

0831-664139

3-9587

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISIVERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto LUBERTO GIUSEPPE, assegnatario
dell'alloggio sito in SAN PANCRAZIO S.M. - VIA SAN PASQUALE
N. 120 Scala B Interno 2 Cant. /
Lotto 2, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
COD. 111.15.002.4113/0

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 10-10-2006 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 10-10-2006, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor GEOR. VINCENZO TONDO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

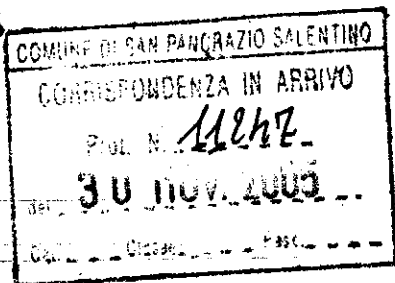
L'alloggio è privo del lavello
della cucina e lo si è visto per la carenza di
eccesso deve essere ristabilito per poter consentire
un eccesso più corretto -

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

SAN PANCRAZIO S.M. 11.10.2006

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO



Al Comune di San Pancrazio Sal.

Oggetto: Conseguere chiavi appartenenti IACP
In Via S. Porquale P.T.

La sottoscritta Funioti Giuseppe, nata il 27.01.1926
a S. Pancrazio Sal. no (BR) e residente alla
Via Delle Giunche n° 8, in qualità di sorella
della Defunta Sg.ra Funioti Anna deceduta
il 05.03.2005 esecutrice di un atto IACP
n° 25 alla Via S. Porquale (P.T.) [da Sg.ra
Funioti Anna è nata il 18/12/1929 a
San Pancrazio] conseguire le chiavi dell'ap-
partenenti IACP dichiarando che lo stesso
è stato sgomberato e che, finalmente, risulta
libero. La Sg.ra Funioti Giuseppe, altresì,
dichiaro che la Defunta Funioti Anna non
era nubile e non aveva figli.
San Pancrazio Sal. 30/11/2005 -
Per l'U.T.C.
Arch.

FIRMA
Funioti Giuseppe



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

UFFICIO TECNICO

Prot. n° 0100

li 04 gennaio 2006.

All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via G.B. Casimiro, 27

72100

= BRINDISI =

OGGETTO: restituzione missiva inviata alla defunta Signora **Anna FUNIATI** occupante, in vita, l'alloggio popolare ubicato alla Via San Pasquale n.120, scala B, piano terra, interno 1.

Con la presente si invia, in allegato, la missiva inviata da codesto Istituto alla Signora **Anna FUNIATI**, deceduta in data **05.09.2005**, che in vita occupava l'alloggio popolare sito alla **Via San Pasquale n. 120 scala B, piano terra, interno 1.**

Si ritiene opportuno precisare che:

- la missiva in questione è stata consegnata a "*brevi manu*" all'ufficio protocollo di questo Comune, in data 03.01.2006, da un vicino della defunta Signora **Anna FUNIATI**;
- la chiave dell'alloggio occupato in vita dalla Signora **Anna FUNIATI** è stata consegnata a quest'Ufficio Tecnico in data 30.11.2005 dalla di questi sorella, Sig.ra Giuseppa FUNIATI;
- l'ufficio scrivente ha avviato l'iter per l'assegnazione dell'alloggio in questione.

Si evidenzia, altresì, che in data **27.12.2005** un geometra di codesto IACP, insieme al personale dell'Ufficio Tecnico, dopo aver effettuato un sopralluogo all'alloggio in questione, ha accertato dei lavori da realizzare preliminarmente alla consegna dell'alloggio al nuovo avente diritto.

Pertanto, con la presente, si comunica che quest'ufficio procederà all'assegnare dell'alloggio in argomento non appena codesto Istituto avrà ufficialmente comunicato l'ultimazione dei lavori da realizzare per rendere lo stesso abitabile restando bene inteso che quest'amministrazione non risponderà nell'eventualità lo stesso, nel frattempo, dovesse venire occupato da abusivi.

Si resto in attesa di sollecito riscontro.

Distinti saluti.



per **IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

(ing. Michele CONTE)

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

12999412052 0

Numero

Data di spedizione 04.01.2006 Dall'ufficio postale di San Pancrazio s.l.

Destinatario Istituto Autonomo Con Poplar

Via S. B. Casimiro, 27

C.A.P. 72100 Località Brindisi



[Signature] 04/01/06

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Post. 5000/Post. unive/Funista Aune

Avviso di ricevimento
Mod. 23-1/O Cod. W8401E

A.	R.
----	----

U. T. P.
L'Unione di San Puccio Is.



COMUNE DI
**SAN PANCRAZIO
SALENTINO**
(PROVINCIA DI BRINDISI)

**C O P I A D E L I B E R A Z I O N E
D E L L A G I U N T A C O M U N A L E**

N° 151 del 31 Agosto 2006

OGGETTO

Assegnazione temporanea di un mini alloggio popolare ubicato alla Via San Pasquale n. 120, scala B, piano terra, interno 1, al Sig. LUBERTO Giuseppe, diversamente abile.

