

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

5 NOV. 1990

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

BRINDISI, li

PROT. N.

4626

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Trasmissione schede relative a nuovi contratti stipulati per
cambio di intestazione e/o sanatoria.=

Per i provvedimenti di competenza e la conseguente trasmissione
al C.E.D., si trasmette, allegata alla presente, fotocopia della lettera
di assegnazione per il cambio di intestazione e/o sanatoria per il quale
è stato sottoscritto il relativo contratto di locazione:

NUOVO ASSEGNATARIO

De Giorgio Nicole

(Cognome)

(nome)

Via

Egretia

n.

88

lotto

1447

scala

B

int.

3

Tipo di alloggio

popolare

Comune di ubicazione

BR

EX ASSEGNATARIO

Ruffa

(Cognome)

V. Veluso

(nome))

Contratto firmato in data

1. 10. 1990

Decorrenza nuova locazione

1. 10. 1990

Canone di locazione oggettivo £.

67.880

VERSAMENTI EFFETTUATI:

a) - Canone anticipato del 1° mese £.

67.880

b) - Deposito cauzionale £.

135.860

MOROSITA' SULL'ALLOGGIO: £.

2.533.322

a) - Versata all'atto della firma £.

b) - Definita con rateizzazione £.

2.533.322

N° progressivo di pratica

475

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

GR/pe/



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

BRINDISI, li

- 5 NOV. 1990

PROT. N.

4626

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

OGGETTO: Trasmissione schede relative a nuovi contratti stipulati per
cambio di intestazione e/o sanatoria.=

Per i provvedimenti di competenza e la conseguente trasmissione
al C.E.D., si trasmette, allegata alla presente, fotocopia della lettera
di assegnazione per il cambio di intestazione e/o sanatoria per il quale
è stato sottoscritto il relativo contratto di locazione:

NUOVO ASSEGNATARIO

de Giorgio Nicola

(Cognome)

(nome)

Via

Egretia

n.

88

lotto

1146P

scala

B

int.

3

Tipo di alloggio

popolare

Comune di ubicazione

BR

EX ASSEGNATARIO

Ruffa

(Cognome)

V. Veluso

(nome)

Contratto firmato in data

1. 10. 1990

Decorrenza nuova locazione

1. 10. 1990

Canone di locazione oggettivo £.

67. 880

VERSAMENTI EFFETTUATI:

a) - Canone anticipato del 1° mese £.

67. 880

b) - Deposito cauzionale £.

135. 860

MOROSITA' SULL'ALLOGGIO: £.

2. 533. 372

a) - Versata all'atto della firma £.

b) - Definita con rateizzazione £.

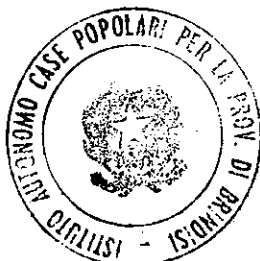
2. 533. 372

N° progressivo di pratica

475

6 NOV 1990

GR/pe/



IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
(Avv. Liborio GRAZIOSO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. n. 4771

Brindisi, 18 GIU. 1990

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

ex Assegnatario

del. n. 1975

Ruffa V. Vucaro

del 10.4.87

Cambio d'intestazione

Senatore

Domanda presentata in data

- Al Sig.

Di Giorgio N. Cole

Via

Cipriotti, 88

sc. 3

int. 3

lotto

110/50

B. B. B. B. B.

OGGETTO: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica - Comune di Brindisi

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 2.731.262 come appresso indicato:

1) - mensilità di fitto oggettivo	£. <u>67.980</u>
2) - servizi	£. <u>135.900</u>
3) - deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	£. <u>203.940</u>
T O T A L E	
4) - fitti arretrati al <u>31.12.1989</u>	£. <u>2.533.322</u>
T O T A L E G E N E R A L E	
	£. <u>2.731.262</u>

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documenti di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnate al funzionario di questo I.A.C.P. all'atto della firma del contratto di locazione n. dieci marche da bollo di £. 5.000.- (cinque mila) apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per gli anni 87-88-89 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

[Signature]

GR/mz

[Signature]

[Signature]
1990

Prot. n. 6948

- 8 OTT. 1990

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Nume
ro 1 schede relativi ai nominativi, che in data
1-10-90 hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in Brindisi alla Via

Agneti, 88/B/3. / De Paolo Nicola
Cocci X Sant'Anna

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
Avv. Pietro DELL'ANNO)



GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Il sottoscritto DE GIORGIO Nicola ex Ruggia Vincenzo - Part. n° 1509/1
dichiara di dovere allo IACP di Brindisi la somma di £. 2.533.322 =
per calcolo di fatto al 31.12.1989 inerenti l'alloggio
del quale è assegnatario dovuta per il periodo _____ giusta
notifica dell'Istituto, oltre l'indennità di mora del _____ pari a
£. _____ e £. _____ per spese postali.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito in rate mensi-
li costanti di £. 130.000 a decorrere dal mese di ottobre
1990 e si impegna al pagamento, oltre che delle ordinarie quote men-
sili dovute, anche degli interessi gravanti solo sull'ammontare della sor-
te capitale, derivanti dalla presente rateizzazione il cui importo, cal-
colato sulla base del tasso attualmente praticato dal Tesoriere dell'Isti-
tuto, è pari a £. 316.665 =

Il sottoscritto dichiara altresì che i primi versamenti copriranno, sino
ad estinzione solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscrit-
to si impegna a dimostrare, ogni mese, recandosi presso il Servizio Ammi-
nistrazione dello IACP, l'avvenuto pagamento delle rate proposte, e si
dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pa-
gamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento
della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle prati-
che legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora dov-
to.

