

36616

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

PROT. 1968

Li 13 FEB 2007

**Settore Inquilinato
Racc. a.r.**

**Al Settore Legale Iacp
Sede**

Oggetto: Trasmissione pratiche relative alla mancata regolarizzazione del rapporto locativo su alloggi di e.r.p. e locali ad uso diverso da abitazione.

Per i provvedimenti di competenza, si trasmettono copie complete di n. 17 pratiche relative ad alloggi di e.r.p. e locali ad uso diverso da abitazione, che alla data odierna, nonostante i continui solleciti, i sottoelencati assegnatari non hanno provveduto a regolarizzare il rapporto locativo con questo Istituto.

L'istruttore dei presenti provvedimenti è il sig. Vincenzo Carofalo.

Distinti saluti.

Alloggi di e.r.p.

- 1) Giunco Antonio – via Chicco Maggio, 1/F/3 – Latiano;
- 2) Errico Concetta – via Chicco Maggio, 7/I/3 – Latiano
- 3) Romano Concetta – via B. Cellini, 29/D/25 – Brindisi
- 4) Cantoro Francesco – via P. Nenni, 48/A/11 – Fasano
- 5) Rillo Cosimo – P/za Raffaello, 19/A/9 – Brindisi
- 6) Colucci Vincenzo – P/za Raffaello, 24/F/3 – Brindisi
- 7) Napoletano Damiano – P/za Raffaello, 24/F/2- Brindisi
- 8) Miacola Fabio – P/za Raffaello, 19/A/1 – Brindisi
- 9) Pantaleo Giacomo – P/za Raffaello, 19/A/13 – Brindisi
- 10) De Fazio Giuseppe – P/za Raffaello, 19/A/10 – Brindisi

Locali ad uso diverso da abitazione

- 11) Ostuni Eddy – Piazza Licini, 2 – Brindisi
- 12) Ostuni Eddy – Piazza Licini, 22 – Brindisi
- 13) Cuneo Simona – via G. Carducci, 51 – Brindisi
- 14) Iaia Luigi – P/za Raffaello, 10 – Brindisi
- 15) Chimienti Maria Antonietta – P/za Signorini, 4 – Brindisi
- 16) Ruggiero Fabio – P/za Favretto, 33 – Brindisi
- 17) Elia Vito – via G. Carducci, 7 – Brindisi

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

CaM

p.s.

22.2.2007

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

4426

07 LUG. 2003

li,

SERVIZIO R.R. G.G.
Raccomandata a.r.

Sig. GIUNCO ANTONIO

Via CHICO MAGGIO, 1/F/3

72022 LATIANO (BR.)

Oggetto: Alloggio di erp sito in LATIANO

Alla Via CHICO MAGGIO N° 1 Scala F Int. 3

La S.V. ha in corso, con questo IACP, la regolarizzazione del contratto di locazione relativo all'oggi sito in LATIANO in Via CHICO MAGGIO, 1/F/3.

Dall'istruttoria in corso è risultato che la S.V. alla data odierna non ha regolarizzato il contratto di locazione con questo Istituto.

Si comunica, altresì, che il debito, esclusi gli interessi di mora, che grava sull'alloggio alla data del 31/07/2003 ammonta ad € 3566,02

Si prega, pertanto, di voler favorire presso questo Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 o telefonare al N° 0831- 225711, per la definizione del contratto di locazione.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio Pantella)

BE/CA

111.01.110.31263/1 CONVERTINO CONCETTA

- RESIDUO dal 01.11.2002 al 31.07.2003 - € 1573,39

111.03.017.6556/0 PANARELLI MARIA ADDOLORATA

- RESIDUO dal 01.12.2001 al 31.07.2003 - € 1899,18

111.09.006.3864/1 GIUNCO ANTONIO

- RESIDUO dal 01.10.2001 al 31.07.2003 - € 3556,07

111.10.012.6753/0 RESTA MARIA CARMELA

- RESIDUO dal 01.12.2001 al 31.07.2003 - € 3043,13

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 4369

li, 04 LUG. 2003

SERVIZIO RR.GG.
Raccomandata a.r.

