



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

Fig. 01/01

L' UFFICIALE DI ANAGRAFE

In conformita' delle risultanze degli atti
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di:

Intest. Scheda

MOLA FRANCESCO

abitante in VIA DE AMICIS EDMONDO 19

MOLA FRANCESCO

Nato il 11/01/1951 a OSTUNI (BR)

atto n. 38/1A

CONIUGATO

PEZZOLLA MARIA STELLA

Nata il 11/06/1953 a OSTUNI (BR)

atto n. 304/1A

CONIUGATA

MOLA GIUSEPPE GUIDO

Nato il 14/12/1975 a OSTUNI (BR)

atto n. 643/1A

CELIBE

MOLA ANGELO

Nato il 21/02/1978 a OSTUNI (BR)

atto n. 78/1A

CELIBE

MOLA GRAZIANA

Nata il 23/08/1979 a OSTUNI (BR)

atto n. 283/1A

NUBILE

MOLA CONCETTA

Nata il 21/09/1985 a OSTUNI (BR)

atto n. 292/1A

NUBILE

IL FUNZIONARIO
INCARICATO
ANGELO PACIFICO
ISTRUTTORE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO
Dott. ANGELO ROMA



02/03/1998

SI RILASCIATA IN CARTA (LIBERA - LEGALE)

DA VALERE PER USO

MLO ENC 51A11 G187K
NUMERO DI CODICE FISCALE

MOLA
Cognome e Nome

FRANCESCO **M**
Cognome Nome Sesso

OSTUNI
Cognome e Nome

BRINDISI **11/01/51**
Provincia Data di Nascita

ROMA DIRETTORE GENERALE
14/09/78  *A. Scudella*

MOLA
FRANCESCO (354)

VIA RAFFAELE ERAICO
PITTORE 57

72017 OSTUNI B7

N.B. - I dati relativi
superiore non concordi
sono utilizzati al solo
La presenza di
quindi non il cod. Su
Avviso 128

427 457 53H51 G187H
NUMERO DI CODICE FISCALE

DELLA
Cognome e Nome

MARIA STELLA **F**
Cognome Nome Sesso

OSTUNI
Cognome e Nome

BRINDISI **11.06.1953**
Provincia Data di Nascita

UFFICIO IMPOSTE DIRETTE DI



DATA 26 FEBBRAIO 1998

IL DIRETTORE
(Luigi Perrachi)

IL FUNZIONARIO

DUR

1. Cognome **PEZZOLLA**
 2. Nome **MARIA STELLA**
 3. Data e luogo di nascita **11/06/1953**
OSTUNI (BR)
 4. Residenza **OSTUNI**
 Via **EDMONDO DE AMICIS 19**

Il Funzionario della Motorizzazione Civile

FIRMA DEL TITOLARE
Maria Stella

5. Rilevato da **BRANDISI**
 6. Il **13 MAR 1988**
 7. Valevole fino al **15-3-1994**
 Patente N. **BR2146567X**
BNN

DOCUMENTI DI RESIDENZA

Data
 Firma
 Data
 Firma

(04BR056612)
SOSTITUISCE **BR2146567X**
28 APR 1994
PREFETTURA DI BRINDISI
15-3-1994
ALFONSO

LIRE 3000
LIRE 1000
LIRE 1000

(1) VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDE

A **03/02/88**
 Motoveicoli di massa a vuoto fino a 400 kg.

B **03/02/88**
 Motoveicoli di massa a vuoto sup. a 400 kg: auto-veicoli, autoveicoli per trasp. promiscuo, auto-carri e autoveicoli uso speciale o trasporti speciali di massa a pieno carico fino a 35t (1) (2) (3)

C
 Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di massa complessiva a pieno carico oltre 35t; trattori stradali (1).

D
 Autobus (1).

E
 Autoveicoli di ckg. B, C, D, per cui il cond. è abilitato, con rimor. ecced. i relativi limiti di ckg: autosnodati (solo per ckg. C e D).

F
 Veicoli di cui al D. M. 2-2-1983 e successive modificazioni.

