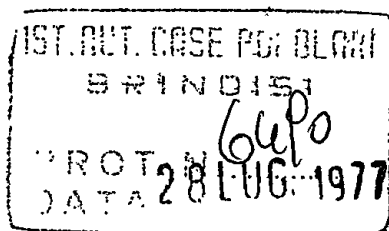


366033

BANDO DI CONCORSO del 1-6-77
 DOMANDA N. 234 del 28-7-77



**All'Istituto Autonomo
 per le Case Popolari**
 Via Casimiro, 27

BRINDISI**RACCOMANDATA****OGGETTO: Istanza per assegnazione alloggio**

Il sottoscritto LEGGIERO MARCO
 nato a FASANO il 30/04/939 residente in FASANO
 alla via MOGAVERO N. 87, in un alloggio composto da n. 2 vani utili.

RIVOLGE ISTANZA

per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, possibilmente di n. 4
 vani oltre gli accessori, essendo la sua famiglia composta di n. 4 persone.

Il sottoscritto dichiara di svolgere la seguente attività lavorativa operaio aperto
 presso _____

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 30-12-1972, n. 1035, il sottoscritto fa presente:

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE
(il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)	
☐ 1 - di abitare con il proprio nucleo familiare DA ALMENO DUE ANNI dalla data di pubblicazione del bando di concorso:	
☐ a) in baracca, stalla, grotta, caverna, sotterraneo, centro di raccolta, dormitorio pubblico o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici regolamentari quali soffitte, bassi, sottoscala e simili	1 e 2
☐ b) in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno 2 unità:	
— legati da vincoli di parentela o da affinità entro il 4° grado	3 e 4
— non legati da vincoli di parentela o di affinità . . .	3 e 4

PORRE UNA CROCE NEI QUADRATINI CORRISPONDENTI	DOCUMENTI DA PRESENTARE (il n. di riferimento corrisponde a quello riportato nella pagina n. 3)
☐ 2 - che abita in un alloggio che per pubblica calamità o per altre cause deve essere abbandonato a seguito di ordinanza di sgombero emessa dall'Autorità competente non oltre tre anni prima dalla data del bando	5
☐ 3 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato per motivi di pubblica utilità risultanti da provvedimenti emessi dall'Autorità competente o per esigenze di risanamento edilizio accertate dalla autorità comunale non oltre tre anni prima dalla data del bando	6
☒ 4 - di abitare ALLA DATA DEL BANDO col proprio nucleo familiare:	
☒ a) in un alloggio superaffollato: n. persone <u>4</u> n. vani utili <u>3</u>	7
☐ b) in alloggio antigienico (dichiarato tale dall'autorità competente)	7
☐ c) di essere costretto a vivere separato dal proprio nucleo familiare, in quanto nel Comune sede di lavoro, distante oltre 8 ore con gli ordinari mezzi di trasporto dal Comune di residenza della famiglia, non dispone di alloggio idoneo . . .	8
☒ 5 - che il proprio nucleo familiare è composto di n. <u>4</u> persone (incluso il richiedente)	
☐ 6 - che il reddito familiare complessivo MENSILE, al netto degli oneri fiscali e contributivi, ammonta a L. <u>180000</u>	
☐ 7 - che abita in un alloggio il cui canone mensile locativo è di L.	9
☐ 8 - di essere Grande Invalido (civile o militare) o profugo della Libia e di non svolgere alcuna attività di lavoro	10
☐ 9 - di essere lavoratore dipendente emigrato all'Estero . . .	11
☒ 10 - che abita in un alloggio che deve essere abbandonato a seguito di ordinanza o sentenza esecutiva di sfratto (che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale o per immoralità) . . .	12

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA OBBLIGATORIAMENTE DA PARTE DEI CONCORRENTI

- ☒ A - Certificato di cittadinanza italiana rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- ☒ B - Certificato di residenza rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi;
- ☒ C - Certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi, completato da una dichiarazione del competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette atta a stabilire se il richiedente ed i componenti il suo nucleo familiare siano iscritti — e per quali somme tassabili — nei ruoli delle imposte fabbricati, terreni e complementari;
- ☒ D - Certificato del datore di lavoro o dell'Ente pensionistico, per il richiedente e per ciascuno dei componenti il nucleo familiare, con la indicazione dell'ammontare della retribuzione mensile percepita al netto degli oneri fiscali e contributivi. — Nel caso di lavoratore autonomo dichiarazione rilasciata dall'ufficio Distrettuale dell'imposte Dirette attestante l'importo di ricchezza mobile definito nell'ultimo anno di effettiva tassazione; in assenza di iscrizione nei ruoli, altra dichiarazione idonea attestante la qualifica di lavoratore autonomo ed il reddito. — In caso di disoccupazione, inabilità, o invalidità di lavoro, documentazione atta a comprovare la relativa situazione;
- ☒ E - Versamento di L. 1.000 a fondo perduto per tassa concorso, fornitura di moduli e stampati, da effettuare unicamente sul C/C postale n. 26/7410 intestato a «I.A.C.P. - Servizio di Tesoreria - Brindisi».

DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA NEI CASI PARTICOLARI

(porre una croce nel quadratino corrispondente ai documenti presentati)

- ☐ 1 - attestato dell'Ufficio d'Igiene del Comune, indicante la classificazione e le condizioni dell'immobile in atto occupato dal richiedente nonchè attestato rilasciato dall'Ente preposto alla pubblica assistenza (per gli ospiti di centri di raccolta, dormitori pubblici ecc.);
- ☒ 2 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente (certificato storico - anagrafico);
- ☐ 3 - certificato di stato di famiglia rilasciato dal Comune in data non anteriore a tre mesi di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente integrato da una dichiarazione dello stesso in ordine al grado di parentela da redigersi dinanzi all'autorità comunale;
- ☐ 4 - attestato dell'ufficio anagrafico comunale indicante le variazioni domiciliari del richiedente e di ciascuno dei nuclei familiari coabitanti con il richiedente (certificato storico - anagrafico);
- ☐ 5 - copia dell'ordinanza di sgombero, ovvero certificato dell'Autorità che ha emesso tale ordinanza, con precisa indicazione della motivazione;
- ☒ 6 - attestato rilasciato dall'Autorità competente — statale, regionale o comunale — di data non superiore a tre anni rispetto a quella di pubblicazione del presente bando per il caso che il richiedente debba abbandonare l'alloggio per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio;
- ☒ 7 - certificato dell'Ufficio Comunale d'Igiene e Sanità, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano dovute a mancanza di servizi igienici, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ - certificato dell'Ufficio Tecnico Comunale, se le cause dell'antigienicità dell'alloggio siano imputabili ad umidità permanente dovuta a capillarità, condensa, idroscopicità, ineliminabile con normali interventi manutentivi, nonchè la esatta indicazione del numero dei vani utili di cui si compone l'alloggio;
- ☐ 8 - attestato rilasciato dall'amministrazione comunale del luogo ove dimora attualmente il nucleo familiare del richiedente;
- ☐ 9 - copia registrata del contratto di locazione;
- ☐ 10 - certificato attestante l'appartenenza ad una di tali categorie, rilasciato da un'Autorità competente riconosciuta;
- ☐ 11 - attestato dell'Autorità consolare esistente nel luogo di lavoro;
- ☒ 12 - copia dell'ordinanza o della sentenza esecutiva di sfratto, con precisa indicazione dei motivi dell'intimazione dello sfratto stesso.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa e contenente dati non rispondenti a verità, dichiara che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- 1 - non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione — nello stesso comune e, per gli alloggi compresi in un programma comprensorio, in uno dei comuni del comprensorio — su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, ovvero — in qualsiasi località — di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25 % consentano un reddito annuo superiore a L. 400.000;
- 2 - non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso e il contributo o con il finanziamento agevolato — in qualsiasi forma concessi — dallo Stato o da altro Ente pubblico;
- 3 - non fruiscono di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare superiore a L. 6.000.000.

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

Leggiero Marco
(firma)

AVVERTENZA: La commissione di assegnazione — in sede di attribuzione del punteggio — terrà in considerazione le particolari situazioni dichiarate dal richiedente solo se le stesse siano comprovate da idonei documenti rilasciati dalle autorità competenti.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO

(parte riservata all'Ufficio ed alla Commissione)

Art. 7 DPR 30 - 12 - 72, n. 1035	Punteggio Provvisorio dell'Ufficio	Punteggio Definitivo della Commissione	Note
1 - a punti 4			
b » 1 o 2			
2 - » 2			
3 - » 3			
4 - a » da 2 a 4	✓	✓	
b » 2	✓	2	
c » 3			
5 - » da 1 a 6	2	2	
6 - » da 3 a 5	3	3	
7 - 2			
8 - 2			
9 - 3			
10 - 3	3	3	
TOTALE	8	10	

IL SEGRETARIO
della Commissione Provinciale

IL PRESIDENTE
della Commissione Provinciale



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

-COMANDO VIGILI URBANI-

N. 572/P.O. di Prot.

72015 Fasano, li 3 Dic. 1978

Risposta al Foglio Num. _____ del _____

Allegati N. _____

OGGETTO: Assegnazione case popolari - Informazioni riservate sul conto di LEGGIERO Marco nato a Fasano il 30-4-1939 ivi residente alla contrada Egnazia, 72 =

Al _____ Ill.mo Signor SINDACO

S E D E

TIP. FALCONE

Dalle indagini espletate sul conto del sig. Leggiero Marco e della di Lui famiglia è emerso quanto in appresso descritto: -----

- 1)- il predetto sig. Leggiero perchè iscritto ^{ecc} negli elenchi anagrafici con la qualifica di bracciante agricolo, ha percepito per l'anno in corso una indennità di disoccupazione pari a £.130.000. Lo stesso espleta la propria attività presso le varie aziende agricole della zona percependo una paga giornaliera di £.15.000. ---
- 2)- La di lui moglie, sig.ra Convertini Maria nata a Pezze di Greco- il 28-7-1953, perchè iscritta anche essa negli elenchi anagrafici ^{ecc} con la qualifica di bracciante agricola, ha percepito per l'anno in corso £.130.000 quale indennità di disoccupazione. La stessa espleta la propria attività con una paga giornaliera di £.8.000.
- 3)- Ha a carico n°2 figli, di cui uno, Maria nata a Putignano il 26 novembre 1973 e l'altro, Pasqua, nata a Putignano il 1-2-1975. ---
- 4)- Sin da quando sono stati sfrattati dalla casa sita in via Mogavero, 87 (vedi atti alligati alla presente relazione) i coniugi Leggiero-Convertini abitano a metri 500 circa da Savelletri di Fasano, in una casa a piano terra in buone condizioni sita nella azienda agricola di proprietà di tale sig.ra Amati Maria. Detta casa, per la quale i coniugi di cui sopra non pagano alcun fitto in quanto provvedono alla pulizia esterna della azienda stessa, si compone di n°4 camere e un bagno così utilizzate: -----
 - camera della superficie di mq.12,40 con altezza interna netta di mt.2,80, adibita a vano-cucina; -----
 - camera della superficie di mq.16,80 con altezza netta interna di mt.2,80 adibita a vano soggiorno (pranzo); -----
 - camera della superficie di mq.12,00 con altezza netta interna di mt.2,80, adibita a vano-letto; -----
 - camera della superficie di mq.17,60 con altezza netta interna di mt.2,80, adibita a vano-letto ed infine bagno della superficie di mq.3,22 con altezza netta interna di mt.2,30. -----

Tutti i dati sopra riportati sono stati forniti verbalmente dalla sig.ra Convertini Maria avanti meglio generalizzata. -----

Al momento del sopralluogo presso la casa sita alla contrada Egnazia, 72, sul posto, era presente la predetta

Vill. Falcione

BGR. M. M. M.