PARERI (art. 49 TUEL 267/2000),
allegati nel testo integrale

REGOLARITA' TECNICA

Parere **POSITIVO**

Data **31.08.2006**

Il Responsabile del Servizio

F.TO per Ing. M. CONTE
Arch. Vincenzo SISTO

REGOLARITA' CONTABILE

Parere

Data

Il Responsabile del Servizio

F.TO (Dr. Domenico MUNI)

**PARERE DI
CONFORMITA'**
(art.97, D. Lgs. 267/2000)

dell'azione amministrativa alle
leggi, allo Statuto ed ai
regolamenti

Data **31.08.2006**

Il Segretario Generale

F.TO (Dr. Luigi TREVISI)

L'anno **DUEMILASEI**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **AGOSTO** alle ore **18,30**, nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sig. **Domenico FRANCONI** e con l'intervento degli Assessori:

	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
☐ FRANCONI Domenico	P	
☐ SCARPELLO Cosimo	P	
☐ PUPILLO Francesco		A
☐ GRAVILI Fedele	P	
☐ SCAZZI Salvatore	P	
☐ MIGLIETTA Pancrazio	P	
☐ TOTARO Pancrazio	P	
☐ PENNETTA Cosimo	P	

Partecipa il Segretario Comunale signor **Dr. Luigi TREVISI**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e/o la discussione dell'argomento.

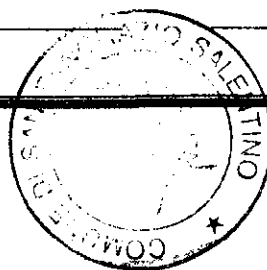
PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio,

N° 213 01 SET. 2006 *e per 15 giorni.*

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Sig. **LUBERTO Filippo** è assegnatario di un alloggio popolare sito alla Via San Pasquale, n. 120, scala B, 1° piano, interno 5 che *occupa regolarmente* con la propria famiglia dal 1986;
- Il figlio del Sig. **LUBERTO Filippo**, **Giuseppe**, trentaquattrenne, celibe, a seguito di un gravissimo incidente stradale accaduto il 06.08.2005, è affetto da **"TETRAPLEGIA C7 ASIA B"** che gli ha compromesso in modo permanente e rilevante l'autonomia motoria e lo ha costretto su una sedia a rotelle;
- Dopo essere stato dimesso dall'ospedale presso il quale è stato ricoverato a seguito dell'incidente, il Sig. **LUBERTO Giuseppe** è stato ospite del centro di riabilitazione **"MONTECATONE"** di Imola dal 13.09.2005 al 25.08.2006, per poi tornare nell'abitazione paterna nella quale tuttora risiede;
- Allo stato attuale il Sig. **LUBERTO Giuseppe** è completamente dipendente da terzi per la necessità della vita quotidiana e per la gestione della propria persona e abbisogna di un domicilio privo delle barriere architettoniche per permettere lo sfruttamento delle autonomie acquisite;
- Il Sig. **LUBERTO Filippo**, con missiva del 26 gennaio 2006, ha chiesto allo IACP di Brindisi di riattivare l'ascensore posto all'interno della palazzina, per consentire l'agevole raggiungimento dell'alloggio di residenza al figlio oramai disabile;
- L'Istituto Autonomo Case Popolari con nota protocollo n° 748 del 27.01.2006, in atti protocollo n° 1159 del 31.01.2006, ha comunicato l'impossibilità di riattivare l'ascensore esistente o di installare una piattaforma di sollevamento per portatori di handicap all'esterno della palazzina, causa la scarsa disponibilità economica dell'Ente stesso;
- Con successiva comunicazione protocollo n° 2617 del 27.03.2006, in atti protocollo n° 3302 del 28.03.2006, lo IACP ha comunicato l'inizio dei lavori per l'eliminazione delle barriere architettoniche in un alloggio sito al piano terra della stessa palazzina in cui risiede il Sig. **LUBERTO Filippo**;
- Con nota protocollo n° 7822 del 23.08.2006, il Sig. **LUBERTO Filippo** ha chiesto a quest'Amministrazione la possibilità che sia assegnato in via **"temporanea"** al figlio **Giuseppe** l'alloggio che lo IACP sta ristrutturando per poter ospitare un diversamente abile **"salvo altre sistemazioni"**;

CONSTATATO:

- La grave situazione clinica in cui versa il Sig. **LUBERTO Giuseppe**;
- La momentanea impossibilità che ha lo IACP di poter eseguire i lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche che permettano al Sig. **LUBERTO Giuseppe** di poter accedere all'abitazione paterna;

VISTO CHE:

- l'alloggio popolare in cui risiede la famiglia del Sig. **LUBERTO Filippo**, oltre a impedire a un non deambulante di poter accedere autonomamente all'esterno, è anche inadatto ad ospitare una persona che faccia uso di sedia a rotelle;
- l'alloggio in fase di adeguamento alle esigenze di un diversamente abile è un mini appartamento di superficie utile pari a 48 mq adatto quindi ad ospitare, per l'art. 2 della L.R. 54/84, un massimo di due persone (ancor meno se si considerano gli ampi spazi liberi necessari alla mobilità di una persona su sedia a rotelle);
- le ridotte dimensioni dell'appartamento in fase di adeguamento non permettono il trasferimento di tutta la famiglia del Sig. **LUBERTO Filippo** (attualmente composta da tre persone) ma solo quello del figlio **Giuseppe**;
- l'assegnazione dell'appartamento in fase di adeguamento al Sig. **LUBERTO Giuseppe** permetterebbe a questi di poter accedere liberamente all'esterno e di poter sfruttare le autonomie acquisite;
- la collocazione dell'appartamento in fase di sistemazione nel quale dovrebbe andare ad abitare il Sig. **LUBERTO Giuseppe** rispetto a quello in cui attualmente risiede la sua famiglia è tale da permettere ai genitori di poter seguire ed accudire quotidianamente e in modo continuo il figlio;

legge 5 febbraio 1992 n. 104 "legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate" all'art. 1 testualmente così recita:

