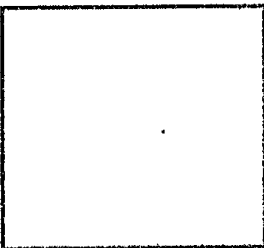


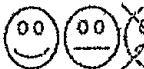
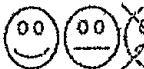
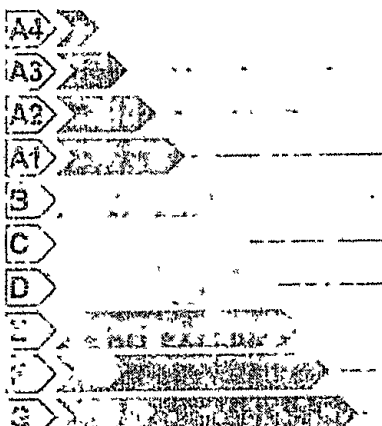
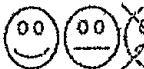
	ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI CODICE IDENTIFICATIVO: 1147 - VALIDO FINO AL: 31/12/2018	
--	--	---

DATI GENERALI		
Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93- "11" Edificio adibito a residenza con carattere continuativo	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliari Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: -	☐ Nuova costruzione ☐ Passaggio di proprietà ☒ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro: _____

Dati identificativi	
 Regione : Puglia Comune : Brindisi (BR) Indirizzo : Via Giuseppe Impastato 2/B Piano : 1/B Intero edificio Coordinate GIS : 40,651 N; 17,921 E	Zona climatica : C Anno di costruzione: 2005 Superficie utile riscaldata: 104,73 m ² Superficie utile raffrescata: 0,00 m ² Volume lordo riscaldato: 354,82 m ³ Volume lordo raffrescato: 0,00 m ³
Comune catastale	Brindisi (BR)
Subalterni da 17	a 17 da a
Altri subalterni	a da a

Servizi energetici presenti			
☒  Climatizzazione invernale	☐  Ventilazione meccanica	☐  Illuminazione	
☐  Climatizzazione estiva	☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Trasporto di persone o cose	

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO	
La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.	

Prestazione energetica del fabbricato <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">INVERNO</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">ESTATE</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">   </td> <td style="text-align: center;">   </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE	 	 	Prestazione energetica globale  ↑ Più efficiente ↓ Meno efficiente EDIFICIO A ENERGIA QUASI-ZERO CLASSE ENERGETICA EPgl, nro 05,48 kWh/m²	Riferimenti Gli immobili simili a questo avrebbero in media la seguente classificazione: B (38,4) PIANIFICATORI - PASSAPORTO ENERGETICO NOVITA' DI ASSISTENZA NAMARIA ORLANDINO AVVENTURA TEL. 2771 - 1500000000
INVERNO	ESTATE					
 	 					

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche e gli impianti e stime dei consumi annui di energia

FONT ENERGETICI UTILIZZATI		Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
☒	Energia elettrica da rete	159 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile $EP_{gl,ren}$ kWh/m ² anno 85,5
☒	Gas naturale	871 Nm ³	
☐	GPL		
☐	Carbone		
☐	Gasolio e Oli combustibili		Indice della prestazione energetica rinnovabile $EP_{al,ren}$ kWh/m ² anno 0,7
☐	Biomasse solide		
☐	Biomasse liquide		
☐	Biomasse gassose		
☐	Solare fotovoltaico		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno 16,14
☐	Solare termico		
☐	Eolico		
☐	Termiscaldamento		
☐	Raffrescamento		
☐	Altro (specificare)		

RECEIVED

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la somma dei i lavori conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme. Li essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
CON SUBENTRATI COMANDATI E DISCHI A RIGORE COSTRUTTIVO

Codice	TIPO DI INT. RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica Raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,area} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
1	1				
2	2				
3	3				
4	4				
5	5				
6	6				
7	7				
8	8				
9	9				
10	10				
11	11				
12	12				
13	13				
14	14				
15	15				
16	16				
17	17				
18	18				
19	19				
20	20				
21	21				
22	22				
23	23				
24	24				
25	25				
26	26				
27	27				
28	28				
29	29				
30	30				
31	31				
32	32				
33	33				
34	34				
35	35				
36	36				
37	37				
38	38				
39	39				
40	40				
41	41				
42	42				
43	43				
44	44				
45	45				
46	46				
47	47				
48	48				
49	49				
50	50				
51	51				
52	52				
53	53				
54	54				
55	55				
56	56				
57	57				
58	58				
59	59				
60	60				
61	61				
62	62				
63	63				
64	64				
65	65				
66	66				
67	67				
68	68				
69	69				
70	70				
71	71				
72	72				
73	73				
74	74				
75	75				
76	76				
77	77				
78	78				
79	79				
80	80				
81	81				
82	82				
83	83				
84	84				
85	85				
86	86				
87	87				
88	88				
89	89				
90	90				
91	91				
92	92				
93	93				
94	94				
95	95				
96	96				
97	97				
98	98				
99	99				
100	100				



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI



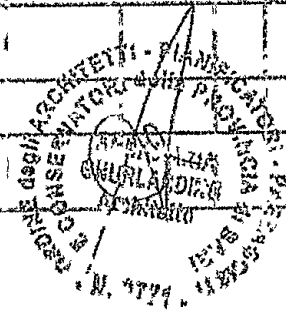
DATI GENERALI

Energia esportata	0 kWh/anno	Vettore energetico:
-------------------	------------	---------------------

