni e nel mio studio notarile alla via Vito
Carbotti n. 27.

Innanzi a me dottor Giuseppe AMBROSI, Notaio in San Vito dei
Normanni, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di
Brindisi, senza l'assistenza dei testimoni cui le parti co-
stituende, avendo i requisiti di legge, hanno tra loro d'ac-
cordo e col mio consenso rinunciato,

sono presenti:

- **STRANIERI ANGELA**, bracciante agricola, nata a San Vito dei
Normanni il 16 aprile 1970 ed ivi residente alla via Dal Ver-
me n. 26, codice fiscale STR NGL 70D56 I396F;

- **SPAGNOLO COSIMA**, bracciante agricola, nata a Carovigno il 7
giugno 1964 ed ivi residente alla Borgata Serranova contrada
San Giuseppe n. 1, codice fiscale SPG CSM 64H47 B809K

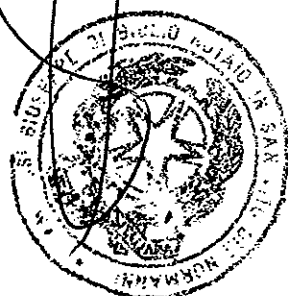
Detti comparenti, delle cui identità personali sono io Notaio
certo, convengono e stipulano quanto segue:

la signora **STRANIERI ANGELA**, con le più ampie garanzie di
legge, anche per i casi di molestie ed evizioni, vende alla
signora **SPAGNOLO COSIMA**, che accetta ed acquista, la piena
proprietà del seguente cespite immobiliare:

- fondo rustico sito in agro di San Vito dei Normanni alla

Registrato a Ostuni
il 16 APRILE 2004
al n. 797

Trascritto a BRINDISI
In data 15 APRILE 2004
n° 5778 Reg. Gen.
al n° 6308 REG. FORT



contrada Malpasso, della superficie di are 45.64 (are quarantacinque e centiare sessantaquattro) circa;

confinante: con Labbruzzo Giuseppe, con Cavaliere Luigi, con germani Labbruzzo e con strada;

in Catasto Terreni in ditta Stranieri Angela nata a San Vito dei Normanni il 16/04/1970 proprietà per 10/10; foglio 6 particella 160 uliveto classe 5° are 28.53 R.D. euro 8,10 R.A. euro 5,89 e particella 214 uliveto classe 5° are 17.11 R.D. euro 4,86 R.A. euro 3,53.

Quanto oggetto del presente atto viene compravenduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, comunione, oneri, servitù attiva e passiva legalmente esistente, così come pervenuto in virtù del titolo di provenienza (che la parte acquirente dichiara di ben conoscere) e posseduto.

Il prezzo della presente compravendita, è stato concordato tra le parti e a me dichiarato, in complessivi euro 1.400,00 (millequattrocento virgola zero zero).

Dichiarano le parti, che tale prezzo è stato soddisfatto, prima e fuori di questo atto dalla parte acquirente, cui la parte venditrice, rilascia ampia, liberatoria definitiva quietanza, con rinuncia all'ipoteca legale.

In relazione al disposto dell'articolo 30 II° comma del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, la parte venditrice dichiara e garantisce:

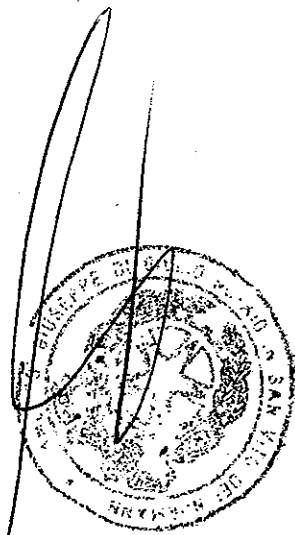
- che il fondo rustico oggetto del presente atto ha tutte le prescrizioni risultanti dal certificato di destinazione urbanistica, rilasciato dal Comune di San Vito dei Normanni in data 23 marzo 2004, che in originale al presente atto si allega sub "A" e che fin ad oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici che concernono tale terreno;

- che non è stata fin ad oggi trascritta nei registri immobiliari alcuna ordinanza sindacale accertante l'effettuazione di lottizzazione non autorizzata.

