

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PROVINCIA di BRINDISI

111 16 008 4757/0

LITTI

SANTINO

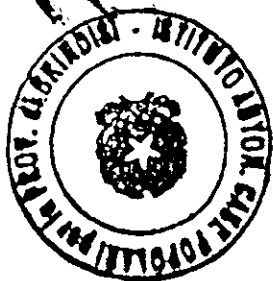
C.DA CICOCELLA

B/ 6

72027 SAN PIETRO VERNOTICO

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 3/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	89,60	757.000	64.096.704	186.948			186.948





370964

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7517Brindisi, 3 OTT. 1994SERVIZIO AA.LL. E UTENZARaccomandataNuova assegnazione secondo graduatoria del 13.7.92Al Sig. L. Fantino
via P. le Rionello
S. Pietro B. ex

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro B. ex - lotto 8° Sc B - Franc 2° int. 6

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 560'844 come appreso indicato:

- 1) - Mensilità di fitto oggettivo £. 186'948
- 2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali £. 373'896
- TOTALE £. 560'844

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

6

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore _____ sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

il sigg. LITTI Santino nato a Brindisi il 31.10.59
Dr. Ing. Erminio ELIA

- Ass:rio in Custodia -
- Resp. per il Comune -

Il Sig. LITTI Santino nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala B piano secondo contraddistinto dal n. 10 ed il relativo scantinato n. 8H il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

- Assenza di T. piano sopra e sottostante al vano
refettorio e breccia doccia

IL Responsabile del Comune

IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

L. Litti

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 8984

Brindisi, li 21 NOV 1984

Al Sig. Lilli Antonio

Via C. de Ciccarelli

Lotto 8 sc. B int. 6

S. Pietro Vico (BA-)

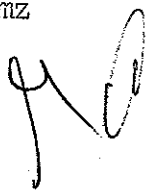
Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



985



10000



Atta Conserittoria

0-10-

Il sottoscritto Lilli Lentino
nato a Brindisi il 31-10-1959
residente in San Pietro Venetico
in Contrada Cicarella, chiede
il certificato ipotecario delle trascri-
zioni di pro e contro di se stesso
e dei seguenti nomi: Mariuccia
Petrizze nata a San Pietro Venetico
il 5-7-1961, Lilli Stefano nato a
San Pietro Venetico il 6-7-1983
Lilli Francesca nata a San Pietro Venetico
il 28-10-1989.

A partire dal 1-1-1974

Lilli Lentino

IL SOTTOSCRITTO È RESPONSABILE DELLA VERITÀ DELLE INFORMAZIONI FORNITE

1-1-74 31-10-91
BISOGNA 1 TRASCRIZIONI 1

10000

007554.



Conservatoria dei Registri Immobiliari di BRINDISI

Nota di Trascrizione

a Favore

540-
LITTI Santino, n. a Brindisi il 31 Ottobre 1959 (LTT STN

59R31 B180V) coniugato in comunione legale di beni;

LITTI Carmela, n. a San Pietro Vernotico il 26 Gennaio 1963

(LTT CML 63A66 I119I) nubile;

LITTI Teresa, N. a San Pietro Vernotico il 18 Febbraio 1968

(LTT TRS 68B58 I119D) coniugata in comunione di beni;

C O N T R O

LITTI Benito, n. a Sandonaci il 7 Maggio 1934 (LTT # BNT 34E07

H822R) e RAONE Cosima, n. a Diso il 1° Ottobre 1934 (RNA CSM

34R41 D305Q) coniugi in comunione legale di beni;

=====

dell'atto rogato dal dottor Luigi Colucci Notaio residente in

San Pietro Vernotico in data 3.5.1991 rep. n. 10575 non ancora

registrato perché nei termini, col quale i coniugi Litti Benito

e Raone Cosima, con riserva per loro dell'usufrutto vita loro

natural durante, hanno donato ai di loro tre figli Litti Santino,

Litti Carmela e Litti Teresa, che in comune hanno accettato e

per la quota di 1/4 esso Litti Santino, di 2/4 essa Litti Car-

mela, e di 1/4 essa Litti Teresa, l'intera loro casa di abita-

zione in San Pietro Vernotico alla Via Torricelli n. 41, compo-

sta di quattro vani ed accessori con ortale retrostante e di

ogni altro diritto ed accessorio inerente e pertinente e confi-



500

23000

23500

21 MAG. 1991

8576



1588.18

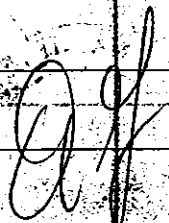
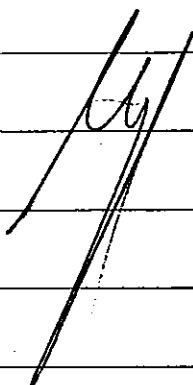
29 18

39 18

1334.18

51588.18

nante a nord con la detta via Torricelli, ad est con Renna Maria, a sud con l'INA CASA, e ad ovest con Bari Antonia. Nel N.C.E.U. alla part.2663 fg. 45 p.lle 419/3 e 419/4 Via Torricelli 33 p.t. giusta denuncia di variazione presentata all'U.T.F. di Brindisi il 22.7. 1986 n.235/85 (rendita catastale presunta L.704 per cat.A/4 cl.2° di vani 5.5). Stimata del valore di Lire 15.000.000.=



A richiesta di:

Bello riscosso in modo	
virtuale	£ 1500
Emolumenti	£ 1100
Scritturato	£ 300
TOTALE DOV. £	2900
RISERVA DOV. £	
N. 995	£ 1000
DIFFER. DOV. £	900
Mod. 70 n.	
Brindisi, li	



[Handwritten signature]