

372321

111 07 036 0023/0 CASSONE EMANUELE
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

A/ 3

Anno di calcolo 1997

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE	CANONE + 30%
8/ 8/1995	1,00	1,05	,95	1,00	1,00	1,00	100,52	770.000	77.206.899	225.186	2,920	6.575	231.761	301.289

PROT. N. 843
Raccomandata A2

Brindisi, li 11.2.97

111 07 036 0023/0 CASSONE EMANUELE
VIA GRAVINELLI
72015 FASANO

OGGETTO : Legge Regionale n. 54 del 20/12/1984 - Art. 15 -
Assegnazione alloggio di E.R.P. nel comune di FASANO

Il Comune di FASANO, con deliberazione N. 1143 in data 16.10.96 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, a sensi della Legge 11-03-1988, n.67.

In dipendenza di cio', in data 12 dicembre 1996, a seguito delle relative operazioni, effettuate a sensi dell'art. 13 della legge regionale n.54/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in FASANO

lotto 36 scala A piano 1 interno 3 di mq. 100,52 .

Conseguentemente, la S.V. dovra' stipulare con questo I.A.C.P. il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art.32 della legge regionale n.54/84, ammonta a L. 201.289 mensili;
- 2) Il canone di locazione soggettivo dell'alloggio, determinato a sensi dell'art. 33 della legge regionale n.54/84, sulla base del reddito complessivo familiare, ammonta a L. 165.708 mensili;
- 3) Il deposito cauzionale infruttifero, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondenti a n.2 (due) mensilita' di canone oggettivo, ammonta a L. 602.578 .
- 4) La decorrenza della locazione avra' luogo dal 1/ 1/97 .

28.2.97 premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno _____ alle ore _____ presso l' Ufficio Casa del Comune di FASANO per la stipula, unitamente al proprio coniuge, del contratto di locazione. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovra' consegnare al funzionario incaricato da questo Ente n. 10 (dieci) marche da bollo da L. 20.000 (ventimila), che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di L. 903.867, mediante l'apposito bollettino di c.c. postale prestampato ed allegato alla presente.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovra' essere effettuato, utilizzando i bollettini di c.c. postale prestampati e forniti da questo I.A.C.P. all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Pertanto, questo Istituto ritiene opportuno far presente sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 20-12-1984, n.54, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott.Ing. Augusto Delia Santi)

Allegato N.1 bollettino di versamento

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento *Don. Fedele*

N. AB2916936 del 30.9.86

rilasciato da Comune di Fano

data di nascita 1.9.1965

luogo di nascita ALBEROBELLO (BA)

Codice fiscale CSSMNL65701A1H9W

CONIUGE LAPADULA UTTORIA

Documento di riconoscimento *Don. Fedele*

N. 01917758 del 5.10.82

rilasciato da Comune di Fano

data di nascita 19.7.1965

luogo di nascita Fano

Codice fiscale LPDVT265L59D508H

Sig. CASSONE EMANUELE - FASANO

via GRAVINELLI lotto 36 sc. A int. 3 piano 1°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

20.10.1991

PROT. N. 1991

Brindisi, li _____

Al Sig. Barone Emanuele

Via Guarneri

Lotto 36 sc. A int. 3

FASANO (BR.)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

[Handwritten signature]



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.n. 359891

Oggetto: Assegnazione alloggi di edilizia
residenziale pubblica.
Legge regionale n.54/84.

Al Sig. CASSONE Emanuele
Via I.Ciaia, 8

F A S A N O
(BR)

La S.V. è invitata a presentarsi giovedì 12/12/1996 alle
ore 9,00 al Comune di Fasano, munito di documento di riconosci-
mento, per l'assegnazione e consegna secondo l'ordine di gradua-
toria definitiva di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 26 novembre 1996.

IL SINDACO
(Dr. Donato DE CAROLIS)

CITTA DI FOGGIANO
(BRINDISI)

N° 9394 **RELATA DI NOTIFICA**

Si attesta dal sottoscritto Messo Comunale di ~~avv.~~
notificato la presente al signor _____

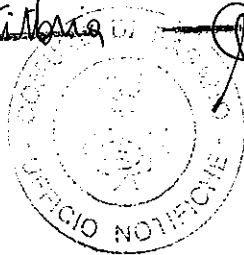
Con _____ CASSONE EMANUELE
_____ LAPADULA VITTORIA
Foggia, il 02.12.96 moglie convivente

Firma del Ricevente

Il Messo Comunale

Lapadula Vittoria

Carlo Cersanti





8866

CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

NOTIFICA
prot.nr. 33509

Oggetto: Assegnazione definitiva alloggio di e.r.p.
Richiesta documentazione.

