

348454

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 4694
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 1 2 MAG. 2005

421011321836 0
LAURENZANA ANNA
Via Paolo Borsellino 6B 10
72100 BRINDISI

Oggetto: Alloggi riservati ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato – Legge n. 21 dell' 8/2/2001 – D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002 – Stipula contratto di locazione – Diffida –

La S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione- conseguente al decreto del Prefetto di Brindisi prot. n. 5374 S.A. e SS.GG. del 2/12/2004 di approvazione della graduatoria di assegnazione- dell'alloggio sito in Brindisi, alla Via Paolo Borsellino, 0 scala: B interno: 10 lotto: 132

con racc. a.r. del 11.03.05 prot. n. 2664

Poiché alla data odierna, malgrado detto invito, non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente

DIFFIDA

formalmente la S.V. e ad ogni effetto di legge, a presentarsi presso questi Uffici, **entro e non oltre dieci giorni**, dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, questo

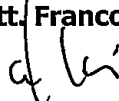
Istituto provvederà a trasmettere la sua pratica al Sig. Prefetto di Brindisi, per la revoca dell'assegnazione ed il conseguente rilascio dell'alloggio.

Sono, comunque, fatti salvi i diritti, nessuno escluso, di questo Istituto al risarcimento danni connessi alla mancata stipula del contratto di locazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti del Settore Inquilinato dell' I.A.C.P. nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì**, dalle ore **10.00** alle ore **12.00**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Vincenzo Carofalo**, dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**



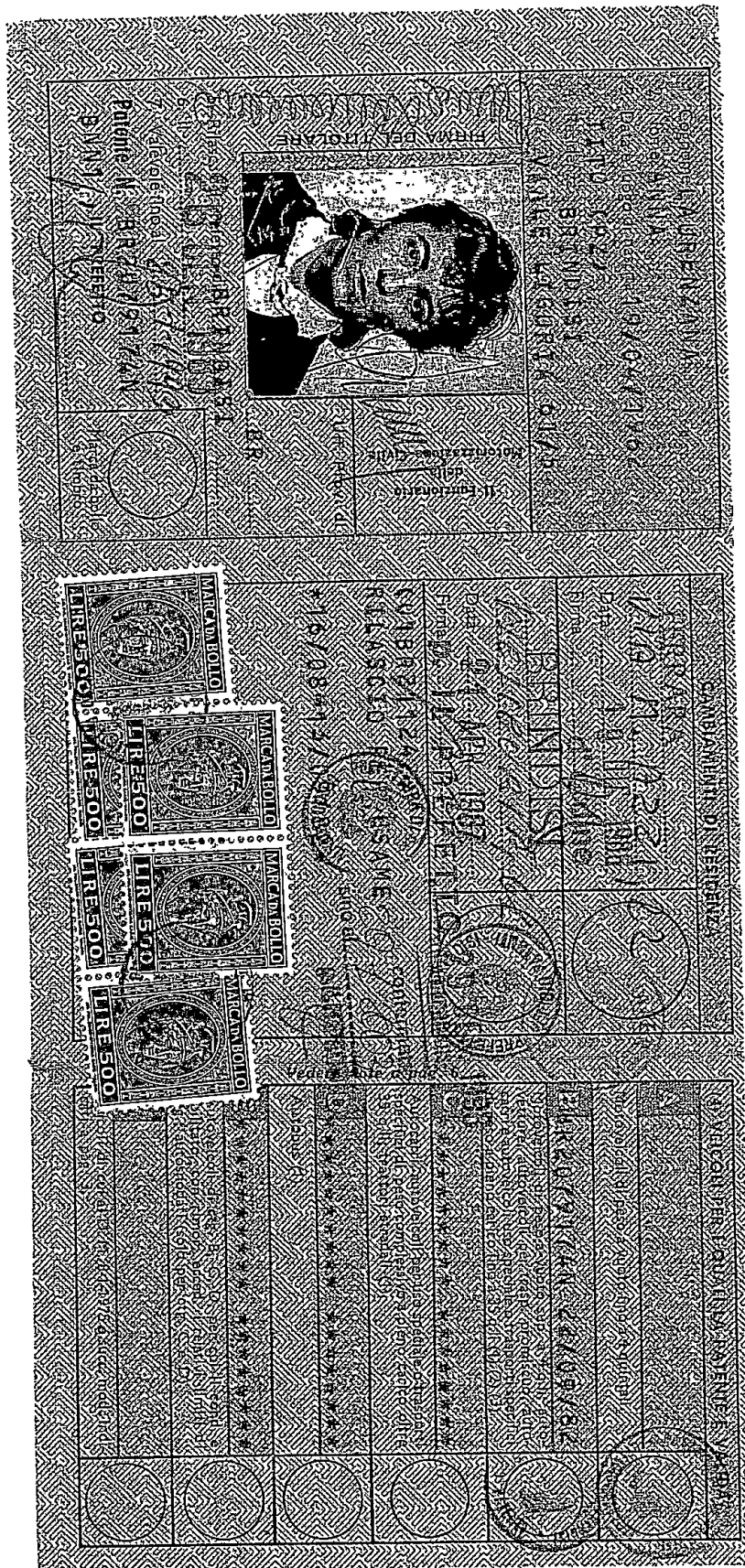
**Il Direttore Generale
Arch. Pietro Oresta**



Ca.

L RN NNA 62D 59 L 181N	
NUMERO DI CODICE FISCALE	
LAURENZANA	
COGNOME DI NASCITA	
ANNA	SESSO F
TITO	
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	
POTENZA	DATA DI NASCITA 19.04.62
PROVINCIA DI NASCITA	

UFFICIO DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI	
	
DATA 16 OTTOBRE 1981	
PRIMO DIRIGENTE (Firma) <i>Salvo Capilungo</i> IL FUNZIONARIO	



VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto LAURENZANA ANNA, assegnatario
dell'alloggio sito in _____
N. _____, Scala B, Interno 10 P4 Cant. _____
Lotto 32, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 4.2.05 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 4.2.05, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MAIZIO YENEA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

B2, li 4.2.05 19.....

L'ASSEGNATARIO

Anna Laurenzana

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Maizio Yenea



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

Brindisi

PROV.

Br

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

4. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE M.C.P. Brindisi		NOME		DATA DI NASCITA	
SESSO M o F M	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE Brindisi	PROV. Br	CODICE FISCALE 00061820412	giorno	mesa
5. COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE LAURENZANA		NOME ANNA		DATA DI NASCITA	
SESSO M o F F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE TITO	PROV. Pz	CODICE FISCALE L2NNNA620592181N	giorno	mesa

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE 887	7. COD. TERRITORIALE (*) 000	8. CONTENZIOSO 00	9. CAUSALE 02	10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO Anno: 2005 Numero: 05
--------------------------	---------------------------------	----------------------	------------------	---

11. CODICE TRIBUTO 1151	12. DESCRIZIONE (*) CONTRATTO DI VITA	13. IMPORTO 90,13	14. COD. DESTINATARIO
----------------------------	--	----------------------	-----------------------

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

90,13

EURO (lettere)

NOVANTA / 13

ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)			
DATA		CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
		AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno	mesa	anno	
13	05	2005	
		07601	515

x

187/139 05 23-05-05 421
10283 €90,13*
122 0007 00061820412

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig.^{RA} LAURENTA ANNA
Via P. BOSSILINO, 5/8/10
72100 BRINDISI

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)

GR/CA

Il contratto di locazione è stato ritirato in data
13-07-2005 dalle recinte

Brindisi, 13/07/05

Linea Recante

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

PROT. 10128

Li 03 AGO, 2012

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Sig.ra Laurenzana Anna
Via P. Borsellino, 6/B/10
72100 Brindisi

Oggetto: Richiesta cambio posto auto.

Si fa riferimento alla Vs/ nota del 17.07.2012 registrata in atti da questo Iacp in data 26.07.2012, prot. n. 9714, di pari oggetto

A tale riguardo si fa presente alla S.V. che il cambio del posto auto richiesto non può essere autorizzato inquanto ogni alloggio risulta essere accatastato con il rispettivo posto auto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo.

Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

firmelle
cond. per unificare le
delle quote del fido Crivellini
per la nuova
All'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

La sottoscritta LAURENZANA Anna assegnataria dell'appartamento
sito in Brindisi alla via Paolo Borsellino n. 6, interno 10 piano IV, chiede il cambio
del posto auto assegnato al n. 24 con quello assegnato a suo tempo al Sig.
CRISTALLINI Vincenzo Sc. B/1; non più residente, **corrispondente al n. 4.**

In attesa di un Vostro cortese riscontro porge distinti saluti.

Brindisi, li 17.07.2012

In Fede

Anna Laurenzana

Carlo 27.7.12

L.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	9711
Data	26 LUG. 2012



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Logout

? Codice Prg Nominativo Indirizzo Num Scala Int. Città Inq. Attuali ☒Tutti ☒

Cerca

Nuova Ricerca

Num. Inquilini trovati: 1

Codice

421011321836

Nominativo

0 LAURENZANA ANNA

Città

BRINDISI

Indirizzo

Via Paolo Borsellino

N.

6

Sc.

B

Int.

10

REGISTRAZIONE PROTOCOLLO: 0010128 03-08-2012
OGGETTO: Richiesta cambio posto auto
MITTENTE/DESTINATARI: CA: Serinelli Vittorio
UFFICIO: Carofalo Vincenzo
CLASSIFICAZIONE:

PARTENZA

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/ 09/1940 N. 1474)**

Settore inquilinato

Stipula contratto di locazione

La sottoscritta Laurenzana Anna, assegnataria di un alloggio di e.r.p, riservato ai dipendenti delle amministrazioni dello Stato, nel Comune di Brindisi - Via P.Borsellino,6 B-10, Cod.Utente: 421.01.132.1836-0 dichiara di essere debitrice dello I.A.C.P. della somma di € 1.126,59, inerente l'alloggio del quale è assegnataria, giusta comunicazione del 11.03.2005 prot.n. 2663 così determinata:

€ 751,06: Deposito cauzionale

€ 375,53*: canone oggettivo mese di Aprile 2005

€ 1.126,59

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di € 1.126,59 = secondo come specificato in seguito.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso Legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a € 4,68= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna a corrispondere la complessiva somma di € 1.131,27= (Euro-Millecentotrentuno/27) con le seguenti modalità:

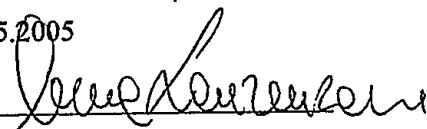
A) -Versamento di € 375,53*= contestualmente alla sottoscrizione del presente atto di rateizzazione.

B)- La restante differenza di €755,74 in n. 03 rate a decorrere dal 23.06.2005 sino al 26.08.2005 di €251,19=

P.S. : Si allega copia di ricevuta di versamento.

Brindisi li, 23.05.2005

L'assegnataria



Identificato su esibizione di Patente di guida rilasciata dal Prefetto di Brindisi in data 26.12.1983 n.BR2079174N valida sino a tutto il 28.01.2013.

**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**