"la Repubblica (e quindi tutte le istituzioni ivi compreso il Comune):

- a. *garantisce il pieno rispetto della dignità umana e i diritti di libertà e di autonomia della persona handicappata e ne promuove la piena integrazione nella famiglia, nella scuola, nel lavoro e nella società;*
- b. *previene e rimuove le condizioni invalidanti che impediscono lo sviluppo della persona umana, il raggiungimento della massima autonomia possibile e la partecipazione della persona handicappata alla vita della collettività, nonché alla realizzazione dei diritti civili, politici e patrimoniali;*
- c. *persegue il recupero funzionale e sociale della persona affetta da minorazioni fisiche, psichiche e sensoriali e assicura i servizi e le prestazioni per la prevenzione, la cura e la riabilitazione delle minorazioni, nonché la tutela giuridica ed economica della persona handicappata;*
- d. *predisporre interventi volti a superare stati di emarginazione e di esclusione sociale della persona handicappata";*

RITENUTO:

- per le motivazioni innanzi addotte, di dover **assegnare in via provvisoria l'alloggio popolare ubicato in via San Pasquale n. 120, scala B, piano terra, interno 1, adattato dallo IACP per persona diversamente abile, al Sig. LUBERTO Giuseppe;**

VISTO:

- le comunicazioni dello IACP;
- il certificato medico dal quale si evincono le condizioni di salute del disabile;
- la richiesta avanzata dal signor LUBERTO Filippo per il figlio Giuseppe;
- la legge 5 febbraio 1992, n. 104

con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. **Di assegnare in via provvisoria l'alloggio di proprietà dello IACP, ubicato in Via San Pasquale n. 120, scala B, piano terra, interno 1, adattato con i lavori di eliminazione delle barriere architettoniche per il diversamente abile Sig. LUBERTO Giuseppe;**
2. **Di inviare copia della presente deliberazione all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi per i provvedimenti di competenza;**
3. **Di demandare al Responsabile dell'U.T.C. gli adempimenti di conseguenza;**
4. **Di prendere atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa per quest'Amministrazione;**
5. **Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D. Lgs. 267/2000.**

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO – PRESIDENTE

F.to **Domenico FRANCONI**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to **Dr. Luigi TREVISI**

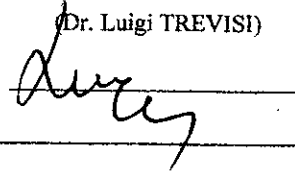
Per copia conforme all'originale.

01 SET. 2006

San Pancrazio Salentino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Luigi TREVISI)



INVIO DELLA DELIBERAZIONE

☐ alla Prefettura (art. 135 T.U. D. Lgs. 267/2000;

☐ ai Capigruppo consiliari (art. 125 T.U.D.Lgs. 267 Prot. n. _____ del _____

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U. E. L., D. Lgs. 267/2000)

☐ Decorrenza giorni 10 dall'inizio della pubblicazione.

01 SET. 2006

San Pancrazio Salentino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO **Dr. LUIGI TREVISI**

215.0207AL
6.9.2006 4

stan
6



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
(PROVINCIA DI BRINDISI)

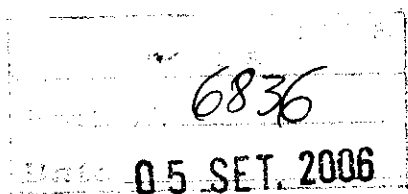
= UFFICIO TECNICO =

Prot. n° 809h

li, 01 Settembre 2006

Allo I.A.C.P.
Via G.B. Casimiro, n. 27
72100 = BRINDISI =

e, p.c. Al Sig. **Giuseppe LUBERTO**
c/o Sig. Filippo LUBERTO
Via San Pasquale n. 120,
scala B, 1° piano, interno 5
= SEDE =



OGGETTO: Invio Delibera di Giunta Comunale n° 151 del 31 Agosto 2006 avente per oggetto
"Assegnazione temporanea di un mini alloggio popolare ubicato alla Via San
Pasquale n. 120, scala B, piano terra, interno 1, al Signor LUBERTO Giuseppe,
diversamente abile".

Si invia, in allegato, per gli adempimenti del caso, n°1 originale **della Delibera in oggetto.**

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
(Ing. Michele CONTE)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Provincia di Brindisi

Prot. n° 7015

il 07 SET. 2006

Al Settore Inquilinato
Alla c.a. del Prof. Vincenzo GAROFALO
SEDE

Oggetto: Comunicazioni inerenti alloggio sito in via san Pasquale, civ. 120 sc. B
piano terra int. 2. SAN PASQUALE S.C. NO

Facendo seguito alla Vs. richiesta, con la quale si chiedeva notizie in merito ai lavori
riattamento dell'alloggio di in oggetto al fine di poter eseguire la formale consegna al
legittimo assegnatario, con la presente si informa che lo stesso sarà pronto fra circa 15
giorni e che sarà cura di questo ufficio informare l'avvenuto completamento.

