

Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Inquilinato

REG. GENERALE N. <u> </u> D /2011	DATA	REG. RESP. SETTORE N. <u> </u> /2011
---	------	--

OGGETTO: art. 18 della Legge 12.07.1991 n. 203 e art. 5 della legge n. 21 dell' 8.2.2001 - Rimborsò di una quota parte del deposito cauzionale corrisposto dal Sig. Chirumbolo Antonio assegnatario di un alloggio ERP comprensivo di box sito a Ostuni in via Caduti di Nassirya lotto 36 scala B int. 4 piano1°- Compensazione canoni di locazione - Rilascio dell'alloggio.
- Codice utente : 421.01.134.1890 -0 -

L' istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, è stata curata dal Rag. Francesco Crusi
Brindisi, lì 9.03. 2011

L' ISTRUTTORE
Rag. Francesco Crusi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
Rag. Francesco Crusi

L'anno **Duemilaundici**, il giorno del mese di ----- nella sede dello I.A.C.P. di Brindisi
via G.B.Casimiro, 27

Il Responsabile del Settore

(Per delega conferita con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09 D del 31.12.2009)

Premesso:

- Che in attuazione del provvedimento di assegnazione del Prefetto di Brindisi questo IACP di Brindisi invitava il Sig. Chirumbolo Antonio, nato a Lamezia Terme l'11.12.1979, alla stipula del contratto di locazione per l'alloggio di servizio riservato a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato sito nel Comune di Ostuni alla via Caduti di Nassayrya lotto 36, scala B int. 4 piano1° ;
- Visto il contratto di locazione stipulato con questo IACP IL 7.04.2009 n. 8185 di Rep;
- Visto il verbale di consegna e consistenza dell'alloggio;
- Visti gli **artt.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** del citato contratto di locazione;
- Visto il regolamento generale di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi ERP;
- Vista la comunicazione dell'Ufficio Territoriale di Governo, prot. n. 2010/18788/1-23-10 acquisita al n.10194 di protocollo di questo IACP in data 11.10.2010 con la quale si disponeva il rilascio dell'alloggio assegnato a Chirumbolo Antonio entro e non oltre il 30.11.2010;
- Vista la richiesta di rimborso del deposito cauzionale da parte del Sig. Chirumbolo pervenuta in data l'9.12.2010 al n. 12284 di protocollo di questo IACP;

- Rilevato, per effetto di riscontro contabile, di non poter accogliere in toto la richiesta del Sig. Chirumbolo a seguito di mancato pagamento dei canoni di locazione riferiti ai mesi di Settembre, Ottobre, Novembre 2010 e pertanto rimborsare la sola somma di **€247,41=** a fronte di un pagamento di **€618,48=** per deposito cauzionale e riferito all'alloggio----- ERP sito in Ostuni alla via Caduti di Nassiria, lotto 036, scala B int. 4 piano1° comprensivo di box;-----
- Visto il verbale di rilascio e consistenza di alloggio ERP;-----
- Visto il bilancio consuntivo del condominio di via Caduti di Nassiria attestante la regolarità dei pagamenti relativi agli oneri condominiali da parte del Sig. Chirumbolo ed è parte sostanziale integrante ed inscindibile del presente provvedimento;-----
- Ritenuto per le motivazioni espresse in premessa di poter procedere al solo rimborso ----- della somma **247,41=** mediante bonifico c/o Poste Italiane Agenzia di Lamezia Terme (CZ) codice **IBAN IT69K0760104400000048128516** e contestualmente disporre la----- compensazione , per il mancato pagamento dei canoni, come sopra evidenziato, con la restante somma residua e disponibile del deposito cauzionale a suo tempo pagato;
- Tutto ciò premesso e considerato,

Determina

Di prendere atto delle motivazioni espresse in premessa:

- **A)** Di liquidare a favore del Sig. Chirumbolo Antonio, nato a Lamezia Terme l'11.12.1979, la sola somma di **€247,41=** a fronte dell'avvenuto pagamento di €618,48= per deposito cauzionale relativo all'ggio ERP sito in Ostuni alla via Caduti di Nassiria, lotto 036, scala B int. 4 piano1° comprensivo di box, mediante bonifico c/o Poste Italiane ufficio di Lamezia Terme (CZ) codice **IBAN IT69K0760104400000048128516** ; -----
- **B)** Di imputare la stessa somma sul titolo 3 Capitolo 13171701, art .1 avente per oggetto " Rimborso deposito cauzionale" - Bilancio 2011 - Esercizio Provvisorio - Residui Passivi adottato con Deliberazione Commissariale n. 096 /2010/C del 31.12.2010; -----
- **C)** Di dare mandato al Settore Ragioneria per gli adempimenti di propria competenza e contestualmente autorizzare gli uffici preposti a effettuare le dovute variazioni al C.E.D di questo IACP; -----

La presente determinazione viene controfirmata dal Direttore Generale e gli estremi della stessa sono inclusi nell'elenco affisso all'Albo Pretorio di questo Ente dove vi rimarranno per quindici giorni consecutivi.