1. Cognome **MOLA**
 2. Nome **francesco**
 3. Data e luogo di nascita **11.1.1951**
Osuni
 4. Residenza **Osuni**
Via Luigi Narracci, 35
di
BRINDISI
 della Motorizzazione Civile
BRINDISI
19 APR. 1968
6, II
7. Valevole fino al 18.4.1969
Patente N. 990004
IL PREFETTO

RELAZIONE NOTARILE

Il sottoscritto Dr. Avv. Paolo De Laurentiis fu Girolamo, Notaio in Ostuni, consultati gli atti delle competenti Conservatorie dei Registri Immobiliari, di Lecce e Brindisi

dichiara

assumendone la piena responsabilità, che in base a detti documenti e registri,

1) a nome di: Mola Francesco nato l'11 gennaio 1951 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

2) a nome di: Pezzolla Maria Stella nata l'11 giugno 1953 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

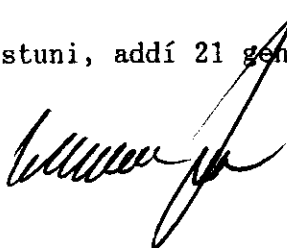
3) a nome di: Mola Giuseppe Guido nato il 14 dicembre 1975 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

4) a nome di: Mola Angelo nato il 21 febbraio 1978 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

5) a nome di: Mola Graziana nata il 23 agosto 1979 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

6) a nome di: Mola Concetta nata il 21 settembre 1985 a Ostuni, dalla data di nascita e fino al 14.12.1997, non risultano trascrizioni a favore e contro, per immobili nella provincia di Brindisi.

Ostuni, addì 21 gennaio 1998





Comune di Ostuni

PROVINCIA DI BRINDISI

—0-0-0—

U.T.C.

PROT.
DATA

3278

- 4 DIC. 1997

IN ACCORDO A MANO

EGR. SIG.
MOLA FRANCESCO
VIA E. DE AMICIS N.19

72017 OSTUNI

OGGETTO: Richiesta documentazione per assegnazione alloggio di E.R.P..

Dovendo procedere questa Amministrazione Comunale, quanto prima, alla consegna degli alloggi di E.R.P. di cui al bando di concorso n. 1 dell'11/4/94, la S.V. a completamento dell'istanza inviata dovrà produrre la seguente documentazione integrativa:

- Copia conforme all'originale del mod. 740 o mod. 101 relativo all'anno 1996;
- Estratto ipotecario della Conservatoria di Brindisi e Lecce relativo a tutto il nucleo familiare.

Si rammenta che in difetto non le verrà consegnato l'alloggio la cui assegnazione potrà essere revocata.

IL SINDACO
(Prof. Lorenzo Cirasino)

ML

SEZ. I - DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE

COGNOME O DENOMINAZIONE GIANNOTTI	NOME LUIGI	CODICE FISCALE GNLCCUSSS18G187
---	----------------------	--

SEZ. II - DIPENDENTE O ALTRO PERCETTORE DELLE SOMME

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) NOLA	NOME FRANCESCO	CODICE FISCALE NLOFNE SIAAA G187V
---	--------------------------	---

SESSO (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 11 mese 01 anno 1951	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA OSTUNI	PROVINCIA DI NASCITA (sig.a) BR
---------------------------	---	---	---

SEZ. III - COMPENSI E INDENNITÀ CORRISPOSTI NEL 199

TOTALE COMPENSI IMPONIBILI (di cui: corrisposti dal precedente datore di lavoro)	18'861'87
--	------------------

Detrazione per coniuge a carico 1057552	Detrazione per figli a carico 377748	Detrazione per altri familiari a carico 261184
Detrazioni per lavoro dipendente 769696	Detrazione per erogazioni premi e contributi di cui al punto 12, 12 bis, 13 e 14	

TOTALE DETRAZIONI (di cui: effettuate dal precedente datore di lavoro)	246618
--	---------------

TOTALE RITENUTE OPERATE	104251
-------------------------	---------------

EVENTUALE DIFFERENZA DA COMPENSARE CON IL DATORE DI LAVORO

RITENUTE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (8 - 9)

DATI RELATIVI ALLE DETRAZIONI (da indicare nella dichiarazione dei redditi)

Periodo di lavoro in giorni (per il quale spettano le detrazioni per lavoro dipendente) 359	Erogazioni a fronte di spese sanitarie (art. 18, comma 2, lett. b) del T.U.I.R.)	12 bis per mezzi necessari alla diagnosi, 12 specialistiche e chirurgiche	12 bis per mezzi necessari alla diagnosi, 12 specialistiche e chirurgiche	Premi di assicurazione (art. 18, comma 2, lett. c) del T.U.I.R.)	Contributi per previdenza complementare
--	--	---	---	--	---