La parte venditrice:

- garantisce che quanto oggetto della presente compravendita, è di sua assoluta ed esclusiva proprietà, pervenuto in forza di successione legittima in morte di Straniero Vito nato a San Vito dei Normanni il 28 aprile 1937 e deceduto in Brindisi il 24 settembre 1984 (dichiarazione di successione presentata presso l'Ufficio del Registro di Ostuni in data 1° marzo 1985 n. 64 vol 323) e successivo atto divisione a mio rogito in data 4 febbraio 2003 registrato ad Ostuni il 21 febbraio 2003, al n. 325 e trascritto a Brindisi in data 28 febbraio 2003 ai numeri 3606/3003; il tutto la parte venditrice, dichiara e garantisce libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni comunque pregiudizievoli, privilegi anche fiscali, vincoli e diritti reali parziali di terzi, oneri reali e fiscali, arretrati di imposte e locazioni.

Le parti dichiarano che la parte acquirente ha avuto oggi il



possesso di quanto acquistato, con conseguenti rendite e pesi a suo vantaggio e carico.

Gli effetti attivi e passivi della presente compravendita decorrono da oggi.

Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico della parte acquirente.

Le Parti mi dichiarano che tra le parti contraenti non sussiste nessun rapporto che possa determinare la presunzione di liberalità di cui all'articolo 26 D.P.R. 26 aprile 1986 n° 131.

Anche in relazione al disposto delle leggi 26 maggio 1965 n. 590 e 14 agosto 1971 n. 817 e successive modifiche, la parte venditrice dichiara e garantisce che in ordine alla presente compravendita, non sussiste diritto di prelazione alcuna.

In relazione a richiesta da parte di me Notaio, ai sensi delle leggi 19 maggio 1975 n. 151 e 27 febbraio 1985 n. 52, le parti dichiarano:

- STRANIERI ANGELA di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni;
- SPAGNOLO COSIMA di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni.

Le parti dispensano me Notaio dalla lettura dell'allegato, dichiarando di averne piena, esatta e personale conoscenza.

Richiesto,

io Notaio ho ricevuto e fatto questo atto da me diretto dal

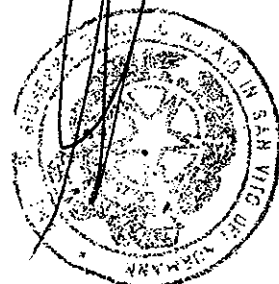
principio alla fine.

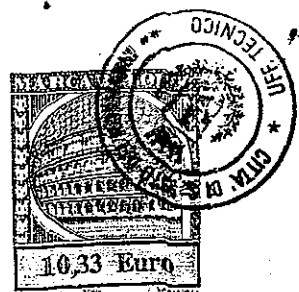
Dell'atto stesso, ho dato lettura, ai comparenti i quali a mia interpellanza dichiarano di essere lo scritto conforme alla loro volontà e lo approvano e sottoscrivono e firmano a norma di legge con me Notaio.

Consta di due fogli ed è scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia ed in parte di mio pugno complessivamente su quattro facciate e fin qui sulla quinta.

F.TO STRANIERI ANGELA - F.TO SPAGNOLO COSIMA - F.TO GIUSEPPE

AMBROSI NOTAIO (sigillo)





Allegato "A" al N. 5941 di Raccolta



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI - (BR)

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

A richiesta del sig. **Stranieri Angela**

Visto l'art.18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Visti gli atti d'ufficio;

C E R T I F I C A

Che i terreni siti in agro di San Vito dei Normanni, distinto in catasto al

foglio n. 6 part. 160-214

risultano avere in base al vigente P.R.G. approvato con Delibera di G.R. n.990 del 09/07/2002 pubblicata sul B.U.R. n.109 del 28/08/2002 la seguente destinazione urbanistica:

ZONA E

Prescrizioni: -----

Data 23/03/04

Il Tecnico convenzionato
Geom. Vito Santorsola



IL CAPOSETTORE
(Arch. Vito M. Di Viesto)



ART. 25 - Zone E

Sono le parti del territorio non urbanizzate e che sono destinate all'agricoltura.

Gli insediamenti ricadenti in tali zone sono finalizzati o comunque connessi all'uso prevalentemente agricolo delle stesse.