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Mario QUARTA

M. Quarta

Caforio
h



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: **111150024113 0 -**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo
111150024113	0 FUNIATI ANNA	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA S.PASQUALE
Cerca			

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2006

Bollettini

2006/2007

Redditi

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

Coabitazioni

E.Conto 05

111150024113 0 **FUNIATI ANNA**

VIA S.PASQUALE 120 B 2 72026 SAN PANCRAZIO SALENTINO

Provvedimento:

Del N.

In Locazione dal:

Competenze Anno 2005

Situazione Ar

Rateizz.ni	Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Ar
										Residuo 1992	
										Residuo 1994	
										Residuo 1995	
										VERSAMENTI	
										2001	
										C/COMPETENZE	
										COMPETENZE	
										ANNO 2001	
										VERSAMENTI	
										2002	
										C/COMPETENZE	
										COMPETENZE	
										ANNO 2002	
										VERSAMENTI	
										2003	
										C/COMPETENZE	
										COMPETENZE	
										ANNO 2003	
										MORA 2004	
										VERSAMENTI	
										2004	
										C/COMPETENZE	
										COMPETENZE	
										ANNO 2004	
										Totali	
										Totale Credito	
										Anni Prec.	

Riepilogo - Anno 2005

Totale competenze Dovute - Anno 2005	522,49	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2005	344,88	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2005	177,61	+
Int. di Mora - Anno 2005	0,63	=
Totale Debito Anno 2005	178,24	

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	-215,30
Debito Anno 2005	178,24
Totale Credito al 31/12/2005	-37,06

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Provincia di Brindisi

Prot. n° 7802

05 OTT. 2006

li _____

Al Settore Inquilinato
Alla c.a. del Prof. Vincenzo GAROFALO
SEDE

Oggetto: Comunicazioni inerenti alloggio sito in via san Pasquale, civ. 120 sc. B
piano terra int. **2** S. PANCRAZIO S. NO.

Facendo seguito alla nota di prot. n° 7015 del 07.09.2006, con la quale si davano notizie in merito ai lavori riattamento dell'alloggio in oggetto, con la presente si informa che lo stesso alloggio è stato interamente recuperato e che pertanto può essere consegnato al legittimo assegnatario.

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Mario QUARTA

M. Quarta

Caforio

9-8-97 AC CED 16 10/20-6

[illegible]

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 9674.....

13 DIC. 2006

li,

Settore Inquilinato

**Al Servizio Amministrazione
Sede**

**OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratti di locazione alloggi.**

**Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente
Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari
circolari non trasferibili:**

**1) - Assegno numero 02792222-12 - Non trasferibile - Banca Popolare Pugliese - di Euro
67,00 (sessantasette/00) - per tassa registrazione contratto di locazione - Sig. Luberto
Giuseppe - 72026 S. Pancrazio Salentino (Br.) -**

**2) - Assegno numero 02792223-00 - Non Trasferibile - Banca Popolare Pugliese - di Euro
87,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione Sig. Luberto Giuseppe - via S.
Pasquale, civ. 120 - scala B, interno 2 - 72026 S. Pancrazio Salentino (Br.) -**

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
(Dr. Franco Stasi)**

Ca. P.R.
13/12/06

IX ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
SOCIETÀ PER AZIONI - MILANO (SEDE SOCIALE E DIREZIONE GENERALE) - REG. IMP. MI 00410710588 - CAPITALE SOCIALE EURO 23.143.239 - ISCRITTA ALL'ALBO DELLE AZIENDE DI CREDITO

BANCHE POPOLARI Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da

Banca Popolare Pugliese

società cooperativa per azioni a r.l.

SAN PANCRAZIO S li 22/11/2006

5000-5 SERIE E 50-02792222 12
01600-6 NUMERO

02.792.222

VALE FINO A
500 EURO

euro sessantasette/00

euro 67,00

a I.A.C.P. DI BRINDISI



NON TRASFERIBILE

5
CENTO

EMESSO DA: Banca Popolare Pugliese società cooperativa per azioni a r.l. (05262-1) - (Italia)
IN RAPPRESENTANZA DELL'ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

SPAZIO PER LA STAMPILLA "NON TRASFERIBILE"

BANCA POPOLARE PUGLIESE

SAN PANCRAZIO SA



⑈5002792222⑈ 500001600⑈ 99999999⑈

IX ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE S.p.A.
SOCIETÀ PER AZIONI - MILANO (SEDE SOCIALE E DIREZIONE GENERALE) - REG. IMP. MI 00410710588 - CAPITALE SOCIALE EURO 23.143.239 - ISCRITTA ALL'ALBO DELLE AZIENDE DI CREDITO

BANCHE POPOLARI Pagherà a vista per questo assegno circolare emesso da

Banca Popolare Pugliese

società cooperativa per azioni a r.l.