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N. _____ di Prot.

72015 Fasano, li _____ 197 _____

Risposta al Foglio Num. _____ del _____

Allegati N. _____

OGGETTO: _____

Al _____

- 2 -

sig.ra Convertini. _____

GLI ACCERTATORI

V.U. Guarini

Bgd. Lissena



VISTO:
IL COMANDANTE

[Signature]



Copia

PRETURA DI FASANO

Sent. 74/77

REPUBBLICA ITALIANA

R.C. 305/76

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Pretore di Fasano, dr. Giovanni Buquicchio, ha pro
nunciato la seguente

S E N T E N Z A

nella causa civile iscritta al n. 305/76 del ruolo
degli affari civili contenziosi e passata in decisio
ne alla udienza del 6 maggio 1977 e vertente

T R A

1) SAVOIA AURELIA 2) AMMIRABILE DONATO -elettivamente
domiciliati presso e nello studio dell'Avv.to Giuse
pe Chiatante che li difende e rappresenta giusta man
dato a margine dell'atto introduttivo, a t t o r i

E

LEGGERO MARCO- elettivamente domiciliato presso e
nello studio dell'avv. Pietro Dell'anno che lo difen
de e rappresenta giusta mandato in calce alla copia
dell'atto di citazione, c o n v e n u t o
OGGETTO:rilascio immobile.-

7206	
CRON.	
COPIA	
CAR.	
NOTE	
CONDIC.	
PROG.	
DIR. POST.	
TOTALE	
10 %	
Tassa PESSA	
SPES. POSTALI	
TOTALE GENERALE	
21 SET 1977	
L'UFFICIALE GIUDIZIARIO	

----- SVOLGIMENTO DEL PROCESSO -----

Con atto in data 22/9/76 Savoia Aurelia ed Ammirabi
le Donato esponevano che con scrittura del 24/5/74,
il secondo di essi, in qualità di gestore degli affa
ri della prima, sua moglie, aveva concesso in locazio
ne una casa di proprietà di quest'ultima, sua moglie,



1/2

sita in Fasano alla via Mogavero n.87, a Leggero Mar
co per anni due; che successivamente con lettera del
15/10/1975 l'Ammirabile aveva disdettato la locazio
ne ed avvertito l'inquilino che intendeva riottenere
la disponibilità dell'immobile per la scadenza del
rapporto contrattuale, avendone urgente ed improroga
bile bisogno personale in quanto due suoi figli era
no sul punto di contrarre matrimonio ed egli stesso
in procinto di perdere la disponibilità della casa
in precedenza occupata; che l'inquilino però non ave
va inteso restituire l'abitazione e neppure fatto co
noscere sue eventuali ragioni ostative al rilascio;
ciò premesso, intimavano al Leggero sfratto per fini
ta locazione e lo citavano innanzi a questo Pretore
per ivi sentire convalidare lo sfratto e in caso di
opposizione dichiarare cessata la proroga legale be
neficiata dall'inquilino per l'urgente ed improroga
bile bisogno personale di essi istanti e condannare
il convenuto all'immediato rilascio della casa in que
stione: il tutto con sentenza provvisoriamente esecuti
va e con il ristoro delle spese processuali.
All'udienza di prima comparizione si costituiva il
Leggero, eccependo la irritalità della notifica della
citazione, disconoscendo la necessità degli attori,
deducendo che questi disponevano di altre abitazioni





e spiegando infine domanda riconvenzionale per la restituzione dei canoni di locazione che assumevano essere stati indebitamente maggiorati in costanza della legislazione vincolistica.

Respinta l'eccezione di irritalità della notifica, dell'atto introduttivo del giudizio e dichiarata inammissibile la domanda riconvenzionale avanzata dal convenuto, questi si disinteressava del giudizio; per cui, gli attori, istruita documentalmente la causa, precisavano essi soli le conclusioni riportandosi a quelle esposte in citazione.

All'udienza del 6/5/1977 era infine riservata la decisione.

MOTIVI DELLA DECISIONE

La domanda è fondata e merita accoglimento.

Gli attori infatti hanno dimostrato, tramite certificazione dell'Ufficio dello Stato Civile di Fsano in data 5/10/76, il matrimonio dei due figli Vito e Nicola, rispettivamente con Ambriola Angela e Pisicchio Annalisa. Hanno poi dimostrato di aver perso la proprietà dell'abitazione da essi attualmente occupata in via Sisto n.63, avendo la Savoia Aurelia ceduto al fratello Nicola la sua quota di proprietà su detta casa (v. l'esibita nota di trascrizione contro l'attrice).