Tutto ciò premesso il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la
somma di £. 2.849.987 = con le seguenti modalità:

N. 12 rate dal mese di ottobre 1990 al mese di settembre 1991
di £. 130.000 ciascuna, e le rimanenti £. 1.419.987 entro il
mese di settembre 1991 =

BRINDISI, li 27.9.1990

De Giorgio Nicola

PARERE FAVOREVOLE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO AMM. NE
(Dott. Tullio RUGGIERO)

VISTO: SI AUTORIZZA



COMUNE DI BRINDISI

li. 16 Luglio 1987

Prot. N. 29375

Risposta a nota del.....

Ufficio CASA

Allegati N.....

OGGETTO: Trasmissione del.G;M. n. 1176 del 10.4.1987

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	10498
Data	29 LUG. 1987

All'I.A.C.P.

BRINDISI

Per i successivi provvedimenti di competenza, si trasmette copia della deliberazione indicata in oggetto, regolarmente esecutiva, relativa alla assegnazione in sanatoria, a favore del Sig. De Giorgiò Nicole, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Brindisi alla Via Eguatua 88/6/3 +



150.1
REGIONE PUGLIA

IL MESSO COMUNALE

(Teodoro BRANCA)

ASSESSORATO Ragioneria Bilancio
Enti Locali

Brindisi 12/6/87

SETTORE Enti Locali

UFFICIO Sez. Prov. Controllo Brindisi

Prot. N. 9127 Pos.

Allegati n.

Risp. al Foglio n. del

OGGETTO: Del. n. 1126 del 10.4.87

Assegnaz. alloggio popolare

CHIERIMENTI

AL Comune di Brindisi

MUNICIPIO DI BRINDISI

ARCHIVIO

10. LUG. 1987

PROT. N.

29375-

DATA

CLAS.

FAS.

LA SEZIONE NELLA SEDUTA DEL 11.6.87

Vista la deliberazione in oggetto;

P R E N D E A T T O

fatti salvi gli adempimenti di cui all'art. 12 n. 2 e 3 della legge regionale n. 54/1984.

Il Segretario

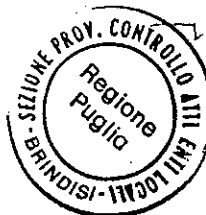
F.to: dr. Rapanà

Il Presidente

F.to: avv. Cavallo

Ripubblicata all'Albo Pretorio di questo
Comune, dal 22.6.87 al 28.6.87
Brindisi, 29.6.87 IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme
IL SEGRETARIO





COMUNE DI BRINDISI

Pervenuto alla Sezione Contratti

il 17 APR. 1987

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

29375

N. _____ di Prot. Deliberazione N. 1276

OGGETTO: Assegnazione, a seguito di sanatoria, dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Egnatia 88/B/3. A favore del Sig. De Giorgio Nicola.

L'anno millenovecentottanta _____ il giorno 10 APR. 1987 del mese di _____ in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze del Palazzo di Città.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si é riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

ORTESE Errico - Sindaco - Presidente

ASSESSORI EFFETTIVI

- 1) QUARANTA Prof. Cosimo
- 2) LEOCI dr. Francesco
- 3) CHIANTERA p. I. Paolo
- 4) GUADALUPI dr. Mario
- 5) PENNETTA dr. Giampietro
- 6) FALDETTA Salvatore

ASSESSORI SUPPLEMENTI

- 1) FEDERICI dr.ssa Assunta
- 2) ALBANO Guglielmo

Presente	Assente
Si	
Si	
Si	
Si	
Si	
Si	
	Si
Si	

Assiste il dott. Filippo GIRARDI Segretario Generale del Comune, Incaricato della redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE, constatata la legalità dell'adunanza, invita la Giunta alla trattazione dell'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO:

- che con deliberazione G.M. N. 2749 del 26.9.1986 munita del visto di presa d'atto da parte della Sezione Provinciale di Controllo nella seduta del 30.10.1986 al N° 21511 è stata deliberata la decadenza dell'assegnazione nei confronti del Sig. Ruggia Vincenzo per aver ceduto l'alloggio popolare di Via Egnatia 88/B/3 al Sig. De Giorgio Nicola;
- che in data 2/1/87 è stato notificato al Sig. Ruggia Vincenzo il relativo decreto di decadenza dell'assegnazione dell'alloggio - popolare in oggetto indicato;
- ACCERTATO che sono trascorsi, per la presentazione del ricorso, sia i termini all'A.G.O. (giorni 30) sia al T.A.R. (giorni 60) senza che al Comune siano pervenute opposizioni da parte del Sig. Ruggia Vincenzo;
- ATTESO che il Sig. De Giorgio Nicola è in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 della legge regionale N. 54/84 per l'assegnazione di un alloggio popolare, come da documentazione presentata al momento della richiesta di sanatoria;
- Ritenuto necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo;
- VISTA la legge regionale N. 54 del 20.12.1984;
- A Votazione unanime, espressa per alzata di mano, da parte degli Assessori legittimati a prendere parte alla stessa;

D E L I B E R A

- ASSEGNARE, a seguito di sanatoria, al Sig. De Giorgio Nicola nato a Brindisi il 12.11.1950 l'alloggio popolare sito in Brindisi alla Via Egnatia 88/B/3;
- DARE ATTO che la predetta assegnazione è subordinata all'impegno da parte dell'occupante del pagamento, anche rateale, di tutti i canoni e spese dovute;
- DARE al presente provvedimento immediata esecuzione ai sensi dell'art. 3 - comma 2° - della legge 9.6.1947, N. 530.==