



ARCA NORD SALENTO

347986

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
Via Casimiro, 27 – 72100 BRINDISI
Tel. 0831/ 225711 – Fax 0831/597852

Prot. n. 5849

Brindisi li 08 LUG, 2014

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Sig. Albana Antonino
c/o Archivio Notarile
di Brindisi
72100 Brindisi

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impiegati nella lotta alla criminalità.

Comunicazione regolarizzazione contrattuale.

La presente per comunicare che è stato trasmesso a questo Settore Inquilinato il certificato energetico relativo all'alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 9/B/7– lotto 131., assegnato dalla Prefettura di Brindisi alla S.V. con Provvedimento n. 3861 del 17/01/2014.

Ciò premesso si invita la S.V. a voler pervenire presso i nostri Uffici entro dieci giorni dal ricevimento della presente per regolarizzare la sua posizione contrattuale.

Si precisa, inoltre, che la decorrenza della locazione avrà inizio dalla data della firma del contratto di locazione.

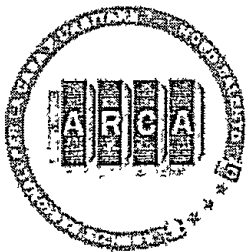
Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

*Prima e fornire un
per venire*

Burhan S. F. 2014



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 5764

Brindisi lì, 04.07.2014

- Al Direttore Generale
- Al Servizio Inquilinato

p.c. Al Responsabile settore Nuove
Costruzioni - Ing. De Angelis

S E D E

Raccomandata a mano

OGGETTO: Trasmissione APE per le locazioni immobili del Piano Integrato in Brindisi e Ostuni e invito a non inoltrare ulteriori richieste di attestazioni.

Si trasmettono, in allegato alla presente, come da oggetto, i seguenti APE:

- n. 110 relativo all'immobile di via Borsellino, 9/B int. 4 loc. Marzo,
- n. 111 relativo all'immobile di via Borsellino, 9/B int. 7 loc. Albana,
- n. 112 relativo all'immobile di via Impastato, A int. 2 loc. Ostuni,
- n. 113 relativo all'immobile di via Impastato, A int. 5 loc. Vetere Rossi,
- n. 114 relativo all'immobile in Ostuni di via Caduti di Nassirya, 31/A int. 16 loc. Salonna,
- n. 115 relativo all'immobile in Ostuni di via Caduti di Nassirya, 31/B int. 7 loc. Nisi.

Inoltre, come già comunicato per vie brevi a codesto settore, gli APE suddetti sono stati redatti dal sottoscritto, in via del tutto eccezionale e al solo fine di scongiurare disservizi dell'Ente nella prima fase di recepimento della nuova normativa che obbliga l'attestazione anche per i contratti di locazione. Considerato il susseguirsi di richieste che continuano a pervenire al sottoscritto, e l'enorme quantità degli APE da elaborare, circa 5000 pari al patrimonio dell'Ente. Si precisa che tale funzione non rientra nelle mansioni e nelle competenze del servizio di appartenenza di questo dipendente e che comunque non sarebbe strutturato per affrontare una tale esigenza, si invita pertanto a non inoltrare ulteriori richieste di attestazioni.

In riferimento alla nota n. 5703 di prot. si rinvia quindi al mittente la richiesta con l'allegata scheda e per ciò che attiene la nota n. 5706 di prot., si evidenzia che i nominativi dei punti 5-6-7 e 10, con le relative schede, non sono mai stati trasmessi al sottoscritto come risulta dalle note di trasmissione in atti.

Il sottoscritto, per le ragioni più sopra evidenziate, non si ritiene responsabile per gli eventuali, futuri disservizi e ritardi che dovessero verificarsi nell'assolvimento delle incombenze in questione.

Tanto si comunica per gli opportuni provvedimenti di competenza.

-Si allegano note n. 5703 e 5706 di prot.

Il Funzionario
(Arch. Vito Gianluca Tucci)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

Via Casimiro, 27 – 72100 BRINDISI
Tel. 0831/ 225711 – Fax 0831/597852
www.Iacp.Brindisi.it
Partita IVA e Cod. Fisc. 00061820742

Prot. n. 5306.....

li. 03 LUG. 2014.....

Settore Inquilinato

Arch. Gianluca Tucci
SEDE

Oggetto: Richiesta urgente certificati energetici.