È ammessa la costruzione di serre nei limiti indicati dalla legislazione vigente.

Gli insediamenti esistenti in zona E, in quanto testimonianza dell'evoluzione storica del sistema di produzione agricola e dei sistemi connessi, fanno parte integrante del patrimonio edilizio esistente e, come tali debbono essere conservati e valorizzati.

Gli interventi per il recupero e l'integrazione degli insediamenti esistenti devono tenere conto delle esigenze di tutela e valorizzazione del paesaggio agricolo ed, in generale, di tutela dell'ambiente.

ART. 26 - Attuazione degli interventi in zona E

Gli interventi in zona E si attuano secondo quanto previsto ai successivi articoli.

ART. 26.1 - Edifici esistenti

Nel rispetto delle categorie di intervento indicate in cartografia, sono consentiti, attraverso concessione edilizia diretta, tutti gli interventi edilizi sugli edifici esistenti secondo quanto previsto dagli artt. 20 e 21.

L'ampliamento, anche in corpi di fabbrica separati, per esigenze dell'azienda o dei residenti, non superiore al 10 % della Su esistente, sarà consentito se compatibile con le categorie d'intervento.

La residenza deve essere ricavata prioritariamente mediante il recupero di edifici esistenti. In caso di comprovata inadeguatezza degli edifici esistenti dal punto di vista tipologico e/o strutturale, il piano di utilizzo può prevedere la costruzione di nuovi edifici ed attribuire agli edifici esistenti una nuova destinazione ovvero prevederne la demolizione, sempre che ciò sia compatibile con le indicazioni del PRG ed i criteri generali stabiliti in sede di piano di utilizzo.

In tutte le zone agricole del PRG non possono essere realizzate nuove costruzioni in lotti di estensione inferiore a 3400 mq. *

Gli eventuali edifici di nuova costruzione debbono essere compatibili per tipologia e materiali con gli edifici preesistenti nonché nel rispetto del verde esistente e potranno avere al massimo due piani.

Il volume max è 0.05 mc./mq di cui 0.03 mc./mq per residenza. L'indice max di 0.05 mc./mq può essere completamente utilizzato per residenza se la stessa è costruita a trullo secondo tipologie, materiali e tecniche costruttive tradizionali.

Gli elementi costitutivi del paesaggio agricolo ovvero muri a secco, fossi, uliveti di impianto storico, viottoli, cancelli, ecc., devono essere conservati e ove deteriorati ripristinati nel rispetto dei materiali e delle forme storiche.

Per gli interventi diversi dalla semplice manutenzione è prescritta la ristrutturazione dell'edificio con gli interventi ammessi per le zone A; coperture in cotto, intonaco in malta non cementizia, adeguamento degli accessori (autorimesse, pollai, piccoli depositi) dovranno avere le stesse caratteristiche dell'edificio esistente.

Le superfici accessorie (porticati, verande, ecc.) potranno raggiungere come max il 30% della SU oltre la SU consentita.

E' prescritto l'uso del bianco calce quale colore predominante per tutti i manufatti realizzati in zona E.



Allegato "A" al N. 5941 di Raccolta



CITTÀ DI SAN VITO DEI NORMANNI - (BR)

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

A richiesta del sig. **Stranieri Angela**

Visto l'art.18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Visti gli atti d'ufficio;

C E R T I F I C A

Che i terreni siti in agro di San Vito dei Normanni, distinto in catasto al
foglio n. 6 part. 160-214

risultano avere in base al vigente P.R.G. approvato con Delibera di G.R. n.990 del
09/07/2002 pubblicata sul B.U.R. n.109 del 28/08/2002 la seguente destinazione
urbanistica:

ZONA E

Prescrizioni: -----

Data 23/03/04

Il Tecnico convenzionato
Geom. Vito Santorsola



IL CAPOSETTORE
(Arch. Vito M. Di Vjesto)



ART. 25 - Zone E

Sono le parti del territorio non urbanizzate e che sono destinate all'agricoltura. Gli insediamenti ricadenti in tali zone sono finalizzati o comunque connessi all'uso prevalentemente agricolo delle stesse.

E' ammessa la costruzione di serre nei limiti indicati dalla legislazione vigente.

