

367801
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Al Sig. ZUFFIANO RAFFAELE

Via CATANIA

Lotto 12° sc. B int. 2

MESAGNE (BR.)

OGGETTO: Trasmissione contratto di locazione.

In allegato si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V. per l'alloggio di cui all'indirizzo.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)

Il contratto di locazione è stato ritirato
da me medesimo proprie mani in data
16-7-2002
BI/UN
Zuffino Raffaele

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DIVIZIONE AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

banda N. _____

quattoria N. _____

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento Pr. auto
N. ⁸² 223297 del 21.3.1994
rilasciato da Pr. Ufficio BR.
data di nascita 27.4.1954
luogo di nascita MESAGNE
Codice fiscale 2FFRFL56D27F152K

CONIUGE GRAVINA LISA

Documento di riconoscimento ISS. IDENT.
AA. 0396127 del 20.10.1994
rilasciato da Comune di Mesagne
data di nascita 28.12.1955
luogo di nascita Mesagne
Codice fiscale GRVLSI55T68F152P

Sig. ZUFFIANO RAFFAELE MESAGNE

via CATANIA lotto 12° sc. B int. 3-P-2°

vani utili _____	Costo vano L. _____
accessori _____	fitto mensile compreso _____
box _____	accessori L. _____

Totale vani contabili _____

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2002

111100124754 0 ZUFFIANO' RAFFAELE

VIA CATANIA

B 3

72023 MESAGNE

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
2001	1	0,8	0,9	1	1	1	695,15	93,5	46.797,49	150,14	0	0,00	150,14
Reddito Complessivo	DETRAZIONI		Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile	Canone Mensile Lire						
6.424,20	0,00		4.073,49	B1	52	78,07	151.164,60						

*Spediti i bollettini con ri revisione
canone in data 29/1/2002*

Parte riservata all'Istituto

COD. 111.10.012.4754/0
ZUFFIANO RAFFAELE
VIA CATANIA - SC. B, INT. 3
72023 MESAGNE (BR.)

Prot. N. _____ Data _____

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

BRINDISI

Prot. N. 440
Data 17 GEN. 2002

Oggetto : Legge Regionale n. 54/84. - Trasmissione dati per accertamento del reddito e determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) ZUFFIANO (nome) RAFFAELE

Nato/a a MESAGNE (BR) il 27/04/54

Residente in MESAGNE via CATANIA C.C. n. 16 scala int

C.A.P. 72023 Telefono Codice Fiscale ZFF RFL 54D27 F152K

- ai sensi della delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 ed in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

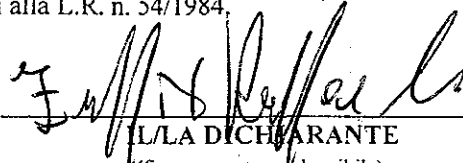
DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo A descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla L.R. n. 54/1984.

Data _____

Da compilare in stampatello


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 10 LEGGE n. 675/1996.

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 10 L. n. 675/1996, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art. 13 L. n. 675/1996, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi nella persona del dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Posizione						
RICH.	ZUFFIANO'	RAFFAELE	B.AGR.	380.000	380.000	A			11.319.000							
	Nato a															
	MESAGNE	27	0	45	4											
	Codice Fiscale	Z	F	F	R	F	L	5	4	D	2	7	F	1	5	2
CON.	GRAVINA	LISA	DISOCC.	380.000	150.000											
	Nato a															
	MESAGNE	2	8	1	2	5	5									
	Codice Fiscale	G	R	V	L	S	I	5	5	T	6	8	F	1	5	2
FG	ZUFFIANO'	MASSIMO	DISOCCUPATO													
	Nato a															
	MESAGNE	0	3	1	17	6										
	Codice Fiscale															
FG	ZUFFIANO'	ALESSANDRO	DISOCCUPATO													
	Nato a															
	MESAGNE	3	1	0	8	7	8									
	Codice Fiscale	Z	F	F	L	S	N	7	8	M	3	1	F	1	5	2
FG	ZUFFIANO'	MARIA C.LA														
	Nato a															
	MESAGNE	1	0	0	7	8	0									
	Codice Fiscale	Z	F	F	M	C	R	8	0	L	5	0	F	1	5	2
	Nato a															
	Codice Fiscale															

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. ZUFFIANO RAFFAELE

identificato su esibizione di pat. n° 223 2736 rilasciata il 20.5.04 da Pulviner

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Buras il 16.1.2002

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.