SAN PANCRAZIO S li 22/11/2006

5000-5 SERIE E 50-02792223 00
01600-6 NUMERO

02.792.223

VALE FINO A
500 EURO

euro ottantasette/72

euro 87,72

a I.A.C.P. DI BRINDISI



NON TRASFERIBILE

5
CENTO

EMESSO DA: Banca Popolare Pugliese società cooperativa per azioni a r.l. (05262-1) - (Italia)
IN RAPPRESENTANZA DELL'ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE
VISTO ISTITUTO CENTRALE DELLE BANCHE POPOLARI ITALIANE

SPAZIO PER LA STAMPILLA "NON TRASFERIBILE"

BANCA POPOLARE PUGLIESE

SAN PANCRAZIO SA



⑈5002792223⑈ 500001600⑈ 99999999⑈

Parte riservata all'Istituto	
200. 111.15.002.4113/1 LUIGI GIUSEPPE VIA S. PASQUALE, 120/8/2 72026 S. PANERAZIO S. NO (BR)	
Prot. N. 9497	Data 05 DIC. 2006

CAROFALO

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Aten
6

Oggetto : **Trasmissione dati per accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione**
L.R. 54/84 art. 16 – Determinazione canone di locazione Delibera IACP n. 9887 del 12/11/2001
esecutiva ex lege.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) LUIGI (nome) GIUSEPPE
 Nato/a a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 30.08.72
 Residente in SAN PANERAZIO via SAN PASQUALE n. 120 scala B int 2
 C.A.P. 72026 Telefono _____ Codice Fiscale LBR GPP 72 M 30 I M 9 E

- ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia n. 54/1984, per l'accertamento periodico del reddito e la determinazione del canone di locazione per l'anno 2006, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data 22.11.2006

Da compilare in stampatello

Luigi Giuseppe
IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato

Modulo A. NUCLEO FAMILIARE				REDDITI ANNO 2005				Da compilare in stampatello			
Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione	
I.S.	LUNERIO	GIOSEPPE	INVALIDO						7631,53		
	Nato a	PIETRO V.CO									
	Codice Fiscale	LBRCPP72M30I11QE									
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										
	Nato a										
	Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data _____

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Al sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____

n° _____ rilasciata il _____ da _____

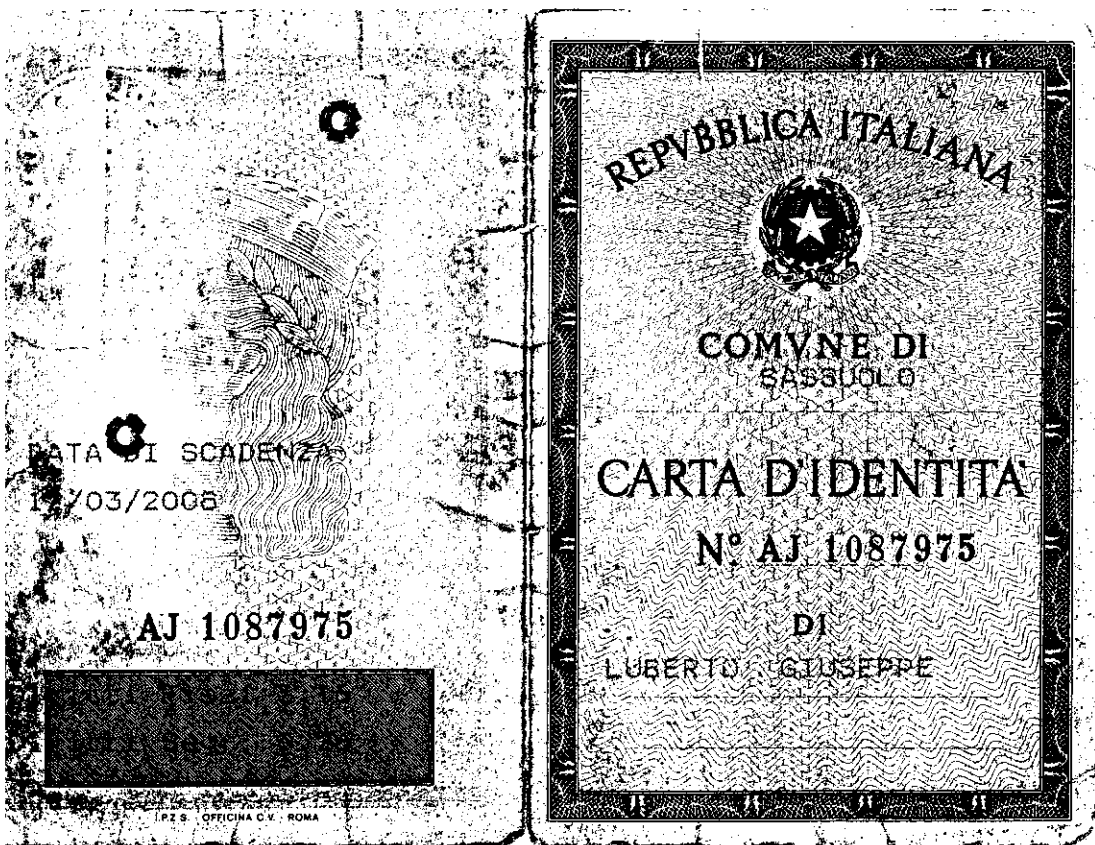
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



Il Ministro dell'Economia e delle Finanze
30/08/1972
RR
SAN PIETRO VERNOTICO
GIUSEPPE
LUBERTO
LBRGPP72M30119E
CODICE FISCALE
COGNOME
NOME
LUOGO DI NASCITA
PROVINCIA
2003