Gli insediamenti esistenti in zona E, in quanto testimonianza dell'evoluzione storica del sistema di produzione agricola e dei sistemi connessi, fanno parte integrante del patrimonio edilizio esistente e, come tali debbono essere conservati e valorizzati.

Gli interventi per il recupero e l'integrazione degli insediamenti esistenti devono tenere conto delle esigenze di tutela e valorizzazione del paesaggio agricolo ed, in generale, di tutela dell'ambiente.

ART. 26 - Attuazione degli interventi in zona E

Gli interventi in zona E si attuano secondo quanto previsto ai successivi articoli.

ART. 26.1 - Edifici esistenti

Nel rispetto delle categorie di intervento indicate in cartografia, sono consentiti, attraverso concessione edilizia diretta, tutti gli interventi edilizi sugli edifici esistenti secondo quanto previsto dagli artt. 20 e 21.

L'ampliamento, anche in corpi di fabbrica separati, per esigenze dell'azienda o dei residenti, non superiore al 10 % della Su esistente, sarà consentito se compatibile con le categorie d'intervento.

La residenza deve essere ricavata prioritariamente mediante il recupero di edifici esistenti. In caso di comprovata inadeguatezza degli edifici esistenti dal punto di vista tipologico e/o strutturale, il piano di utilizzo può prevedere la costruzione di nuovi edifici ed attribuire agli edifici esistenti una nuova destinazione ovvero prevederne la demolizione, sempre che ciò sia compatibile con le indicazioni del PRG ed i criteri generali stabiliti in sede di piano di utilizzo.

In tutte le zone agricole del PRG non possono essere realizzate nuove costruzioni in lotti di estensione inferiore a 3400 mq. *

Gli eventuali edifici di nuova costruzione debbono essere compatibili per tipologia e materiali con gli edifici preesistenti nonché nel rispetto del verde esistente e potranno avere al massimo due piani.

Il volume max è 0.05 mc./mq di cui 0.03 mc./mq per residenza. L'indice max di 0.05 mc./mq può essere completamente utilizzato per residenza se la stessa è costruita a trullo secondo tipologie, materiali e tecniche costruttive tradizionali.

Gli elementi costitutivi del paesaggio agricolo ovvero muri a secco, fossi, uliveti di impianto storico, viottoli, cancelli, ecc., devono essere conservati e ove deteriorati ripristinati nel rispetto dei materiali e delle forme storiche.

Per gli interventi diversi dalla semplice manutenzione è prescritta la ristrutturazione dell'edificio con gli interventi ammessi per le zone A; coperture in cotto, intonaco in malta non cementizia, adeguamento degli accessori (autorimesse, pollai, piccoli depositi) dovranno avere le stesse caratteristiche dell'edificio esistente.

Le superfici accessorie (porticati, verande, ecc.) potranno raggiungere come max il 30% della SU oltre la SU consentita.

E' prescritto l'uso del bianco calce quale colore predominante per tutti i manufatti realizzati in zona E.

ART. 26.2 – Fabbricati destinati ad allevamenti

Gli edifici in cui si svolge allevamento di animali, vengono realizzati attraverso concessione edilizia diretta, nel rispetto delle vigenti leggi sanitarie e di tutela dell'ambiente.

Tali edifici, ad eccezione di quelli suinicoli, devono osservare i seguenti indici e parametri urbanistici:

Ut = 115 mq Su/ettaro di superficie d'intervento²

distanza dai confini di proprietà non inferiore a mt.100;

distanza dal ciglio della strada non inferiore a mt. 60;

distanza dalle corti agricole o da abitazioni non connesse all'attività non inferiore a mt.300;

distanza dalle zone residenziali o centri abitati non inferiore a mt. 300;

Gli edifici destinati all'allevamento di suini dovranno rispettare i seguenti indici e parametri:

UT = 100 mq SU/ettaro di superficie d'intervento³

distanze dai confini di proprietà non inferiore a mt. 100;

²⁻³ Per superficie d'intervento si intendono i terreni vincolati all'uso con apposito atto d'obbligo anche se di diverse proprietà o aziende.

distanza dal ciglio della strada non inferiore a mt. 60;

distanza dalle corti agricole o da abitazioni non connesse all'attività non inferiore a mt. 300;

distanze dalle zone residenziali o centri abitati mt. 1000.

