



367483
COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE
CERTIFICA

Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Ma.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Ma.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Aff.	Affiliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

IS DE MARCO Cosimo 1949

n. a Brindisi 17/5/1949 (n.766 P.I S.A)
cat. Blando Silvana a Brindisi
il 27/4/1968 (n.175 P.II S.A)
residente dalla nascita
4 Via Lanzellotti 8 SF. 22833

BIASCO Silvana 1952

n. a Tigliano 10/4/1952 (n.15 P.I S.A)
cat. DE MARCO Cosimo a Brindisi

DE MARCO Pasqualina 1972

n. a Brindisi 23/2/1972 (n.346 P.I S.A/1)
nubile

DE MARCO Massimiliano 1975

n. a Brindisi 25/10/1975 (n.1 P.II S.B/1)
celibe

DE MARCO Teodoro 1980

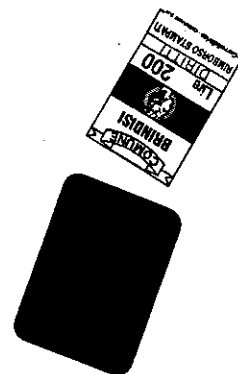
n. a Brindisi 20/1/1980 (n.86 P.I S.A/5)
celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta legale da valere a tutti gli usi consentiti.
libera

Brindisi, il 27 APR. 1998

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 4 legge 4/1/1968, n. 15)

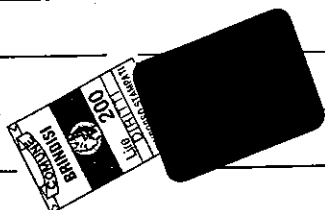
Io sottoscritto DE MARCO COSIMO
 nato a BRINDISI il 17.5.1949
 residente in BRINDISI via LANZILLUZZI n. 8
 davanti a (1) SANDALINA ROBINNA, incaricata del Sindaco

consapevole delle

sanzioni penali cui posso andare incontro nel caso di mendaci dichiarazioni o di uso di documenti falsi,

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITÀ

*che io mi ritengo onestamente e pienamente
 che proprio nell'anno 1998 erano molto*



Dichiarazione resa confermata e sottoscritta.

IL DICHIARANTE

Brindisi, addì 30 APR 1998

(2) *De Marco Cosimo*
 (3) _____

COMUNE DI BRINDISI

Io sottoscritto attesto che il dichiarante Sig. De Marco Cosimo
 da me identificato (4) Carte d'identità N° 86635651 BR

dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 8 della legge 4-1-1968, n. 15, ha resa e sottoscritta la suesposta dichiarazione in mia presenza.

30 APR 1998

Brindisi, addì _____

(5) _____
 (6) _____

(1) Cognome nome e qualifica del pubblico ufficiale che riceve la dichiarazione. - (2) Firma estesa e leggibile del dichiarante. - (3) Firma estesa e leggibile degli eventuali testimoni per la identificazione del dichiarante. - (4) Modalità della identificazione: per conoscenza diretta o per dichiarazione di testi o su documento di identità. - (5) Qualifica del pubblico ufficiale e suo nome e cognome. - (6) Firma estesa del pubblico ufficiale.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI LEGALI ED UTENZA

N. _____

Domanda N. _____

Graduatoria N. _____

ASSEGNETARIO

Documento di riconoscimento Fam. 88
AD N. 1503839 del 17.3.99
rilasciato da Comune di BR.
data di nascita 17.5.1969
luogo di nascita Brindisi
Codice fiscale DMRESM49E17B180E

CONIUGE BIASCO SILVANA

Documento di riconoscimento Fam. 88
N. 90651832 del 9.12.89
rilasciato da Comune di BR.
data di nascita 10.6.1952
luogo di nascita TIGRANO (LE)
Codice fiscale BSCSVN52D70L166W

Sig. DE MARCO COSIMO BRINDISI

via Raffaello, 2 lotto _____ sc. C int. 9

vani utili _____

Costo vano L. _____

accessori _____

fitto mensile compreso

box _____

accessori L. _____

Totale vani contabili _____

Prot. N. 1865
Raccomandata A.R.

111.01.084.4674 0

DE NARCO CARLO
VIA RAFFAELLO, 2 C/9
72100 BRINDISI

25 MAR 1999

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Assegnazione alloggio di E.R.P.