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N.
Registro Certificati
Diritti: esatte L.
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'Atto di Notorietà

L'anno millenovecentosettanta sette addì ventitre del mese di Luglio
Il sottoscritt o LEGGIERO Marco nat. o in FASANO
il 30.4.1939 residente in FASANO via Mogavero 87

DICHIARA

di esercitare l'attività di bracciante agricolo saltuariamente presso
terzi e di ricavare un reddito mensile di circa £.180.000.=

FIRMA DEL DICHIARANTE

Leggiero Marco

La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4-1-1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuta a mezzo conoscenza personale



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Rag. Tommaso Murri

Va quindi riconosciuta la necessità dei coniugi Ammirabile di riottenere la casa di via Mogavero n.87, concessa in locazione a Leggero Marco, per destinarla ad abitazione di uno dei due figli o di essi stessi per l'ipotesi per l'ipotesi in cui oltre alla comproprietà perdano anche la disponibilità della casa di via Sisto n.63. Conseguenziale è perciò la declaratoria di cessazione della proroga legale beneficiata dal convenuto con la condanna di questi, attesa la sua ingiustificata opposizione, al pagamento delle spese processuali liquidate come da dispositivo.

Si osserva infine che può concedersi la chiesta conclusa di provvisoria esecuzione della presente sentenza, essendo il pericolo nel ritardo di cui all'art.282 c.p.c. insito nella stessa urgente ed improrogabile necessità riconosciuta.

----- P. Q. M. -----

Il Pretore, definitivamente pronunciando sulla domanda proposta con atto notificato il 25/9/1976 dai coniugi Savoia Aurelia ed Ammirabile Donato nei confronti di Leggero Marco, l'accoglie per quanto di ragione e per l'effetto dichiara cessata la proroga legale beneficiata dal convenuto in relazione alla casa da questi condotta in locazione in Fasano alla via Mogavero n.87, per l'urgente ed improrogabile necessità

degli attori di destinare detta casa ad abitazione*
propria o dei loro figli Vito e Nicola, condannando il
leggero al conseguente immediato rilascio. Condanna
inoltre il convenuto al pagamento delle spese e com-
petenze del presente giudizio che si liquidano in
complessive £.126.425, di cui £.13.425 per spese, £.35.000
per diritti di procuratore e £.78.000 per onorario
difensivo, oltre i.v.a. come per legge.
Dispone che la presente sentenza sia provvisoriamente
esecutiva, tra le parti.

Così deciso in Fasano il 14/6/1977

Il Direttore di Sezione: f.to Sante Caramia, Il Pretore:

f.to dr. Giovanni Buquicchio

Depositata in Cancelleria in data 14/6/77.

Il Direttore di Sezione : f.to Sante Caramia.

Registrata a Astuni il 1/7/77 al n.370 vol.42 mod.3.

Esatte £.11.500. f.to il Direttore dr. Aldo Rizza.

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DELLA LEGGE

Comandiamo a tutti gli Ufficiali Giudiziari che ne siano richiesti, e
a chiunque spetti di mettere a esecuzione il presente titolo, al Pubblico
Ministero di darvi assistenza, e a tutti gli Ufficiali della Forza Pubblica
di osservarvi quando ne siano legalmente richiesti.

Fatto in Fasano il 14/6/77
Il Direttore Sante Caramia



Atto di notificazione.

Richiestone dal dott. proc. Giuseppe Chiatante, qualificatosi come in atti, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Pretura di Fasano notifico l'antescritta sentenza spedita in forma esecutiva il 5/9/1977 al sig. Leggero Marco, nella residenza e nel domicilio dello stesso in Fasano via Mogavero n. 87, mediante consegna di una copia integrale e conforme di tutto quanto precede a mani *delle moglie*

Cenerio B. B. Marco

FASANO

76/P/1977





CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO TECNICO

Il sottoscritto tecnico comunale -geom. Angelo Fanizza- effettuato sopralluogo in data odierna, presso l'abitazione del sig. Leggiero Marco, sita in Fasano via Mogavero n. 87, situata a primo piano costituita da tre vani più accessori;

a t t e s t a

che l'abitazione in questione é interessata da infiltrazioni di umidità permanente, dovuta a capillarità, inevitabile con normali interventi manutentivi. =

Fasano, 21 luglio 1977. =

IL TECNICO COMUNALE

(geom. Angelo Fanizza)

VISTO: IL SINDACO

-Sandrino Rubino-





CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO D'IGIENE E SANITÀ

L'UFFICIALE SANITARIO

da sopralluogo effettuato

c e r t i f i c a

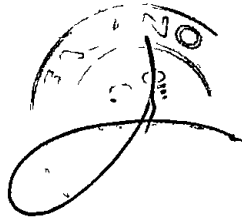
che l'alloggio della famiglia di LEGGIERO Marco, nato a Fasano il 30.4.1939, sito in Via Mogavero n°87 di questo Comune, si compone di tre vani utili e servizi igienici.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso assegnazione case popolari.-

Fasano, 22 Luglio 1977

L'UFFICIALE SANITARIO f.f.

-Dott. Antonio Velardi-





ATTO DI PRECETTO

Il sottoscritto dott. proc. Giuseppe Chiatante, per delega a margine procuratore giudiziale domiciliatario e difensore di Ammirabile Donato,

p r e m e s s o :

-che con sentenza provvisoriamente esecutiva n. 74/1977 del 14/6/1977 il Pretore di Fasano, dichiarata cessata la proroga legale, ha condannato Leggero Marco a consegnare immediatamente ai coniugi Savoia Aurelia e Ammirabile Donato la casa di abitazione dallo stesso condotta in locazione in Fasano alla via Mogavero n. 87 nonché alla rifusione delle spese processuali liquidate in f. 126.425;