REPUBBLICA
ITALIANA

MINISTERO
DELLE
FINANZE

CODICE
FISCALE

ZFFRFL54027F152K

COGNOME

ZUFFIANO

NOME

RAFFAELE

SESSO M

LUOGO DI
NASCITA

MESAGNE

PROVINCIA

BR

DATA DI NASCITA

27/04/54

1989

Il Ministro delle Finanze

GRV LSI 55T6R F 152P

NUMERO DI CODICE FISCALE

GRAVINA

COGNOME DI NASCITA

LISA

NOME

SESSO F

MESAGNE

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

BRINDISI

28.12.55

PROVINCIA DI NASCITA

DATA DI NASCITA

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI
BRINDISI



DATA 13 GENNAIO 1979

IL DIRETTORE DI II^a CLASSE
Rachele Gabrieli

IL FUNZIONARIO

[illegible]

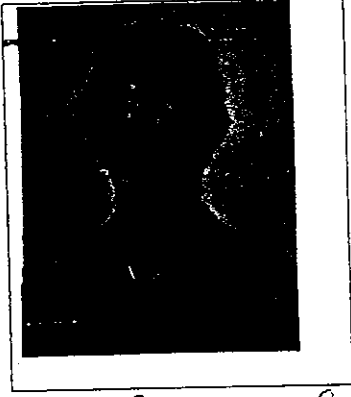
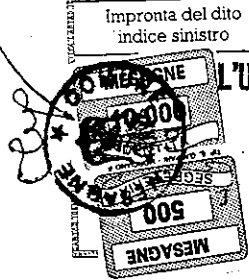
[illegible]

PATENTE N. BR2232972L (M2L7MB)
VALIDA FINO AL 12/06/2004
GUIDA CON LEVITI



**Modello della
Comunità Europea**

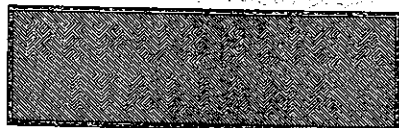
Cognome.....GRAVINA.....
 Nome.....LISA.....
 nato il.....28.12.1955.....
 (atto n. 578 P.....I S.....A.....)
 a.....MESAGNE.....(.....BR.....)
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....MESAGNE.....
 Via.....VIA DE AMICIS 8.....
 Stato civile.....CGT. ZUFFIANDI.....
 Professione.....BRACCIANTE AGRICOLO.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,73.....
 Capelli.....CASTAGNI.....
 Occhi.....VERDI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....*Gravina Lisa*.....
 MESAGNE li 20.10.1994.....
 Impronta del dito indice sinistro

 IL SINDACO
 INCARICATO
 L'UFFICIO CIVILE
 (Reg. Antonio Gualdi)

100.

NON VALDO PER L'ESPATERO

AA 0396127



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
Messagne

CARTA D'IDENTITA'

N° AA 0396127

DI

GRAVINA LISA
CGT ZUFFRANO

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 18171
Raccomandata A.R.

111.10.012.4754 0

ZUFFIANO' RAFFAELE
VIA CATANIA B 3
72023 MESAGNE

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.
Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 02.02.1998.

Il Comune di MESAGNE con delibera n. 23200 del 23/10/2001 ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in VIA CATANIA
lotto 012 scala B piano 2 int. 3 di mq 93,5 .

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della Delibera CIPE del 13.3.1995 e della Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998, ammonta a £. 381.565 mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a £. 763.130 ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 01/11/2001 .

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di £. 100.000 per i contratti di importo inferiore o pari a £. 5.000.000 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno 11.1.2002 alle ore 9.00 presso l'ufficio contratti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 12 marche da bollo da £. 20.000, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di £. 1.144.695 , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
(Rag. Antonio Fanettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi li 18/12

Prot. N. _____

Servizio RR.GG.

Raccomandata A.R.

Sig. ZUFFIANO RAFFAELE

Via CATANIA - SC. B, INT. 3

72023 MESAGNE (BA.)

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 - Assegnazione alloggio di e.r.p. - Determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e della determinazione del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, a richiedere la situazione reddituale relativa all'intero nucleo familiare degli assegnatari di alloggi di e.r.p.

