



400888

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

03 NOV. 2022

Brindisi Prot. N. 6635
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

251.01.002.0055/1
Sig.ra BELLATO Carla
Via Cuomo civ. 6/A/6
72100 Brindisi

Oggetto: Legge Regione Puglia n.10 del 07/04/2014 art. 10 - Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di Brindisi con determinazione n. 1251 del 01/09/2021 ha dichiarato la S.V. assegnatario dell'alloggio di E.R.P., già realizzato da questa Agenzia in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

A seguito delle relative operazioni effettuate ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in Via Cuomo civ. 6 - lotto/cantiere 2 - scala A - piano 1 - int. 6 di mq 53,58.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questa Agenzia, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a €. 96,72;
- 2) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 01/11/2021.

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che per possibili "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del Modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Rocco Caforio - tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it - dipendente di questa Agenzia, che per ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 previo concordato appuntamento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

03 NOV. 2022

Brindisi Prot. N. 6635
III° Settore: Inquilinato - CED - URP
Raccomandata A.R.

251.01.002.0055/1
Sig.ra BELLATO Carla
Via Cuomo civ. 6/A/6
72100 Brindisi

Oggetto: Legge Regione Puglia n.10 del 07/04/2014 art. 10 - Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di Brindisi con determinazione n. 1251 del 01/09/2021 ha dichiarato la S.V. assegnatario dell'alloggio di E.R.P., già realizzato da questa Agenzia in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

A seguito delle relative operazioni effettuate ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in Via Cuomo civ. 6 - lotto/cantiere 2 - scala A - piano 1 - int. 6 di mq 53,58.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questa Agenzia, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a €. 96,72;
- 2) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 01/11/2021.

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente e le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 2) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Agenzia.

Si fa presente che per possibili "Canoni arretrati", potrà essere consentita una eventuale rateizzazione, previa presentazione del Modello ISEE corrente, così come previsto dal "Regolamento per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie", adottato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 35 del 27/12/2018.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questa Agenzia, in quanto proprietaria dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questa Agenzia e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questa Agenzia invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questa Agenzia, l'avvenuto bonifico bancario - intestato ad A.R.C.A. Nord Salento pari ad €. 163,00, per Tassa di registrazione e marche da bollo, da versarsi sul C/C - Codice Iban IT57T053851590000000001888 - Causale: "TASSA DI REGISTRAZIONE E MARCHE DA BOLLO".

Definito il tutto, ed acquisita la relativa certificazione energetica dell'alloggio (A.P.E.), la S.V. sarà invitata a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni, presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. Nord Salento di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini prestampati e forniti da questa Agenzia all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Rocco Caforio - tel. 0831/225727 - mail rocco.caforio@arcanordsalento.it - dipendente di questa Agenzia, che per ogni ulteriore informazione o chiarimenti potrà essere contattato telefonicamente, via mail oppure presentandosi presso l'Ufficio Contratti dell'A.R.C.A. nel giorno di Martedì, dalle ore 10.30 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00 previo concordato appuntamento.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Rocco Caforio)



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

ufficiprotocollo@pec.comune.brindisi.it

- Al Sig. Sindaco
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- Al Responsabile dell'Ufficio Casa
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

OGGETTO: Assegnazione alloggio ERP di proprietà A.R.C.A. Nord Salento sito in via Oberdan civ. 5 - sc. G - int. 8. **Comunicazione di inagibilità alloggio.**

Facendo seguito alla Determinazione del Comune di Brindisi n° 1616 del 03/12/2020 con la quale si assegnava l'alloggio di cui in oggetto alla Sig.ra BELLATO Carla nata il 24/04/1962 con la presente si chiede di annullare l'assegnazione di cui alla Determinazione n° 1616 per inagibilità dell'alloggio per avvenuta esportazione degli infissi esterni e dei pezzi igienico sanitari da parte degli occupanti abusivi.