La presente per sollecitare la S.V. per il rilascio dei certificati energetici a suo tempo richieste da questo Settore Inquilinato relative alle assegnazioni di seguito riportati.

- 1) Vetere Rossi Vincenza - Brindisi
- 2) Ostuni Massimo - Brindisi
- 3) Albana Antonio - Brindisi
- 4) Marzo Eupremio - Brindisi
- 5) De Matteis Francesca – S. Pietro V/co
- 6) Vitale Arcangelo – S. Vito dei Normanni
- 7) Altobelli Antonello - Brindisi
- 8) Nisi Cosimo - Ostuni
- 9) Salonna Michele - Ostuni
- 10) Vitale Giuseppa – S. Vito dei Normanni

A tale riguardo si chiede alla S.V. di provvedere, con cortese urgenza, di trasmettere questo Settore Inquilinato i certificati energetici relativi agli alloggi in parola.
Distinti saluti.

Il responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

Cover/ela 11/3/14

FRANCA
SPEDIRE
PAGAMENTO

Spedite
Spedite
Quanto
X Mares
X Mares
X Mares
X Mares

421011311801

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto ALBANK ANTONINO, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA BORSELE
N. 9 Scala B Interno 7 PZ DX Cant.
Lotto 31, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 5.3.14 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data , in contraddittorio con me medesimo, dal Signor 5.3.14 MARIO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

BALCONE E CALDAIA CON STERCO

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N°	2518
Data	06 MAR. 2014

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI li 5.3.14 19

L'ASSEGNATARIO
Alban M

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO
MADELLA

Verbo 11/3/14

PRINELLI
SPACIOLO
PATTINARO

Prinelli
Spacolo
Quaranta
X de me
X de l'p
2

421011311801

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto ALBANK ANTONINO, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA BORSUINO
N. 9 Scala B Interno 7 ^{via o piazza} PZ DX Cant.
Lotto 31, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

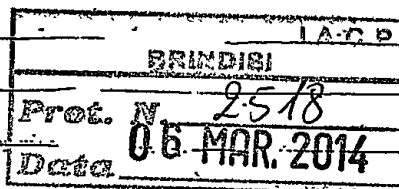
di averlo ricevuto in consegna in data 5.3.14 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data , in contraddittorio con me medesimo, dal Signor 5.3.14 MARIO, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.); in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

BALCONE E CALDAIA CON STERCO



Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI il 5.3.14 19

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

PRIVILEGI
SPAZIO
PATRIMONIO

421011311801

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto ALBANE ANTONINO, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI - VIA PORREDO
N. 9 Scala B Interno 7 ^{via o piano} 22 ^{DX} Cant.
Lotto 31, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 5.3.14 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 5.3.14 in contraddittorio con me medesimo, dal Signor 5.3.14 MARIO ^{VERBA} Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonchè nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

BALCONE E CALDAIA CON STERCO

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI il 5.3.14 19

L'ASSEGNATARIO
Alban

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Via Casimiro, 27 – 72100 BRINDISI

Tel. 0831/ 225711 – Fax 0831/597852

Prof. n. 6047

Brindisi li. 14 LUG. 2014

Settore Inquilinato
Racc. a.r.

Al Servizio Amministrazione
Sede

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratto di locazione alloggio di servizio..

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sotto elencati assegni circolari non trasferibili:

1) - Assegno n. 8975630743-01 - non trasferibile – POSTE ITALIANE - di Euro 79,45 - per tassa registrazione contratto di locazione - Sig. Albana Antonino - 72100 Brindisi -

2) - Assegno n. 8975630735-06 - - non trasferibile - POSTE ITALIANE - di Euro 87,72 - per bolli contratto di locazione Sig. Albana Antonino – via P. Borsellino, 9/B/7– lotto 131 - 72100 Brindisi -

- Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Istituto.

Distinti saluti

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data 08-07-2014

Euro 79.45

Posteitaliane

NON TRASFERIBILE

A vista pagate per questo vaglia numero 8975630743-01

vaglia

Euro OTTANTANOVE/45



A ARCA NORD SALENTO

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature] *[Signature]*

8975630743 7601050004 99999999

7601.8
05000.5

Ufficio di emissione

Data 08-07-2014

Euro 87.72

Posteitaliane

NON TRASFERIBILE

A vista pagate per questo vaglia numero 8975630735-06

vaglia

Euro OTTANTASETTE/72



A ARCA NORD SALENTO

POSTE ITALIANE S.p.A.