COMPENSI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

COMPENSI ARRETRATI 15	DETRAZIONI (Art. 18, comma 4, del T.U.I.R.) 16	RITENUTE OPERATE 17
------------------------------	---	----------------------------

INDENNITÀ DI FINE RAPPORTO, ALTRE INDENNITÀ E SOMME SOGGETTE A TASSAZIONE SEPARATA (da non indicare nella dichiarazione dei redditi)

INDENNITÀ, ACCONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI NELL'ANNO

ACCONTI ED ANTICIPAZIONI EROGATI IN ANNI PRECEDENTI

RIDUZIONI **20** ALIQUOTA **21**TOTALE IMPONIBILE (18 + 19 - 20) **22**RITENUTE OPERATE NELL'ANNO **23**RITENUTE OPERATE IN ANNI PRECEDENTI **24**

25 Periodo preso a base di commisurazione dell'indennità (anni) 1 mese 1 di cui periodo convenzionale (anni) 1 mese 1	26 Quota spettante per l'indennità erogata a titolo dell'art. 2125 del codice civile o delle leggi sociali corrispondenti
---	---

SEZ. IV - ALTRI DATI PER LA COMPILAZIONE DELL'EVENTUALE DICHIARAZIONE MOD. 730 O MOD. 740

PRIMO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO 27 IRPEF	28 C.S.S.N.	SECONDO O UNICO ACCONTO TRATTENUTO NELL'ANNO 29 IRPEF	30 C.S.S.N.
--	--------------------	--	--------------------

CREDITO DELL'ANNO PRECEDENTE NON RIMBORSATO DAL DATORE DI LAVORO **31** **32**IMPONIBILE ASSOGGETTATO AL CONTRIBUTO AL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE **33** **2093200**Indirizzo del datore di lavoro al quale il C.A.A.F. deve inviare la comunicazione relativa alla liquidazione del Mod. 730
COMUNE, PROVINCIA (sig.a), CAP, VIA, NUMERO CIVICO E TELEFONO

ANNOTAZIONI

DATA

FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE

15-02-1997

RISERVATO AI CONTRIBUENTI ESONERATI DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)
Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari e culturali)	Chiesa Evangelica Luterana in Italia (a scopi sociali, assistenziali, umanitari e culturali)

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L.000, la cui imposta lorda, diminuita delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia, non supera L. 20.000.

Firma

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della Legge 4-1-1968, n. 15)

L'anno 97 05 DIC. 1997, il giorno 05 del mese di DICEMBRE
avanti a me L'IMPIEGATO ADDETTO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

(qualifica del funzionario) Dott. Lucia RIZZO
SERV. DEMOGRAFICI
è comparso il Sig. MOLLA FRAMERGO nato a OSTUNI
il 14/01/1951 e residente a OSTUNI il quale dopo essere
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla respon-
sabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti
dell'art. 4 della legge medesima:

HA DICHIARATO

- 1) che esso dichiarante e tutti i componenti del nucleo familiare posseg-
gono tutt'ora i requisiti in forza dei quali risultano attualmente in
graduatoria per l'assegnazione nell'ambito del piano di zona del Comu-
ne di Ostuni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- é) di essere a conoscenza che la graduatoria definitiva é stata impugnata
dinanzi al T.A.R. di Lecce e che in caso di esito favorevole del giudi-
zio, il sottoscritto si impegna a rilasciare l'immobile su richiesta
dell'Amministrazione comunale.

Diretta Segreteria
L. 500
Comune di Ostuni



Firma del dichiarante

Molla Framergo

AUTENTICA DELLA FIRMA
L'IMPIEGATO ADDETTO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

(cognome, nome e titolo del funzionario)

Dott. Lucia RIZZO
SERV. DEMOGRAFICI

Il sottoscritto OSTUNI, 05 DIC. 1997
attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15 che la firma in calce alla su estesa dichiara-
zione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI, 05 DIC. 1997



L'IMPIEGATO ADDETTO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Lucia RIZZO
SERV. DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n° 15)

19 GEN. 1998

L'anno millenovecentonovantotto, il giorno

del mese di

avanti a me

qualifica del funzionario

è comparso il Sig.