Si comunica inoltre che l'alloggio di che trattasi risulta non idoneo per il nucleo familiare BELLATO per la presenza di un portatore di handicap, in quanto l'alloggio di che trattasi si trova al piano terzo senza ascensore. Pertanto si chiede di individuare un alloggio idoneo alle esigenze dello stesso nucleo familiare individuandolo al piano primo o con presenza di impianto elevatore e di darne comunicazione alla sig.ra BELLATO Carla.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

(Ing. Marta MELIS)
Firma autografa omessa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

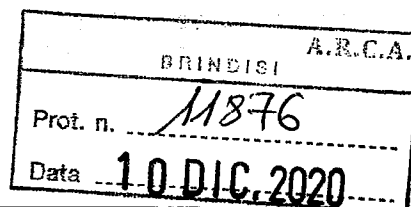
(Geom. Vittorio SERINELLI)
Firma autografa omessa ai
sensi del D.Lgs. n. 39/1993

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Fwd: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0107680/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA

Mittente: "Per conto di: info@pec.iacpbrindisi.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 09/12/2020, 12:25

A: info@pec.arcanordsalento.it



Messaggio di posta certificata

Il giorno 09/12/2020 alle ore 12:25:39 (+0100) il messaggio

"Fwd: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0107680/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA" è stato inviato da "info@pec.iacpbrindisi.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec293.20201209122539.17096.453.1.25@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: Fwd: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0107680/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA

Mittente: info@pec.iacpbrindisi.it

Data: 09/12/2020, 12:25

A: info@pec.arcanordsalento.it

— ForwardedMessage.eml —

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Prot.N.0107680/2020 - GRADUATORIA DEFINITIVA BANDO 1/2016 INDETTO AI SENSI DELLA L.R. N. 10/2014 PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI ERP - TRASMISSIONE ATTI ASSEGNAZIONE

Mittente: "Per conto di: ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 09/12/2020, 12:25

A: info@pec.iacpbrindisi.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	840 bytes
postacert.eml	2,4 kB
ForwardedMessage.eml	1,2 kB



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Prot. _____ 09 DIC 2020

A.R.C.A. NORD SALENTO
c. a. Direttore V. Serinelli

vittorio.serinelli@pec.arcanordsalento.it

OGGETTO: Graduatoria definitiva bando 1/2016 indetto ai sensi della L.R. n. 10/2014 per assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – trasmissione atti assegnazione.

Relativamente all'oggetto, per il seguito di competenza, si trasmettono in allegato le seguenti determinazioni di assegnazione alloggi proprietà Arca Nord Salento:

- 1) via Martini n. 68 scala C interno 6 assegnato al sig. Di Giulio Rubino Loris (det. n. 1617 del 3.12.2020)
- 2) via Oberdan n. 5 scala G interno 8 assegnato alla sig. ra Bellato Carla (det. n. 1616 del 3.12.2020).

RN

IL DIRIGENTE
Dott. ssa Giuseppina MACCHITELLA



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. _____

Brindisi li, 10/06/2021

Settore Inquilinato

- AL RESPONSABILE SETTORE PATRIMONIO
Ing. Marta MELIS
SEDE

OGGETTO: Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014. **Assegnazione alloggi di proprietà ARCA.**

Al fine di avviare l'iter contrattuale di alcuni alloggi assegnati in Brindisi e provincia, con la presente si chiede di notiziare in merito ai seguenti provvedimenti di assegnazione, indicando il codice alloggio, indirizzo, recapiti telefonici ed mail, indirizzo di residenza pre assegnazione e data di consegna:

Comune di Brindisi

1. BLASI Francesca - Determinazione n. 744 del 19/05/21;
2. DEL MONTE Sabrina - Determinazione n. 434 del 23/03/21;
3. D'AGNANO Alberto - Determinazione n. 475 del 29/03/21;
4. DE FAZIO Carlo - Determinazione n. 383 del 16/03/21;
5. BELLATO Carla - Determinazione n. 1616 del 03/12/20;