Per gli edifici destinati ad allevamento esistenti alla data di adozione del P.R.G.C. che non rientrino negli edifici e nei parametri di cui ai precedenti commi 2° e 3°, è possibile, oltre alla manutenzione ordinaria e straordinaria, anche l'ampliamento purché dovuto ad adeguamenti tecnologici richiesti da specifiche disposizioni di legge. Per tali ampliamenti è possibile derogare dalle distanze minime prescritte.

ART. 26.3 – Attrezzature per la prima lavorazione e conservazione dei prodotti agricoli, ortofrutticoli e zootecnici

E' consentito mediante concessione edilizia diretta l'inserimento di tali attività sia all'interno di edifici esistenti che di nuova edificazione, a condizione che gli interventi edilizi necessari siano conformi alle categorie d'intervento previste.

Il volume max è 0.05 mc/mq di cui 0.03 mc/mq per residenza.

Distanza minima dai confini m 25.

** Adottato con Delibera di C.C. n° 58 del 03/11/2003*

...pia Conforme all'originale, composta di 51 fogli,

...asciata in carta ST. PACE

...r uso CONSENTITO

San Vito dei Normanni, 17 MAGGIO 1906



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. STRANIERI AUGUSTO
Via S. SEVERINO, 18
721 S. VITO S. NORMA (BR.)

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

GR/CA

IL CONTRATTO DI LOCAZIONE È STATO RITIRATO
DA ME MEDESIMA PRESSO L'UFFICIO CONTRATTI
I.A.C.P. IN DATA 15-3-06

Armeni Sule

Parte riservata all'Istituto	
Stranieri Angela via X Settembre, 4/8 S. Vito in A. tel. 07.009.4542/0	
Prot. N. 2229	Data 01 MAR. 2005

CAROFARO

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

p. 1/10. 1/2
 el 1/3/2005
 E

**Oggetto : Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione
 L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
 esecutiva ex lege.**

Il/La sottoscritto/a : (cognome) STRANIERI (nome) ANGELA
 Nato/a a SAN VITO DEI NORMANNI (BR) il 16-04-1970
 Residente in SAN VITO DEI NORMANNI via DAL VERME n. 26 scala 1 int
 C.A.P. 72019 Telefono Codice Fiscale STRNGL70D56I396F

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2004, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 23-02-2005

x Stranieri Angela
IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

Da compilare in stampatello

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L.GS. n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

IL/LA DICHIARANTE

IL/LA DICHIARANTE

rilasciata il _____ da _____

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di

IL FUNZIONARIO

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto SPAHIERI ANGELA, assegnatario
 dell'alloggio sito in SAN VITO DEI H.^{MM} VIA XI SETTEMBRE "CONTRADA APPARANO",
 N. _____, Scala A, Interno 18 ^{via o piazza} Box N° 8 SUB 10
 Lotto H° 9, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 23. 02. 05 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 23. 02. 05, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MILO RENATO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonchè nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 23. 02. 05.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

SAN VITO DEI H.^{MM}, il 2005

L' ASSEGNATARIO

Angela Spahieri

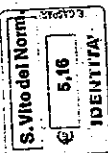
L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

[Signature]

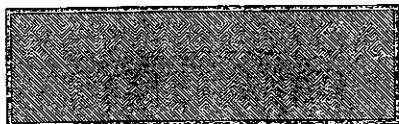
Cognome.....STRANIERI.....
 Nome.....ANGELA.....
 nato il.....16-04-1970.....
 (atto n.....48..... P.....I..... S.....A.....)
 a.....SAN VITO DEI NORMANNI (BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....SAN VITO DEI NORMANNI (BR).....
 Via.....DAL VERME RAFFAELE N.26.....
 Stato civile..........
 Professione.....CASALINGA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....M.1.65.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....MARRONI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Stranieri Angela*.....
 SAN VITO DEI NORMANNI.....10-07-2003.....
 Impronta del dito
 indice sinistro
 IL SINDACO
 IL CAPO SERVIZIO
Dott. Antonio MAGGI