Perrullo Mario Stella

nato a

Ostuni

il 19.06.53

e residente a

Ostuni

il quale dopo essere stato ammonito, secondo quanto previsto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n° 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

HA DICHIARATO

- che nell'anno 1996 non ha percepito alcun reddito ed aucune pensione ecc. e tutti i suoi risultati sono positivi.

Firma del dichiarante

Perrullo M. Stella

AUTENTICA DELLA FIRMA

Il sottoscritto

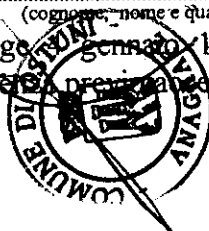
INTEGRO ADDETTO

(cognome, nome e qualifica del funzionario)

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n° 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza presso l'ufficio dell'Amministrazione della identità del dichiarante.

Ostuni, li

19 GEN. 1998

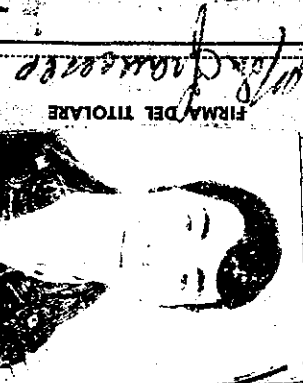


INTEGRO ADDETTO

19 GEN. 1998

Handwritten signature of the official.

1. Cognome **MOLA**
 2. Nome **Francesco**
 3. Data e luogo di nascita **11.1.1951**
 4. Residenza **Ostuni**
 Via **Luigi Narraaci, 35**

FIRMA DEL TITOLARE

 d. **Brindisi**
 della Motorizzazione Civile

5. Ril. **19 APR 1989**
 6. II **28.4.1989**
 7. Valvole fino a **1800**
 Patente N. **1800**
 AL PREFETTO

Esaminatore
 della Motorizzazione Civile

CAMBIO DI RESIDENZA
12 APR 1989
 Prefettura di **Brindisi**

Data **12/4/1989**
 Firma **[Signature]**

Data **12/4/1989**
 Firma **[Signature]**

Validità **controllata**
 Prefettura di **Brindisi**
 sino al **12/4/1989**

AVVERTENZA - I rimpochi leggeri sono quelli di peso complessivo a pieno carico fino a 750 Kg.

VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

A	n. del	☐
Motoveicoli di peso a vuoto fino a 400 Kg.		
B	n. 1 BR. 90042 del 28/3/69	☐
Autocarri e autoveicoli uso spec. o trasp. specif. di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.		
C	n. del	☐
Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici, di peso complessivo a pieno carico superiore a 3500 Kg. e trattori stradali, anche se trainanti un rimorchio leggero.		
D	n. del	☐
Autobus, anche se trainanti un rimorchio leggero.		
E	n. del	☐
Autoveicoli appartenenti alla cat. B, C o D, per le quali il cond. è abilit. quando train. rimor. che non sia legg.; autosnodati quando il cond. sia abilit. per autoveicoli appartenenti cat. C o D.		
F	n. del	☐
Motocicli, motocarrozzette ed autoveicoli per mutui o rimpochi fisici adattati in relazione alla loro intermità.		

MLD FNC 5A11 G187K

MOLA

FRANCESCO

M

MOLA

FRANCESCO

(354)

OSTUNI

VIA RAFFAELE BRAICO
 PITTORE 57

BRINDISI

11/01/51

72017 OSTUNI

B.

14/09/78



A. Mola

(4) VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALEvole

A	Motoveicoli di massa a vuoto fino a 400 kg.	OFFICIO DI AUT. 19
B	BR2146567X 03/02/88 Motoveicoli di massa a vuoto sup. a 400 kg; autoveicoli per trasp. promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di massa a pieno carico fino a 3,5 t (1) (2) (3)	OFFICIO DI AUT. 19
C	Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di massa complessiva a pieno carico oltre 3,5 t; trattori stradali (1).	
D	Autobus (1).	
E	Autoveicoli di ctg. B, C, D, per cui li cond. è abilitato, con rimor. ecced. i relativi limiti di ctg.; autosnodati (solo per ctg. C e D).	
F	Veicoli di cui al D. M. 2-2-1983 e successive modificazioni.	