Il Comune di **BRINDISI** con delibera n. del ha dichiarato la S.V. assegnatario di un alloggio di E.R.P., realizzato da questo Istituto in codesto Comune, ai sensi delle leggi vigenti.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 13 della legge regionale n. 54 del 20/12/84, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **VIA RAFFAELLO, 2 C/9** lotto **084** scala **C** piano **4** int. **09** di mq **86,22**.

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal uopo si comunica quanto segue :

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi della legge 27/7/78, n. 392 e successive modificazioni ed integrazioni, ammonta a **£. 364.228** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a **£. 728.456** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal primo giorno del mese successivo a quello di stipula del contratto di locazione e di consegna dell'alloggio assegnato.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 450 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di **£. 100.000** per i contratti di importo inferiore o pari a **£. 5.000.000** cede per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, dell'importo di **£. 100.000** dovrà essere pagata dalla S.V. sull'allegato bollettino di C/C postale n. 139725 intestato a : "SERV. RISC. TRIBUTI CONCESSIONE DI BRINDISI - SESIT FUGLIA s.p.a.". La quota del 50% di detta tassa, pari a **£. 50.000**, cedente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

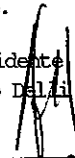
A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi il giorno _____ alle ore _____ presso l'ufficio del comune di _____ unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi. Entrambi dovranno essere muniti di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente **N. 8** marche da bollo da **£. 20.000**, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di **£. 1.092.684** , mediante l'apposito bollettino di C/C postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione come innanzi specificata mediante l'apposito bollettino di C/C postale già predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento e, comunque, non oltre il quinto giorno del mese successivo, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Presidente
(Dott. Ing. Augusto Delfi Santi)



*Perseguitato proprio uenir
per il servizio le, ricepire*

Bianco Lizzano

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto De Maresco Corrado, assegnatario
dell'alloggio sito in Brindisi - via Raffaele
N. 2, Scala C, Interno 9 VIA O PIAZZA, Cant. lotto 84°
Lotto _____, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 14.6.98 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 14.6.98, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor GIOM. MICO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data _____.

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Niente da segnalare.

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Il 14.6.98 19__

L' ASSEGNATARIO

Corrado De Maresco
moglie di De Maresco Corrado

L' INCARICATO DELL' ISTITUTO

PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

111010844674 0

ALLOGGIO SITO IN VIA RAFFAELLO, 2 C/9

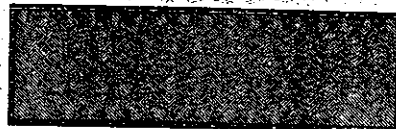
72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	86,22
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	113.525.874
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	364.228
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	364.228

VALIDA FINO AL 16/03/2004



AD 4503839



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
BRINDISI - COMMENDA
CARTA D'IDENTITA'

N° AD 4503839

DI
DE MARCO COSIMO

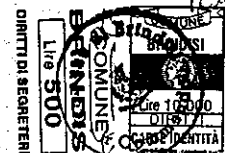
Cognome DE MARGO
Nome COSIMO
nato il 17/5/1949
(atto n. 766 P. I. S. A.)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via LANZELLOTTI
Stato civile CGH
Professione CONTADINO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1,70
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare *De Marco Cosimo*

BRINDISI - COMMENDA 17 MAR 1999

Impronta del TITOLTORE AMMINISTRATIVO
indice sinistra CARICATO DEL SINDACO
UFF. STAT. CIVILE - UFF. GRAF. DELEGATO
Caricatura



REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE DMRC SM49E17B180E

COGNOME DE MARCO
NOME COSIMO
LUOGO DI NASCITA BRINDISI
PROVINCIA BR
1985

SESSO F
DATA DI NASCITA 17/05/49
Il Ministro delle Finanze

BRINDISI
1.000

BRINDISI
500

BRINDISI



NON VALIDA PER L'ESPATRIO

1923. OFFICINA C.V. ROMA

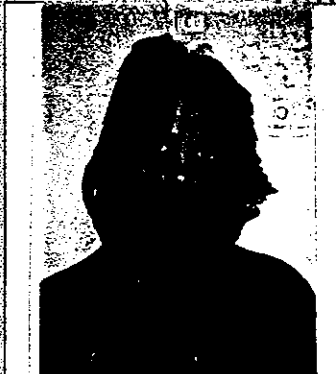


Cognome BIASCO
Nome Silvana
nato il 10/4/1952
(atto n. 15 P. I. S. A.)
a Tiggiano (LE)
Cittadinanza Italiana
Residenza Brindisi
Via Lanzellotti, 8
Stato civile Cgt. DE MARCO
Professione Casalunga

