

3508579

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8643

Brindisi, li 10 NOV. 1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. PISANI ANTONIO

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gi in locazione semplice.-

Via S. Lucia n° 54

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces-
so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istit-
tuto, sito in via S. Lucia Annunziata, lotto 29° scala A inter-
no 2.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori
equivalenti a vani legali 550.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 48.136
come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10 NOV. 1961 al 10 DIC. 1961
L. 1874 vano x vani 550 L. 18924
- b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
- c) - Contributo nelle spese di illuminazione
delle scale. L. 150
- d) - I.G.E. 3% su a). L. 310

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 11.284

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) L. 33.852
- f) - Deposito spese contrattuali L. 3.000

TOTALE L. 48.136

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di con-
segna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16 NOV. 1961 corrente, sarà dichia-
rata rinunciataria dell'alloggio.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

*Boll. n° 544
L. 48.136 del 15/11/61*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n° 8643

Brindisi, li 10 NOV. 1961

Uff. Amm. vo

Al Sig. PISANI ANTONIO

OGGETTO: Assegnazione di allog-
gi in locazione semplice.-

Via S. Lucia n° 54

BRINDISI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato conces-
so un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istit-
tuto, sito in via 82. Strada Anababice, lotto 29° scala A inter-
no 2.

Detto alloggio è composto di vani utili 4 oltre gli accessori
equivalenti a vani legali 550.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto,
Via Casimiro n°9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allega-
to bollettino di c/c postale, il versamento della somma di L. 48.136
come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10 NOV. 1961 al 10 DIC. 1961
L. 1874 vano x vani 550 L. 10324
b) - Canone consumo acqua normale. L. 500
c) - Contributo nelle spese di illuminazione
delle scale. L. 150
d) - I.G.E. 3% su a). L. 310

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO L. 11.284

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).....L. 33.852
f) - Deposito spese contrattuali.....L. 3.000

TOTALE.....L. 48.136

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria
e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto allo
effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti fi-
nali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di con-
segna dell'appartamento.

Nonpresentandosi entro il 16 NOV. 1961 corrente, sarà dichia-
rata rinunciataria dell'alloggio.

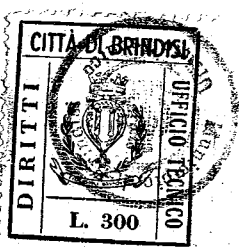
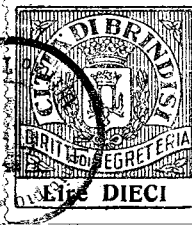
IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ga

*Boll. n° 544
P 48.136 del 15/11/61*

1293



M U N I C I P I O D I B R I N D I S I

Uffici Tecnici

In seguito a sopralluogo eseguito dal personale dipendente da questo Ufficio Tecnico Municipale:

IL SINDACO

C E R T I F I C A

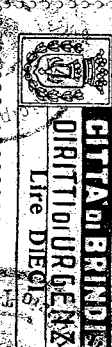
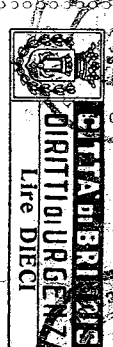
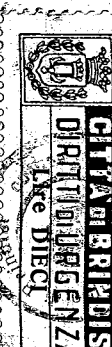
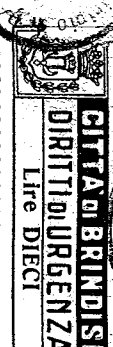
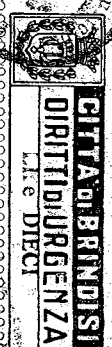
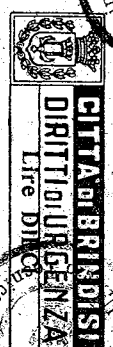
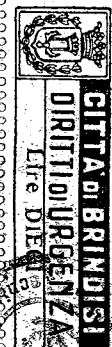
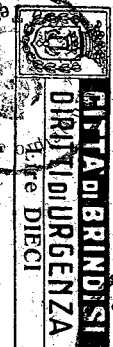
Che il Sig. Pisani Antonio e famiglia sono alloggiati in due vani a piano terreno facenti parte del fabbricato di proprietà privata sito in Brindisi alla Via S. Lucia civico 54.-

Specificatamente trattasi di un caseggiato costruito in muratura di pietrame e malta comune mista con conci di tufo.-

Il fabbricato per la sua vetustà, per la trascurata manutenzione e a causa dei dissesti subiti a seguito del nubifragio abbattutosi a Brindisi nel novembre 1956, è in cattive condizioni statiche e di abitabilità.

Gli ambienti del piano terreno, occupati dal Sig. Pisani e famiglia, coperti con volte in tufo, presentano lesioni e rigonfiamenti sui muri d'ambito e sulle volte.

Poichè il vano a primo piano, corrispondente all'alloggio di che trattasi, è privo di tettoia, l'acqua piovana filtrando attraverso il pavimento, sconnesso



e pieno di residui della copertura demolita, ha im-
pregnato di umidità le volte e tutti i muri degli
ambienti a piano terreno.

Pertanto, per i sopra citati inconvenienti, l'abi-
tazione mal si presta all'uso alla quale viene desti-
nata.-

Si rilascia in seguito a richiesta fatta dall'in-
teressato Sig. Pisani Antonio, in carta semplice per
uso assegnazione di nuove alloggi.=

Brindisi, li 12 Dicembre 1960

IL SINDACO



(Avv. N. Bruno)

Bruno

W



PREAVVISO DI RILASCIO

Aw. ERNESTO ALIQUO'
Via D'Orimini, 5 - Tel. 22553 - Abil. 21705
BRINDISI

L'anno millenovecentosessantuno il giorno
del mese di Luglio, ad istanza di Mario Cavaliere, don.
e res. in Brindisi, Io sottoscritto Uff. Giud. addetto
all'Ufficio Unico Esecuzioni e Notifiche presso il
Tribunale di Brindisi

PREAVVERTO

Il sig. Pisano Antonio, don. e res. in Brindisi, alla Via
S. Lucia che in virtù di ordinanze di convalida di li-
cenza di locazione emessa dal Pretore di Brindisi in
data 2 Maggio, ~~notificata a Pisano Antonio~~ nonchè
di precetto di rilascio notificato in data 23 Maggio,
mi recherò il giorno 19/8/61 nella sua abitazione
sitata in Brindisi alla Via S. Lucia per eseguirvi ad
istanza di Mario Cavaliere, lo sfratto di esso Pisano
Antonio. Lo invito pertanto a rilasciarmi ~~per~~ detta
data l'immobile di cui innanzi libero e sgombero da
persone e da cose, comunicandogli che in mancanza de-
vrà eseguire oattivamente. ~~Copia una del presente~~
~~atto da me sottoscritto ha notificato a Pisano Antoni-~~
~~do e res. alla Via S. Lucia merco consegna di copia a~~
~~mani di~~

TAMMARO GAETANO
UFFICIALE GIUDIZIARIO

Cron. a 11942
Diritti e bolli
in tot. L. 169
L. 151.53

Parish 17 luglio 961

Sierra Antonia
alla fine di
Campi di lavoro 20

(D'Accordo con)

Sierra A
P. Luna



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome

Pisani Antonio

luogo di nascita

Brindisi

data di nascita

20.10.918

indirizzo attuale

Via S. Lucia 54

residente nel comune di

Brindisi

data di inizio della residenza

de sempre

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

Brindisi - Via S. Lucia 54

LOCALITA'

7. 7. 961

DATA

Pisani Antonio

FIRMA

Documenti ri- **GRUPPO I°** **PUNTEGGIO**

chiesti: **ABITAZIONI NON IDONEE:** Segnare, se corrisponde

Certificato esattamente, una delle seguenti definizioni che danno di-

dell'Ufficio ritto ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto ☐

Comunale b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto

c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto ☐

d ☐ Cantina con acqua e gabinetto

Certificato dell'Uf- **GRUPPO II°**

ficio del Genio Ci- ☐ **ABITAZIONI PERICOLANTI** ☒

vile comprovante la

grave pericolosità.

Certificato **GRUPPO III° - Superaffollamento familiari n. mq.**

dell'Ufficio Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona

Sanitario effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio

Comunale, di famiglia.

con la pre- e ☐ Casi previsti nei gruppi I° e II°

cisazione f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

dell'esatta g ☐ Nuclei familiari superiori alle 8 persone che

superficie occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☒ Famiglie che occupano un alloggio normale

ma superaffollato in base ai criteri di cui

sopra (dalla misurazione vanno esclusi i lo-

cali adibiti a servizi igienici ed i corridoi di

larghezza inferiore ai ml. 1,50). Specificare

locali occupati e le relative superfici:

I locale: metri..... x metri..... totale mq.....