-che detta sentenza, spedita in forma esecutiva il 5 settembre 1977, si notifica contestualmente e prima del presente atto ai sensi dell'art. 480 c.p.c.;

tanto premesso, il sottoscritto procuratore, nell'interesse del proprio mandante ed in esecuzione del menzionato titolo, i n t i m a

a LEGGERO MARCO, residente e domiciliato a Fasano in via Mogavero n. 87, la consegna ad AMMIRABILE DONATO, nel termine di dieci giorni dalla notificazione del presente atto, della casa sita a Fasano in via Mogavero n. 87, libera e vuota da persone e da cose, nonché il pagamento nello stesso termine della complessiva somma di f. 184.844 ai seguenti specifici titoli

Dott. proc. Giuseppe Chiatante - Via Egnazia, 3 Fasano -
Vi conferisco l'incarico di sottoscrivere il presente atto e di rappresentarmi e difendermi nel relativo procedimento. Eleggo domicilio presso Voi nel vostro studio. Fasano, 19 settembre 1977.
Ammirabile Donato E' autografo.



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

ANAGRAFE

STATO DI FAMIGLIA

Nomenclatura relazione di parentela

CF.	=	capo famiglia	CO	=	cognato/a
MG	=	moglie	NU.	=	nuora
FG	=	figlio/a	GE.	=	genero
PA	=	padre	FRS.	=	fratellastro
MA	=	madre	SRS.	=	sorellastra
FR	=	fratello	FGS.	=	figliastro/a
SR.	=	sorella	CU.	=	cugino/a
PTR.	=	patrigno	NO.	=	nonno/a
MTR.	=	matrigna	ZIO	=	zio
SU.	=	suocero/a	ZIA	=	zia
NP.	=	nipote	CCV	=	capo conviv.
MR.	=	marito	CV.	=	convivente

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

DELLE COLONNIE D'INDONESIA

di

CELEGGIERO Margo 1939

n.a Fasano 30.4.1939 (1939.I.A.)
cgt. Convertini Maria a Fasano
il 14.6.1972 (81.II.A.)
res. dal 14.6.1972
via Mogavero 87
bracc. agric.

MG CONVERTINI Maria

n.a Pezzo il 28.7.1953 (31.I.A.)
cgt. Leggiero Marco a Fasano
il 14.6.1972 (81.II.A.)
res. dal 14.6.1972
via Mogavero 87
bracc. agric.

FG LEGGIERO Maria

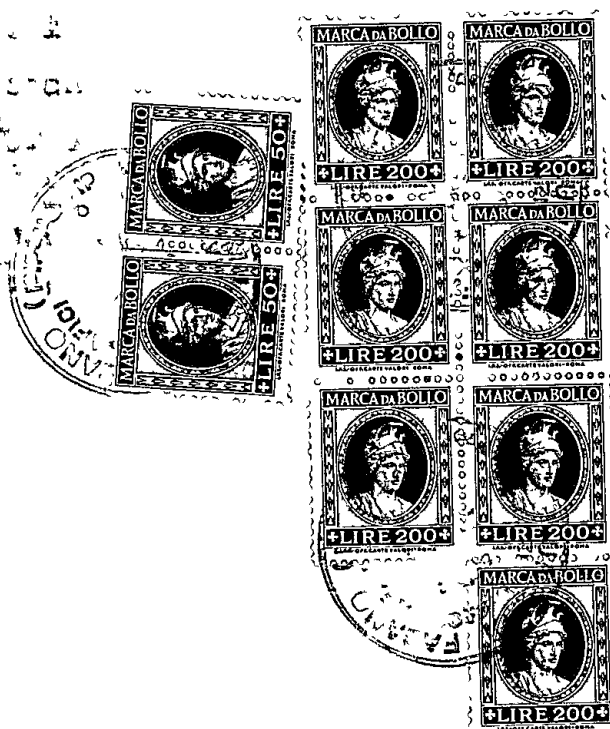
n.a Putignano il 26.11.1973 (1030 I A)
nubile

res. dal 7.12.1973 da Putignano
Via Mogavero 87

FG LEGGIERO Pasqua

n.a Putignano l'1.2.1975 (93.I.A.)
nubile

res. dal 21.2.1975 da Putignano
Via Mogavero 87



La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 del D.P.R. 31-1-58 n. 180).
La condizione o professione non è oggetto di certificazione ai sensi dell'art. 30 del richiamato regolamento.

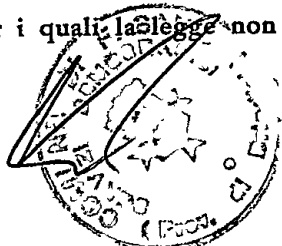
* Fasano - Fraz. Pezze di Greco
* Fasano - Fraz. Montalbano

Si rilascia in carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Fasano, li

Registro Certificati
Diritti: esatte L.

TIP. FALCOLINI - 3177 - 3000



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

TOMMASO CAVALIERE

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

SI CERTIFICA: Che,

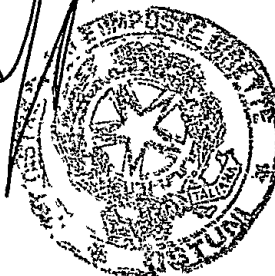
Ispazionate le matricole ed i registri dei
beni Mobiliari ed Immobiliari nel Comune di
Fasano; non figurano iscritti per alcun bene
i coniugi ed il componente nucleo Familiare
indicato a Targo.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso
Assegnazione Alloggi.