DATI DI DETTAGLIO DEL VETTORE

V - Volume riscaldato	354,82	m ³
S - Superficie disperdente	149,78	m ²
Rapporto S/V	0,422	
EP _{Hea}	46,9	kWh/m ³ anno
A _{cl} / A _{cl,ref}	0,0561	-
Y _{ie}	0,1452	W/m ² K

Servizio richiesto	Tipo di Impianto	Anno di	Codice catastale regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{Hea}	EP _{Hea,ref}
Climatizzazione invernale	Cald. aia A.C.	2005			2150	0,71	0,3	65,8
Climatizzazione estiva						η _c		
Prod. acqua calda sanitaria	Cald. aia a gas	2005			2450	0,09	0,4	19,8
Impianti comburenti								
Prod. energia fotovoltaica								
Meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose								





ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Decreto Attuativo del 14/11/2017 VALDO HINO ALI 31/12/2018



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

Si conviene specificare che da ora in poi, per la verifica dell'immobile non si è rinvenuto né il "Libretto di impianto", che i riferimenti specifici della cucina portatile e dell'acqua calda sono dati e fatto riferimento ai dati raccolti in loco e alle dichiarazioni dei residenti.

SOGGETTO CERTIFICATORE

☐ Ente/Organismo pubblico	☒ Tecnico abilitato	☐ Organismo/Società
Nome e Cognome / Denominazione	Annamaria Gnurlandino	
Indirizzo	Via Roma 165 Altamura	
E-mail	a.gnurlandino@archiwarape.it	
Telefono		
Titolo	Architetto	
Ordine/iscrizione	Ordine degli Architetti di Bari n° 27/1	
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore Annamaria Gnurlandino, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del DPR 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il presente edificio/impianto DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'interessato e l'ente/organismo/impresa o indiretto nel processo di progettazione e realizzazione dell'edificio da certificare o con i produttori dei materiali e dei componenti in esso impiegati, né alcun vantaggio che possano derivare al richiedente, e di non essere, né parente fino al quarto grado del proprietario ai sensi del comma a), art. 3 del D.Lgs. 16 aprile 2013, n. 75.	
Informazioni aggiuntive		

VERIFICHE E DATI DI RIFERIMENTO

È stato eseguito almeno un sopralluogo in loco e il risultato è obbligatorio per la redazione del presente APE	SI
--	----

VERIFICHE E DATI DI RIFERIMENTO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza o garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Al fine della redazione del presente APE, il software utilizzato ha permesso di ottenere i risultati di calcolo semplificati?	No

Il presente attestato è reso valido in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 13, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L. 66/2013.

Data di emissione: 28/02/2017

Firma e timbre del tecnico o firma digitale

Architetto
Annunziata Gnurlandino
28/02/2017



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE - VALIDO FINO AL 31/12/2018

APE

LEGENDA E NOTE

Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche e i fabbisogni energetici. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione di interventi di miglioramento energetico, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali relative all'edificio o all'unità immobiliare, riportate a norma di legge sulla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del presente documento sono riportate informazioni relative alla legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.

Prestazione energetica globale (EP_{global}): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).

Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, si comporta in termini di rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente schema:

Qualità Alta	Qualità Media	Qualità Basso
--------------	---------------	---------------

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico non rinnovabile è quasi nullo e coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio a questa categoria.

Riferimenti: confronto con edifici simili. La prestazione globale di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi in norme tecniche applicabili alla prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, localizzazione, ecc.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici si riferiscono sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale dell'energia consumata annualmente dall'immobile, secondo un uso standard, sulla base del fabbisogno energetico utilizzato.

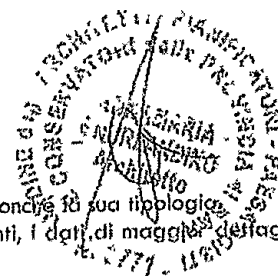
Raccomandazioni di miglioramento: la sezione classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione dell'edificio.

RIVALUTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO/UNITÀ IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	Descrizione
REN1	FABBRICATO A INVOLUCRO OPACO
REN2	FABBRICATO A INVOLUCRO TRASPARENTE
REN3	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A INVERNO
REN4	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A ESTATE
REN5	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A INVERNO E A ESTATE
REN6	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A INVERNO E A ESTATE E A ESTATE

TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.



Cognome GNURCANINO
 Nome ANNAMARIA
 nato il 30/08/1961
 (atto n. 749 I S A)
 a ALTAMURA (BA)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza ALTAMURA
 Via VIA SANTO STEFANO 10
 Stato civile Stato libero
 Professione
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 169
 Capelli CASTANO CHIARO
 Occhi CASTANO
 Segni particolari


 Firma del titolare *Annamaria Gnurcanino*
 ALTAMURA 09/08/2011
 Impresa del dato ind. co. nastro
 D'ordine del Sindaco
 Istruttore Amministrativo
 Segr. d'Ammin. Antonia CALLI
Antonio Polito
 CITTÀ DI ALTAMURA
 Ufficio Carte d'Identità

CONSERVATORI - P.A.S.S. 5308796
 ANNAMARIA GNURCANINO
 Arch. Netto

Scadenza 08/08/2021

AR 5308796



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI ALTAMURA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AR 5308796
 DI GNURCANINO ANNAMARIA