

392-86

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____

BRINDISI, li _____

SEZIONE AMM/VA _____

AL SIG. Zullino UmbertoOGGETTO: Assegnazione di allog-
gio in locazione semplice-
*****Via Emanuele D. 9BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato con-
cesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo
Istituto, sito in via Contrada Paradiso, Lotto 110 scala
3 interno 6

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli acces-
sori equivalenti a vani legali 6,02.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
via Casimiro n 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £ i r e
£. 55.269 - come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.2.1967</u> al <u>10.3.1967</u>	
£. <u>2.562</u> vano x vani <u>6,02</u>	£. <u>15.423 -</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna.."	<u>800 -</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazio- ne delle scale.....	£. <u>200 -</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>16.423 -</u>
d) Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....	£. <u>32.846 -</u>
e) Deposito spese contrattuali.....	£. <u>6.000 -</u>
TOTALE	£. <u>55.269 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo;
mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni an-
no, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispon-
dente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto
di locazione.

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23
maggio 1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato e abi-
tato a pena di decadenza entro il 15.3.1967, salvo quan-
t'altro disposto in detto articolo e commi.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di
consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 9.2.1967 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Gen. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

29 MAR. 1967

Prot. N. 245P

Brindisi, lì _____

SEZIONE: Amm/va.-
^^^^^^^^^^^^^^^^

AL SIG. ZULLINO UMBERTO

Contrada Paradiso-Lotto 11-Sc. B/6

BRINDISI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-
^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)