

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto GRASSO RAFFAELE, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI
N. 4 ^{Pr. 4°} Scala A ^{via o piazza} Interno 9 PX Cant.
Lotto 32, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 27.5.08 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 27.5.08, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor LUIGI VENTURA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza né difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

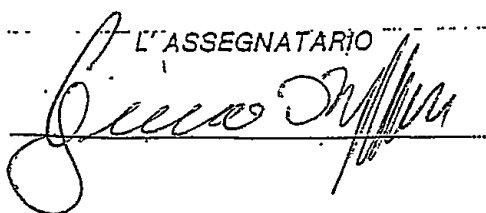
All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

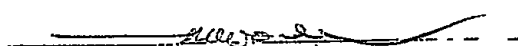
Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI, li 27.5.08 19.....

L'ASSEGNATARIO



L'INCARICATO DELL'ISTITUTO



Sig. Presidente

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
VIA G.B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

GRAUSO RAFFAELE

VIA P. BORSELLINO, 6/A/9

BO x 17

BZ -

Prot. N. 6119 Data

03 GIU. 2008

Oggetto : Legge 12/07/1991 n. 203 - art. 18 - Trasmissione dati reddituali e Determinazione canone di locazione.
Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5-D.M. Infrastrutture e Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4.

Il/La sottoscritto/a : (cognome)

GRAUSO

(nome)

RAFFAELE

Nato/a a SANTA MARIA CAPOA VETERE

(CÈ) il 04/04/1974

Residente in

ivi

via

FRANCIA coop. SERENISSIMA

scala

int

C.A.P. 81055

Telefono

334/64-84755

Codice Fiscale

GRSREL74L04I2340

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M.Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4 ed ai fini della determinazione del canone di locazione per l'anno 2006, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo C descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M.n.215 del 10/5/2002.

Data

27/05/2008

Da compilare in stampatello

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS.n.196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue :

1. Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP.
2. Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi o regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale.
3. Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
4. I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
5. Ai sensi di cui all'art.7 del D.L.GS.n. 196/2003, la S.V. ha diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
6. Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi; responsabile del trattamento dei dati è il dott. Franco Stasi, responsabile di servizio incaricato.

Grado di Parentela	COGNOME	NO ME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	GRANUCCI	RAFFAELE	G.S.F.						28.420,92	
	Nato a	5. MARCA CARA VETRE (CE)								
	Codice Fiscale	4858767610								
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									
	Nato a									
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

IL/LA DICHIARANTE

Data

PARTI RISERVATE ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____ n° _____ rilasciata il _____ da _____

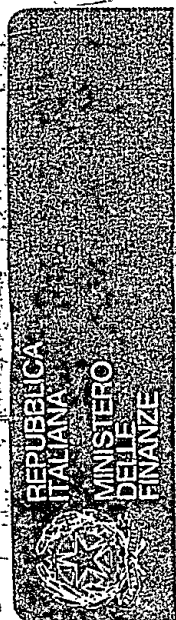
OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

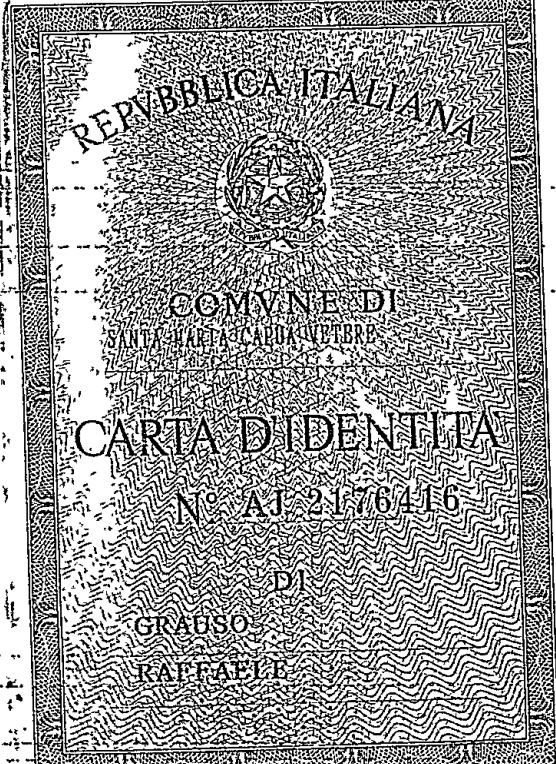


CODICE FISCALE
GRSRL74L0412340

COGNOME
GRAUSO
NOME
RAFFAELE
LUOGO DI NASCITA
SANTA MARIA CAPUA VETERE
PROVINCIA
CE
DATA DI NASCITA
04/07/74
1989
SESSO
M
Ministero delle Finanze