IL Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)

Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Inquilinato

REG. GENERALE N. <u> </u> D/2011	DATA	REG. RESP. SETTORE N. <u> </u> /2011
--	------	--

OGGETTO: art. 18 della Legge 12.07.1991 n. 203 e art. 5 della legge n. 21 dell' 8.2.2001 - Rimborso di una quota parte del deposito cauzionale corrisposto dal Sig. Chirumbolo Antonio assegnatario di un alloggio ERP comprensivo di box sito a Ostuni in via Caduti di Nassirya lotto 36 scala B int. 4 piano1°- Compensazione canoni di locazione - Rilascio dell'alloggio.
- Codice utente : 421.01.134.1890 -0 -

L' istruttoria del presente provvedimento, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, è stata curata dal Rag. Francesco Crusi
Brindisi, lì 9.03. 2011

L' ISTRUTTORE
Rag. Francesco Crusi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il documento istruttorio, la procedura e i contenuti dello stesso,

ATTESTA

la regolarità del presente provvedimento e lo trasmette al Direttore Generale per le determinazioni di competenza.

Il Responsabile del procedimento
Rag. Francesco Crusi

L'anno **Duemilaundici**, il giorno del mese di ----- nella sede dello I.A.C.P. di Brindisi
via G.B.Casimiro, 27

Il Responsabile del Settore

(Per delega conferita con Determinazione Dirigenziale n. 1311/09 D del 31.12.2009)

Premesso:

- Che in attuazione del provvedimento di assegnazione del Prefetto di Brindisi questo IACP di Brindisi invitava il l Sig. Chirumbolo Antonio, nato a Lamezia Terme l11.12.1979, alla stipula del contratto di locazione per l'alloggio di servizio riservato a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato sito nel Comune di Ostuni alla via Caduti di Nassayrya lotto 36, scala B int. 4 piano1° ;
- Visto il contratto di locazione stipulato con questo IACP IL 7.04.2009 n. 8185 di Rep;
- Visto il verbale di consegna e consistenza dell'alloggio;
- Visti gli **artt.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9** del citato contratto di locazione;
- Visto il regolamento generale di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi ERP;
- Vista la comunicazione dell'Ufficio Territoriale di Governo, prot. n. 2010/18788/1-23-10 acquisita al n.10194 di protocollo di questo IACP in data 11.10.2010 con la quale si disponeva i il rilascio dell'alloggio assegnato a Chirumbolo Antonio entro e non oltre il 30.11.2010;
- Vista la richiesta di rimborso del deposito cauzionale da parte del Sig. Chirumbolo pervenuta in data l 9.12.2010 al n. 12284 di protocollo di questo IACP;

- Preso atto che l'alloggio in questione è stato rilasciato a questo IACP in data 30.11.2010;
- Riscontrato il mancato pagamento della somma di **€371,07=** corrispondente ai canoni di locazione dei mesi di Settembre, Ottobre, Novembre 2010;-----
- Constatato il pagamento della somma di **€618,48=**per deposito cauzionale; -----
- Visto il bilancio consuntivo, rilasciato dal rappresentante pro – tempore del condominio, relativo all'alloggio in questione, circa la regolarità dei pagamenti degli oneri condominiali da parte del Sig. Chirumbolo che allegato al presente provvedimento è parte sostanziale integrante ed inscindibile;-----
- Ritenuto per le motivazioni espresse in premessa quindi poter procedere al solo rimborso della somma **247,41=** mediante bonifico c/o Poste Italiane Agenzia di Lamezia Terme (CZ) codice **IBAN IT69K0760104400000048128516** e contestualmente disporre la----- compensazione per i canoni non corrisposti per i mesi di Settembre, Ottobre, Novembre 2010 con la residua quota parte a credito del deposito cauzionale versato a suo tempo dal Sig. Chirumbolo;
- Tutto ciò premesso e considerato,

Determina

Di prendere atto delle motivazioni espresse in premessa:

- **A)** Di liquidare a favore del Sig. Chirumbolo Antonio, nato a Lamezia Terme l'11.12.1979, la solo somma di **€247,41=** a fronte dell'avvenuto pagamento di €618,48= per deposito cauzionale relativo all'ggio ERP sito in Ostuni alla via Caduti di Nassiria, lotto 036, scala B int. 4 piano 1° comprensivo di box, mediante bonifico c/o Poste Italiane ufficio di Lamezia Terme (CZ) codice **IBAN IT69K0760104400000048128516** e contestualmente disporre la compensazione per i canoni non corrisposti per i mesi di Settembre, Ottobre, Novembre 2010 con la residua quota parte a credito del deposito cauzionale versato a suo tempo dal Sig. Chirumbolo; ; -----
- **B)** Di imputare la stessa somma sul titolo 3 Capitolo 13171701, art .1 avente per oggetto " Rimborso deposito cauzionale" - Bilancio 2011 - Esercizio Provvisorio - Residui Passivi adottato con Deliberazione Commissariale n. 096 /2010/C del 31.12.2010; -----
- **C)** Di dare mandato al Settore Ragioneria per gli adempimenti di propria competenza e contestualmente autorizzare gli uffici preposti a effettuare le dovute variazioni al C.E.D di questo IACP; -----

La presente determinazione viene controfirmata dal Direttore Generale e gli estremi della stessa sono inclusi nell'elenco affisso all'Albo Pretorio di questo Ente dove vi rimarranno per quindici giorni consecutivi.

IL Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarta)