

  
SEZIONE ARSENALE M. M.  
BRINDISI

Indirizzo Telegrafico: Marinarsen Brindisi

D I C H I A R A Z I O N E

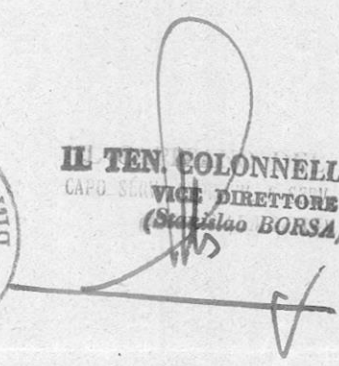
Si dichiara che l'operaio cong. motorista ELIA FRANCESCO?  
nato a San Pietro V.co e domiciliato nello stesso Comune,  
non ha possibilità di alloggio per se e per la sua famiglia,  
presso detto Arsenale.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso alloggio  
Case Popolari nel Comune di residenza.=

Brindisi, li 26/5/1956



**IL TEN. COLONNELLO G.N.**  
CAPO SEZIONE  
**VICE DIRETTORE**  
(Stefano BORSA)



ex ~~Larocca Ada~~  
Elia Francesco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

Prot. N. 5943Brindisi 15 OTT. 1973Ufficio Inquilinato-AL SIG. LAROCCA ADAVia Arezzo - Lotto 1 - B/3S. Pietro VernoticoOGGETTO: Assegnazione di <sup>cambio di</sup> alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio <sup>in cambio</sup> in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Arezzo Lotto 1 scala B interno 3.-

Detto alloggio è composto di vani utili == oltre gli accessori equivalenti a vani legali ==.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 36.380= come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 1/11/1973 al 30/11/1973  
£.            vano x vani            £. 9.610  
b)- canone consumo acqua normale e fogna.. " 800  
c)- contributo nelle spese di illuminazione  
delle scale..... " 200  
d)- imposta registraz. ecc. (il 4% su a)... "

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£. 10.460

e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)" 20.920

f)- Deposito spese contrattuali....." 16.000=

TOTALE.....£. 36.380

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art. 12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n. 655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 30/10/1973, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 30/10/1973, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

~~AGENZIA COMUNICAZIONE~~  
(Dott. Raffaele FISCETTO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. \_\_\_\_\_  
Ufficio Inquilinato

Brindisi, li \_\_\_\_\_

-AL SIG. Larscee Ada  
Via Arrese - lotto 1 - B/3  
S. Pietro Vernotico

OGGETTO: Cambio di intestazione di alloggio in locazione semplice -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Arrese lotto 1 scala B interno 3 .-

Detto alloggio è composto di vani utili 1 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di lire \_\_\_\_\_ come appresso dovuto:

|                                                                        |                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>1-11-43</u> al <u>30-11-43</u> |                  |
| £. _____ vano x vani <u>1</u> .....                                    | £. <u>9.670</u>  |
| b)- canone consumo acqua normale e fogna.....                          | £. <u>850</u>    |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale.....           | " <u>200</u>     |
| d)- imposta registrazione, ecc. il 4% su a) ..                         | " _____          |
| TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....                                      | £. <u>10.460</u> |
| e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....              | " <u>20.920</u>  |
| f)- Deposito spese contrattuali.....                                   | " <u>6.000=</u>  |
| TOTALE.....                                                            | £. <u>36.380</u> |
|                                                                        | =====            |

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

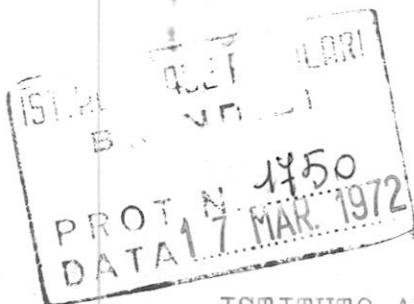
In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 30/10/43 corrente, sarà dichiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio..

