

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

367961

Prot. n. 4689
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, **12 MAG. 2005**

421011311792 0
NANNAVECCHIA TOMMASINA
Via Rosario Livatino 2A 15
72100 BRINDISI

Oggetto: Alloggi riservati ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato – Legge n. 21 dell' 8/2/2001 – D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002 – Stipula contratto di locazione – Diffida –

La S.V. è stata invitata presso questi Uffici per la stipula del contratto di locazione- conseguente al decreto del Prefetto di Brindisi prot. n. 5374 S.A. e SS.GG. del 2/12/2004 di approvazione della graduatoria di assegnazione- dell'alloggio sito in Brindisi, alla Via Paolo Borsellino, 0 scala: A interno: 15 lotto: 131

con racc. a.r. del 11.03.05 prot. n. 2662

Poiché alla data odierna, malgrado detto invito, non è stato dato alcun riscontro, questo Istituto, con la presente

DIFFIDA

formalmente la S.V. e ad ogni effetto di legge, a presentarsi presso questi Uffici, **entro e non oltre dieci giorni**, dal ricevimento della presente, per la formalizzazione degli atti, con avvertenza che, in difetto, questo

Istituto provvederà a trasmettere la sua pratica al Sig. Prefetto di Brindisi, per la revoca dell'assegnazione ed il conseguente rilascio dell'alloggio.

Sono, comunque, fatti salvi i diritti, nessuno escluso, di questo Istituto al risarcimento danni connessi alla mancata stipula del contratto di locazione.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti del Settore Inquilinato dell' I.A.C.P. nei giorni di **martedì, giovedì e venerdì**, dalle ore **10.00** alle ore **12.00**.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il **Sig. Vincenzo Carofalo**, dipendente dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**

**Il Direttore Generale
Arch. Pietro Oresta**

ca.

CONTATTO FIRMATO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto NANIVALE LILIA TOMMASINA, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI
N. 2 Scala A, Interno 15 ^{via o piazza} P.5 Cant.
Lotto 3.1, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 17.2.05 e di aver constatato, a seguito del
sopralluogo tecnico eseguito in data 17.2.05, in contraddittorio con me medesimo,
dal Signor MARIO VENZA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna
mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sa-
nitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e
dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di
manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior
cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquil-
inato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

CHIUDE TRAMIA SOTTOCALDAIA

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle
parti.

BRINDISI, li 17.2.05 19.....

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Reto Micaeli

Mario Venza

26/05/2005 09:21 08319666002 COSTE 17-11-05 MICHELESALENTINO Nr. 9187 P. 1

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di versamento - BANCHE POSTALI	
IMPORTO IN LETTERE: EURO 281,79 IMPORTO IN CIFRE: 281,79 INTERESTATO A: EURO 281,79	
I.A.C.P. - VINCE. E INDELEGHIBILE SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 662	
CANCELALE: 421. ch. 131. 14 PE/2. - STRICOLA CONFIDATE 04 Loc. - Accanto.	
RASSEGNIATO DA: MANFREDI GIOVANNI	
VIA: MANFREDI GIOVANNI	
CAP: 421.004	
COGNOME: MANFREDI	
Il Ricevitore deve essere compilato in ogni caso dalla loro persona o da chi è loro delegato. Il Ricevitore deve essere compilato in ogni caso dalla loro persona o da chi è loro delegato. Il Ricevitore deve essere compilato in ogni caso dalla loro persona o da chi è loro delegato. Il Ricevitore deve essere compilato in ogni caso dalla loro persona o da chi è loro delegato.	
IMPORTANTE! NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RECEVUTA DI ACCREDITO	

