

392 385

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA
PROVINCIA DI BRINDISI

-----0-----

Prot. n. 1041

Brindisi, li 13 Febbraio 1964

Uff: Amm/vo. -

AL SIG. FUMAROLA GIOVANNI

OGGETTO: Assegnazione di alloggi
in locazione semplice. -

Via Roma N. 36

PASANO

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Stallone, lotto 9° scala A interno 6.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessi equivalenti a vani legali 6,00

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. 42.100 - come appresso dovuto:

a)	-Mensilità di fitto e servizi dal _____ al _____	
	£ <u>1.395</u> vano x vani <u>6,00</u>	£. <u>8.370 -</u>
	-Canone consumo acqua normale.....	£. <u>500 -</u>
c)	-Contributo nelle spese di illuminazione delle scale	£. <u>150 -</u>
d)	-Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).....	£. <u>503 -</u>
	TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO	£. <u>9.523 -</u>
e)	-Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....	£. <u>28.575 -</u>
f)	-Deposito spese contrattuali.....	£. <u>4.000 -</u>
	TOTALE.....	£. <u>42.100 -</u>

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il diciannove corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

*Paylla Postale
del 15.2.1964
854, del 15.2.1964
A2.100 =*

LEGIONE TERRITORIALE CARABINIERI - BARI
STAZIONE DI FASANO

Informazioni sul Sig. FUMAROLA Giovanni

Comune di Fasano Via Roma n. 38

1) - Qual'è l'effettiva professione o mestiere del richiedente?

Ebanista

2) - Qual'è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£. 100.000 mensili;

3) - Qual'è il nucleo familiare effettivo?

n° 8 persone Otto;

4) - Ha veramente necessità dell'alloggio? SI ~~NO~~

5) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è indesiderabile?

E' comprensivo dei doveri di condominio

Non é indesiderabile;

Fasano, 11

- 2 SET. 1903



IL MARESCIALLO MAGG.
COMANDANTE DELLA STAZIONE
(Giuseppe Franzoni)

[Handwritten signature]

903

In esenzione di tasse e bollo
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Fummarola Giovanni

luogo di nascita

Lacerotondo

data di nascita

1-6-1899 professione *elbanista*

indirizzo attuale

Via Roma 38

residente nel comune di

Fasano

data di inizio della residenza

dal 1924

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonchè tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Fasano
LOCALITÀ

5 febbraio 1963
DATA

Fummarola Giovanni
FIRMA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2177

Brindisi li 1/4/1964

Uff. Amm. vo

OGGETTO: Invio contratto
di locazione

^^^^^^^^^^^^

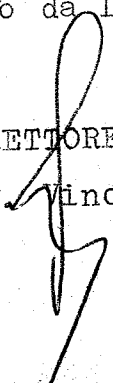
AL SIG. FUMAROLA GIOVANNI

VIA STALLONE Scala A/6

F A S A N O

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

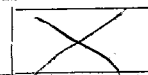
Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv.  Vincenzo PALMA)

Documenti richiesti:	GRUPPO I ^o	PUNTEGGIO
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale	ABITAZIONI NON IDONEE: Segnare, se corrisponde esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto ad essere iscritti in questo gruppo. a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto d ☐ Cantina con acqua e gabinetto	☐ ☐
CERTIFICATO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE COMPROVANTE LA GRAVE PERICOLOSITA'	GRUPPO II ^o	
	☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐	
Certificato dell'Ufficio Sanitario Comunale, con la precisazione dell'esatta superficie	GRUPPO III^o - Superaffollamento familiari n. <u>9</u> mq. <u>40</u> Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio di famiglia. e ☒ Casi previsti nei gruppi I^o e II^o f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che occupano un alloggio di una stanza e cucina. ☐ Famiglie che occupano un alloggio normale ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-	☐ ☐

ghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare locali

occupati e le relative superfici:



I locale: metri 5 x metri 4 totale mq. 20

II locale: metri 3 x metri 4 totale mq. 12

III locale: metri 2 x metri 4 totale mq. 8

IV locale: metri x metri totale mq.

Atto esecuti-

GRUPPO IV⁰ - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-

to di sfratto

to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

*indisposizioni da parte del proprietario
a mezzo del legale.*

1) Dichiarazione del da-

GRUPPO V⁰

lore di lavoro attestante

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

da quando ha avuto ini-

h

zio il rapporto di lavoro.

Residenza a:

Nel caso si tratti di più

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

datori di lavoro, presen-

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di

tare il libretto di lavoro.

lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con

2) Certificato di residen-

questo, da servizio di trasporto urbano.

za del Comune ove ri-

siede il nucleo familiare.

Dichiarazione del

Direttore del Di-

spensario Antitu-

bercolare.

☐

La circostanza di persona adulta TBC che
conviva con bambini; darà diritto ad una
valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagio alloggiato, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal *1927*

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di *Isola* attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n. _____ anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

Io sottoscritta Latorre Carmela residente in Fasano alla via Rossi n.6, dichiaro formalmente che da oltre due anni il Sig. Fumarola Giovanni, Ebani- sta da Fasano, abita in una casa di mia proprietà sita in questo Comune alla via Roma n.38. Dichiaro, inoltre, di aver più volte richiesto al sig. Fumaro- la Giovanni il rilascio di detta casa per provvede- re alle necessarie riparazioni delle lesioni ivi riscontrata.

In fede

Fasano, 3.2.1963.

Latorre Carmela

P

REGIONE DISTRETTO DI ...

Si Certifica

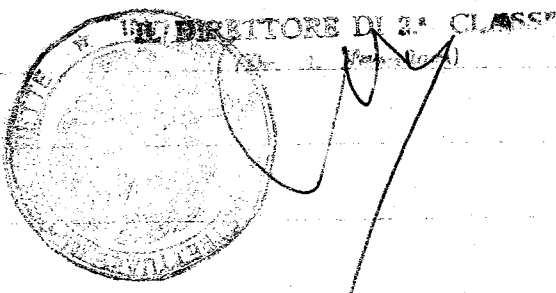
che la ditta FUMAROLA Giovanni fu Martino e LISI
Laura fu Luigi, coniugi da Fasano, NON figura iscritta
nei ruoli della imposta fabbricati.

Negativo per la imposta di R.M. e complementare . =

Si rilascia in carta semplice da servire per uso assegnazione case popolari . =

... N. 884 Esatto L. 50 per diritti d'ufficio

Costuni. li 31 GEN. 1953



D I C H I A R A Z I O N E

Il sottoscritto _____
nella sua qualità di assegnatario di un alloggio al _____ Lotto di
case popolari in Fasano Scala _____ Int. _____

D I C H I A R A
=====

sotto la sua personale responsabilità civile e morale di volere
prendere ugualmente possesso dell'alloggio, pur essendo a conoscenza
che l'erogazione dell'acqua non raggiungerà normalmente detto allog-
gio e che per le proprie esigenze si fornirà dalla fontanina che il
Comune di Fasano andrà ad installare nelle vicinanze, senza avere
nulla a pretendere dall'I.A.C.P. -

In fede ed alla presenza di due testimoni

Brindisi li _____ 1964

IL SINDACO

IL DICHIARANTE

Fumero Giarini

I TESTI :

Liri Verguati

Giulio Jonst