Vedere note a pag. 5

3

.....	
.....	
Data	
Firma	
.....	
Data	
Firma	

(04BR056612)
SOSTITUISCE

BR 28 APR 1994
PREFETTURA DI BRINDISI

155200
ALM

10000 LIRE
10000 LIRE
10000 LIRE

DUR

1. Cognome PEZZOLLO
2. Nome MARIA STELLA
3. Data e luogo di nascita 11/06/1953 OSTUNI (BR)
4. Residenza OSTUNI
Via EDMONDO DE AMICIS 19

Il Funzionario della Motorizzazione Civile

Firma del Titolare
Maria Stella Pezzollo

UFF. Prov. di BR

5 MAR 1980
Rilasciata da BRANDISI

6. II

7. Valevole fino al 16/3/1994
Patente N. BR2146567X
BNN1

UFFICIO IMPOSTE DIRETTE DI

DATA 26 FEBBRAIO 1998

IL DIRETTORE
(Luigi Parrichi)

PEZZOLLO
MARIO STELLA
OSTUNI
COMUNE LO STATO ESISTEVA DI NAGATA
BRINDISI
PROVINCIA DI BRINDISI

11.06.1953
DATA DI NASCITA

NUMERO DI CODICE FISCALE

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI
O S T U N I

COMUNE DI OSTUNI
29 GEN 1998
Prot. N. 32285

oggetto: consegna documenti

Il sottoscritto Mola Francesco nato l'11 gennaio 1951 a Ostuni, ove risiede a via E. De Amicis n. 19;
consegna

i seguenti documenti:

- relazione notarile ipotecaria di Lecce e Brindisi del nucleo familiare;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativo al reddito 1996 di Pezzolla Maria Stella;
- mod. 101 relativo al reddito 1996 di Mola Francesco.

Mola Francesco

 COMUNE DI OSTUNI
29 GEN 1998
ARRIVO

32285

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNATARIO

Documento di riconoscimento Pol. auto
N. BR-90042 del 28.3.69
rilasciato da Prefettura BR.
data di nascita 11.1.1951
luogo di nascita Ostuni
Codice fiscale MLOFNC51AMG187K

CONIUGE PEZZOLLA MARIA STELLA

Documento di riconoscimento Pol. auto
N. BR-2146567X del 5.3.88
rilasciato da Prefettura BR.
data di nascita 11.6.1953
luogo di nascita Ostuni
Codice fiscale P22MST53H519187H

Sig. MOLA FRANCESCO OSTUNI

via A. Tombaorino lotto 351 33 sc. A int. 6 piano 3°

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso _____

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI di BRINDISI

1111203543920

MOLA FRANCESCO

VIA A. TAMBORRINO, 0 A/6

72017 OSTUNI

PROSPETTO di CALCOLO DEL CANONE ANNO 1998

Anno Costruzione	Vetustà	Superficie	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello di Piano	Stato di Conservazione	Costo Base	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1998	1	70,78	1,05	0,9	1	1	1	1.284.000	85.883.036	275.541	0	0	275.541
Reddito Complessivo		Reddito Convenzionale		Fascia		Abbattimento		Canone Mensile					
0		0				0		0					

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 2366
Raccomandata A.R.

111.12.035.4392 0

MOLA FRANCESCO
VIA A. TAMBORRINO, 0 A/6
72017 OSTUNI

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 – art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di OSTUNI con delibera n. I del 22.1.98 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data 23.2.98, a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in VIA A. TAMBORRINO, 0 A/6, lotto 035 scala A piano int. 06 di mq 70,78.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 e successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a £. 275.541 mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a £. 551.082;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di £. 50.000 dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI – SESIT PUGLIA s.p.a." e la quota del 50% di detta tassa, pari a £. 50.000, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 20.1.98 alle ore 8.30 presso l'ufficio del comune di _____ unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 8 marche da bollo da £. 20.000, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di £. 826.623, mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanzi specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto MOLA FRANCESCO, assegnatario
dell'alloggio sito in OSTUNI - VIA TAMBORINO
N. _____, Scala A, Interno 6, Cant. _____
Lotto 35, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 20.6.98 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 20.6.98, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor Geom. GORGONI, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data 20.6.98.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Verba de Mola Francesco
- Esigibilità per la casa (s. b. p. p. l. o)