CONTI CORRENTI POSTALI		Ricevuta di versamento -		BancoPosta	
	sul C.C. n.	00203729	di Euro	106,24	
IMPORTO IN LETTONE		BENTOSEL'724			
INTERSTATO A					
I.A.C.P. - VINC. E IMPROVVISABILE					
SENSI ART.2 C.B.S. LEGGE 23.12.96 662					
CENSUALE		CANONE MAGGIO/2005			
ESERCIZIO DA		421013117920			
NOMINAVECCHIA TOMMASINA					
MURBAROSARIO LIVATINO, 2 A/15					
CAP	BRINDISI	187/122 AS		26-09-06	11:
		10023		13106,24	24:
		1007.0798		PL 0021	
LOCALITA'		DOLLO COLLETTORIO POSTALE			
Il debitore deve restituire il tutto con tutti gli interessi e le spese del presente atto e pagare alla Pubblica Amministrazione le informazioni relative fornite ai suoi sensi in data pari al 30° di ogni compimento l'istituto. IMPORTANTE! NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO					

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

ii,

Partners contratto di locazione
de me Hedemur in data 24/10/05

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9365

Il, 17 SET. 2010

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Sig. Comandante dei VV.UU.
del Comune di
72100 Brindisi

e,p.c; Al Responsabile Settore Legale
Sede

Prefettura
72100 Brindisi
c.a. Dott.ssa Iaculli

Oggetto: Richiesta verifica su alloggio di edilizia sovvenzionata (cod.421.01.131.1792/0) assegnato alla sig.ra Nannavecchia Tommasina sito in Brindisi- alla Via R.Livatino n. 2 sc. A int. 15

A seguito di comunicazione della Prefettura di Brindisi (che si allega in copia)agli Uffici di questo Ente è stato comunicato che l'alloggio di edilizia sovvenzionata sito in Brindisi alla Via R.Livatino 2/A/15, originariamente assegnato alla sig.ra Nannavecchia Tommasina sarebbe stato occupato senza titolo da terze persone.

Tutto ciò premesso si prega la S.V. di disporre i necessari accertamenti per verificare se nell'alloggio sopraindicato siano attualmente domiciliati terze persone ed, eventualmente, a quale titolo.

Si resta in attesa di cortese riscontro e si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

Sta. camorrista

Ass. di Brindisi

8-10-10 U.



PREFETTURA DI BRINDISI

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

Prot. n. 2010/0018400/1-23-1

Brindisi, li 31 agosto 2010

FAX URGENTE

ALLA QUESTURA
BRINDISI

e, p. c.

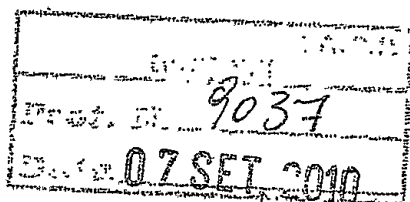
ALLO I.A.C.P.
BRINDISI

OGGETTO: Legge 12 luglio 1991, n. 203, art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità – Alloggi edilizia sovvenzionata in Brindisi.

Si trasmette copia di un esposto anonimo qui pervenuto concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, ciascuno per quanto di propria competenza, con la massima urgenza i necessari controlli, riferendone gli esiti a questa Prefettura.

IL VICEPREFETTO VICARIO

(Fucili)



6

Alla Guardia di Finanza di Brindisi

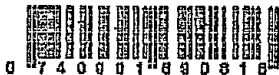
Al Comando Compagnia Carabinieri di Brindisi

Alla Prefettura di Brindisi

Alla Procura di Brindisi

Oggetto: case assegnate ai dipendenti dell' Amministrazione dello Stato impegnati nella lotta alla criminalita'.

Prefettura di Brindisi
Prot. Ingresso del 30/02/2010
Numero: 0018400
Classifica: AS-CO.1-23-10



Alcuni anni fa, furono assegnati alcuni alloggi a dipendenti aventi pieno diritto ad occupare detti alloggi di cui in oggetto.

Si deve far presente che una degli assegnatari di questi alloggi fu la dipendente Sig.ra NANNAVECCHIA Tommasina, che presta servizio presso il Tribunale di Brindisi, senza averne il diritto.

Infatti, la suddetta assegnataria, pur avendo la residenza in Brindisi, o meglio forse allora l'aveva, vive sempre a San Michele Salentino con il Marito, con il quale hanno fatto una finta separazione per meglio eludere le tasse e per meglio imbrogliare lo stato.