OSTUNI 8.6.77

IL COMPILATORE

[Handwritten signature]



IL DIRETTORE DI 1ª CLASSE
(14/ Sicuro)

[Handwritten signature]

103 N. 45682

Diritto fisso L. _____

Scritt. 1ª pag. » _____

Scritt. pag. succ. » _____

Indirizzo e cassa » _____

Diritto urgen. » _____

» _____

» _____

Totale L. 100

li: capitale in sentenza £.126.425; richiesta registrazione sentenza £.1200; costo registrazione sentenza £.11.500; richiesta copie sentenza in forma semplice £.1200; spesa dette copie £.3100; notificazione dette £.1205; richiesta copie sentenza forma esecutiva lire 1200; spesa dette copie £.3100; notificazione dette copie £.1205; consultazione cliente £.2400; esame titolo £.1200; bolli e marca mandato precetto £.1200; autenticazione firma precetto £.1200; redazione precetto £.4800; richiesta notificazione detto £.1200; i.v.a. 14% sull'intero importo £.22.699.

Avverte l'intimato che, in mancanza di adempimento nel termine sopra indicato, procederà esecutivamente nei suoi confronti.

Fasano, 19 settembre 1977.

Dott. proc. Giuseppe Chiatante

Atto di notificazione. Richiestone dal dott. proc. Giuseppe Chiatante, qualificatosi come in atti, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Pretura di Fasano notifico l'antescritto precetto al sig. Leggero Marco, nella residenza e nel domicilio dello stesso in Fasano via Mogavero n. 87, contestualmente ma dopo la notifica del titolo posto a base dell'intimazione, mediante consegna di una copia integrale e

conforme di tutto quanto precede a mani delle

meglio convertito Caratteristiche
Meric

FASANO

26/9/1977



Foglio N. 2689		
Ufficiale Giudiziario	CROCE	
	COPIA	
	CART.	
	TOTALE	
Uff. Giudiziario	BOZZA	
	PROSP.	
	PER. POST.	
	TOTALE	
10 %		
TASSA FISSA		
SPESA POSTALI		
TOTALE GENERALE		815
DATA		21 SET 1977
UFFICIALE GIUDIZIARIO		





PRETURA DI PASANO

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

Il Pretore del Mandamento di Pasano

Dott. Giovanni Daquicchio ha pronunciato la seguente:

S E N T E N Z A

nella causa civile iscritta al n. 305/76 del ruolo dei
gli affari civili contenziosi e passata in decisione
alla udienza del 6 Maggio 1977 e vertente

T R A

1) SAVOIA Aurelia 2) INIMITABILE Donato - elettivamente
domiciliati presso e nello studio dell'avv. to. Giusep-
pe Chiariante che li difende e rappresenta giusta man-
dato a margine dell'atto introduttivo. ATTORI

E

ILGHERO Marco - elettivamente domiciliato presso e nella
lo studio dell'avv. to. Pietro Dell'Anno che lo difende
e rappresenta giusta mandato in calce alla copia dell'
atto di citazione. CONVENUTO

OGGETTO: Rilascio immobile.

SVOLGIMENTO DEL PROCESSO

Con atto in data 22/9/1976 Savoia Aurelia ed An-
bile Donato esponevano che con scrittura del 24/5/76,
il secondo di essi, in qualità di gestore degli affari
della moglie prima sua moglie, aveva concesso in lo-

305 R.C.
24/77 Sent

cazione una casa di proprietà di quest'ultima, sua moglie, sita in Fasano alla via Mogavero n.87 a Leggero. Marco per anni due; che successivamente con lettera del 15/10/1975 l'Ammirabile aveva disdettato la locazione ed avvertito l'inquilino che intendeva riottenere la disponibilità dell'immobile per la scadenza del rapporto contrattuale, avendone urgente ed improcrastinabile bisogno personale in quanto due suoi figli erano sul punto di contrarre matrimonio ed egli stesso in procinto di perdere la disponibilità della casa in precedenza occupata; che l'inquilino però non aveva inteso restituire l'abitazione, e neppure fatto conoscere sue eventuali ragioni ostative al rilascio; ciò premesso, intimavano al Leggero, sfratto per finita locazione e lo citavano innanzi a questo Pretore per farsene convalidare lo sfratto ed in caso di opposizione dichiarare cessata la proroga legale beneficiata dall'inquilino per l'urgente ed improcrastinabile bisogno personale di essi istanti e condannare il convenuto all'immediato rilascio della casa in questione, il tutto con sentenza provvisoriamente esecutiva e con il ristoro delle spese processuali.

All'udienza di prima comparizione si costituiva il Leggero, eccependo la irritalità della notifica della citazione, disconoscendo la necessità degli attori, de-

ducendo che questi disponevano di altre abitazioni e spiegando infine domanda riconvenzionale per la restituzione dei canoni di locazione che assumevano essere stati indebitamente maggiorati in costanza della legislazione vincolistica.

Respinta l'eccezione di irritualità della notifica dell'atto introduttivo del giudizio e dichiarata inammissibile la domanda riconvenzionale avanzata dal convenuto, questi si disinteressava del giudizio; per cui gli attori, istruita documentalmente la causa, precisavano essi soli le conclusioni riportandosi a quelle esposte in citazione.

All'udienza del 6/5/1977 era infine riservata la decisione.

MOTIVI DELLA DECISIONE

La domanda è fondata e merita accoglimento.

Gli attori infatti hanno dimostrato, tramite certificazione dell'ufficio dello Stato Civile di Fasano in data 5/10/1976, il matrimonio dei due figli Vito e Nicola, rispettivamente con Ambriola Angela e Pisicchio Annalisa. Hanno poi dimostrato di aver perso la proprietà dell'abitazione da essi attualmente occupata in via Sisto n. 63, avendo la Savola Aurelia ceduto al fratello Nicola la sua quota di proprietà su detta casa (v. l'esibita nota di trascrizione contro l'attrice).