DOCUMENTO VALIDO FINO AL 31/03/2009

AJ 2176416



Cognome	GRAUSO
Nome	RAFFAELE
nato il	04/07/1974
(atto n.	825 P. I. S. A.)
a	SANTA MARIA CAPUA VETERE CE
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	SANTA MARIA CAPUA VETERE (CE)
Via	FRANCIA COOP. VERGESSIMA
Stato civile	STATO LIBERO
Professione	STUDENTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.77
Capelli	NERI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

	Firma del titolare S. MARIA CAPUA VETERE (CE) 12/03/2009
UFFICIALE D'ANAGRAFE Indice anagrafico Maria Rosaria Martorelli Esro 5142 Maria Rosaria Martorelli	

**CUD
2008**

GUARDIA di FINANZA

**CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART. 4, COMMI 6-ter e 6-quater
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322 RELATIVA ALL'ANNO 2007**

EURO €

RUOLO 1109

**DATI RELATIVI AL
DATORE DI LAVORO,
ENTE PENSIONISTICO
O ALTRO SOSTITUTO
D'IMPOSTA**



Codice Fiscale	Cognome e Domicilio	Nome
80018990723	REPARTO T.L.A. PUGLIA	BARI
Comune	Prov. Cap. Indirizzo	
BARI	BA 70123	VIA G. MURAT, 59
Telefono, fax	Indirizzo di posta elettronica	Codice civile
T 0805261111 F 0805262215	dominio.francoesgdf.it	842400

**PARTE A
DATI GENERALI**

**DATI RELATIVI
AL DIPENDENTE,
PENSIONATO O
ALTRO SOSTITUTO
DELLE SOMME**

Codice Fiscale	Cognome	Nome
GRSRFL74L04I2340	GRAUSO	RAFFAELE
Sexo (M o F)	Data di nascita	Categoria (o Stato) anagrafica di nascita
M	04/07/1974	SANTA MARIA CAPUA VE DOMICILIO FISCALE IN ITALIA
Comune	Provincia (sigla)	Codice Comune
12 SANTA MARIA CAPUA VETERE	CE	1234
DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2007 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE		
Comune	Provincia (sigla)	Codice Comune
15 SANTA MARIA CAPUA VETERE	CE	1234
DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2007		
Comune	Provincia (sigla)	Codice Comune
17 SANTA MARIA CAPUA VETERE	CE	1234

K991335

**PARTE B
DATI FISCALI**

**DATI PER LA DETERMINAZIONE
DELLA DIMINUIZIONE
DEI REDDITI**

Reddito per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13, commi 1, 2, 3 e 4 del TUR	Reddito per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13, comma 5 del TUR	Reddito di cui sono stati pagati contributi in base alla cui natura, 13, commi 1, 2, 3 e 4 del TUR
1 28.420,92	2	3 365
4 Reddito tipo F	5 Addizionale regionale all'IRPEF	6 Accanto 2007
6.230,97	397,89	67,35
7 Addizionale regionale all'IRPEF	8 Addizionale regionale all'IRPEF	9 Accanto 2007
10	11	12
13 Fisco accento IRPEF accento addizionale	14 Fisco accento IRPEF accento addizionale	15 Fisco accento IRPEF accento addizionale
16	17	18
19 Fisco accento IRPEF accento addizionale	20 Fisco accento IRPEF accento addizionale	21 Fisco accento IRPEF accento addizionale
22	23	24
25 Fisco accento IRPEF accento addizionale	26 Fisco accento IRPEF accento addizionale	27 Fisco accento IRPEF accento addizionale
28	29	30

ALTRI DATI

Imposta lorda	Detrazioni per carichi di famiglia	Detrazioni per lavoro dipendente, servitori e redditi assimilati	Detrazioni per oneri	Credito d'imposta per la famiglia pagata all'estero
29 7.119,94	30	31 888,97	32	33
34 Contributi previdenziali complementari versati dal reddito di cui al punto 1 e 2	35 Contributi previdenziali complementari versati dal reddito di cui al punto 1 e 2	36 Contributi previdenziali complementari versati dal reddito di cui al punto 1 e 2	37 Contributi previdenziali complementari versati dal reddito di cui al punto 1 e 2	38 Contributi previdenziali complementari versati dal reddito di cui al punto 1 e 2
39 302,45	40	41	42	43
44 Contributi versati per i quali è prevista la detrazione d'imposta	45 Contributi versati per i quali è prevista la detrazione d'imposta	46 Contributi versati per i quali è prevista la detrazione d'imposta	47 Contributi versati per i quali è prevista la detrazione d'imposta	48 Contributi versati per i quali è prevista la detrazione d'imposta
49	50	51	52	53

**DATI RELATIVI
AI CONTRIBUENTI**

Reddito complessivo	Reddito complessivo	Reddito complessivo	Reddito complessivo
54	55	56	57

REDDITI ASSOGGETTI A RITENUTA A TITOLO DI IMPOSTA

Totale redditi	Totale redditi	Totale redditi	Totale redditi	Totale redditi
59	60	61	62	63

**COMPENSI RELATIVI
ALLI ANNI PRECEDENTI**

Totale compensi	Totale compensi	Totale compensi	Totale compensi
64	65	66	67

REDDITI ESENTI

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot. ...11363...