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il 20.6.98

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO	SERIE	NUMERO	DATA	TRIBUTI	IMPORTI	RETTIFICHE AI CODICI DI TRIBUTO e/o RELATIVI IMPORTI		
				REGISTRO		SERIE	NUMERO	DATA
				ALTRO ERARIO				
				INVM		DA	A	IMPORTO
			ALTRE AZIENDE					
			TOTALE					
ESATTE LIRE								
CODICE UFFICIO		Si convalidano, sulla base del contenuto dell'atto, i dati risultanti dai Quadri A, B e C		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA TASSAZIONE		L'IMPIEGATO ADDETTO ALLA REGISTRAZIONE		DA INVIARE ALLA ANAGRAFE TRIBUTARIA (Barrare la casella che interessa) ☒ ☐

QUADRO A.	ALL'UFFICIO DEL REGISTRO DI	Foglio N. 1		La richiesta si compone di N. 1 fogli	
	RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE	ISTITUTO AUT. CASE POPOLARI PER LA PROV. DI BRINDISI		DATA DI STIPULA	N. DI REPERTORIO
	NATURA DELL'ATTO	CONTRATTO DI LOCAZIONE		1.6.1998	6244

QUADRO B. SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI IMMEDIATI DELL'ATTO	N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
		00061820742	ISTITUTO AUT. CASE POPOLARI PER LA PROV. DI BRINDISI			
	NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO
	72100 BRINDISI		BR	C. CALABRO		72
	N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
		MICHELLE SPANGLIS7N	MOLA			
	NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
	FRANCESCO		BR	11.1.1951		M
	DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO
	72017 GIGLI		BR	A. TARDIGORINO		
	N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE			
	NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO	
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO	
N. ORD.	CODICE FISCALE	COGNOME O DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE				
NOME	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV.	DATA DI NASCITA	SESSO	
DOMICILIO FISCALE: C.A.P. E COMUNE		PROV.	VIA O PIAZZA		N. CIVICO	

QUADRO C. DATI DESCRITTIVI DELL'ATTO	CODICE NEGOZIO	(1)	(2)	(3)	VALORE	DANTI CAUSA	AVANTI CAUSA
	7302				7300.002	1	2
	7300				7300.002	2	1
TOTALE							
(1) Barrare se soggetto a IVA (2) Barrare a fronte di agevolazioni (3) Barrare se con effetti sospesi o non definitivi							
Sigillo notarile o timbro dell'Ufficio cui è addetto							
FIRMA del Richiedente la Registrazione							
IL COORDINATORE GENERALE							
(1998) Ing. Antonio LONIGI							

AVVERTENZE

Il modello serve per la richiesta di registrazione degli atti (eccettuati quelli emessi dagli organi giurisdizionali) e delle denunce. La richiesta deve essere compilata a macchina o stampatello; il terzo esemplare deve essere trattenuto dal richiedente la registrazione.

QUADRO A

- Indicare l'ufficio del Registro al quale si presenta la richiesta;
- qualora il modello risulti insufficiente in relazione al numero dei soggetti (quadro B) o al numero dei negozi giuridici (quadro C) vanno utilizzati ulteriori modelli su ognuno dei quali vanno riportati, nell'apposito spazio, il numero progressivo del foglio e il numero complessivo dei fogli che compongono la richiesta di registrazione;
- richiedente la registrazione: riportare il cognome e il nome;
- data di stipula e numero di repertorio: indicare la data di stipula e, qualora l'atto sia stato annotato a repertorio, il numero con cui viene classificato l'atto nel repertorio del notaio o dell'ufficiale rogante;
- natura dell'atto: indicare la natura giuridica dell'atto (o della disposizione) per il quale si presenta la richiesta (ad es.: vendita, permuta, costituzione o cessione di usufrutto, divisione, denuncia di contratto verbale, ecc.).

QUADRO B

Indicare i soli soggetti destinatari degli effetti giuridici immediati dell'atto escludendo, oltre ai testimoni, anche i mandatarî, tutori, curatori, rappresentanti.