Comune di San Pietro V.co (Br)

1. VERGARO Giuseppina - Determinazione n. 188 del 03/03/20;

Comune di Carovigno (Br)

1. ANTELMi Anna - Determinazione n. 377 del 28/04/21;

Inoltre, si chiede di fornire le informazioni relative a codice alloggio, indirizzo, recapiti telefonici ed mail e indirizzo di residenza pre assegnazione, dei seguenti alloggi assegnati:

Comune di Brindisi

1. PALMA Francesca - Determinazione n. 672 del 06/05/21 consegna del 11/05/21;
2. DE GIULIO RUBINO Loris - Determinazione n. 435 del 23/03/21 consegna del 27/04/21;
3. MARRAZZA Roberto - Determinazione n. 59 del 20/11/20 consegna del 05/02/21;
4. MARZELLA Valentina - Determinazione n. 61 del 20/11/20 consegna del 08/03/21;
5. STABILE Cosima - Determinazione n. 677 del 07/05/21 consegna del 07/05/21;

Comune di Fasano (Br)

1. MEMA FADIL - consegna del 07/05/21; Comunicazione di assegnazione del 05/02/21 prot. 6619 (manca atto di assegnazione da parte del comune);

Inoltre, per l'avvio dell'iter contrattuale e al fine di snellire la procedura in essere, con la presente si chiede di consegnare contestualmente alla data del verbale di consegna, i seguenti documenti:

- mod. A "Accertamento periodico del reddito";
- Dichiarazione sostitutiva per richiesta APE;
- elenco dei documenti da fornire all'Agenzia;

Cordialità.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Rocco CAFORIO
Firma autografa omessa ai sensi
del D.Lgs. n. 39/1993

IL RESPONSABILE III SETTORE
Geom. Vittorio SERINELLI
Firma autografa omessa ai sensi
del D.Lgs. n. 39/1993

PROTOCOLLO

0004502 10-06-2021 9:17:37 INTERNO

OGGETTO

Legge Regionale n. 10 del 07.04.2014. Assegnazione alloggi di proprietà ARCA.

MITTENTE/DESTINATARI

c.a:Ing. Marta MELIS, c.a:PATRIMONIO, CATASTO, ALIENAZIONE

UFFICIO

Geom. Rocco CAFORIO, Geom. Vittorio SERINELLI, SETTORE III



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. n. 6766

Brindisi li, 25 Settembre 2017

Settore Inquilinato

Raccomandata a/r
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

- Al Sig. Commissario
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- Al Responsabile dell'Ufficio Casa
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- AI SETTORE PATRIMONIO
SEDE

OGGETTO: Alloggio di ERP resosi disponibile nel Comune di Brindisi alla via Oberdan civ. 5 – scala G – int. 8. - **Richiesta nuovo assegnatario**

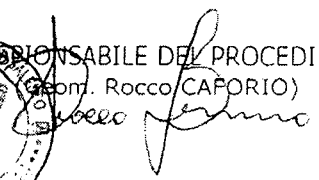
Si comunica che si è reso disponibile l'alloggio di ERP sito in di Brindisi via Oberdan civ. 5 – scala G – int. 8, ex assegnato al Sig. PECERE Salvatore.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile, comunicando con la massima urgenza a questo Ente il nominativo del nuovo assegnatario.

A tal proposito si notizia che l'alloggio in questione è privo di impianto di ascensore e che la superficie totale convenzionale è di mq. 79,79.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco Caforio, dipendente di questo Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225706.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)


ARCA NORD SALENTO - Prot. n. 0006766 del 25/09/2017 12:20 - PARTENZA



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Prot. n. 6766

Brindisi li, 25 Settembre 2017

Settore Inquilinato

Raccomandata a/r
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

- Al Sig. Commissario
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- Al Responsabile dell'Ufficio Casa
del Comune di Brindisi
piazza Matteotti
72100 Brindisi

- AI SETTORE PATRIMONIO
SEDE

OGGETTO: Alloggio di ERP resosi disponibile nel Comune di Brindisi alla via Oberdan civ. 5 – scala G – int. 8.- **Richiesta nuovo assegnatario**

Si comunica che si è reso disponibile l'alloggio di ERP sito in di Brindisi via Oberdan civ. 5 – scala G – int. 8, ex assegnato al Sig. PECERE Salvatore.