IL PRESIDENTE

~~(Gr. Uff. Com. to U.C. VALLARINO)~~  
(Det. Raffaele Fichetto)

SC/mo.-



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

B R I N D I S I

La sottoscritta LARocca ADA, ved. Elia, nata a Brindisi  
il 1° ottobre 1910 e res. in S. Pietro V.co - Case Po-  
polari via Rizzo 2;

premesso che il di lei marito Elia Francesco con con-  
tratto del 10/12/1956 prese in locazione dall'Istitu-  
to predetto l'appartamento n. 3 piano Primo, scala B,  
facente parte del I° lotto delle Case Popolari nel Co-  
mune di S. Pietro V.co - via Rizzo;

che il marito Elia Francesco in data 9 marzo 1964 è  
deceduto e che dalla data predetta ad oggi la sottos-  
critta ha corrisposto puntualmente alle scadenze i  
rispettivi canoni; tanto premesso

chiede

che codesto On.le Istituto voglia accordarle la voltu-  
ra di locazione in suo favore alle medesime condizioni  
sino ad ora praticate.

Allega alla presente certificato di morte del defunto  
Elia Francesco e stato di famiglia.

S. Pietro Vernotico 1/2/1972.-

*La Rocca Ada ved. Elia*

*lotto 12 S. Pietro Vernotico  
Condizione costruita il*

*di S*

*81  
S. Pietro Vernotico  
Comune  
P. Rizzo*

| N. d'ordine | COGNOME E NOME           | N A S C I T A |         | M A T R I M O N I O |         | M O R T E |          | Stato Civile | Relazione di parentela col Capo Famiglia |
|-------------|--------------------------|---------------|---------|---------------------|---------|-----------|----------|--------------|------------------------------------------|
|             |                          | LUOGO         | DATA    | LUOGO               | DATA    | LUOGO     | DATA     |              |                                          |
| 1           | Alia Francesco Arcangelo | S. P. V.      | 20-2-90 | S. P. V.            | 23-4-92 | S. P. V.  | 9-3-94   | ved.         | fig. C.F.                                |
| 2           | Alia Francesco Arcangelo | "             | 24-7-90 | "                   | "       | "         | 23-11-91 | ved.         | fig. C.F.                                |
| 3           | Alia Francesco Arcangelo | "             | 28-3-93 | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 4           | "                        | "             | 5-8-95  | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 5           | "                        | "             | 16-9-96 | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 6           | Alia Francesco Arcangelo | "             | 1-10-91 | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 7           | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 8           | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 9           | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 10          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 11          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 12          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 13          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 14          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |
| 15          | Alia Francesco Arcangelo | "             | "       | "                   | "       | "         | "        | ved.         | fig. C.F.                                |

La presente situazione è conforme alle risultanze degli Atti esistenti in questo Ufficio Anagrafe e si rilascia a richiesta

ed in carta

8 MAR. 1972

per uso

Dalla Residenza Municipale, li

L'Impiegato addetto



IL SINDACO

All'Istituto Autonomo per le Case Popolari

I.A.C.P. - BRINDISI

- BRINDISI -

Oggetto: Sezione Riscatti

Prot. N. 15<sup>a</sup> del 9-2-1968

PROT. N.

15 FEB. 1968

In riferimento alla nota cui si fa rigo riscontro,  
con la presente, chiedo la concessione di ottenere la voltura  
del contratto di locazione da mio marito Elia Augusto  
decaduto nel marzo 1964, questo come risulta dal certificato  
di morte già inviato a Codesto Istituto, alla sottoscrizione in  
qualità di erede legittimo del defunto.

Con osservanza distintamente saluto.