Per l'entrata in vigore del D.P.R. n. 445/2000 la S.V. potrà avvalersi, per la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 2000, dell'allegato modulo A che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Tuttavia, ai fini del calcolo delle detrazioni per le persone a carico previste per legge e riportate nelle dichiarazioni dei redditi, la S.V. potrà, volontariamente, allegare al modulo A copia delle dichiarazioni fiscali presentate nel corso di quest'anno (MOD. CUD - 730 - UNICO, etc).

Il modulo, debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi, o anche via fax al n. 0831-597852.

In questa circostanza, si potrà procedere alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1.1.2001, si invita la S.V. a far pervenire all'IACP di BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27, entro il 10.1.2001 le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo all'anno 2000, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella 'Professione' nel modulo A.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse di tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno, in mancanza dei modelli fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 2000.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa. Ove il modulo A risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 523193 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to Rag. Antonio Panettella

ST/CV

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Brindisi li 18/12

Sig. ZUFFIANO RAFFAELE

Prot. N. _____

Via CATANIA - SC. B, INT. 3

Servizio RR.GG.

72023 MESAGNE (BA.)

Raccomandata A.R.

Oggetto : Legge Regione Puglia n. 54 del 20.12.1984 – Assegnazione alloggio di e.r.p. - Determinazione canone di locazione. Delibera CIPE del 13.3.1995 e successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP n. 8887 del 2.2.1998 esecutiva ex lege.

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi ai fini della collocazione degli assegnatari nelle fasce di reddito e della determinazione del canone di locazione, è tenuto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, a richiedere la situazione reddituale relativa all'intero nucleo familiare degli assegnatari di alloggi di e.r.p.

Per l'entrata in vigore del D.P.R. n. 445/2000 la S.V. potrà avvalersi, per la dichiarazione della composizione del proprio nucleo familiare e dei redditi percepiti nell'anno 2000, dell'allegato **modulo A** che dovrà essere compilato nelle parti necessarie senza allegare alcun certificato anagrafico o copia dei modelli relativi alla dichiarazione dei redditi.

Tuttavia, ai fini del calcolo delle detrazioni per le persone a carico previste per legge e riportate nelle dichiarazioni dei redditi, la S.V. potrà, volontariamente, allegare al **modulo A** copia delle dichiarazioni fiscali presentate nel corso di quest'anno (MOD. CUD - 730 - UNICO, etc).

Il modulo, debitamente compilato in ogni sua parte, dovrà essere sottoscritto e trasmesso, unitamente ad una copia fotostatica di un documento di identità, tramite il servizio postale con raccomandata A.R., all'IACP di Brindisi, o anche via fax al n. 0831-597852.

In questa circostanza, si potrà procedere alla consegna diretta dello stesso modulo presso gli uffici dell'Istituto in Brindisi, da parte dell'inquilino il quale, previa esibizione di documento di riconoscimento, sottoscriverà la dichiarazione dinanzi al funzionario designato, che apporrà la data della consegna e la sua sottoscrizione su una copia del modulo da restituire all'inquilino.

Con questa precisazione ed al fine di acquisire in tempo utile gli elementi necessari alla determinazione del canone di locazione che avrà effetto dal 1.1.2001, si invita la S.V. a far pervenire all'IACP di **BRINDISI - Via G.B. Casimiro 27**, entro il 10.1.2002 le informazioni e i dati come richiesti dall'allegato modulo che dovrà essere compilato in ogni sua parte.

Le eventuali situazioni di disoccupazione o non produttive di reddito relativo all'anno 2000, quali casalinga, studente etc, dovranno essere dichiarate nell'apposita casella **'Professione'** nel **modulo A**.

Nel modulo dovranno essere dichiarati, inoltre, gli importi di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse di tutti i componenti il nucleo familiare.

I lavoratori agricoli dipendenti potranno, in mancanza dei modelli fiscali, riportare l'indicazione della qualifica o delle giornate lavorative effettivamente prestate nell'anno 2000.