Va quindi riconosciuta la necessità dei coniugi Ammirabile di riottenere la casa di via Mogavero n. 87, concessa in locazione a Leggero Marco, per destinarla ad abitazione di uno dei loro due figli o di essi stessi per l'ipotesi in cui oltre alla proprietà perdano anche la disponibilità della casa di via Sisto n. 63. Conseguenziale è perciò la declaratoria di cessazione della proroga legale beneficiata dal convenuto con la condanna di questi, attesa la sua ingiustificata opposizione, al pagamento delle spese processuali liquidate come da dispositivo.

Si osserva infine che può concedersi la chiesta esclusiva di provvisoria esecuzione della presente sentenza, essendo il pericolo nel ritardo di cui all'art. 282 C.P.C. insito nella stessa urgente ed improrogabile necessità riconosciuta.

F.Q.M.

Il Pretore, definitivamente pronunciando sulla domanda proposta con atto notificato il 25/9/1976 dei coniugi Savola Aurelia ed Ammirabile Donato nei confronti di Leggero Marco, li accoglie per quanto di ragione e per l'effetto dichiara cessata la proroga legale beneficiata dal convenuto in relazione alla casa da questi condotta in locazione in Fasano alla Via Mogavero n. 87 per l'urgente ed improrogabile necessità degli attori.



di destinare detta casa ad abitazione propria o dei
loro figli Vito e Nicola, condannando il Leggero al
conseguente immediato rilascio. Condanna inoltre il
convenuto al pagamento delle spese e competenze del
presente giudizio che si liquidano in complessive li-
bre 126.425, di cui L. 13.425 per spese, L. 35.000 per di-
ritti di procuratore e L. 78.000 per onorario difensi-
vo, oltre IVA come per legge.

Dispone che la presente sentenza sia provvisoriamente
esecutiva tra le parti.

Così deciso in Fasano 14-6-1977

IL DIRETTORE DI SEZIONE

IL PRETORE

Depositata in Cancelleria in data 14-6-1977

IL DIRETTORE DI SEZIONE

F.to S. Caravita

Replicata a Oschiri 1-7-77 al n. 370 vol.

42 - mod. 3, Esatto L. 11.500 - f.to il direttore

Aldo Rizza

P. C. C.

Oschiri, 25/7/77

Il Cancelliere
fr

ATTO DI NOTIFICA

72015 FASANO

25 LUG. 1977

Io sottoscritto **A. Ufficiale Giudiziario** addetto

alla Pretura di Fasano, HO NOTIFICATO il presente

atto a: Avv. Pietro Dell'Amico, procuratore di Lippio Marone,
 nella studio in Fasano via Zemanza, 24
 mediante consegna di copia a mani proprie

dell' A. v. n. p. Dell'Amico



Cogn. N.	
Ufficiale Giudiziario	CHON.
	COPIA
	CAN.
	TOTALE
Aiuto Uff. Giudiziario	NOTIFICA
	IRASF.
	DIR. TOTT.
	TOTALE
10 %	
TASSA FISSA	
SPESE POSTALI	
TOTALE GENERALE 1805	
DATA	
L'UFFICIALE GIUDIZIARIO	

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO INQUILINATO

Al Sig. Inquilini

Via _____

FASANO

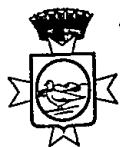
OGGETTO: Richiesta documenti.

La S.V. è invitata a far pervenire con sollecitudine i seguenti documenti:

- 1) stato di famiglia;
- 2) atto sostitutivo di notorietà rilasciato dal Comune in cui si dichiara, sotto la propria responsabilità, che le condizioni evidenziate all'atto della formulazione della graduatoria definitiva di assegnazione, sussistano tutt'ora.
- 3) Certificato storico anagrafico di residenza.
- 4) Dichiarazione di reddito dell'intero nucleo familiare.
- 5) Per la scelta dell'alloggio munirsi del documento di riconoscimento.



IL CAPO UFFICIO
(Giovanni Scanni)



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO STORICO ANAGRAFICO

IL SINDACO

Riscontrati

Il Registro di Popolazione e gli Atti d'Ufficio



CERTIFICA

che LEGGIERO Marco nato a FASANO il 30.4.1939, risulta iscritto in questo Registro di Popolazione dalla nascita. Dal 14.6.1972 data di matrimonio avvenuta a FASANO con CONVERTINI Maria, ha subito le seguenti variazioni domiciliari:

- dal 14.6.1972 all'11.12.1973 Via Mogavero 47;
- dall'11.12.1973 al 21.7.1978 Via Mogavero 87;
- dal 21.7.1978 a tutt'ora Viâ Egnazianna 72.-

Si rilascia in carta libera a richiesta di parte
per uso Case popolari

Fasano, li 19 Maggio 1979

Il Compilatore

N. 1169

Registro Certificati

Diritti: esatte L. _____



IL SINDACO
UFFICIALE DI ANAGRAFE
(P.A. Geo. Carlo Saladino)



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

N.
Registro Certificati
Diritti: esatte L.
L'ECONOMO

DICHIARAZIONE

ai sensi degli artt. 2 e 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15 sostitutiva di certificazioni e dell'atto di Notorietà

L'anno millenovecentosettanta nove addi diciannove del mese di Maggio
il sottoscritto LEGGIERO Marco nat. o in Fasano
il 30.4.1939 residente in Fasano via C.da Egnazia n.72

DICHIARA

che il reddito percepito dal suo nucleo familiare nell'anno 1978
ammonta a £.2.000.000;
dichiara inoltre che le condizioni evidenziate all'atto della formu-
lazione della graduatoria definitiva di assegnazione di alloggi,
sussistono tutt'ora.=

FIRMA DEL DICHIARANTE

Leggiero Marco

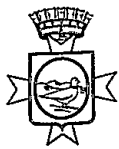
La presente dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, previa ammonizione sulle sanzioni penali previste dall'art. 26 della legge 4-1 1968 n. 15.