La Rocca e da ved. Elia

L. Pietro Vermorel, 6-13-2-1968-

10 Lotti B/3  
case popolari

119R

19 FEB. 1968

SEZIONE: Amm/va -  
\*\*\*\*\*

- AL SIG. La Rocca Ada ved. Elia  
Via Aresso - Lotto 1<sup>a</sup> Scala 5/3

S. Pietro Vernotico

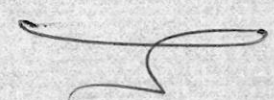
OGGETTO: Richiesta per cambio di intestazione di alloggio.-  
\*\*\*\*\*

In riferimento alla richiesta di cui in oggetto, si comunica che per potere esaminare detta richiesta è necessario che la S.V. produca la seguente documentazione:

- 1°)- Stato di famiglia storico, con a tergo le attestazioni dello Ufficio Distrettuale II. PD. comprovanti:
  - che né il Capo famiglia né il coniuge (non separato legalmente) né gli altri componenti sono iscritti nei ruoli della imposta complementare per un reddito netto annuo tassabile, a norma della Legge 11.1.1951, n. 25, superiore a L. 1.200.000 - detratta la quota afferente ai redditi di lavoro;
  - che i componenti non siano proprietari nel Comune di S. Pietro Vernotico di altra abitazione (che risulti adeguata ai bisogni della propria famiglia).-
- 2°)- Certificato di residenza;
- 3°)- Atto notorio attestante che non sussiste sentenza di separazione personale per Sua colpa passata in giudicato;
- 4°)- Atto notorio attestante chi erano i conviventi all'atto del decesso del titolare dell'alloggio;
- 5°)- Dichiarazione di consensualità da parte degli altri conviventi affinché il contratto di locazione sia intestato alla S.V. -  
La firma del dichiarante deve essere autenticata o dal Sindaco o da un Notaio.-

IL PRESIDENTE  
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Ro/MI/ta.-  
\*\*\*\*\*

**SPECIAL**

No. 646 Price \_\_\_\_\_

Plated . . . . .  
Plated Implications  
Date \_\_\_\_\_  
**DIMAG-195**  
JUL 7 1958

# CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato<sup>(a)</sup> *Enale*

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b) *ds*

Brindisi

Al nome di (c) Elia Francesco Augusto

~~(di o fu)~~ (a) ~~Giuseppe~~ ~~(di o fu)~~ (c) ~~Luigi Giuseppe~~

nato il 28-2-1907 in L. Pitr  
Provincia (o Stato <sup>(n)</sup>) di Brindisi

sulla richiesta di (e) esso medesimo

per <sup>(h)</sup> uso assegnò casa popolare  
si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: <sup>(i)</sup>

# NULLA

21 MAG. 1956

**IL SEGRETARIO**  
**Fido Damiano**



(a) Generale, penale o civile

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale è certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per i cittadini e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome  
e nome della madre.

(1) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta:

(5) Segnare la decisione in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunciò; la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali in condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, ovvero colpite, la dichiarazione di colpevolezza o professionalità nel reato, l'intendenza a delinquere o l'assunzione di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° la pena accessoria che conseguì alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, o dell'ultimo mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

**N. B.** — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

30 GEN. 1962

RACCOMANDATA R. R.

Al Sig.

ELIA Francesco

Lotto

1°

Scala

B

Int.

3

Via

RJ240

S. PIETRO VERBOTICO

OGGETTO: Regularizzazione contabile canone di locazione.

Questo Istituto, per deliberazione Consigliare, con circolare pari oggetto, informava la S.V. che, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, aveva disposto per l'aggiornamento di detto canone di locazione per ragioni tecnico-contabili e comunicava, quindi, il nuovo canone di fitto dovuto a partire dal 10.10.1961.-

Dalla verifica contabile è risultato che la S.V. a tutt'oggi non ha ottemperato a quanto richiesto e, pertanto, questo Istituto la diffida ad effettuare il pagamento nella misura stabilita in detta circolare, avvertendola che in difetto, suo malgrado, promuoverà la disdetta del contratto di locazione che va a scadere con il 10.8.1962.-

La presente ha valore di diffida a tutti gli effetti di Legge.

IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO )



P.S.: Si informa con l'occasione che a decorrere dal 10.12.1961 il fitto è di £. 8.284.-, in quanto è intervenuto l'aumento dell'I.G.E. da l. 3% a £. 3.30%.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7281

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Ella Francesco

Lotto 10 Scala B Int. 3

Via G. Rizzo

S. Pietro V.

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.478 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5.00 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 8.262 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                                |              |
|------------------------------------------------|--------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi     |              |
| £ <u>1.478</u> vano per vani <u>5.00</u> £ .   | <u>7.390</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....£ .        | <u>500</u>   |
| c- Contributo per illuminazione scale .....£.. | <u>150</u>   |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....£.                 | <u>222</u>   |
|                                                | <u>8.262</u> |

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO )

PA/MI/ta.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7281

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Ella Francesco

Lotto 1° Scala B Int. 3

Via G. Rizzo

S. Pietro V.

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.478 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5.00.

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 8.262 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                                |                  |
|------------------------------------------------|------------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi     |                  |
| £ <u>1.478</u> vano per vani <u>5.00</u>       | £ . <u>7.390</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....£ .        | <u>500</u>       |
| c- Contributo per illuminazione scale .....£.. | <u>150</u>       |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....£.                 | <u>222</u>       |
|                                                | <u>8.262</u>     |

TOTALE LIRE

=====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .



IL PRESIDENTE

Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO )

PA/MI/ta.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----CO(0)90-----

Prot. n. <sup>1660</sup>  
Uff. Amm/vo

Brindisi, li 27 NOV. 1956

AL SIG. *Elia Francesco Ruggieri*  
VIA *A. Ruffini* n. *2*

*S. Pietro Vernotico*

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via *Brindisi* lotto *1* scala *B* interno *3*.

Detto alloggio è composto di vani utili ..... oltre gli accessori equivalenti a vani legali *5*.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro, 9 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. *31.016* come appresso dovute:

|                                                      |              |                    |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------------|
|                                                      | 10 DIC. 1956 | 9 GEN. 1957        |
| a) - mensilità di fitto e servizi dal ..... al ..... |              |                    |
| £. <i>1350</i> vano x vani <i>5</i> =                |              | £. <i>6.800</i> =  |
| b) - canone consumo acqua normale                    |              | £. 450             |
| c) - contributo nelle spese di illuminazione scale   |              | £. 50              |
| d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) |              | £. <i>39.512</i> = |
| e) deposito spese contrattuali                       |              | £. 1.000           |
| f) - I.G.E. 3% su a)                                 |              | £. <i>204</i> =    |
| Totale                                               |              | £. <i>31.016</i> = |

In sede di contratto Le saranno indicate la data e la ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *7 DIC. 1956* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE  
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

30/5/56

Am

Ill.mo Sig. PRESIDENTE dell'Istituto  
Autonomo Case Popolari di  
BRINDISI

Il sottoscritto ELIA Francesco Augusto fu Giuseppe, residente a S. Pietro Vernotico alla via Amerigo Vespucci N°2 ed ospite nella abitazione condotta dal proprio suocero La Rocca Angelo, essendo quindi sprovvisto di una abitazione per propria famiglia composta di tre figli e dalla moglie avanza rispettosa domanda per ottenere in fitto o a scomputare in diverse annualità un appartamento delle case popolari costruite nel comune di S. Pietro V.co ALLA Via Pier Giovanni Rizzo.

Elia Francesco Augusto, impiegato presso M.M. Brindisi, sicuro di ottenere quanto richiesto con la presente domanda, fa affidamento al senso di umanità della S.V. e sentitamente ringrazia

S. Pietro Vernotico, 28 Maggio 1956

DEVOTISSIMO

Elia Francesco Augusto

*Elia Francesco Augusto*

Comune di S. Pietro Vernotico <sup>21 MAG 1956</sup> SITUAZIONE DI FAMIGLIA

Provincia di Brindisi

del sig. Elia Francesco Augusto  
domiciliato in questo Comune alla via Vesputici 2

| N. d'ord. | COGNOME E NOME         | NASCITA  |           | MATRIMONIO |      | MORTE |      | STATO CIVILE | RELAZIONE COL CAPO FAMIGLIA | Professione |
|-----------|------------------------|----------|-----------|------------|------|-------|------|--------------|-----------------------------|-------------|
|           |                        | Luogo    | Data      | Luogo      | Data | Luogo | Data |              |                             |             |
| 1         | Elia Francesco Augusto | S. P. V. | 20-2-1907 | Brindisi   |      |       |      | Comunicato   | Capofamiglia                | medico      |
| 2         | Barbara Anna           | Brindisi | 1-10-1910 | Brindisi   |      |       |      | muliere      | figlia                      | medico      |
| 3         | Elia Maria             | S. P. V. | 27-3-1933 |            |      |       |      |              |                             |             |
| 4         | Anna                   |          | 16-9-1946 |            |      |       |      |              |                             | Assistente  |