Riportare i dati richiesti nel quadro, tenendo conto in particolare che:

- per ogni soggetto deve essere riportato un numero d'ordine progressivo; se la richiesta si compone di più modelli la numerazione deve proseguire in stretta sequenza sui modelli successivi al primo;
- il codice fiscale va sempre indicato, eccettuati i pochi casi di esclusione dall'obbligo previsti D.P.R. n° 784/86 e successive modificazioni; qualora uno o più soggetti dichiarino di non essere a conoscenza del proprio numero di codice fiscale, il richiedente la registrazione deve apporre nelle relative caselle la dicitura "NON COMUNICATO". I soggetti tenuti ad indicare il codice fiscale di altri soggetti hanno diritto, a richiesta, di riceverne da questi ultimi comunicazione per iscritto (art. 6, 2° comma D.P.R. 784/86); conservare la comunicazione in quanto, in caso di omessa o errata indicazione del codice fiscale, le relative sanzioni sono a carico del soggetto inadempiente. Il richiedente la registrazione, qualora gli venga dichiarato che società, associazioni o altre organizzazioni senza personalità giuridica non sono in possesso del codice fiscale, deve indicare anche i dati anagrafici (e non il codice fiscale) di una delle persone che ne hanno la rappresentanza, CON LO STESSO NUMERO D'ORDINE, nelle righe riservate al soggetto successivo;
- per le donne coniugate deve essere indicato il cognome da nubile;
- il nome va riportato senza abbreviazioni (es. Giancarlo o Gian Carlo e non G. Carlo);
- per i soggetti diversi dalle persone fisiche deve essere indicata la denominazione, la ragione sociale o la ditta (se lo spazio riservato è insufficiente può essere utilizzato anche il campo destinato al nome delle persone fisiche);
- per la provincia cui appartiene il comune di nascita deve essere indicata la sigla automobilistica; la casella deve essere lasciata in bianco in caso di nascita all'estero;
- la data di nascita deve essere indicata in forma numerica; per l'anno riportare le ultime due cifre (es.: 1942 = 42);
- per il sesso deve essere indicato M o F;
- il domicilio fiscale deve essere riportato specificando il C.A.P., il comune, la provincia, la via o la piazza e il numero civico.

QUADRO C

Questo quadro va compilato a cura dei notai o degli ufficiali roganti (atti pubblici, scritture private autenticate) o dell'ufficio (scritture private non autenticate).

- Codice negozio: indicare il codice del negozio giuridico (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici, all. 5 D.M. 15/12/77 suppl. ord. G.U. n° 349 del 23/12/77); in caso di atti aventi per oggetto beni immobili o diritti reali immobiliari, devono essere riportati il codice negozio e le successive indicazioni per ciascuno dei beni o dei diritti reali;
- colonne (1) (2) (3): barrare le caselle interessate (vedere istruzioni di codifica dei negozi giuridici);
- valore: indicare, per ogni negozio riportato nella richiesta, l'imponibile o corrispettivo dichiarato nell'atto. In fondo al quadro indicare il totale di tutti i valori riportati. Nel caso di corrispettivo indeterminato indicare quello presunto;
- danti/aventi causa: riportare in ciascuna casella, in corrispondenza del relativo codice di negozio, i numeri d'ordine (Quadro B) relativi ai soggetti che figurano come danti o aventi causa nel negozio stesso. Qualora vi siano più di quattro danti e/o aventi causa per lo stesso negozio, devono essere utilizzate le caselle delle righe successive. Per la distinzione tra dante e avente causa si rimanda alle istruzioni di codifica dei negozi giuridici.

FIRMA

Firma: il richiedente la registrazione deve firmare ogni modello.

Sigillo o timbro: apporre su ogni modulo il sigillo notarile (per gli atti pubblici e le scritture private autenticate) o il timbro dell'ufficio cui è addetto l'ufficiale rogante.

SANZIONI PRINCIPALI PREVISTE DAL D.P.R. 2 NOVEMBRE 1976, N° 784 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

Omessa o inesatta indicazione del proprio numero di codice fiscale: pena pecuniaria da L. 200.000 a L. 4.000.000.

Omessa o inesatta indicazione del codice fiscale di altri soggetti: pena pecuniaria da L. 20.000 a L. 400.000 per ogni nominativo con un massimo di L. 40.000.000.

Mancata ottemperanza da parte del pubblico ufficiale agli obblighi stabiliti dall'art. 11: pena pecuniaria da L. 80.000 a L. 400.000.

Ogni altra violazione non specificatamente prevista dalla legge: pena pecuniaria da L. 40.000 a L. 200.000.