Scadenza 10-07-2008



AG7000096



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA





REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

GTTCSM63A29I396Z

COGNOME

GATTI

NOME

COSINO

LUOGO DI
NASCITA

SAN VITO DEI NORMANNI

SESSO

M

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

29/01/63

1987

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

GTTSDR88M05G187X

COGNOME

GATTI

NOME

SANDRO

LUOGO DI
NASCITA

OSTUNI

SESSO

M

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

05/08/88

1990

Il Ministro delle Finanze



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

STRNGL70D56I396F

COGNOME

STRANIERI

NOME

ANGELA

LUOGO DI
NASCITA

SAN VITO DEI NORMANNI

SESSO

F

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

16/04/70

1985

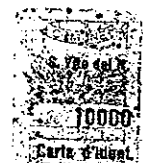
Il Ministro delle Finanze

Cognome **GATTI**
Nome **COSIMO**
nato il **29-01-1963**
(atto n. **21** P **I** S **A**)
a **SAN VITO DEI NORMANNI (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN VITO DEI NORMANNI**
Via **DAL VERME RAFFAELE N. 25**
Stato civile **S**
Professione **INTONACATORE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **m. 1,67**
Capelli **castani**
Occhi **castani**
Segni particolari **—**



Firma del titolare *Gatti Cosimo*
SAN VITO DEI NORMANNI 21-06-1999

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

(**Maria GALASSO**)



Scadenza 21-06-2004

AD 4522405

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN VITO DEI NORMANNI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AD 4522405

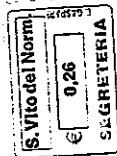
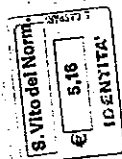
DI
GATTI COSIMO

Cognome **GATTI**
Nome **SANDRO**
nato il **05-08-1988**
(atto n. **186** P. **I** S. **A**)
a **OSTUNI (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SAN VITO DEI NORMANNI (BR)**
Via **DAL VERME RAFFAELE N.26**
Stato civile.....
Professione.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **M.1.72**
Capelli **CASTANI**
Occhi **AZZURRI**
Segni particolari.....
.....
.....

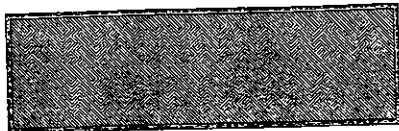

Firma del titolare *Gatti Sandro*
SAN VITO DEI NORMANNI 31-05-2004
Impronta del dito indice sinistro
IL SINDAGO
IL CAPO SERVENO
Don. Don. Filippino MAGGI


NON VALIDA PER L'ESPAZIO

Scadenza 31-05-2009



AJ 4271290



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto per il calcolo del canone oggettivo

111170094592 0 STRANIERI ANGELA

VIA XI SETTEMBRE

A 8 72019 S.VITO DEI NORMANNI

Anno di Costruzione **2002**

Costo Base x Tipologia x Ubicazione x Demografia x Conservazione x Liv. Piano x Vetustà = **Costo Unitario**
695,15 x 0,80 x 1,00 x 0,95 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = **528,31**

Costo Unitario x Superficie = **Valore Locativo**
528,31 x 105,94 = **55.969,58**

Valore Locativo x 0,0385 / Mesi = **Canone Mensile**
55.969,58 x 0,0385 / 12 = **179,56**

Canone Mensile x Indice Istat / 100 = **Importo Istat**
179,56 x 1,725 / 100 = **3,09**

Canone Mensile + Importo Istat = **Canone Oggettivo**
179,56 + 3,09 = **182,66**



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

Banca Intesa S.p.A.

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME DATA DI NASCITA

4. **15 MARZO 2005 PISA PISA**
SESSO (M o F) ☐ ☐ COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE PROV. CODICE FISCALE
U. R. PISA **PI** **000000000000000000**

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE NOME DATA DI NASCITA

5. **PIA PIA**
SESSO (M o F) ☐ ☐ COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE PROV. CODICE FISCALE
PIA **PI** **000000000000000000**

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE 7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

814 **1** **PI** **910105**

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

1157
PANINATO LOCALE NE
62,00
62,00

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

62 EURO

ESTREMI DEL VERSAMENTO
DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO DELLA BANCA O DELLE POSTE
DATA CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE
AZIENDA CAB/SPORELLLO
6/09/2005 **3003** **79200**

Banca Intesa S.p.A.
21 FEB 2005
594