La presente situazione è conforme alle risultanze degli Atti esistenti in questo Ufficio Anagrafe e si rilascia a richiesta Elia Francesco Augusto  
ed in carta libera ad uso adempimento all'age

Dalla Residenza Municipale, li 19 MAG 1956  
L'IMPIEGATO ADDETTO



UFFICIALE  
ANAGRAFE  
L'IMPIEGATO ADDETTO

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

BRINDISI  
certifica

che i componenti a tergo indicati non figurano  
iscritti nei registri del catasto fabbricati del  
comune di S. Pietro Vernotico.

Si rilascia per uso assegnazione alloggio.

Brindisi, 26/5/1956

Il Direttore



N° 9721  
C 150

*[Faint handwritten notes in the top right margin, possibly indicating a date or reference number.]*

*[Faint handwritten notes in the bottom right margin.]*

Larocca Ada-via Arezzo

S.Pietro V.co 30/10/1973

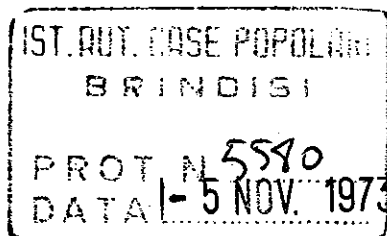
S.PIETRO VERNOTICO

raccomandata

Spett.le Istituto Autonomo

Case Popolari

B R I N D I S I



Vi comunico di aver appreso con soddisfazione la notizia di accoglimento della mia domanda.

Per motivi di salute non mi è possibile recarmi presso i Vs. uffici per definire e puntualizzare il relativo contratto, tuttavia, a conferma di quanto comunicatovi dal mio avv. Casini Antonio da S. Pietro Vernotico, ed a seguito degli accordi presi con lo stesso, sarò presente presso la sede dell'Istituto martedì 6 novembre nelle ore di ufficio.

Nel rivolgere sentiti ringraziamenti porgo distinti saluti

(Larocca Ada )

*La Rocca Ada*

Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari  
via Casimiro - BRINDISI



# Comune di San Pietro Vernotico

PROVINCIA DI BRINDISI

## CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE  
IL SINDACO DEL COMUNE SUDETTO

riscontrato il registro della popolazione,

### Certifica

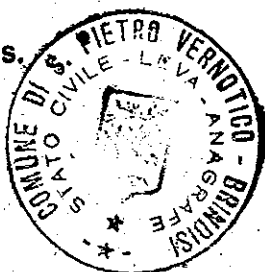
che Elia Francesco Augusto di \_\_\_\_\_  
e di \_\_\_\_\_, nato S. PIETRO VERNOTICO

il 20-2-1904, è residente e domiciliato in questo Comune sin  
dal la nascita con abitazione in Via Vigilucci N. 2

Rilasciata in carta libera per uso assegnazione alloggi

S. Pietro Vernotico, li 19 MAG 1956 195

Il Compilatore respons.



L'UFFICIALE  
IL SINDACO



# COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

## Certificato di Morte

L' Ufficiale dello Stato Civile

### C E R T I F I C A

che dal Registro degli atti di morte dell'anno 1964

Parte I Serie        N. 19, risulta che

addì nove del mese di marzo,

dell'anno mille novecento sessantaquattro

è mort. o in S. PIETRO VERNOTICO

Elia Francesco Augusto

che era nat. a S. PIETRO VERNOTICO il 20-2-1907

Rilasciato in carte libere per

USO consuetudinario.