[Signature] *[Signature]*

8975630735 7601050004 99999999



COMUNE DI BRINDISI

Onalelo 23/9/14

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE
SEGRETERIA COMANDO

Fuselli

Prot. 68322

Brindisi li, 16.09.2014

Oggetto: Segnalazione di convivenza in alloggio pubblico

ALL'ARCA NORD SALENTO
BRINDISI

Per opportuna conoscenza si comunica che da informazioni assunte da nostro personale dipendente, **ALBANA Antonino**, nato a Raccuja (ME) il 28.09.1960, ha trasferito la propria dimora abituale nell'alloggio sito alla Via P.Borsellino civ.9 entrando in qualità di Assegnatario, circostanza da valutare e verificare nel contesto delle disposizioni normative vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica.

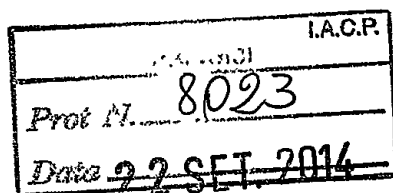
Il responsabile del procedimento
(M.llo Francesco GRECO)

Francesco Greco



IL DIRIGENTE COMANDANTE LA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

Teodoro Nigro



68322



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

Ufficio Comando

Via Della Torretta s.n. - tel. 0831/229533 - fax 0831/229508

Brindisi, li 10/09/2014

OGGETTO: SEGNALAZIONE DI CONVIVENZA IN ALLOGGIO PUBBLICO.

Al SIGNOR COMANDANTE
S E D E

Per la prescritta segnalazione agli uffici competenti, si comunica che
Sig. ALBANA ANTONINO nato a RACCUJA (HE) il 28/09/1960
ha trasferito la propria dimora abituale nell'alloggio di proprietà IACP sito all'
Via P. BORSELLINO n. 9 entrando, in qualità di ASSEGNETARIO
nella famiglia intestata a _____, assegnatario, unitamente al proprio nucleo
familiare composto da:

cognome	nome	luogo di nascita	data di nascita

A verifica della legittimità dell'occupazione, l'assegnatario esibiva il seguente titolo:

COPIA DELL'ASSEGNAZIONE PUBBLICA

NOTE:



Ass. di P.M.
(RIZZO Prohulgi)

L'ACCERTATORE DI P.M.

Comune di BRINDISI
Settore Servizi Demografici
Unità Operativa Anagrafe

ROT. 294/30

DICHIARAZIONE DI CAMBIO ABITAZIONE
Pratica n.: 2014/1490

addi' 04/09/2014

Il sottoscritto
ALBANA ANTONINO
nato a RACCUJA (ME) il 28/09/1960

dichiara, ai sensi dell'art. 2 della L. 1954 n. 1228 e dell'art. 6 del regolamento di esecuzione DPR 1989 n. 223, che le persone sotto elencate

N.or	Cognome	Nome	Luogo e data di nascita	Rel
1	ALBANA	ANTONINO	RACCUJA (ME)	28/09/1960 IS

[Handwritten signature]
10/09/14
Ass. di P.M.
RIZZO (Pizzolungo)

M.L. RIZZO, CONTABILIS PREVENTIVAZIONE
LAVORI - GR 415

OK ESABA

OK RIZZO

hanno trasferito la dimora abituale in BRINDISI
da VIA ANTONINO CASSARA n.4
a VIA PAOLO BORSELLINO n. 9 S.B P.2
escono dalla famiglia intestata a ALBANA ANTONINO
costituiscono una nuova famiglia intestata a ALBANA ANTONINO
Dichiara inoltre che gli interessati a questa variazione anagrafica sono
stati già informati della presente dichiarazione.

Note:

Firma del dichiarante

CARTA IDENTITA' n. AM6143164

[Handwritten signature]

L'ufficiale d'anagrafe



COMUNE DI BRINDISI
L'ESECUTORE

Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
Salvatore PILIEGO

12/11

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

CONTRATTO DI LOCAZIONE DI ALLOGGIO PER ESIGENZE DI SERVIZIO

RISERVATO A DIPENDENTI DELLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO

N. 9321 di Repertorio

L'anno duemilaquattordici il giorno 14 del mese di Luglio

l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, che in seguito, per brevità, sarà denominato I.A.C.P. o Istituto, in persona dell'Ing. Mario Quarta, nato a Campi Salentina (LE) il 28 luglio 1950 nella qualità di Direttore Generale dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi con sede in Brindisi- via G.B. Casimiro, 27, Codice Fiscale 00061820742.

