

Parte riservata all'Istituto	
GIANNOTTIE SALVATORE via C. B. NASSERIA, 31/5 OSTUNI Box 6	
Prot. N.	Data

Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
 DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
 VIA G.B. CASIMIRO, 27
 72100 BRINDISI

Oggetto : Legge 12/07/1991 n. 203 - art. 18 - Trasmissione dati reddituali e Determinazione canone di locazione.
 Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5-D.M. Infrastrutture e Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) GIANNOTTIE (nome) SALVATORE MARCELLO
 Nato/a a OSTUNI (PR) il 09-01-1964
 Residente in OSTUNI via CASUDIN' NASSERIA n. 31 scala A int
 C.A.P. 72017 Telefono 0804691551 Codice Fiscale ELN8V564A099187L

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4 ed ai fini dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

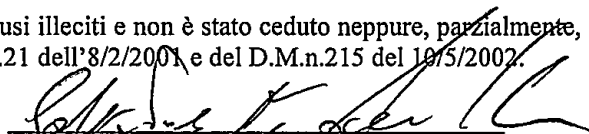
DICHARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo C descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M.n.215 del 10/5/2002.

Data 15/11/2001

Da compilare in stampatello


 IL/LA DICHIARANTE
 (firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Cosimo Cannalire, responsabile del procedimento amministrativo.

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione								
	Padre	GIANNUZZI	SALVATORE	II	-	-	-	-	31000,00	FINANZIARIA								
	Moglie	BORDO	STEFANIA	II	-	-	-	-	-	-								
	Figlia	Giannotte	Ludovica	II	-	-	-	-	-	-								
	Figlio	S. Severino	Marche	II	-	-	-	-	-	-								
		Nato a	II	-	-	-	-	-	-	-								
		Codice Fiscale	II	-	-	-	-	-	-	-								
		Nato a	II	-	-	-	-	-	-	-								
		Codice Fiscale	II	-	-	-	-	-	-	-								

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data 15-02-11 IL LA DICHIARANTE 

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____ IL FUNZIONARIO _____ Data _____

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto GIANNOTTE SALVATORE, assegnatario
dell'alloggio sito in OSTUNI - VIA CADUTI DI MASSERIA
N. Scala A Interno 5th ^{via o piazza} P. 2. Cant.
Lotto 36, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 21.12.10 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data , in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MARIO VERZA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

OSTUNI, li 21.12.10 19

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

ACCETTAZIONE

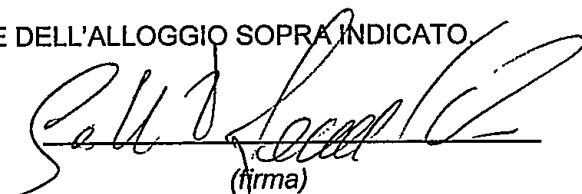
IL SOTTOSCRITTO GIANNOTTE SALVATORE NATO A OSTUNI (BR) IL 09/1/1964, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA' E CONSAPEVOLE CHE, IN CASO DI FALSITA' NELLE DICHIARAZIONI, RESE E SOTTOSCRITTE NEL PRESENTE ATTO, SI APPLICANO LE SANZIONI PREVISTE DAL CODICE PENALE E DALLE LEGGI SPECIALI IN MATERIA

DICHIARA

- 1) DI AVER PRESO VISIONE DELLA GRADUATORIA APPROVATA DALLA COMMISSIONE IL 24/11/2010;
- 2) DI AVER PRESO VISIONE DI OGNI ULTERIORE DOCUMENTAZIONE UTILE ALLA SCELTA DI CUI SOPRA, TRA CUI ANCHE LA TABELLA DEI CANONI;
- 3) LA PROPRIA PREFERENZA SULLA SCELTA DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI, ALLA VIA CADUTI NASSIRIA, ESTREMI CATASTALI: SC. A, INT. 5, LOTTO 36, BOX AUTO 6;
- 4) DI IMPEGNARSI A PAGARE IL CANONE CORRISPONDENTE ALL'ALLOGGIO SCELTO;
- 5) DI CONOSCERE LE CAUSE DI DECADENZA E REVOCA DELL'ASSEGNAZIONE, COME STABILITE DAL BANDO DI CONCORSO DEL 18/9/2007 E DI IMPEGNARSI A SEGNALARLE IMMEDIATAMENTE SIA ALLA PREFETTURA - U.T.G. DI BRINDISI SIA ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI;
- 6) DI ACCETTARE SIN DA ORA L'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO SOPRA INDICATO

