

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. _____

Brindisi _____

Ufficio Inquilinato-AL SIG. CALCAGNINI MARIA1° lotto C.P. - Via per BariPEZZE DI GRECOOGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via Per Bari Lotto 1° scala _____ interno 2 .-

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4,90 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 42.316= come appresso dovuto:

- | | |
|--|-----------------|
| a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10/6/1972</u> al <u>9/7/1972</u> | |
| £. _____ vano x vani _____ | £. <u>9.540</u> |
| b)- canone consumo acqua normale e fogna.." | <u>650</u> |
| c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....." | <u>200</u> |
| d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)..." | <u>382</u> |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>10=772</u>
-------------------------------------	---------------

- | | |
|--|----------------|
| e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)" | <u>21.544</u> |
| f)- Deposito spese contrattuali....." | <u>10.000=</u> |

TOTALE.....£.	<u>42.316</u>
=====	

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 30/6/1972, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 15/6 /1972, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE
(Dr. Raffaele Rischetto)

N° 682 ex Leake Guido

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. _____

Brindisi _____

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. Calogrosso Maria

1° lotto c.p. - Via per Bari

PELLE DI GRECO

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in via per Bari Lotto 1° scala 2 interno 2.-

Detto alloggio è composto di vani utili tre oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4,90.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 42.316 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>10.6.1972</u> al <u>9.7.1972</u>	
£. <u>1.947</u> vano x vani <u>4,90</u>	£. <u>9.540</u>
b)- canone consumo acqua normale e fogna.."	<u>650</u>
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale....."	<u>200</u>
d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)....."	<u>382</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....£.	<u>10.772</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)....."	<u>21.544</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>10.000=</u>
TOTALE.....£.	<u>42.316</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il _____, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il _____, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

SC/mo.

Brindisi 23.5.1972

-ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

c p/c.

-ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso
del deposito cauzionale di £. 22.150
versato dal Sig. LEONE G. 1. C. P. PELLE DI GRECO

Tale somma dovrà essere versata, ~~allo~~
~~interessato, perchè ha riscattato l'alloggio.~~
di mezzo dell'alloggio in dolo, si c/ f. 190

MI/ta.-

A. De Wille

non risulta versato! accantonare