II locale: metri..... x metri..... totale mq.....

III locale: metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale: metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti- GRUPPO IV^o - SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfrat-
vo di sfratto. to per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

☒

1) Dichiarazione del dato-

GRUPPO V^o

re di lavoro attestante da

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

quando ha avuto inizio il

h

rapporto di lavoro. Nel

Residenza a:

caso si tratti di più datori

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo

di lavoro, presentare il

familiare risieda in Comune diverso dal luogo di la-

libretto di lavoro. 2) Cer-

voro del capofamiglia, che non sia collegato con

tificato di residenza del

questo, da servizio di trasporto urbano.

Comune ove risiede il

nucleo familiare.

Dichiarazione del

☐

La circostanza di persona adulta TBC che

Direttore del Di-

conviva con bambini, darà diritto ad una

spensario Antitu-

valutazione supplementare

bercolare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

INDIRIZZO	CARATTERE DI DISAGIO da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) j)	Data di entrata e di uscita da tale alloggio

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti)

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI



CITTÀ DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Pisani Ludovico residente in
Brindisi in Via S. Loris 54 è composta come segue:

N. d'ordine	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA			DATA DI MORTE			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	6P	Pisani Ludovico	Brindisi	30	10	918				marcolor operaio
2	moglia	Di Gaupi Silvana	"	3	4	922				casalinga
3	figlio	Pisani Luigi	"	10	10	947				
4	"	" " Santo	"	2	2	950				
5	"	" " Anna	"	12	1	952				
6	"	" " Eusebio	"	30	8	939				
7	"	" " Giacomo	"	30	11	956				
8	"	" " Benigno	"	16	9	942				
9	"	" " Aldo	"	15	10	944				
10	"	" " Geodone	"	7	2	947				
11	"	" " Giovanni	"	3	1	949				
12	"	Pisani Luigi	"	18	8	958				
13	"	" " Elia	"	17	8	960				

La qualifica di «Capo-Famiglia» è attribuita ai soli fini anagrafici (Art. 4 Legge 24 - 12 - 1954 n. 1228)

Eventuali annotazioni

Rilascia in carta libera per uso 210 foglio -
Brindisi, 5. 8. 1961

L'IMPIEGATO

UFFICIO DI ANAGRAFE
IL SINDACO
(profr. Simone Santini)

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

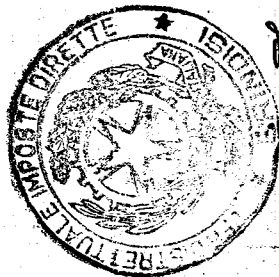
BRINDISI

Si certifica

**che i nominativi a tergo indicati non risultano tassati agli effetti della
imposta complementare né risultano proprietari di fabbricati in Brindisi.**

Si rilascia il presente certificato per uso alloggiato.

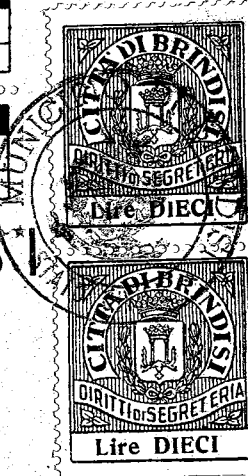
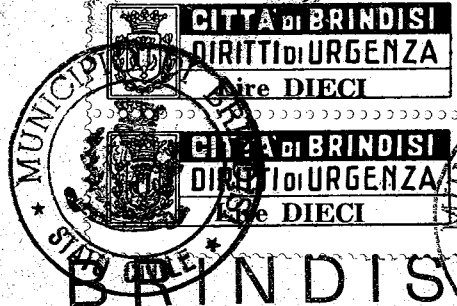
Brindisi, 7. 8. 1961



IL DIRETTORE REGGENTE

[Handwritten signature]

d. 103 n. <u>403</u>
titolo L. <u>240</u>
COMPILATORE <u>[Signature]</u>



MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che il Sig. *Pisani Antonio*

di *Brindisi* e di *Brindisi*

nato il *20. 10. 1918* nel Comune di *Brindisi*

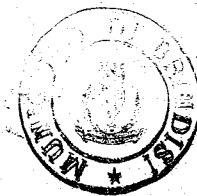
risulta iscritto in questo registro di popolazione dalle nascite

ed abitante in Via

Si rilascia in carta ^{*bolle*} libera per uso *alloppe*

984 Brindisi, li *5. 8. 1961*

IL SINDACO



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
(*prof. Simone Santini*)