- Sig.ra GIUNCO ANTONIO
Via CHICCO MAGGIO, 1 - SC. F. INT. 3
72012 LATIANO (BR.)

OGGETTO: Alloggio di erp sito in LATIANO
Alla Via CHICCO MAGGIO N° 1 Scala f Int. 3

La S.V. ha in corso, con questo IACP, la regolarizzazione del contratto di locazione relativo all'alloggio sito in LATIANO Alla Via CHICCO MAGGIO, 1 - SC. F. INT. 3

Dall'istruttoria in corso è risultato che:

NON HA ANCORA REGOLABIZZATO CON QUESTO ENTE IL CONTRATTO
DI LOCAZIONE.

Si prega, pertanto, di voler favorire presso questo Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 o telefonare al N° 0831-225711, per la definizione del contratto di locazione.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

RE/CA

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 4369

li, 04 LUG. 2003

SERVIZIO RR.GG.
Raccomandata a.r.

- Sig.ra GIUNCO ANTONIO
Via CHICCO MAGGIO, 1 - SC. F. 1017.3
72012 LATIANO (BR.)

OGGETTO: Alloggio di erp sito in LATIANO
Alla Via CHICCO MAGGIO N° 1 Scala F Int. 3

La S.V. ha in corso, con questo IACP, la regolarizzazione del contratto di locazione relativo all'alloggio sito in LATIANO Alla Via CHICCO MAGGIO, 1/F/3

Dall'istruttoria in corso è risultato che:

NON HA ANCORA REGOLARIZZATO CON QUESTO ENTE IL CONTRATTO
DI LOCAZIONE.

Si prega, pertanto, di voler favorire presso questo Istituto nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 o telefonare al N° 0831-225711, per la definizione del contratto di locazione.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

BE/CA

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Data di spedizione 10/04/09

Dall'ufficio postale di BRINDISI

Numero 446233003006

Destinatario Sig. GIORGIO ALTANO

Via CHIESA MAGGIO, 1/E/3

CAP 72012 Località CATANUO (BR)

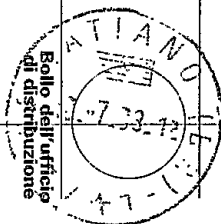
Firma per esteso del ricevente

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940, n. 1474)

Prot. n. 4757
Servizio Raggr. Guppi
RACCOMANDATA A.R.

li 28 MAG. 2002

Sig. GIUNCO ANTONIO

Via CARICO MAGGIO, 1 - F/3
72012 LATIANO (BR)

Al sig. SINDACO del Comune di

72012 LATIANO (BR)

OGGETTO: Regolarizzazione del rapporto locativo - DIFFIDA -

La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo.

Poichè alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti.

Il presente provvedimento viene notificato all'Ufficio Casa del Comune di LATIANO per i provvedimenti di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 17024

Il 16 NOV. 2001

Servizio Raggruppamento Gruppi

RACCOMANDATA A.R.

Sig. GIUNCO ANTONIO

Via CHICCO MACCIO, 1 Sc. F. INT. 3

72022 LATIANO (BR)

OGGETTO: Regolarizzazione del rapporto locativo - DIFFIDA.

La S.V. è stata già invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione conseguente alla regolarizzazione del rapporto locativo.

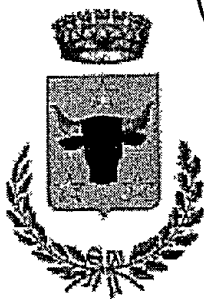
Poichè alla data odierna, malgrado i solleciti rivolti, nessun riscontro è stato dato a detti inviti, questo Istituto, con la presente,

DIFFIDA

formalmente la S.V., ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di legge in vigore, a presentarsi presso questi Uffici entro e non oltre quindici giorni dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, andrà la via giudiziaria per il rilascio dell'alloggio.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANTELLA)



Carofelo / 4/8/2001 *df*

COMUNE DI LATIANO
(PROVINCIA DI BRINDISI)

M. C.

10292

SETTORE AA.GG.