La dichiarazione dovrà essere prodotta per ogni nucleo familiare coabitante o eventuali conviventi presenti, a qualsiasi titolo, in forma continuativa. Ove il **modulo A** risultasse insufficiente potrà provvedersi con fotocopie o richiederlo presso gli uffici dell'IACP;

Nel caso la S.V. non provvedesse all'invio della dichiarazione richiesta o che quest'ultima si rivelasse palesemente inattendibile, l'Istituto provvederà all'applicazione di un canone pari al 90% di quello determinato ai sensi della delibera C.d.A. IACP n° 8887 del 2.2.1998.

Per ulteriori informazioni la S.V. potrà rivolgersi, anche telefonicamente, all'ufficio Anagrafe e Utenza dell'Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10 alle ore 12, ai numeri 597851 - 523193 centralino dell'IACP di Brindisi.

Si confida nella sua cortese collaborazione e si porgono distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to Rag. Antonio Panettella

ST/CV

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone oggettivo

111100124754 0 ZUFFIANO' RAFFAELE

VIA CATANIA

B 3

72023 MESAGNE

Anno	Dal	Al	Anno	Vetusta	Costo Base	Vetustà	Tipologia	Demografia	Ubicazione	Livello	Conservazione	Costo Unitario	Superficie	Valore Locativo	Canone Mensile	Indice Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo	TOTALE
2001	11	11	2001	1	1.346.000	1,00	1,05	0,90	1,00	1,00	1,00	1.271.970	93,50	118.929.195	381.565	0	0	381.565	381.565



Comune di Mesagne

(PROVINCIA DI BRINDISI)

C.A.P. 72023 p. I.V.A. 00081030744

SETTORE PRIMO : Assetto ed uso del Territorio

VERBALE DI CONSEGNA IMMOBILE

L'anno duemilauno, il giorno 17 del mese di Ottobre alle ore 9:00 presso la sede municipale, Ufficio Tecnico, alla presenza dei Sigg. :

4 - **ZUFFIANO' Raffaele**, nato a Mesagne il 27.04.1954, assegnatario di una abitazione sita in Mesagne alla Via Catania (Edificio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà I.A.C.P.), palazzina B, interno 4, giusto Graduatoria definitiva del 13.04.2001, relativa al bando di concorso generale n. 2 del 08.09.1997;

- Ing. Rosabianca MORLEO- Tecnico Comunale-, in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale;

si conviene quanto segue:

- il Sig. ZUFFIANO' Raffaele, al ventunesimo posto della graduatoria provinciale ai sensi della Legge Regionale n. 54/84, prende in consegna l'immobile, costituito da quattro vani, due bagni e cucina.

L'abitazione si presenta in ottimo stato, completo di tutte le rifiniture ed accessori.

L'impianto elettrico, idrico-fognante e termico sono perfettamente funzionanti e rispondenti a normativa manca solo la caldaia che verrà consegnata ad ogni assegnatario.

Gli infissi interni ed esterni sono in legno e precisamente: porta di ingresso in legno del tipo blindato, porte finestra e finestre esterne in legno con scuri e vetro camera.

Resta a carico dell'assegnatario il canone con consumo di acqua e fogna e la relativa bolletta enel.

Il canone iniziale mensile sarà stabilito dall'I.A.C.P.

Fatto, letto, confermato, viene sottoscritto per l'accettazione.

L'ASSEGNATARIO: VISTO DEL SINDACO

Il Responsabile del servizio

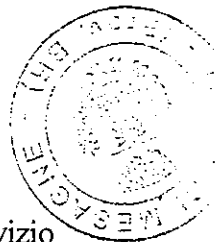
(ZUFFIANO' Raffaele)

(Damiano FRANCO)

(Dott.ssa Ing. Rosabianca MORLEO)

Zuffiano' Raffaele

Rosabianca Morleo



Brindisi

Carlo / 17/10/2001

Città di Mesagne

Provincia di Brindisi

AREA FUNZIONALE TERRITORIO

[Signature]

All'Istituto Autonomo Case Popolari
c.a. Geom. MILO
Via Casimiro, 27
Brindisi

022728

Raccomandata r.r.

Oggetto: Trasmissione verbali di consegna immobili E.R.P. Via Catania.

