



370923

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 7506Brindisi, 11 3 OTT. 1994SERVIZIO AA.LL. E UTENZARaccomandataNuova assegnazione secondo graduatoria del 13.7.92Al sig. Tauro Positano
Via L. de Leonibus
S. Pietro V. e

Oggetto: Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di

S. Pietro V. e - d. l. 8° - Sc. A - Trans. Rialzo int. 1

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione, la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale la somma di £. 557.085 come appreso indicato:

1) - Mensilità di fitto oggettivo	£. <u>185.675</u>
2) - Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	£. <u>371.350</u>
T O T A L E	£. <u>557.085</u>

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre, dovranno essere consegnati al funzionario di questo IACP all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo di £. 15.000.= (quindicimila) da apporre sul contratto medesimo e certificazione reddituale per l'anno 1993 per la determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO 15

PROVINCIA DI BRINDISI

OGGETTO: Consegna in custodia di un alloggio facente parte del complesso di n.16 alloggi realizzati dall'I.A.C.P. di Brindisi alla contrada Cicorella Zona "167".-

L'anno millenovecentonovantadue il giorno ventidue del mese di luglio alle ore _____ sono convenuti presso il complesso sopraindicato sito in S.Pietro V.co alla contrada Cicorella "Zona 167"

il sigg. TAFURO Cosimo nato a S.Pietro V.co il 24.4.65 - Ass.rio in Custodia -
Dr. Ing. Erminio ELIA - Resp. per il Comune -

Il Sig. TAFURO Cosimo nel prendere in custodia l'alloggio sito nel complesso sopra indicato alla scala A piano RIALZATO contraddistinto dal n. 3 ed il relativo scantinato n. 2-L il tutto come indicato nell'allegata planimetria, assume sotto la propria responsabilità i seguenti impegni:

- 1) di custodire l'alloggio salvaguardandolo da danneggiamenti da parte di terzi e liberando il Comune di ogni responsabilità in merito;
- 2) di non occupare, e di non far occupare da propri familiari o da terzi ad uso abitazione l'alloggio in questione, atteso che alla data del presente verbale non risulta rilasciato il relativo certificato di abitabilità;
- 3) di accettare il cambio dell'alloggio in questione qualora ciò fosse disposto dall'I. A.C.P. in sede di assegnazione definitiva.

Alla data dell'affidamento in custodia dell'alloggio in questione sono state constatate le seguenti carenze:

- Porta con l'ingrosso da riparare - citofono - antivolanti
- inquinatore cucina; inquinatore vasca - doccia - WC
- e placche Tute; Tute in diafano; N. 8 bucce
- _____
- _____
- _____

IL Responsabile del Comune

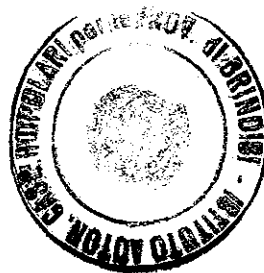
IL RESPONSABILE
DEL 3° SETTORE
Ing. ERMINIO ELIA



L'Assegnatario in custodia
dell'alloggio

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI



-----00000-----

PROT. N. 8378

Brindisi, li 21 NOV 1994

Al Sig. Tajuro Costantino

Via C. La Ciccone

Lotto 8° sc. A int. 1

S. Pietro V. (BA)

Oggetto: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

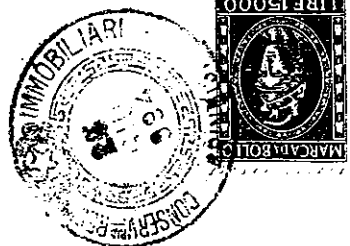
Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

7064

10000



Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari

di

BRINDISI

1 sottoscritt TAFURO COSIMO nato a S. PIETRO V. CO
il 24.04-65 e nata a _____ il _____
dovendo sottoscrivere il contratto di locazione per un alloggio
di E.R.P.

CHIEDE

a Codesto Ente il rilascio di un attestato dal quale risulti che
i nominativi sopra menzionati non sono titolari di diritti di
proprietà su beni immobili.

li

In fede

Tafuro Cosimo

I SOTTOSCRITTI SONO IN POSSESSO DI UN ATTESTATO
CHE DATA 1-1-74 15.10.91

IL DIRETTORE
Conservatoria dei Registri Immobiliari
[Signature]



A richiesta di:	
Della Cassa in conto	
Vincita	2. 1500
Quota	2. 1000
Contributo	2. 200
TOTALE COM. S.	2600
RISERVA	1000
NN. 1064	1000
DIFFER. COM. S.	1600
Mod. 70 n.	974
Brindisi, 11	

- 8 106 1034

- 8 106 1034

IL DIRETTORE
Guido Neri

111 16 008 4745/0 TAFURO COSIMO
C.DA CIORELLA
72027 SAN PIETRO VERNOTICO

A/ 2

DATA CONSEGNA	VETUSTA'	TIPOLOGIA	DEMOGRAFIA	UBICAZIONE	LIVELLO	STATO	SUPERFICE	COSTO BASE	VALORE LOCATIVO	CANONE 3,50%/12	% ISTAT	IMPORTO ISTAT	CANONE MENSILE
1/ 3/1994	1,00	1,05	,90	1,00	1,00	1,00	88,99	757.000	63.660.331	185.675			185.675