Conseguentemente, si invita codesto Spett.le Comune a voler disporre, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile, comunicando con la massima urgenza a questo Ente il nominativo del nuovo assegnatario.

A tal proposito si notizia che l'alloggio in questione è privo di impianto di ascensore e che la superficie totale convenzionale è di mq. 79,79.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Geom. Rocco Caforio, dipendente di questo Agenzia che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225706.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Rocco CAFORIO)



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

*Chiusura el comune
nuovo esecutore
Cefaro*

ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 6575

li, 18/09/2017

Al Responsabile del Settore Inquilinato

e

Direttore Generale F.F.

Sede

e p.c.

Al Commissario Straordinario - sede

Oggetto: Alloggio ARCA NORD SALENTO in Brindisi.
Prossima disponibilità.

Per gli adempimenti di competenza ed al fine di scongiurare il pericolo di occupazione abusiva e sprecare risorse economiche per le eventuali opere di muratura e smuratura dei vani di accesso, si comunica che, con nota in data 18/09/2017 è stata segnalata la necessità del rilascio dell' alloggio e pertanto si renderà disponibile il seguente immobile in Brindisi:

- alloggio via Obderdan civ. 5 scala G int. 8 lotto 9 (L640) - intestatario PECERE Salvatore, da rilasciare per decesso sia dell' intestatario che della moglie) – codice 251.01.009.0545

Cordialità

Il Responsabile del Settore Patrimonio
(Geom. Maurizio SPAGNOLO)

Maurizio Spagnolo

CAND

CAND

multistrato (sottostrato e strato a vista o sotto protezione pesante) di due strati di guaina prefabbricata da 4 mm a base di bitume distillato modificato con polimeri elastoplastomerici, armata con tessuto non tessuto di poliestere da fiocco stabilizzato, conforme alla norma EN13707 (manti per coperture) e EN 13969 TYPE T (fondazioni). Caratteristiche:

- (EN 1849-1) spessore 4 mm;
- (EN12311-1) forza a trazione massima N/50 mm - long. 600, trasv. 380, allungamento a trazione - long. 35% trasv. 45%;
- (EN1109) flessibilità a freddo - 10 °C.

Posato in opera a fiamma, gas propano, in totale aderenza con il supporto, previa accurata pulizia e asportazione di corpi estranei e previa spalmatura di primer bituminoso in ragione di almeno 0,3 kg/m². I giunti longitudinali del primo strato (sottostrato) saranno sovrapposti di almeno 10 cm e quelli di testa di almeno 15 cm con risvolto sui verticali di almeno 20 cm. Il secondo strato, posato in totale aderenza allo strato precedente, sarà posato sfalsato di 50 cm alla strato sottostante in modo da essere posto a cavallo della saldatura del primo strato. I giunti longitudinali saranno sovrapposti di almeno 10 cm, quelli di testa di almeno 15 cm con risvolto sui verticali di min. 20 cm e comunque oltre la quota del primo strato. Compreso l'onere per l'esecuzione dei risvolti, lo sfrido dei materiali, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.

mq € 42,43

E 11.10

Fornitura e posa in opera di manto impermeabile, in opera a qualsiasi altezza, in multistrato (sottostrato e strato a vista) di due strati di guaina prefabbricata, primo strato da 4 mm liscio ed il secondo strato autoprotetto con scaglie di ardesia da 4;5 kg/mq, a base di bitume distillato modificato con polimeri elastoplastomerici, armata con tessuto non tessuto di poliestere da fiocco stabilizzato, conforme alla norma EN13707 (manti per coperture) e EN 13969 TYPE T (fondazioni). Caratteristiche:

- (EN 1849-1) spessore 4 mm,
- (EN 1849-1), massa areica 4,5 kg/ m²,
- (EN12311-1) forza a trazione massima N/50 mm - long. 600, trasv. 380, allungamento a trazione - long. 35% trasv. 45%,
- (EN1109), flessibilità a freddo - 10 °C.

