ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

----==ooOoo==----

Prot. n. 8007 Brindisi, lì 6 OTT. 1994

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Raccomandata

Nuova assegnazione secondo graduatoria del 29.5.92

Al Sig. De Donno Roberto
via C. de Lucrezia
S. Pietro V.co (BR.)

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di S. Pietro V.co - lotto 9. Sc. B int. 10 P. 3°

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 342.078 come appresso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo ..... £. 114.026

2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali ..... £. 228.052

TOTALE £. 342.078

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno _____ per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

----ooOoo----

PROT. N. 467 Brindisi, lì _____

Al Sig. De Dominis Roberto
Via C.da Ricorrella
Lotto 9 sc. B int. 10
S. Pietro Vco (BR)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E ~~CONSISTENZA~~

Io sottoscritto DE DONNO ROBERTO, assegnatario dell'alloggio sito in S. PIETRO V. Con. Cicoriella (via o piazza) N. ....., Scala B, Interno 10, Cant. .....
Lotto 9, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 12/01/95 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 12/01/95, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor COLUCCI DOMENICO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonchè nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 12/01/95.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI, li 12/01/1995

L' ASSEGNATARIO

De Donno Roberto

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

SIT 16 009 47770

C.SO CICORELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

B/10

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/11/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	54,65	757.000	39.094.697	114.026			114.026