S. Pietro Vernotico, li 18 DIC. 1967

Il Compilatore

Ala Sella



L' UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

Ringuard

Reg. N. ....  
Diritti esatti L. ....

# COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

## CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto certifica risultare dal registro degli atti di morte  
dell'anno ~~1960~~ 1964

al N. 19 Parte I -

che Elia Francesco Augusto

nat a SAN PIETRO VERNOTICO

li 20-febbraio 1907

è decedut in SAN PIETRO VERNOTICO

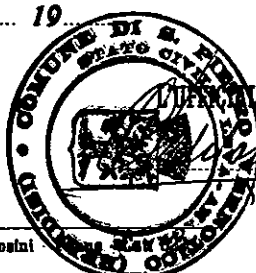
il giorno Novembre

dell'anno millenovecentosettantafour

Rilasciato in carta libera per uso consenso R.F.

li - 2 FEB. 1972

L'Impiegato



Brindisi, li 10 - 1 - 1976

-ALL'UFFICIO RAGIONERIA

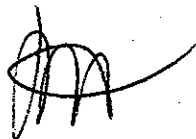
-ALLA SEZIONE CONTABILITA' FITTI

SEDE

OGGETTO: Deposito cauzionale.-

Si prega volere provvedere al rimborso  
del deposito cauzionale di £. 29.512 \*  
versato dal Sig. Elia Fravetto - 10 letto - B/3  
Via Aramo - S. Pietro V.co. -

Tale somma dovrà essere versata, a no-  
me dell'interessato ed a mezzo dell'allegato  
bollettino di c/c., ~~per fitti arretrati.~~ - in  
conto fitti a favore della Sig.ra da  
Rosa Ade Sed. Elia -



SC/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 5803

Ufficio Inquilinato

Brindisi, li 13 NOV. 1973

-AL SIG. no del Reale Aler

Via Quarzo - 10800 - B/3

9. Pietro Venetico

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.  
Distinti saluti.-

IL DIRETTORE GENERALE FF.  
(Dott. Antonio LONGO)

SC/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(O)Ooo-----

Prot.n. 2058

Brindisi, li 4/1/1957

AL SIG. ELIA FRANCESCO

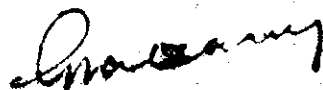
VIA Rizzo

S.PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE  
(Com.te Ubaldo VALLARINO)



Qui di seguito si forniscono le chieste informazioni sul conto del Sig. ELIA Francesco, nato a S. Pietro Vernotico il 20-2-1907, ivi residente alla via Vespucci n.2, coniugato, meccanico, il quale ha chiesto l'assegnazione dell'alloggio in oggetto:-

1°)-il reddito complessivo del nucleo familiare, si aggira sulle L.50.000 circa mensili;

2°)-il nucleo familiare del richiedente, si compone come appresso:

-moglie-LARocca Ada, nata a Brindisi il 1-10-1910, residente a S. Pietro V coniugata, sarta;

-figlia-ELIA Maria, nata a S. Pietro Vernotico il 27-3-1933, nubile, casalinga;

-figlia-ELIA Anna, nata a S. Pietro Vernotico il 16-9-1946, ivi residente nubile, casalinga;

-figlio-ELIA Giuseppe, nato a S. Pietro V. il 6-8-1935, ivi residente, studente;

-suocero-LARocca Angela Raffaele, nato a Brindisi il 4-9-1899, ivi residente, vedovo, calzolaio;

3°)-ha veramente necessità di alloggio, perchè coabita con il suocero dal momento dello sfollamento da Brindisi;

4°)-abita l'attuale abitazione da molti anni;

5°)-è individuo comprensivo dei doveri di condominio;

6°)-di buona moralità in genere ed è volubile.-



Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te. Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunziant (3) ed il

Sig. *Eliz Francese*

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/B del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di *A. Pietro Tenotico*

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 6.800 mensili anticipate. 81600

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add 27 Agosto 19 58

I DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add 29 AGO. 1958 al N. 7670

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire *Centodieci*

IL PROCURATORE

(\*) Bollo a calendario.



ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione d'affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti (2) Brindisi Via Castimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. ELIA Francesco

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1960

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locare: Appartamento n. 3/B del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO V. Co

Durata della locazione: dal 10-8-1960 al 10-8-1961

Corrispettivi pattuiti: L. 6.800 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1960

I DENUNZianti (7)

PRESIDENTE

Registrata la presente denuncia, addì 22-8-1960 al N. 66

col. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL DIRETTORE

(\*) Bollo a calendario.

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessazioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....

N. .... vol. .... delle denunzie

Art. .... del campione unico

(1) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-  
ziante o dei denunzianti e indicazione se  
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in  
proprio oppure per conto di (cognome,  
nome, paternità e domicilio del condut-  
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,  
nome, paternità e domicilio delle altre  
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-  
zione delle convenzioni, escluse le indica-  
zioni non preordinate al solo scopo della li-  
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) ..... Conte Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimoranti (2) ..... Brindisi Via Castmire, 9

dichiara ..... di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi ..... denunzianti (3) ..... ed il

Sig. ELIA FZANZANO

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) ..... 10 ..... 8 ..... 19 ..... 59

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle coselocate: ..... Appartamento n. 3/8 del 1°

di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO V. CO

Durata della locazione: ..... dal 10-8-1959 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti: L. 6.800 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A ..... BRINDISI ..... add. 24 AGO 1959

I ..... DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Conte Ubaldo Vallarino

Registrata la presente denuncia, add. 26-8-1959 al N. 1997

vol. .... foglio ..... registro Atti privati, ed esatte lire Centodieci

(\*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

Giovanni Chlasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

di .....  
N. .... vol. .... delle denunce  
Art. .... del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45  
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I L sottoscritt (1) Comte Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o. denunziant e (3) ed il

Sig. ELIA FRANCESCO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10. 8. 1963

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. B/3 del 1° lotto  
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO VERNOTICO

Durata della locazione : dal 10. 8. 1963 al 10. 8. 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 1300 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 840 25200

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27. 8. 1963

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Comm. Comte Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì

vol. .... foglio .... registro Atti privati, ed esatte lire

(\*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

CARMINE MAGNANT

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Corasso)



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono .....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo  
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74  
Legge del Registro

MODULARIO  
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta  
solo la tassa di bollo  
di cui all'art. 9 Tariffa 4  
della legge sul Bollo.  
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenerlo in Ufficio

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

# DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

## UFFICIO DEL REGISTRO

## DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt<sup>o</sup> (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente  
dell' I. A. C. P.

dimorant<sup>e</sup> (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess<sup>o</sup> denunziant<sup>e</sup> (3) ed il

Sig. ELIA FRANCES<sup>o</sup>

hanno avuto  
convenzioni che (4) 10 - 8 19 62

esecuzione col giorno (5) 19 62

## OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

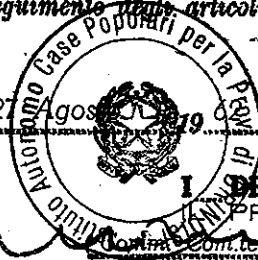
Designazione delle cose locat<sup>e</sup>: Appartamento n. B/3 del 1<sup>o</sup> lotto  
di Case Popolari nel Comune di S. PIETRO VERNOTI<sup>o</sup>

Durata della locazione: dal 10-8-1962 al 10-8-1963

Corrispettivi pattuiti: L. 7390- mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del  
registro 30 dicembre 1923, n. 320.

A BRINDISI



I DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

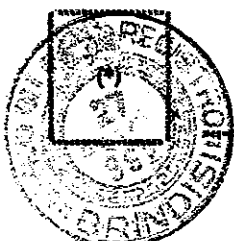
Registrata la presente denuncia, add<sup>o</sup> 27 AGO 1962 19 al N. 2496

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL CASSIERE

(\*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE REGISTRE  
(Dott. Davide Farano)



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

*Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 83, art. 6).*

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

*Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).*

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

*Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.*

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.