Posato in opera a fiamma, gas propano, in totale aderenza con il supporto, previa accurata pulizia e asportazione di corpi estranei e previa spalmatura di primer bituminoso in ragione di almeno 0,3 kg/m². I giunti longitudinali del primo strato (sottostrato) saranno sovrapposti di almeno 10 cm e quelli di testa di almeno 15 cm con risvolto sui verticali di min. 20 cm. Il secondo strato autoprotetto con scaglie di ardesia, strato a finire a vista, posato in totale aderenza allo strato precedente, sarà posato sfalsato di 50 cm alla strato sottostante in modo da essere posto a cavallo della saldatura del primo strato. I giunti longitudinali saranno sovrapposti di almeno 10 cm e quelli di testa di almeno 15 cm con risvolto sui verticali di min. 20 cm e comunque oltre la quota del primo strato. Compreso l'onere per l'esecuzione dei risvolti, lo sfrido dei materiali, l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.

mq € 42,24

E 11.11

Fornitura e posa in opera di manto impermeabile monostrato (a vista o sotto

Data consegna:

giovedì 2 settembre 2021 - 12:19:28

Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Email Mittente:

ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Destinatario:

info@pec.arcanordsalento.it

Destinatario Cc:

Oggetto:

POSTA CERTIFICATA Prot.N.0088591_2021 - GRADUATORIA
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P. APPROVATA CON DETERMINA
N. 951_2020 - ASSEGNAZIONE ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA
VIA CUOMO_ 6 SCALA A INT. 6 IN FAVORE DI BELLATO CARLA

Corpo:

OGGETTO:

GRADUATORIA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P. APPROVATA
CON DETERMINA N. 951/2020 -
ASSEGNAZIONE ALLOGGIO SITO IN BRINDISI ALLA VIA CUOMO, 6
SCALA A INT. 6 IN FAVORE DI BELLATO CARLA

ALLEGATI:

Documento principale: bc.pdf

Allegato N.1: 1630576042858 DET 01251 01-09-2021 ORI
(1630576042858_det_01251_01-09-2021_ori.pdf)

Segnatura: Copia con segnatura Prot.N.0088591-2021.pdf

Allegati:

- 37917.eml

- bc.pdf

- 1630576042858_det_01251_01-09-2021_ori.pdf

- Copia_con_segnatura_Prot.N.0088591-2021.pdf



COMUNE DI BRINDISI
SETTORE GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ARCA NORD SALENTO

OGGETTO : graduatoria assegnazioni alloggi ERP approvata con determinazione n. 951 del 31.07.2020 – modifica assegnazione .

Si trasmette in allegato, per il seguito di competenza, la determinazione Reg. Gen. n. 1251/2021 di modifica di assegnazione di alloggio proprietà Arca Nord Salento in favore della sig.ra Bellato Carla.

IL DIRIGENTE

Nicola *[Signature]*

U
COMUNE DI BRINDISI
Protocollo N.0088591/2021 del 02/09/2021

Codice
251010020055

Rumintivo
0 FRACIIT BEANARDO

Città
BRINDISI

Indirizzo
VIA A. CUOMO

N. Sc. Lari
5 4 6

SCHEDA TECNICA:

