

Prot. 6503
Uff.: Inquilinato

Boll. n° 540
del 20/6/1979
di £ 92.200

Al Sig. Rafaelo Polakhi
Via ... - Foto ... ex 3

RACCOMANDATA

Convolis

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di Convolis

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto da vani utili 5 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 1,5.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto, Via Casimiro n.27, alle ore 10 del giorno 1 GIU 1978 per ritirare il contratto a suo tempo sottoscritto dalla S.V.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo del l'allegato bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 92.200 come appresso dovuto:

1) mensilità di fitto e servizi dal <u>1 GIU 1978</u> al <u>30 GIU 1978</u>	£. <u>26.250</u>
£. <u>3500</u> x vani <u>5</u>	£. <u>17500</u>
2) canone consumo acqua e fogna.....	£. <u>750</u>
3) contributo spese illuminazione scale.....	£. <u>1.000</u>
4) canone mensile per funzionamento impianto di bruciatore, autoclave, salvo conguaglio.....	£. <u>99.400</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO.....	£. <u>52.500</u>
5) deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto)£.	£. <u>10.000</u>
6) spese contrattuali.....	£. <u>92.200</u>
T O T A L E.....	£. <u>92.200</u>

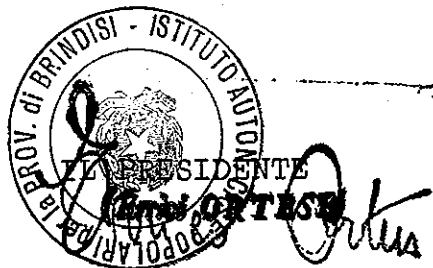
Il canone decorre dal mese di GIU 1978, essendo, tutti gli impianti, a tale data, funzionanti.

Il canone mensile suindicato s'intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rapporto allo effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero eventuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

infine contratto
il 29/6/1979
Cafiso Siciliano



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.n° _____

Brindisi li _____

OGGETTO: Verbale di consegna provvisoria.=

Il sottoscritto Rafano Giovanni, assegnatario dell'alloggio popolare in locazione semplice sito in Brindisi al Quartiere S. Elia Pal. _____ Piano _____ Int. _____, con il presente atto

D I C H I A R A

di ricevere le chiavi dell'alloggio popolare sopradetto.=

Il sottoscritto riconosce che l'appartamento si trova attualmente sprovvisto dei necessari allacciamenti idrico-fognanti-elettrici e, pertanto, si impegna fino all'ultimazione di tali lavori a non far uso degli impianti interni corrispondenti ed a non apportare modifiche di qualsiasi natura all'appartamento.=

Il sottoscritto si impegna sin da ora a stipulare il contratto di locazione ed il canone di fitto, comprensivo di quote di amministrazione, gestione e servizi ed il deposito cauzionale, allorchè Le sarà comunicato dall'Istituto ad ultimazione dei lavori.=

Il sottoscritto si impegna a custodire l'appartamento con la diligenza del buon padre di famiglia anche verso terzi, esonerando espressamente l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità anche per quanto riguarda eventuali azioni giudiziarie da promuoversi verso terzi.=

Il sottoscritto si impegna altresì, a non impedire o intralciare il normale svolgimento dei lavori necessari da parte della Impresa costruttrice sia all'esterno del fabbricato che all'interno dell'appartamento ed a non arrecare danni alle attrezzature e materiali eventualmente impiegati e depositati dall'Impresa stessa.=

L'ASSEGNATARIO

Rafano Giovanni

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI

B R I N D I S I

Il sottoscritto Rafano Govalki assegnatario di
un alloggio popolare in locazione semplice, in Brindisi - Quartie
re S.ELIA, attualmente occupato abusivamente

D I C H I A R A

di rinunciare all'assegnazione di detto alloggio e di accettare
quella di uno facente parte della riserva di n°70 alloggi, siti
al Quartiere S. Elia, predisposta con decreto n°2006 del 7.10.1976
del Presidente della Giunta della Regione Puglia, così come da
bando di concorso generale per il Comune di Brindisi, pubblicato
in data 2.11.1976.=

Cafiso Giovanni

Brindisi, lì

per accettare ed accettare del Cafiso Giovanni
per accettare regolamento singolarmente

Cafiso Giovanni