All'Istituto Autonomo Case popolari
Via Casimiro, 27
73100 BRINDISI

Oggetto: Assegnazione Alloggi E.R.P. (Giunco Antonio, Pascariello Marcella)

La presente unicamente per inviare determina di assegnazione alloggi come in epigrafe per altro a procedere e regolarizzazione amministrativa.

Gli indirizzi degli interessati:

Giunco Antonio Via Chicco Maggio 5/9 - 72023 LATIANO

Pascariello Marcella Via Enrico De Nicola, 21 - 72023 LATIANO

Distinti saluti.

Latiano 22 agosto 2001

Il responsabile del servizio
dr. Giuseppe GIORDANO

Giuseppe Giordano



I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	<i>14986</i>
Data	<i>30 AGO. 2001</i>

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

Prospetto di calcolo del canone Soggettivo Anno 2001

111090063864 1 GIUNCO ANTONIO

VIA C. MAGGIO

001 F 03

72022 LATIANO

Anno Costruzione	Vetustà	Tipologi a	Demografi a	Ubicazion e	Livello di Piano	Stato di Conserva	Costo Base	Superficie	Valore Locativo	3,85% Valore Locativo	% Istat	Importo Istat	Canone Oggettivo
1987	0,92	1,05	0,9	1	1	1	890.000	106,28	82.235.850	263.840	48	126.643	390.483

Reddito Complessivo	DETRAZIONI	Reddito Convenzionale	Fascia	%	Canone Mensile LIRE	Canone Mensile EURO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto _____, assegnatario
dell'alloggio sito in _____
N. _____, Scala _____, Interno _____, Cant. _____
Lotto _____, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data _____ e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data _____, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor _____, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

_____ li _____ 19_____

L' ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

CAROTACCO - PAOT. P. 15463 - LETTURA DI ASSICURAZIONE
GIUNCO AUTOMIO -

Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

mod. 23-1

Da restituire a

Via

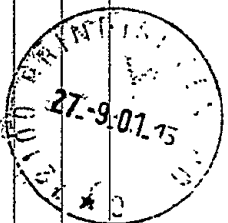
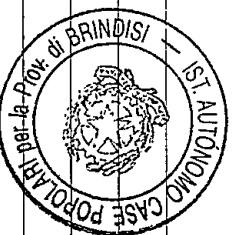
72160

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia



**avviso di ricevimento
o di riscossione**

5

☒

Raccomandata

1

Assicurata

27-P-2001

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

A cura del mittente

Sig. GIUNCO ANTONIO

Destinatario

VIA CHICCO MAGGIO, 1-SC.F. 107.3

via

72023 LATIANO

2/10

**Bollo dell'Ufficio
distribuzione
o di pagamento**

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

**Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento**

Numero

۱۱۶۲۳۳۹۹۵



Live

F11r0

BRINDISI

Pl. T. 4026 - Provincia di Brindisi

Posteitaliane
SCDUA VIA

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

CAP

BRINDISI

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro

Data di spedizione 16/07/03

Dall'ufficio postale di

Numero M 623360304 ☒

BRINDISI

Destinatario Su GIUNCO AOTTAURO

Via ALLICO MASCIO, 1/15/3

CAP 72022 Località CATTIARO (Csa.)