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE



REPUBBLICA
ITALIANA
MINISTERO
DELL'ECONOMIA E
DELLE FINANZE

CODICE
FISCALE

LBRGPP72M30I119E

COGNOME

LUBERTO

NOME

GIUSEPPE

SESSO

M

LUOGO DI
NASCITA

SAN PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA

BR

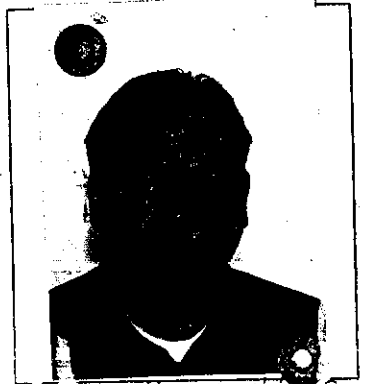
DATA DI NASCITA

30/08/1972

2003

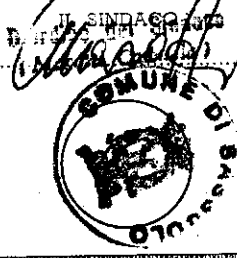
Il Ministro dell'Economia e delle Finanze

Cognome..... LUBERTO
Nome..... GIUSEPPE
nato il..... 30/08/1972
..... 605 P.1 S. S.A.
(atto n.....)
a..... SAN PIETRO VERNOTICO
..... ITALIANA
Cittadinanza.....
Residenza..... SAN PANCRAZIO SALENTO
Via..... SAN PASQUALE 120
Stato civile.....
Professione.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALINARI
1.65
Statura.....
Capelli..... CASTANI
Occhi..... CASTANI
Segni particolari..... NN



Firma del titolare..... X. Giuseppe Luberto
..... SALENTO A.D. IL.....

aperta dal di
indire e sinistro



**CUD
2006****CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART.4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO...2005**

EURO €

Stampato con tecnologia di stampa FISCOLASER www.dalpiini.it

DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA		Codice fiscale 03251960963		Cognome e Denominazione LAVORO & LAVORO A.R.L.		Nome GIUSEPPE	
Comune, Prov., Cap. Indirizzo MODENA, MO, 41100, VIA CANALINO 75		Telefono, fax		Indirizzo di posta elettronica			
PARTE A DATI GENERALI		Codice fiscale LBGGPP72M30I119E		Cognome LUBERTO		Nome GIUSEPPE	
Sesso (M o F) M		Data di nascita 30 08 1972		Comune (o Stato estero) di nascita SAN PIETRO VERNOTICO		Prov. base (sigla) BR	
Dati relativi al dipendente pensionato o altro percettore delle somme		Domicilio fiscale al 31/12/2005 o alla data di cessazione del rapporto di lavoro se precedente		Provincia (sigla) RE		Codice comune C141	
Comune CASTELLARANO							
PARTE B DATI FISCALI		Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 11 del TUIR 7.431,53		Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 11, c. 1 del TUIR 365		Turno di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 11 commi 2 e 3 del TUIR 365	
Ritenute Irpef		Addizionale regionale all'Irpef		Addizionale comunale all'Irpef			
Ritenute Irpef sospese		Addizionale regionale all'Irpef sospesa		Addizionale comunale all'Irpef sospesa			
Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno		Secondo e unico acconto Irpef trattenuto nell'anno		Acconti Sostesi			
Credito Irpef non rimborsato		Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato		Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato			
ALTRI DATI		Detrazione per la progressività dell'imposizione (art. 11 del TUIR) 7.431,53		Detrazione per coniuge e familiari a carico (art. 12, cc. 1 e 2 del TUIR)		Imposta lorda	
Detrazioni per oneri		Credito d'imposta per le imposte pagate all'estero		Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2		Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta	
Contributi previdenziali complementari esclusi dai redditi di cui al punto 1 e 2		Contributi previdenziali complementari non esclusi dai redditi di cui al punto 1 e 2		T.F.R. destinato al fondo		Previdenza complementare per familiari a carico	
Contributi versati a enti e casse aventi esclusione nei assistenziali		Presenza di assicurandi sanitarie stipulate dal datore di lavoro		Applicazione maggiore ritenute		Riduzione di non applicazione della detrazione di cui all'art. 11 del TUIR	
						Casi particolari	
DATI RELATIVI AI CONGUAGLI		INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO		REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI			
Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio		Irpef da versare all'erario da parte del dipendente		Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 1		Totale redditi conguagliati già compresi nel punto 2	
COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI		COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
Totale compensi arretrati per i quali è possibile fruire delle detrazioni		Totale compensi arretrati per i quali non è possibile fruire delle detrazioni		Totale ritenute operate		Totale ritenute sospese	
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO, INDENNITA' E SOMME SOSTITUTIVE		INDENNITA' E SOMME SOSTITUTIVE SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		INDENNITA' E SOMME SOSTITUTIVE SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)		INDENNITA' E SOMME SOSTITUTIVE SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)	
Indennità, acconti, anticipazioni e somme erogate nell'anno		Acconti ed anticipazioni erogati in anni precedenti		Ritenute operate nell'anno		Ritenute operate in anni precedenti	

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/11/2005

COMMISSIONE DI PRIMA ISTANZA
PER L'ACCERTAMENTO DEGLI STATI DI INVALIDITÀ CIVILE
DELLE CONDIZIONI VISIVE E DEL SORDOMUTISMO