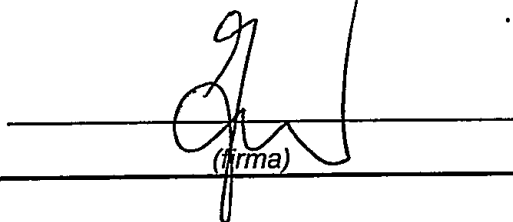
Brindisi, il 16 DICEMBRE 2010

(luogo e data)


(firma)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

IL SOTTOSCRITTO DR. ALESSANDRO GENNARI, IN QUALITA' DI FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO DELLA PREFETTURA DI BRINDISI, ATTESTA CHE LA FIRMA DELL'INTERESSAT O, IDENTIFICATO A MEZZO CONOSCENZA DIRETTA N. /, RILASCIATA IL / DA / E' STATA APPOSTA IN SUA PRESENZA.


(firma)

Sono in linea generale a carico dell'assegnatario, salvo quanto stabilito dagli appositi regolamenti gli oneri di ordinaria manutenzione qui di seguito riportati:

A) ONERI DI MANUTENZIONE ORDINARIA RIGUARDANTI IL SINGOLO ALLOGGIO:

- riparazione rubinetteria per deterioramento causato dall'uso;
- sostituzione dei sanitari in genere (vasche da bagno, lavandini ecc.) deteriorati o rotti per cause che non siano da ascrivere a vetustà;
- sostituzione e riparazione di parte delle persiane, serrande, avvolgibili, porte deteriorati o rotti per cause che non siano da ascrivere a vetustà;
- sostituzione e riparazione di mattonelle del pavimento o rivestimento, deteriorate o rotte per fatti non dovuti a vetustà;
- tinteggiatura delle pareti, verniciatura opere in legno, sostituzione rivestimenti di carta da parati rotti o deteriorati;
- piccole riparazioni o sostituzioni delle apparecchiature elettriche ad esclusione di quelle sottotraccia, sostituzione interruttori, prese ecc.;
- sostituzione di vetri rotti nell'alloggio, nelle cantine, nei garages;
- svuotamento delle fosse biologiche e dei pozzetti di raccolta delle acque chiare;
- disotturazione delle colonne di scarico in genere;
- sostituzione di cappe, aeratori, boccaioli, portelli di aerazione e di ispezione;
- riparazione del manto di copertura del tetto per guasti causati da lavori di installazione o riparazione antenne T.V. ;
- riparazioni di piccola manutenzione dell'impianto elettrico.

B) ONERI DI MANUTENZIONE ORDINARIA RIGUARDANTI LE PARTI COMUNI:

- per gli impianti di riscaldamento centralizzato di produzione di acqua calda e di approvvigionamento idrico sono a carico dell'assegnatario la manutenzione e la riparazione delle parti di seguito qui riportate: pulizia della caldaia, della canna fumaria, dei depositi di combustibile, la normale manutenzione della caldaia, del bruciatore ed altri impianti come premistoppe, ugelli, guarnizioni, radiatori, bollitori di acqua calda, pompe, depuratori, contatori ed estintori;
- per l'impianto dell'ascensore sono a carico dell'assegnatario: la sostituzione dei pattini, serrature, lampade, pulsantieri, piccole riparazioni delle parti elettriche e meccaniche, l'abbonamento manutenzione, visite periodiche degli organi preposti;
- riparazione infissi in conseguenza dell'uso;
- riparazione delle apparecchiature di comando per funzionamento automatico dei cancelli;
- sostituzione e riparazione di serrature e chiudiporte;
- manutenzione dell'impianto TV centralizzato ed oneri concernenti la aggiunta di nuove ed altre bande per la ispezione canali;
- mano d'opera per la tenuta del giardino nonché l'acquisto dei concimi o la riparazione degli attrezzi necessari per la manutenzione dello stesso;
- sostituzione dell'attrezzatura e parti mobili di arredo e di completamento dello stabile (bacheche, plafoniere);
- servizi di disinfezione in genere;
- costi di consumo dell'acqua per servizi comuni: pulizia scale, androni, viali in comune;
- riparazione inferriate, cancellate, infissi, vetrate e locali, tinteggiatura e verniciatura;
- sostituzione di vetri e riparazione balconi comuni se il guasto è dovuto a colpa dell'inquilino;
- riparazione impianto citofonico, esclusa la parte di singola pertinenza;
- piccole riparazioni ordinarie delle parti comuni;
- piccole riparazioni degli scarichi degli apparecchi igienico/sanitari.

Art. 9

Su richiesta degli inquilini sono consentiti gli scambi consensuali tra assegnatari previa autorizzazione del Prefetto della Provincia di Brindisi, che verifica l'assenza di condizioni che ostino al mantenimento dell'alloggio.