13 AGO. 2008
li,

Settore Inquilinato

Al Servizio Amministrazione
Sede

OGGETTO: Trasmissione assegni circolari non trasferibili per registrazione telematica contratto di locazione alloggio di e.r.p..

Per i provvedimenti di competenza, ai fini della registrazione telematica con il competente Ufficio delle Entrate, allegati alla presente si trasmettono i sottoelencati **assegni bancari circolari non trasferibili**:

1) - **Assegno n. 6523839303-07** - non trasferibile - **POSTEitaliane** - di Euro 91,50 (novantuno/55) - per taxa registrazione contratto di locazione - Sig. Grauso Raffaele - 72100 Brindisi -

2) - **Assegno n. 6523839295-12** - - non trasferibile - **POSTEitaliane** - di Euro 8 7,72 (ottantasette/72) - per bolli contratto di locazione Sig. Grauso Raffaele - via P. Borsellino, 6/A/6 - lotto 132 - 72100 Brindisi -

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Vincenzo Carofalo, dipendente di questo Istituto.

Distinti saluti


Il Responsabile del Settore
(Dr. Franco Stasi)


Ca



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13.9.1940 N. 1474)

Settore Inquilinato

Oggetto: Consegna contratto di locazione.

Nome: Raffaele

Cognome: Grauso

Assegnatario Comune di Brindisi

Via P. Borsellino

Civ. 6

Scala A

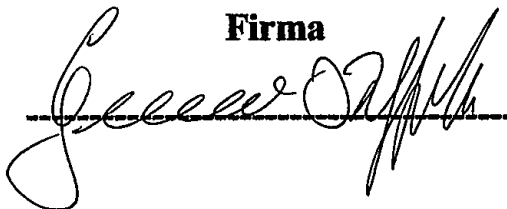
Interno 9

Dichiara di aver ritirato personalmente presso l'Ufficio contratti I.A.C.P. , Settore Inquilinato, il proprio contratto di locazione.

Data

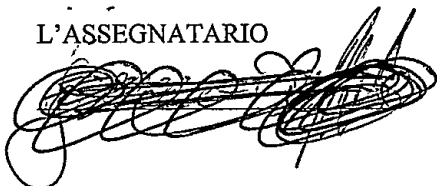
12/12/2008

Firma

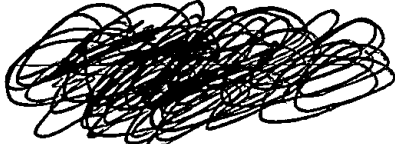


Brindisi li 23/07/2008

L'ASSEGNETARIO



IL DIRETTORE GENERALE



Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C. i sottoscritti dichiarano di approvare specificatamente gli artt. 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11 del presente contratto, nonché il regolamento generale di disciplina del rapporto di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

19/8/2011 - all. 16, k5

Concordato e approvato
fatti il sottoscritto generale
ha chiesto un fee - simile
sul contratto di locazione
legli ~~ge~~ eloffi ante - detto
nel caso di sottoscrizione e data
eventualmente l'originale

ARTICOLO 10

Sono a carico dell'assegnatario tutte le spese di stipulazione del presente atto, ivi comprese le imposte e tasse.

Le spese relative alla registrazione del contratto sono ripartite in parti uguali tra I.A.C.P. e assegnatario.

ARTICOLO 11

Agli effetti dell'esecuzione del presente contratto le parti eleggono il proprio domicilio come segue:

- Lo I.A.C.P. nella propria sede, in Brindisi alla via G.B. Casimiro, 27;
- L'assegnatario nell'alloggio assegnatogli.

Per la notifica degli atti all'assegnatario le parti convengono che sia compiuta presso l'alloggio a lui assegnato, anche se non occupato.

Per ogni controversia dipendente dal presente contratto o inerente ad esso, competente è il foro di Brindisi, ai sensi degli artt. 28 e 29 c.p.c., anche in caso di applicazione della procedura speciale di cui all'art. 32 del T.U. 28.04.1938, n°1165.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dal regolamento generale si rinvia alle disposizioni legislative regolamentari che disciplinano o disciplineranno la locazione degli alloggi riservata ai Dipendenti delle Amministrazioni dello Stato per esigenze di servizio e che sono di diritto acquisite al presente contratto come parte integrante ed essenziale, nonché alle disposizioni del C.C. per quanto compatibili.