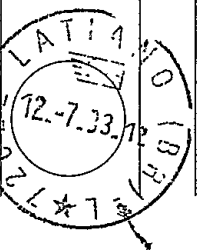
12/7

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione



☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

CADOTALO - Plot. 4369 - Pratica civile ANTONIO

Posteitaliane

STAVANICA

Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E



A.	R.
----	----

Da restituire a _____

Via _____

7100

CAP

BRINDISI

Località

Provincia

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata

☐ Pacco

☐ Assicurata

Eur

Numero

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINDISI

116233003006

Destinatario

Sig. GIACCO AITORIO

Via

MILICO MACARIO, 1/F/3

CAP

72012

Località

CATTIVO

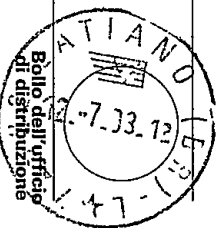
(Cosa)

12/F

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Inviati multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

CAROTTE PROT. 475h - Reticq GIOVCO A TONIO
EUCENIA SERIVANA

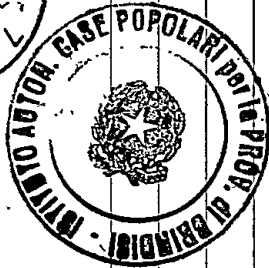
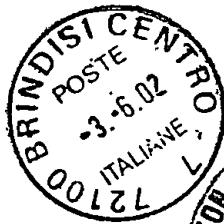
Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

avviso di ricevimento
o di riscossione

mod. 23-1



BRINDISI

Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

BRINDISI

Località

BRINDISI

Provincia

A.R. avviso di ricevimento
o di riscossione

☐ Vaglia ☒ Raccomandata

☐ Pacco ☐ Assicurata

Numero

M	6	5	2	8	1	5	3	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1

Lire _____ Euro _____

03-06-02

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

BRINDISI

A cura del mittente

Destinatario

Al fca. GIUNCO AUTONNO

Via

VIA ERICO MAGGIO 1/7/3

72012 CATANO (BRN.)

4/6

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Paolo Liguori

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

[Firma]

Ufficio di
distribuzione
o di pagamento

2024

ITALIA

POSTA

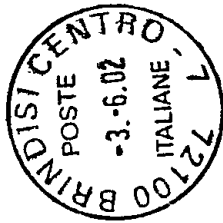
BRINDISI

17

CARTELLINO - P. 2001. 6757 - PRATICA GIUNCO ANTONIO
- È UENZA SCIANNA

Posteitaliane

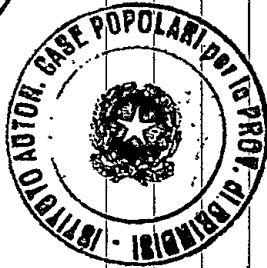
AFFRANCATURA
PAGATA



avviso di ricevimento
o di riscossione

A.R.

mod. 23-I



BRINDISI

Da restituire a

Via

77100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia

avviso di ricevimento o di riscossione

Vaglia

Raccomandata

PaccoAssicurata

Live

Euro

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

A cura del mittente

Destinatario

Via

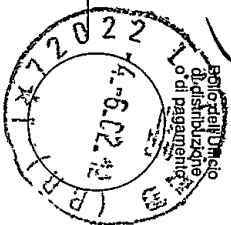
1.6-2002

PAUL CATTANO (Bd.)

Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Numero 11652845366



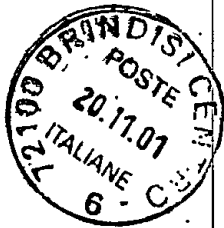
Posteitaliane

AFFRANCATURA
PAGATA

A.R.

mod. 23-1

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a

Via

72100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia

**avviso di ricevimento
o di riscossione**

Vaglia

Raccomandata

Pacco

Assicurata

Euro

20-11-2001

PM

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

A cura del mittente

Destinatario

Atty. General Antonio

Via

Chico Pérez, y S.C. f. int. 3

2022 LATLAWO (BR-)

2021

Revised Summary/Outline

Data e firma per esteso del ricevente

Firma dell'incaricato

(Nome e Cognome)

della distribuzione o del pagamento

Numero

1	1	6	2	3	2	1	5	6	6	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