251010020055

Indirizzo:	VIA A. CUOMO 5 P.A.S.
Cap - Città:	72100 - BRINDISI
Data Costruzione:	01/07/1957
Tipo:	1
Id:	5
Tipologia:	0,5
Demografica:	0,95
Ubicazione:	1
Livello Piano:	1
Conservazione:	1
Superficie:	53,03
Vani:	4,5
Partita:	7880
Foglio:	55
Particella:	480
Sub:	7
Categoria:	A4
Classer:	2
Sup. Prov.:	
Vani Prov.:	
Classe Prov.:	
Cat. Prec.:	A3
Tipologia Prec.:	1,05
Cons. Prec.:	1
Vendita:	
Cantiero:	
Costruzione:	251
Comune I:	01
LoCo:	002
Prog.I:	0055
Piano di Vendita:	

Stampa richiesta da: iacp del: 12/08/2022 12:14:48

328.6792570 ✓

Dichiarazione sostitutiva

(art. 46/47 - DPR 28 Dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto BELLUCCI CARLU nato a POLETTE (Ro)
 il 24/04/62 residente in BRINDISI ()
 Via/Piazza CUOMO - N 6/4/6

consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

Che il riscaldamento esistente presso il proprio alloggio, è del tipo:

- Autonomo con caldaia murale di tipo "B" o "C" (barrare con X) con potenza nominale di KW installata nell'anno..... (allega copia libretto d'uso);
- Centralizzato con potenza nominale di KW
- ✓ Scaldino elettrico da 2.00 KW;

Che il riscaldamento per l'acqua calda sanitaria è del tipo

- Mediante caldaia autonoma;
- ✓ Con boiler o scaldino elettrico da 2,00 Kw;
- Mediante caldaia centralizzata, con accumulo;
- Con solare termico;

Che gli infissi esistenti sono del tipo:

- ✓ Gli originali di progetto in legno o metallo o alluminio (barrare con una X)
- Con vetro semplice o vetrocamera (barrare con una X)
- Sostituiti con tipo a taglio termico installati nell'anno..... e con vetrocamera;

AI SENSI DEL DPR 445/2000 - ART. 38, SI ALLEGA COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL PROPRIO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

Ai sensi dell'art. 4 comma 1 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la dichiarazione del Sig. identificato su esibizione di il rilasciata da è stata resa in mia presenza.

Brindisi, lì

IL Funzionario

Modulo A.

NUCLEO FAMILIARE

REDDITI ANNO

Da compilare in stampatello

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominitale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	BELLATO	CARLA	CASALINGA						200€ MENS.	
Nato a	PAROZZE (RO)	240462								
Codice Fiscale	BLLCRLG2D648333T									
	DionigiBUS	DIEGO								
Nato a	BRINISI	041186								
Codice Fiscale	DDCDGI86S04B180T									
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										
Nato a										
Codice Fiscale										

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data 26/10/2021

IL LA DICHIARANTE
Bellato

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell' art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di n° _____ rilasciato il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

X ATOR

Jener

Parte riservata all'Istituto	
Prot. N. <u>7374</u>	Data <u>26/10/2021</u>

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014 art. 14 – Accertamento periodico del reddito e determinazione canone di locazione.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) BELLATO (nome) CARLA
 Nato/a a PAOZZE (RO) il 24/04/1962
 Residente in BRINDISI via SETTIMIO SEVERO n. 73 scala int
 C.A.P. 72100 Telefono 328/6792570 Codice Fiscale BLLCRL62D64G323T

- al fine dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel **modulo A** descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge Regione Puglia n. 10 del 07/04/2014.