E

Il/la Sig.ra **ALBANA ANTONINO** nato a **RACCUJA**

il 28/09/1960 Cod. Fisc. **LBNNNN60P28H151S**

Visto il Decreto del Prefetto della Provincia di Brindisi in data 04/02/2014 prot. n. 3861 e visti i verbali della Commissione Prefettizia per l'assegnazione degli alloggi per esigenze di servizio, ivi allegati, conviene e stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

Lo I.A.C.P., come sopra rappresentato, in attuazione del provvedimento di assegnazione del Prefetto della Provincia di Brindisi con decreto in data 04/02/2014 prot. n. 3861, concede in locazione semplice al Sig **ALBANA ANTONINO** il quale accetta per sé e per la sua famiglia l'alloggio sito in Brindisi alla via **Via Paolo Borsellino** civico n 9 Edif.131 Scala B Interno 7 Piano 2 come descritto nel verbale di consegna in atti dell'I.A.C.P., oltre a box (garage)/area num. 51 ubicato alla **Via Paolo Borsellino** civ. num .

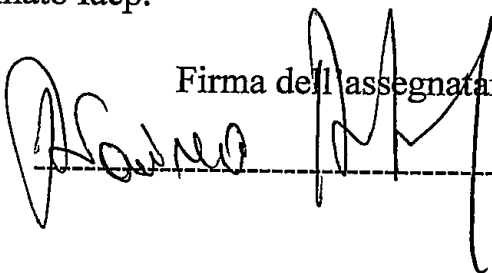
ARTICOLO 2

L'assegnatario, dichiara di accettare l'alloggio di cui sopra alle condizioni di cui al presente contratto e al Regolamento generale di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica per esigenze di servizio riservato a Dipendenti della Amministrazioni Dello Stato, nonché, più specificatamente ed ove necessita, nella carta dei servizi approvata con delibera del C.S. n. 9

RITIRO CONTRATTO DI LOCAZIONE

Il sottoscritto ALBANA ANTONINO assegnatario di un contratto di
locazione sito in BRINDISI alla via P. BOLLIVINO
----- n. 1 scala B interno 2 lotto 131 dichiara di aver ritirato
presso l'Ufficio contratti del Settore Inquilinato Iacp.

Brindisi li 2/9/2016

Firma dell'assegnatario


€ sul C/C n. 203729 di Euro 662,08
CODICE IBAN *****
Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
421011311801/1
ALBANA ANTONINO
Via Paolo Borsellino 9 B7
72100 - BRINDISI
P8 DEM
87/101 07 21-03-14 P 0005
VCYL 0029 E*662,08*
C/C 000000203729 E*1,30*

Deposito Cauzionale 2014

Scadenza: 10-04-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul C/C n. 203729 di Euro 331,04
CODICE IBAN *****
Intestato a:

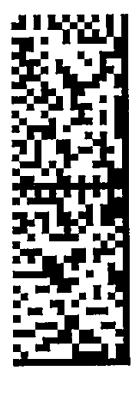
I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:
421011311801/1
ALBANA ANTONINO
Via Paolo Borsellino 9 B7
72100 - BRINDISI
P8 DEM
87/101 07 21-03-14 P 0007
VCYL 0029 E*331,04*
C/C 000000203729 E*1,30*

Canone Locazione Aprile/2014

Scadenza: 10-04-2014

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



€ sul C/C n. 203729 di Euro 662,08
TD 896 CODICE IBAN *****
Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

Eseguito da:
ALBANA ANTONINO
Via Paolo Borsellino 9 B7
72100 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2014



18000000168101404073120000002037291000000662083896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto

€ sul C/C n. 203729 di Euro 331,04
TD 896 CODICE IBAN *****
Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

Eseguito da:
ALBANA ANTONINO
Via Paolo Borsellino 9 B7
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Aprile/2014



18000000168101404073120000002037291000000331043896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE numero conto

<000000168101404376>

00000331+04>

000000203729< 896>