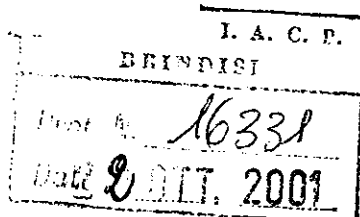
Si trasmette copia del verbale di consegna degli immobili di E.R.P. di vostra proprietà a numero 14 famiglie così come previsto dalla graduatoria definitiva del 13.04.2001.

Si prega di adottare i provvedimenti di competenza al fine di regolare l'iter amministrativo e quanto altro necessario per la definitiva funzionalità degli appartamenti.

Si porta a conoscenza che è stata cura di questa Amministrazione la riparazione dei danni dovuti agli atti vandalici verificatisi e il completamento degli allacci AQP.

Ringraziando per la collaborazione si porgono i più cordiali saluti.

Mesagne, li 17.10.2001



Il Sindaco
(Damiano FRANCO)

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----0000-----+---

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

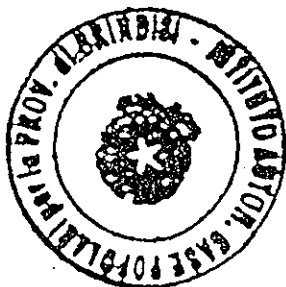
- Al Sig. QUESTORE di
BRINDISI

OGGETTO: Consegna alloggi popolari D.L. 21.3.1978, n. 59.=

Conformemente a quanto disposto dal D.L. di cui
in oggetto, si trasmettono in allegato alla presente Num_e
ro _____ schede relativi ai nominativi, che in data
_____ hanno avuto in consegna un alloggio po
polare, in MASQUE - ZUFFIANO RAFFAELE alla Via
CATANIA - SC. B, INT. 3

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)



CR/pe/

COMUNICAZIONE DI CESSIONE DI FABBRICATO

(art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59 convertito in legge 18-5-1978, n. 191)

.....I sottoscritt..... (1)
Il SignorIL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)
(COGNOME)

(NOME)

28 06 1951
(DATA NASCITA)Marefue
(COMUNE DI NASCITA)BR.
(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)

(RESIDENZA) (2)

dichiara (1) che in data (3) ha ceduto in (4)
ha comunicato al Signor:
per uso al Signor:

(COGNOME)

(NOME)

27 04 1954
(DATA NASCITA)Marefue
(COMUNE DI NASCITA)BR.
(PROVINCIA O NAZIONE ESTERA DI NASCITA)Italiano
(CITTADINANZA)Marefue
(RESIDENZA) (2)Prefettura
(TIPO DOCUMENTO)BR. 223287
(NUMERO DOCUMENTO)21.3.1994
(DATA RILASCIO)

(AUTORITÀ CHE HA RILASCIATO IL DOCUMENTO)

il fabbricato sottoindicato già adibito a (5) sito in

Marefue
(COMUNE)BR.
(PROVINCIA)Coblenza
(VIA O PIAZZA)

(N.RO CIVICO)

(C.A.P.)

2°
(PIANO)A
(SCALA)3
(INTERNO)

(N.RO VANI)

(N.RO ACCESSORI)

(N.RO INGRESSI)

(DATA) (6)

L. DICHIARANTE

IL COMPILATORE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)

(FIRMA)

- (1) Depennare la parte che non interessa
(2) Indicare nell'ordine: Comune, Provincia, Via o Piazza, N.ro civico.
(3) Indicare la data dell'atto di cessione.
(4) Indicare il motivo della cessione (es. vendita, affitto, ecc.).
(5) Indicare l'uso a cui è adibito il fabbricato (es. appartamento, negozio, ecc.).
(6) Indicare la data di compilazione del modulo.

.....I Signor.

ha presentato la comunicazione N.
ha trasmesso la raccomandatadi cui all'art. 12 del D.L. 21-3-1978, n. 59
convertito in legge 18-5-1978, n. 191

addi

L'INCARICATO



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. **IACP - BRINDISI** **BRINDISI** **BA** **00061820412**

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. **ZUFFIANO** **RAFFAELE** **27 04 1954**

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

887 **2002**

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

1157 **CONTRATTO DI LOCAZIONE** **51,65**

1097 **DEPOSITO CAUZIONALE** **1,55**

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA **CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE**

07601

95/11/15 Raffaele

SEZ. 03 15-GEN-2002 #1
MESAGNE SUCC. 1 087/151
10305 € *****53,20
F2Y 0001 € *****