Data 26/10/2021

Da compilare in stampatello

Bellato Carla

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

Detagli soggetto

Cognome:	BELUSTO
Nome:	ESMA
Codice fiscale:	BLLERL 62D649323T
Id Soggetto:	17877
Codice Unità Immobiliare:	251.01.002.0055/1

CANON

Costo base	116,20
Tipologia	0,8
Ubicazione	1,2
Demografia	0,95
Conservazione	1
Livello piano	1
Vetustà	0,7
Costo unitario	74,18
Superficie convenzionale	53,83
Valore locativo	3993,22
Indice Istat	352,97
Reddito complessivo	6191,97
Detrazioni	516,41
Tipologia lavoro	Can. DIP. + Pens.
Canone oggettivo	58,03
Reddito convenzionale	3405,30
Canone Soggettivo	19,15
Incremento 30% L.R. 3/96	5,75
FASCIA	2
Canone Mensile FINALE	25,00

CEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo: € 96,72

Commissione di pagamento: € 1,80

Totale pagato: € 98,52

Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta

C/C Beneficiario n.: 000000203729

Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA

BIC/SWIFT: BPP11TRXXX

Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART. 2 COMMA 85

Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742

Codice Pagamento: 85f20b9bec1d4990bddd621662d2035c

Data Pagamento: 15-11-22

Codice Avviso: 301082229800005349

IUV: 1082229800005349

Causale Versamento: DEPOSITO A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Importo:

€ 96,72

SEZ. 10

15-11-22

IUPV

77555

Commissione Bollettino Postale PA:

€ 1,80

ICT 00004622

€ 96,72

€ 98,52

€ 1,80

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario", come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

COPIA CLIENTE

Banca Popolare di Bari
Gruppo Mediocredito Centrale

Numero sportello: 0763
Data: 16/11/2022
Ora: 08.49
Numero operazione: 00134
Numero carta: *****8097

*** Bonifico SEPA ***
*** Ordinante ***
Conto addebito: 179/52067686
Denom.: BELLATO CARLA
IBAN: IT13W0542415920000052067686

*** Beneficiario ***
Denom.: ARCA NORD SALENTO
IBAN: IT57T053851590000000001888
BIC / SWIFT:

Data addebito: 16/11/2022
Valuta addebito: 16/11/2022
Importo: 163,00 EUR
Commissioni: 2,00 EUR
Importo totale: 165,00 EUR
CRO: 0000028126719400481590015900TT
Causale: TASSE DI REGISTRAZIONE E
MARCHE DA BOLLO

Riferimento operazione:
n.ro Rif. 0542407632107

TC: 94D8988356741324
Aid: A0000000041010
Applicazione: Debit Mastercard

Grazie e arrivederci

Dettagli soggetto

Cognome	BELLATO
Nome	CARLA
Codice fiscale	BLLCRL62D64G323T
ID Soggetto	17877

Costo base	116.2
Tipologia	0.8
Ubicazione	1.2
Demografia	0.95
Conservazione	1
Livello Piano	1
Vetustà	0.7
Costo unitario	74.18
Superficie	53.83

CANONI

VALORI DI INPUT

Valore Locativo	3993.22
Indice Istat	352.97
Reddito complessivo	6191.97
Detrazioni	516.46
Tipologia lavoro	LAVORO DIPENDENTE ▼

VALORI DI OUTPUT

Canone mensile	12.81
Importo ISTAT	45.22
Canone Oggettivo	58.03
Reddito convenzionale (reddito complessivo - detrazioni) -40%	3405.3060000000005
	Fascia
Canone Soggettivo	19.15 2
Incremento	5.75
Canone Mensile FINALE	25



dati relativi all'anno 2023

del contribuente 00061820742 - ARCA NORD SALENTO

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	11/8/2023
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	003079
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozi	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	300,00 € annuale
Data stipula	1/8/2023	Data fine locazione	31/7/2024
Data inizio locazione	1/8/2023		
Codice identificativo contratto	TUH23T003079000LC		
Protocollo Telematico	23081116512437444		

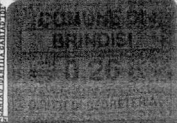
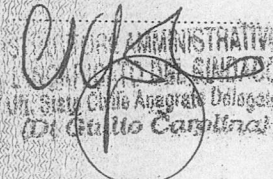
elenco delle CONTROPARTI