1 AZIENDA U.S.L. di REGGIO EMILIA - DISTRETTO DI SCANDIANO						N. _____ Commissione N. _____	
2 DATA SEDUTA 17/01/2008			3 DATA PRESENTAZIONE DOMANDA 30/09/2005			4 N. DI PRATICA 087/2005	
COGNOME E NOME LUBERTO GIUSEPPE			5 SESSO M ☒ F ☐		11 MOTIVO PRESENTAZIONE DOMANDA		
LUOGO DI NASCITA SAN PIETRO VERNOTICO			6 Cod. Prov. BB		Lavoro (collocamento, variazione, ecc.) ☐		
RESIDENZA ANAGRAFICA VIA G. ROSSA, 20 CASTELLARANO			7 Data di nascita 30/08/1972		Pensione ☐		
8 STATO CIVILE			8 Codice residenza 0680140		Indennità mensile di frequenza (-18 a.) ☐		
Non coniugato ☐			Coniugato ☐		Indennità di accompagnamento ☐		
Ve-dovo ☐			Divorziato ☐		Protesi e ausili ☐		
Altro ☐					Altro Istanza generica ☐		
10 CONDIZIONE PROFESSIONALE O NON PROFESSIONALE			10 Cod. Cond.		12 TIPO DI ACCERTAMENTO		
					Ambulatoriale ☒ Domiciliare ☐		
					13 Primo accertamento ☒		
					Accertamento successivo per:		
					revisione d'ufficio ☐		
					aggravamento ☐		
					riduzione ☐		
					Altro ☐		

Anamnesi

Accertamenti disposti:

Documentazione acquisita: **VISITA DELEGA USL DI IMOLA**

LA COMMISSIONE HA ACCERTATO:

14 Assenza di patologia ☐	Patologia dipendente da cause di guerra, lavoro, servizio (non competente) ☐	Patologia di competenza della commissione ☒
--	---	---

PATOLOGIA COMPETENTE ACCERTATA

Diagnosi	codici diagnosi	eventuali interventi chirurgici	18) PRINCIPALI DISABILITÀ RILEVATE
TETRAPLEGIA DA FRATTURA DI C7 LESIONE MIDOLLARE DA C4 A C7 ED ESITI DI FRATTURA CLAVICOLA DX POST-TRAUMATICA	15	☐	Psichiche:
	16	☐	- Intellettive ☐ 01
	17	☐	- Mentale ☐ 02
RIVEDIBILE FRA TRE ANNI (GENNAIO 2009)		☐	Sensoriali
		☐	- Linguaggio ☐ 03
		☐	- Udito ☐ 04
		☐	- Vista ☐ 05
		☐	Fisiche
		☐	- Perdita anatomica arti ☐ 06
		☐	- Limitazione funzionale movimenti articolari ☐ 07

20 LA COMMISSIONE CERTIFICA CHE AI SENSI DELLA LEGGE: 26.5.70 n. 381 ☐ 27.5.70 n. 382 ☐ 30.3.71 n. 118 L ☐ 11.2.80 n. 18 ☒ D.Lgs. 21.11.88 n. 509 ☐

21 IL RICHIEDENTE È RICONOSCIUTO:

01. NON INVALIDO (assenza di patologia o riduzione della capacità lavorativa in misura INFERIORE AD 1/3 o MINORE/ULTRAESSANTACINQUENNE senza difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età)

02. INVALIDO con riduzione permanente della capacità lavorativa (art. 2 e 13 L. 118/71) pari al %

03. INVALIDO con TOTALE E PERMANENTE inabilità lavorativa (art. 2 e 12 L. 118/71): 100%

04. ULTRAESSANTACINQUENNE con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età (art. 6 D.Lgs. 21.11.88 n. 509) che corrispondono ad invalidità del %

05. INVALIDO con TOTALE E PERMANENTE inabilità lavorativa 100% / ULTRAESSANTACINQUENNE / MINORE con diritto all'indennità di accompagnamento per impossibilità di deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore (L. 18/80)

06. INVALIDO con TOTALE E PERMANENTE inabilità lavorativa 100% / ULTRAESSANTACINQUENNE / MINORE con diritto all'indennità di accompagnamento per necessità di assistenza continua, non essendo in grado di compiere gli atti quotidiani della vita (L. 18/80)

07. MINORE con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età **ipoacusico** (art. 1 L. 289/90)

08. CIECO CON RESIDUO VISIVO non superiore ad 1/20 in entrambi gli occhi **con eventuale correzione** (L. 382/70) (OD OS)

09. CIECO ASSOLUTO (L. 382/70)

10. SORDOMUTO (L. 381/70)

PARTE IV - FIRME	IL PRESIDENTE	Cognome GUARESCHI EDDA	Nome	Firma	MEDICI COMPONENTI	Cognome IEMMI ROBERTO	Nome	Firma
	IL SEGRETARIO	GIARELLI ORIELLA				NASCETTI SIMONA		

N.B. - Avverso il presente accertamento è ammesso ricorso entro 60 giorni dalla notifica, al Ministero del Tesoro.