Al sig. CASSONE Emanuele
Via I.Ciaia n.8

F A S A N O
(Br)

In esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale nr.1193 del 16/10/1996, esecutiva ai sensi di legge, per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p. in questo Comune, la S.V. è invitata a presentare entro dieci giorni dal ricevimento della presente all'ufficio tecnico comunale i seguenti documenti:

- 1)-Stato di famiglia;
- 2)-Copia Mod.740 per coloro i quali hanno presentato la dichiarazione dei redditi per l'anno 1995, con allegata ricevuta dell'avvenuta presentazione all'ufficio competente, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 3)-Copia Mod. 101/95, salvo presentazione del mod.93 ad avvenuta acquisizione;
- 4)-Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e ciascuno dei componenti il proprio nucleo familiare, con l'indicazione della retribuzione mensile attualmente percepita al netto degli oneri assistenziali e previdenziali, degli assegni o quote aggiunte di famiglia;
- 5)-Fotocopia codice fiscale;
- 6)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà nel quale si attesti che entrambi i coniugi alla data odierna conservano i requisiti per l'assegnazione e che nessun componente il nucleo familiare è proprietario di immobili e assegnatario di alloggio di e.r.p.;
- 7)-Certificato ipotecario rilasciato dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi delle trascrizioni a favore e contro per tutti i componenti il nucleo familiare;

Si rammenta che, in mancanza della dichiarazione dei redditi o del mod.101, le eventuali situazioni di disoccupazione dovranno essere documentate con certificato da richiedersi all'Ufficio del Lavoro;

Non saranno presi in considerazione i certificati che non documentino tutti i periodi di disoccupazione nel periodo 1 gennaio 31 dicembre 1995;

In assenza di tali certificazioni, coloro che non sono iscritti nelle liste di collocamento potranno produrre dichiarazioni sostitutive di notorietà rilasciate dal Comune di residenza.

Dovranno altresì, essere dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Anche in questo caso, in mancanza di tali redditi dovrà essere esibita dichiarazione sostitutiva di notorietà;

I lavoratori agricoli dipendenti dovranno produrre il certificato di iscrizione del servizio dei contributi agricoli unificati;

La documentazione sopra indicata dovrà essere prodotta per ogni altro nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo in forma continuativa.

Fasano, 11 novembre 1996.

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

N° _____ RELATA DI NOTIFICA
Si attesta dal sottoscritto M. Comunale di av.
notificato la presente al signor _____
C. Nome Cognome
Con _____ deputato Vittorio
Firma _____ mafiel
Firma del Ricevente _____
Firma del Notificatore _____
MESSO NOTIFICATORE
P. Argac



CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

5^{giu} Urb.
X

Prot. 35018
26.11.96
5^{giu} Urb.

Al Sig. Sindaco

Fasano

per Ufficio tecnico

Il sottoscritto CASSONE EMANUELE nato a ALDEABELLO
il 02.09.1965 e residente a FASANO in via CIAIA 8
con la presente, inoltra alla S.V. la documentazione richiesta con
Vostra nota dell'11.11.96, per assegnazione di alloggio di e.r.p..
Pertanto, alla presente allega:

- STATO DI FAMIG.
- COA. FILL.
- MOD. 101 RICH.
- DICHI. DAT. DI LAV.
- ATTO NOTORIO CASAL. MORLIE
- " " MANTEN. REQUIS. ASS.
- " " SOFT. PERT. CONSERV. RER. (HM).

Fasano, li 21/11/96

Con osservanza

Cassone Emanuele

[Handwritten signature]



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

LPDVKR6SL59D508H

COGNOME

LAPADULA

NOME

VITTORIA

LUOGO DI
NASCITA

FASANO

SESSO

PROVINCIA

1986

DATA DI NASCITA

19/07/89

Il Ministro delle Finanze

CITTA' DI FASANO
SEGRETARIA GENERALE

21 NOV. 1996

ARRIVO

CSS MNL 65P01 A149H

NUMERO DI CODICE FISCALE

CASSONE

COGNOME DI NASCITA

EMANUELE

NOME

SESSO

ALBEROBELLO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BARI

PROVINCIA DI NASCITA

01.09.89

DATA DI NASCITA

DATA 11 LUGLIO 1989

IL DIRETTORE

IL FUNZIONARIO

(Signature)

CL

CSS CMN 87P24 D508H

NUMERO DI CODICE FISCALE

CASSONE

COGNOME DI NASCITA

CLEMENTE

NOME

SESSO

FASANO

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI

PROVINCIA DI NASCITA

24.09.87

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI

BARI

DATA 11 LUGLIO 1989

IL DIRETTORE DI

IL FUNZIONARIO

(Signature)

CL