- BLLCRL62D64G323T

BEIUS TO CS RU

Cognome BELLATO
 Nome CARLA
 nato il 24/04/1962
 (atto n. 10 p. I s. A)
 a PAPOZZE (RO)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIA SETTIMIO SEVERO 73
 Stato civile M.S.
 Professione CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,69
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari


 Firma del titolare Bellato Carla
BRINDISI 10/03/2015
 IL SINDACO



 Un Sicil. Civile Anagrafe Delegato
Di Giulio Carolina



01 2015
 CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI
 REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI
 Sesto 112227
 Sesto 112227

Codice Fiscale **BLLCRL62D64G323T** Sesso **F**

Cognome **BELLATO**
 Nome **CARLA**

Data di scadenza **14/04/2022**
 Luogo di nascita **PAPOZZE**
 Provincia **RO**
 Data di nascita **24/04/1962**

Dati sanitari regionali
 REGIONE PUGLIA

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome
BELLATO

4 Nome
CARLA

5 Data di nascita
24/04/1962

6 Numero di identificazione personale
BLLCRL62D64G323T

7 Numero di identificazione dell'istituzione
SSN-MIN SALUTE - 500001

8 Numero di identificazione della tessera
80380001600097154590

9 Scadenza
14/04/2022

REPUBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA
CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale: DDCDGI86S04B180T Sesso M

Cognome: DIODICIBUS
Nome: DIEGO
Luogo di nascita: BRINDISI
Provincia: BR
Data di nascita: 04/11/1986

Data di scadenza: 20/05/2022

REGIONE PUGLIA

Cognome DIODICIBUS
Nome DIEGO
nato il 04/11/1986
(atto n. 1021 P. I S. A)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via VIA SETTIMIO SEVERO 73
Stato civile IN ATTESA DI OCCUPAZIONE
Professione
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
mt. 1,72
Statura
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari

Firma del titolare *Diego Diodicibus*
BRINDISI 11/05/2015

IL SINDACO

BRINDISI 5,16
CARTA D'IDENTITÀ
COMUNE DI BRINDISI 0,26
UNITÀ DI SEGRETERIA

ISTITUTTORE AMMINISTRATIVO
L'INCARICATO DEL SINDACO
in Stato Civile Anagrafe Delegato
Di Giulio Carolina

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA

3 Cognome DIODICIBUS
4 Nome DIEGO
5 Data di nascita 04/11/1986
6 Numero di identificazione personale DDCDGI86S04B180T
7 Numero di identificazione dell'istituzione SSN-MIN SALUTE - 500001
8 Numero di identificazione della tessera 80380001600105775840
9 Scadenza 20/05/2022

scade il 04/11/2025

AT 8609239

IPZS spa - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 8609239

DI DIODICIBUS
DIEGO

Cognome... BELLATO
Nome... CARLA
nato il... 24/04/1962
(atto n. 10 p. I S. A)
a... PAPOZZE (RO)
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIA SETTIMIO SEVERO 73
Stato civile...
Professione... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,69
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...

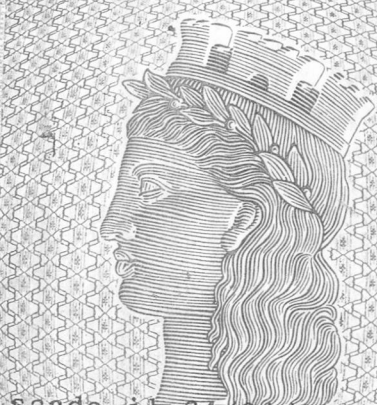


Firma del titolare... *Bellato Carla*
BRINDISI, 10/03/2015



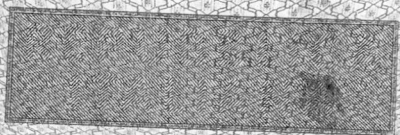
IL SINDACO

[Signature]
AMMINISTRATIVO
Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
Di Giulio Carlini



scad. il 24/04/2025

AT 8600801



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 8600801

DI

BELLATO

CARLA