L'accertamento dell'identità personale del dichiarante è avvenuta a mezzo conoscenza personale



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Pr. Agr. Gian Mario SALADINO

[Signature]



CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

ANAGRAFE

STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

Nomenclatura relazione di parentela

CF.	= capo famiglia	CO.	= cognato/a
MG.	= moglie	NU.	= nuora
FG.	= figlio/a	GE.	= genero
PA.	= padre	FRS.	= fratellastro
MA.	= madre	SRS.	= sorellastra
FR.	= fratello	FGS.	= figliastro/a
SR.	= sorella	CU.	= cugino/a
PTR.	= patrigno	NO.	= nonno/a
MTR.	= matrigna	ZIO.	= zio
SU.	= suocero/a	ZIA.	= zia
NP.	= nipote	CCV.	= capo convivenza
MR.	= marito	CV.	= convivente

CERTIFICA che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

CF LEGGIERO Marco 1939

n.a. Fasano 30.4.1939 (195.I.A.)
cgt. Convertini Maria a Fasano
il 14.6.1972 (81.II.A.)
res. dal 14.6.1972
C.da Egnazia 72
e. agric.

A

AG CONVERTINI Maria 1953

n.a. Pezze 28.7.1953 (61.I.A.)
cgt. Leggiero Marco a Fasano
il 14.6.1972 (81.II.A.)
res. dal 14.6.1972
C.da Egnazia 72
e. agric.

A

FG LEGGIERO Maria 1973

n.a. Putignano 26.11.1973 (1030 I A)
nubile
res. dal 7.12.1973 da Putignano
C.da Egnazia 72

A

FG LEGGIERO Pasqua 1975

n.a. Putignano 1.2.1975 (98.I.A.)
nubile
res. dal 21.2.1975 da Putignano
C.da Egnazia 72

A

* Fasano - Fraz. Pezze di Greco

* Fasano - Fraz. Montalbano

Si rilascia in carta libera per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Fasano, li 13/11/1973

N. 5259

Registro Certificati

Diritti: esatte L. 85



UFFICIALE D'ANAGRAFE

Mon. Paolo Sciodino

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oOo-----

13 MAG 1980

Prot. N° 1230
Uff.: Inquilinato.-

Al Sig. Deppiero

Marino
Via Giardinielli - Dott. 14° 10. A/11
20000 -

RACCOMANDATA

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di

Marano -

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto di vani utili 6,5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali _____

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Casimiro n.27, alle ore 10 del giorno _____ per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

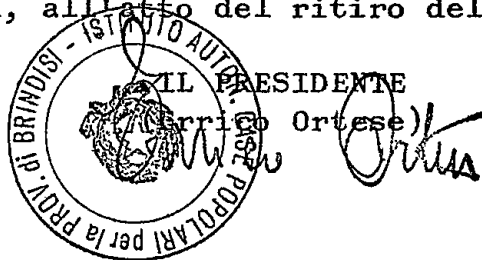
Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di lire 118.450 come appresso dovuto:

1) mensilità di fitto e servizi dal <u>Aprile 1980</u> al <u>1</u>	
£. <u>5000</u> x vani <u>6,5</u>	£. <u>32.500</u>
2) canone consumo acqua e fogna.....	" <u>1.700</u>
3) contributo spese illuminazione scale.....	" <u>750</u>
4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....	" <u>1.000</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO,.....	£. <u>35.950</u>
5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) "	<u>65.000</u>
6) spese contrattuali.....	" <u>17.500</u>
T O T A L E.....	£. <u>118.450</u>
7) mensilità arretrate dal _____ al _____	£. _____
T O T A L E.....	£. _____

Il canone decorre dal mese di Aprile 1980, essendo tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e me tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n° _____

Brindisi li _____

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto _____, assegnatario
dell'alloggio popolare in locazione semplice sito in Brindisi
al Quartiere S.Elia Pal. _____ Piano _____ Int. _____, con il pre
sente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio popolare sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova at-
tualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognan-
ti=elettrici e, pertanto, si impegna fino all'ultimazione di ta-
li lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti
ed a non apportare modifiche di qualsiasi natura all'appartamen-
to.=

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il con-
tratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote
di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauziona-
le, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione
dei lavori.=

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la
diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esoneran-
do espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità
anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuo-
versi verso terzi.=

Il sottoscritto si impegna altresì, a non impedire o intral-
ciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte della
Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'inter-
no dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e
materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stes-
sa.=

L'ASSEGNATARIO

Luigi Marco

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOO-----

RACCOMANDATA

Prot.n.5446

BRINDISI, lì 115.1979

PRESIDENZA

18

AL SIG.

VIA

Leggiero Marco
Mozzaro N. 87

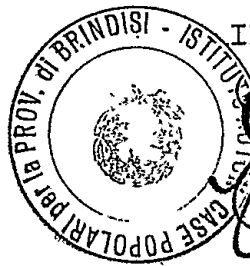
FASANO

Si comunica che la S.V. è risultata assegnataria
di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in
Fasano.

Si invita, pertanto, la S.V. a presentarsi presso
questo Istituto il 22 maggio p.v. alle ore 16,00,
onde procedere alla scelta dell'alloggio.

Distinti saluti,

GR/SC/



IL PRESIDENTE
(Enrico ORTESE)

Enrico Ortes