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,57
Capelli Castani
Occhi Castani
Segni particolari

NON VALIDA PER L'ESPATRIO



Firma del titolare Biasco Silvana
BRINDISI - COMMENDA - 9 DIC. 1989
Impronta del dito indice sinistro
Il Sindaco
G. Amm.
(Cassa Sportelli)

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELLE FINANZE

CODICE FISCALE BSCSVN52070L166E
COGNOME BIASCO
NOME SILVANA
LUOGO DI NASCITA TIGGIANO
PROVINCIA LE
1989

SESSO F
DATA DI NASCITA 30/04/52
Il Ministro delle Finanze

Prot. N. - 7961

Brindisi, 24 09 99

Servizio RR.GG.
Gruppo Anagrafe Utenza

1110108446740
DE MARCO COSIMO
VIA RAFFAELLO, 2 C/9
72100 BRINDISI

OGGETTO : Delibera CIPE del 13.3.95 e sue successive modificazioni ed integrazioni. Delibera C.d.A. IACP N. 8887 del 2.2.98. Trasmissione bollettini canone di locazione anno 1999.

In allegato alla presente si trasmettono i bollettini di c/c postale afferenti il canone di locazione che la S.V. dovrà corrispondere per l'anno 1999 a questo Istituto.

Il canone mensile, determinato sulla base della normativa contenuta nella delibera CIPE del 13.3.1995 e sue successive modificazioni ed integrazioni, ed in esecuzione della delibera n. 8887 del 2.2.1998 adottata dal C.d.A. dell'IACP di Brindisi, ammonta a f. 30.000 .

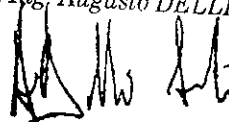
Nell'invitarla al puntuale pagamento del canone mensile si rammenta alla S.V. che lo stesso dovrà essere effettuato entro il quinto giorno del mese successivo a quello di riferimento per non incorrere in un aggravio della indennità prevista dalla legge per il ritardato pagamento, e che la morosità superiore a due mesi nel pagamento del canone di locazione è causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimenti la S.V. potrà rivolgersi anche telefonicamente all'Ufficio Anagrafe e Utenza nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, ai numeri 597851 - 597852 - centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

Distinti saluti,

Il Presidente
Firmato : Dott. Ing. Augusto Delli Santi

IL PRESIDENTE
Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI



PROSPETTO DI CALCOLO DEL CANONE MENSILE - ANNO 1999

ALLOGGIO SITO IN VIA RAFFAELLO, 2 C/9

72100 BRINDISI

ANNO DI COSTRUZIONE	1999
COSTO BASE AL MQ	1.320.000
SUPERFICE MQ	86,22
INDICE DI VETUSTA'	1,00
INDICE di TIPOLOGIA	1,05
INDICE di DEMOGRAFIA	0,95
INDICE di UBICAZIONE	1,00
INDICE di LIVELLO DI PIANO	1,00
INDICE di STATO DI CONSERVAZIONE	1,00
VALORE LOCATIVO	113.525.874
CANONE LOCATIVO PARI AL 3,85% DEL VALORE LOCATIVO DIVISO 12	364.228
PERCENTUALE VARIAZIONE ISTAT	0
IMPORTO VARIAZIONE ISTAT	0
CANONE OGGETTIVO	364.228
SITUAZIONE REDDITUALE	
DOMINICALE	
AGRARIO	
FABBRICATI	
IMPRESA	
LAVORO AUTONOMO	
CAPITALI	
LAVORO DIPENDENTE	
PENSIONE	
PARTECIPAZIONE	
DIVERSI	
REDDITO COMPLESSIVO	
DETRAZIONI PER PERSONE A CARICO	
ABBATTIMENTO 40%	
REDDITO CONVENZIONALE	
FASCIA DI CALCOLO	A

CANONE MINIMO

30.000