Il cambio di alloggio può avvenire anche tra Comuni diversi.

L'Autorità competente provvederà a dare tempestiva comunicazione all'I.A.C.P. del provvedimento di scambio.

Art. 10

GLI ASSEGNATARI DEVONO:

- Servirsi della cosa locata con la diligenza del buon padre di famiglia ed attenersi ai regolamenti municipali e alle ordinanze riguardanti la pulizia e l'igiene emanate dalle competenti autorità;
- curare la più scrupolosa nettezza non solo dell'alloggio, ma anche dei locali e degli spazi di uso comune;
- sorvegliare con la maggior cura i propri bambini al fine di evitare che arrechino danni agli immobili e molestie ai vicini;
- i bambini potranno servirsi per i loro giochi degli spazi a ciò destinati, ove esistano, e non devono trattenersi sulle scale e passaggi d'uso comune;
- per i danni arrecati dai propri bambini a persone o cose ne rispondono i genitori o i parenti che li hanno in custodia;
- riconsegnare l'alloggio locatogli in buono stato di conservazione;
- comunicare subito all'Ente Gestore le variazioni dello stato di famiglia.

Art. 11

È VIETATO AGLI ASSEGNATARI

- usare in modo improprio le parti comuni;
- recare disturbo ai coinquilini con rumori eccessivi di qualsiasi natura;
- tenere materiale infiammabile in quantità superiore a quelle necessarie per gli usi domestici;
- tenere materiale pericoloso sia nell'alloggio che nei locali accessori;
- tenere materiale di peso eccedente quello del normale arredo negli alloggi, sui balconi, nei solai;
- apporre targhe ed insegne in genere senza il benestare dello I.A.C.P.; sono invece consentite le targhe per gli indirizzi sui singoli portoni di ingresso;
- gettare negli scarichi e negli immondezzi materiali che possa ostruire le tubazioni di scarico;
- depositare all'esterno delle finestre, sui ballatoi, sui pianerottoli, sulle terrazze e negli spazi comuni, utensili, attrezzi ecc.;
- tenere vasi o altri recipienti sui davanzali delle finestre o all'esterno dei balconi in posizioni pericolose per l'incolumità delle persone;
- tenere animali che rechino molestia ai coinquilini o rappresentino pericolo di danno per le condizioni igieniche dello stabile;
- mutare la destinazione d'uso dei balconi accessori, delle autorimesse e delle pertinenze.

Art. 12

Lo I.A.C.P. si riserva di procedere, quando lo ritenga opportuno, ad ispezionare gli alloggi per verificare la buona tenuta di essi e l'osservanza da parte dell'assegnatario degli obblighi contrattuali.

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. 2581

li, **31 MAR. 2011**

Settore Inquilinato

Al Servizio Amministrazione
Sede

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica
contratto di locazione alloggio di e.r.p..

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati assegni bancari circolari non trasferibili:

- 1) - Assegno n. ME 4051422601-05 - non trasferibile - ICCREA BANCA - di Euro 67,00 per
tassa registrazione contratto di locazione - Sig. Giannotte Salvatore - 72017 Ostuni -
- 2) - Assegno n. ME 4051422611-02 - - non trasferibile - ICCREA BANCA - di Euro 87,72 per
bolli contratto di locazione Sig. Giannotte Salvatore - via Caduti di Nassirya, 31/A/5. - lotto 36 -
72017 Ostuni .

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Istituto.

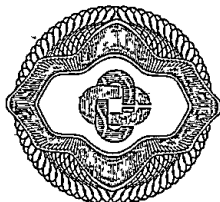
Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il responsabile del Settore
Dott. Franco Stasi

IL PRESENTE ASSEGNO NON PUO' ESSERE EMESSO CHE DA:

B.C.
C.C.
DI
OS
TUN
I



08706 OSTUNI

14/02/2011 Euro

#87,72#

Pagherà a vista per questo assegno circolare

ICCREA BANCA

SOCIETÀ PER AZIONI - VIA LUCREZIA ROMANA 41/47 - 00178 ROMA
GRUPPO BANCARIO ICCEA - ISCRITTO ALL'ALBO DEI GRUPPI BANCARI
(ITALIA - IT)

ISTITUTO
CENTRALE DEL
CREDITO
COOPERATIVO

4051422611

NON TRASFERIBILE
NOT TRANSFERABLE

Euro #OTTANTASETTE/72#

ME 4051422611-02

VISTO PER L'EMISSIONE IN RAPPRESENTANZA
ICCREA BANCA SpA / ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO

A IACP BRINDISI

B.C.C. DI OSTUNI
FILIALE OSTUNI

VALE FINO A

8000-2
03200-3

0 1 2 3 4 5 500 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

CENTINAIA DI EURO

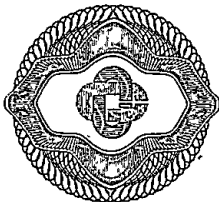
EURO

DECINE DI EURO

4051422611 800003200 99999999

IL PRESENTE ASSEGNO NON PUO' ESSERE EMESSO CHE DA:

B.C.
C.C.
DI
OS
TUN
I



08706 OSTUNI

14/02/2011 Euro

#67,00#

Pagherà a vista per questo assegno circolare

ICCREA BANCA

SOCIETÀ PER AZIONI - VIA LUCREZIA ROMANA 41/47 - 00178 ROMA
GRUPPO BANCARIO ICCEA - ISCRITTO ALL'ALBO DEI GRUPPI BANCARI
(ITALIA - IT)

ISTITUTO
CENTRALE DEL
CREDITO
COOPERATIVO

4051422601

NON TRASFERIBILE
NOT TRANSFERABLE

Euro #SESSANTASETTE/00#

ME 4051422601-05

VISTO PER L'EMISSIONE IN RAPPRESENTANZA
ICCREA BANCA SpA / ISTITUTO CENTRALE DEL
CREDITO COOPERATIVO

A IACP BRINDISI

B.C.C. DI OSTUNI
FILIALE OSTUNI

VALE FINO A

8000-2
03200-3

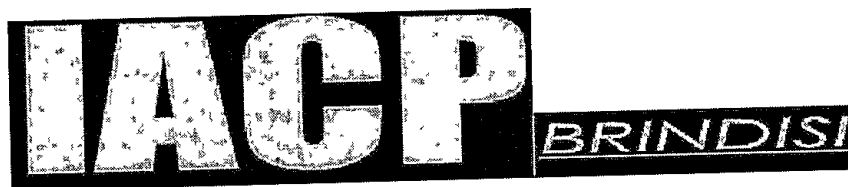
0 1 2 3 4 5 500 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

CENTINAIA DI EURO

EURO

DECINE DI EURO

4051422601 800003200 99999999



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 421120360005 0 - 1 -

Codice 421120360005
Cerca

Nominativo
1 GIANNOTTE SALVATORE

Città
OSTUNI

Indirizzo
VIA CADUTI DI NASSIRYA

N. Sc. Int.
31 A 5

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2014
Bollettini
2013/2014
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13

ANAGRAFICA UTENTE: 421120360005/1

Nome: GIANNOTTE SALVATORE
Indirizzo: VIA CADUTI DI NASSIRYA 31 A 5
Cap - Città: 72017 - OSTUNI
Telefono:
In Locazione: DAL 01/02/2011
Data Contratto: AL
Deceduto: 15/02/2011
Nota:
Cong. Acqua:
Estratto Conto:

Provvedimento A N° 16659 Del 24/11/2010

Stampa

*Restituito N° 1 Copia
del Contratto di Locazione
5/12/2014
Salvatore*

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 526,36

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

421120360005/1
GIANNOTTE SALVATORE
VIA CADUTI DI NASSIRYA 31 A5
72017 - OSTUNI

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-02-2011

87/119 07 14-02-11 #1
0197 €526,36*
VCY 0052 €1,10*
P 0100

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta



sul
C/C n. 203729

di Euro 263,18

CODICE IBAN

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

421120360005/1
GIANNOTTE SALVATORE
VIA CADUTI DI NASSIRYA 31 A5
72017 - OSTUNI

Canone Locazione Febbraio/2011

Scadenza: 10-02-2011

87/119 07 14-02-11 #1
0198 €263,18*
VCY 0053 €1,10*
P 0101

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Chiaro - Settore di manutenzione - Ostini

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

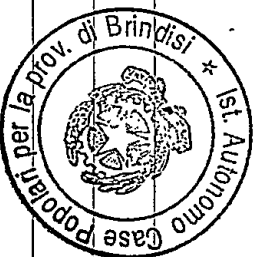
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 JP - MOD. 01304 (ex 1042EP) - St. [4] Ed. 07/05



A. R.

postaprioritaria

Da restituire a _____



72100 BR _____



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

BARI C.M.P.
Poste

15.02.11

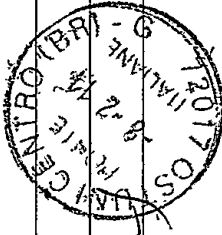
Numero
Italiane
242264927

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario GIANNOTTÈ SALVATORE

Via P. NENNÌ, 2/E

C.A.P. 72012 Località OSTUNI (BR)



[Signature]

Firma per esteso del ricevente (Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

☐