Forse il marito ha una residenza fittizia a Santa Sabina per evadere la percentuale di IVA da versare nel momento che si

acquista un immobile nuovo da un costruttore, ma di fatto vivono insieme e sempre a San Michele Talentinò.

Ritornando sulla questione dell'immobile a Brindisi, la sig.ra Nannavecchia Tommasina risulta assegnataria, ma l'immobile assegnatole l'ha dato in fitto a delle persone e quindi c'e' anche il lucro.

Sis. cano FAS
28.10.10 U.

Arr. in mano



PREFETTURA DI BRINDISI

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

Prot. n. 2010/0018400/1-23-1

Brindisi, lì 31 agosto 2010

FAX URGENTE

ALLA QUESTURA
BRINDISI

e, p. c.

ALLO I.A.C.P.
BRINDISI

OGGETTO: Legge 12 luglio 1991, n. 203, art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità – Alloggi edilizia sovvenzionata in Brindisi.

Si trasmette copia di un esposto anonimo qui pervenuto concernente l'oggetto, con preghiera di voler disporre, ciascuno per quanto di propria competenza, con la massima urgenza i necessari controlli, riferendone gli esiti a questa Prefettura.

IL VICEPREFETTO VICARIO

(Jaculli)

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	9037
Data	07 SET 2010

6

Alla Guardia di Finanza di Brindisi

Al Comando Compagnia Carabinieri di Brindisi

Alla Prefettura di Brindisi

Alla Procura di Brindisi

Oggetto: case assegnate ai dipendenti dell' Amministrazione dello Stato impegnati nella lotta alla criminalita'.

Prefettura di Brindisi
Prot. Ingresso del 30/09/2010
Numero: 0018400
Classifica: AS-CO.1-23-10



Alcuni anni fa, furono assegnati alcuni alloggi a dipendenti aventi pieno diritto ad occupare detti alloggi di cui in oggetto.

Si deve far presente che una degli assegnatari di questi alloggi fu la dipendente Sig.ra NANNAVECCHIA Tommasina, che presta servizio presso il Tribunale di Brindisi, senza averne il diritto.

Infatti, la suddetta assegnataria, pur avendo la residenza in Brindisi, o meglio forse allora l'aveva, vive sempre a San Michele Salentino con il Marito, con il quale hanno fatto una finta separazione per meglio eludere le tasse e per meglio imbrogliare lo stato.

Forse il marito ha una residenza fittizia a Santa Sabina per evadere la percentuale di IVA da versare nel momento che si

acquista un immobile nuovo da un costruttore, ma di fatto vivono insieme e sempre a San Michele Talentino.

Ritornando sulla questione dell'immobile a Brindisi, la sig.ra Nannavecchia Tommasina risulta assegnataria, ma l'immobile assegnatole l'ha dato in fitto a delle persone e quindi c'e' anche il lucro.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

04 NOV. 2010

Prot. 11174

Li _____

**Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.**

**Spett.le Prefettura di Brindisi
c.a. Dott.ssa Iaculli
72100 Brindisi**

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impiegati nella lotta alla criminalità. Esito della verifica da parte della P.M. del Comune di Brindisi su alloggio di servizio sito in Brindisi alla via Livatino, 2/A/15. Assegnataria Nannavecchia Tommasina.

Si fa riferimento alla nota della S.V. del 31.08.2010 prot. n. 2010/0018400/1-23-1, relativa all'oggetto.

A tale riguardo, in allegato alla presente, si trasmette copia della nota della P.M. del Comune di Brindisi del 30.09.2010 prot. n. 10536.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo IACP.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi**


Carofalo

- AVV. DE SIMONE
- ASS. CAROFIGLIO
- C.D. 12.10.2010



CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

Ufficio Comando

Via Torretta - tel. 0831/229534 - fax 0831/229508

Handwritten signature

Prot. n. 10536

65188

Brindisi, 30/09/2010

OGGETTO: Esito verifica alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla via Livatino n.2/A/15 assegnato alla sig.ra Nannavecchia Tommasina.

ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI

In riferimento alla Vs. nota Prot. 9365 del 17/09/2010 relativa a quanto in oggetto specificato, si comunica che da dichiarazioni rese a personale dipendente da questo Comando da parte della sig.ra Nannavecchia Tommasina, la stessa di fatto non ha mai abbandonato l'alloggio di cui sopra e che richiedeva la residenza nel Comune di Carovigno alla via Athena II° trav. dx, nelle circostanze dell'acquisto di una abitazione da utilizzare esclusivamente nel periodo estivo onde poter assistere ai sensi della legge 104, di cui usufruisce, gli anziani genitori.

La sig.ra Nannavecchia dichiara di essere separata legalmente dal marito Miccoli Pietro (così come da sentenza emessa dal Tribunale di Brindisi in data 10/06/2005), esclusivo proprietario dell'alloggio sito nel comune di S.Michele Salentino (BR).

L'Ag. di P.G. Istruttore
(Ass. Capo Rita ELISEO)

Handwritten signature



IL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

Handwritten signature

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	10087
Data	07 OTT. 2010

- ANN. DE SIMONIS
- SIS. CARO FINE
- USD 12.10.2010



Teodoro

CITTÀ DI BRINDISI
POLIZIA MUNICIPALE

Ufficio Comando

Via Torretta - tel. 0831/229534 - fax 0831/229508

Prot. n. 10536

65188

Brindisi 30/09/2010

OGGETTO: Esito verifica alloggio di E.R.P. sito in Brindisi alla **via Livatino n.2/A/15 assegnato alla sig.ra Nannavecchia Tommasina.**

**ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DI BRINDISI**

In riferimento alla Vs. nota Prot. 9365 del 17/09/2010 relativa a quanto in oggetto specificato, si comunica che da dichiarazioni rese a personale dipendente da questo Comando da parte della sig.ra Nannavecchia Tommasina, la stessa di fatto non ha mai abbandonato l'alloggio di cui sopra e che richiedeva la residenza nel Comune di Carovigno alla via Athena II° trav. dx, nelle circostanze dell'acquisto di una abitazione da utilizzare esclusivamente nel periodo estivo onde poter assistere ai sensi della legge 104, di cui usufruisce, gli anziani genitori.

La sig.ra Nannavecchia dichiara di essere separata legalmente dal marito Miccoli Pietro (così come da sentenza emessa dal Tribunale di Brindisi in data 10/06/2005), esclusivo proprietario dell'alloggio sito nel comune di S.Michele Salentino (BR).

L'Ag. di P.G. Istruttore
(Ass. Capo Rita ELISCO)



IL DIRIGENTE-COMANDANTE DELLA P.M.
(Dott. Teodoro Col. NIGRO)

Teodoro

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	10087
Data	07 OTT. 2010

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 3/09/1940 N. 1474)**

Servizio inquilinato

Stipula contratto di locazione

La sottoscritta Nannavecchia Tommasina assegnataria di un alloggio di E.R.P. nel Comune di Brindisi Via Rosario Livatino A/15, Cod.Utente: 421.01.131.1792-0 dichiara di essere debitrice dello I.A.C.P. della somma di € 1.138,26 così determinata: **€379,42 per canone di locazione oggettivo Aprile 2005 + €758,84 per deposito cauzionale**, inerente l'alloggio del quale è assegnataria, giusta comunicazione dello I.A.C.P. prot. n. 2642 del 11.03.2005.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.138,26** in rate iniziali come specificato in seguito e comunque a decorrere dal 27.05.02005.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso Legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a € 7,11=il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della autorizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di **€1.145,37= (EuroMillecentoquarantacinque/37)** con le seguenti modalità:

N. 03 Rate con decorrenza 27.05.2005 scadenza 27.07.2005 di € 381,79= ciascuna.

Brindisi li 25/05.2005

L'assegnataria

Identificata su esibizione di Tessera rilasciata dalla Corte di Appello di Lecce N. 6970757 in data 21.09.1990 che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