COPIA PER L'INTERESSATO

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA (fam. 005178)

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Certifica che in questa anagrafe della popolazione residente risulta
iscritta con abitazione in
VIA S.PASQUALE al n. 120/B / 2
la seguente famiglia :

Intestatario scheda

LUBERTO GIUSEPPE

NATO A SAN PIETRO VERNOTICO (BR)

IL 30/08/1972

ATTO N.605 P.I S.A

Rilasciato a richiesta dell'interessato su carta libera
per uso CONSENTITO DALLA LEGGE Importo 0,26 n.reg.cert.0870

SAN PANCRAZIO SALENTINO

Li 23/11/2006



UFFICIALE D'ANAGRAFE
L'IMPIEGATA
Sig.ra Rosa TOTARO

Il presente certificato ha validita' sei mesi dalla data di rilascio, a norma dell'art.41, comma 2, D.P.R. 445/2000.
ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL CERTIFICATO OLTRE LA SCADENZA

Dichiaro sotto la mia personale responsabilita' che le informazioni contenute nel presente certificato non hanno subito variazioni
dalla data di rilascio.

Firma dell'interessato _____ Data _____

15/12/2006

RICEVUTA DEL FILE

In data 14/12/2006 alle ore 16:25 il Sistema Informativo del Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia delle Entrate ha acquisito con protocollo n.06121416254317710 il seguente file contenente un contratto di locazione.

Nome del file: id277.ccf

Il file e' stato autenticato dall'utente:

Codice fiscale: 00061820742

Cognome e nome o denominazione: ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROV.BRINDISI.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico su conto corrente bancario di euro 154,72

Sarà resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito effettuato dalla banca.

Dai controlli eseguiti, tutti i contratti di locazione sono risultati conformi alle specifiche tecniche pubblicate nell'allegato tecnico bis del decreto dirigenziale 31 luglio 1998 come modificato dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate del 12 dicembre 2001, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.295 del 20 dicembre 2001.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 1 del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.

REPERTORIO N. 7488 del 04/12/2006

LUBERTO GIUSEPPE

S. PANCAPAZZO SAL. NO



*San
Cassano
23.12.2004*

*Sten
Quaranta*

K. Cafaro

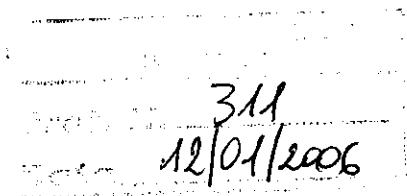
COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

UFFICIO TECNICO

Prot. n° 0100

li 04 gennaio 2006



All'Istituto Autonomo Case Popolari

Via G.B. Casimiro, 27
72100 = BRINDISI =

OGGETTO: restituzione missiva inviata alla defunta Signora **Anna FUNIATI** occupante, in vita, l'alloggio popolare ubicato alla Via San Pasquale n.120, scala B, piano terra, interno 1.

Con la presente si invia, in allegato, la missiva inviata da codesto Istituto alla Signora **Anna FUNIATI**, deceduta in data **05.09.2005**, che in vita occupava l'alloggio popolare sito alla **Via San Pasquale n. 120 scala B, piano terra, interno 1.**

Si ritiene opportuno precisare che:

- la missiva in questione è stata consegnata a "*brevi manu*" all'ufficio protocollo di questo Comune, in data 03.01.2006, da un vicino della defunta Signora **Anna FUNIATI**;
- la chiave dell'alloggio occupato in vita dalla Signora **Anna FUNIATI** è stata consegnata a quest'Ufficio Tecnico in data 30.11.2005 dalla di questi sorella, Sig.ra **Giuseppa FUNIATI**;
- l'ufficio scrivente ha avviato l'iter per l'assegnazione dell'alloggio in questione.

Si evidenzia, altresì, che in data **27.12.2005** un geometra di codesto IACP, insieme al personale dell'Ufficio Tecnico, dopo aver effettuato un sopralluogo all'alloggio in questione, ha accertato dei lavori da realizzare preliminarmente alla consegna dell'alloggio al nuovo avente diritto.

Pertanto, con la presente, si comunica che quest'ufficio procederà all'assegnare dell'alloggio in argomento non appena codesto Istituto avrà ufficialmente comunicato l'ultimazione dei lavori da realizzare per rendere lo stesso abitabile restando bene inteso che quest'amministrazione non risponderà nell'eventualità lo stesso, nel frattempo, dovesse venire occupato da abusivi.

Si resto in attesa di sollecito riscontro.

Distinti saluti.



per **IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

(ing. Michele CONTE)

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 1 Inquilini con Codice: **111150024113** 0 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111150024113	0 FUNIATI ANNA	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA S.PASQUALE	120	B	2

Cerca

Anagrafica

Promemoria

Competenze

Canoni

Residui

Tecnici

Rateizz.ni

Red. 85 - 99

Locali

Abusivi

Legale

2005

Bollettini

E.Conto 02

E.Conto 03

E.Conto 04

Coabitazioni

ANAGRAFICA
UTENTE:

111150024113/0

Nome:

FUNIATI ANNA

Indirizzo:

VIA S.PASQUALE 120 B 2

Cap - Città:

72026 - SAN PANCRAZIO
SALENTINO

Telefono:

DAL 01/04/1986

In Locazione:

AL

Data

Contratto:

Deceduto:

Nota:

Cong. Acqua:

1

Estratto

Conto:

S

Provvedimento

N°

Del

Stampa