

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi **03 MAR. 2014**
Prot. N. **2362**
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

421.01.134.1911 2
COSI ANGELO
Via Paolo Borsellino 2 C 2
72100 BRINDISI

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 art. 18. Assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato. Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5- Decreto Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002- Art.4.

La Prefettura di Brindisi con decreto protocollo n.356 del 21/05/2013 ha dichiarato la S.V. assegnatario dell' alloggio di e.r.p., realizzato da questo Istituto nel Comune di Brindisi.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **Via Paolo Borsellino 2**
lotto 134 scala C piano R int. 2 di mq 95

Conseguentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002-Art.4 , ammonta a € **584,44** mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a € **1.168,88** ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal **01/02/2014**

Il contratto di locazione, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo pari a € **140,27** , cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **140,27** , per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € **87,72** per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire la ricevuta del versamento della somma di € **1.753,32** , per deposito cauzionale e canone oggettivo, di cui ai precedenti punti 1 e 2, mediante l'apposito bollettino di c/c postale prestampato ed allegato alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione- ove non Vi abbia già provveduto- a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo C di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di c/c postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Vincenzo Carofalo dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225708.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
(Sig. Vincenzo Carofalo)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittoria Serinelli)



BNL
GRUPPO BNP PARIBAS

La banca
per un mondo
che cambia

BONIFICO

È STATO PREDISPOSTO UN
PAGAMENTO A TUO FAVORE



Ti comunichiamo, a titolo informativo, che è stato predisposto il pagamento del seguente bonifico

Ordinante: ANGELO COSI

Causale: Tasse registrazione contratto e Marche da bollo

N ° di CRO: 82304485105

Beneficiario: ARCA NORD SALENTO

Importo: 163,00 EUR

Data di esecuzione: 21-03-2023

IBAN di accredito: IT57T0538515900000000001888

INFORMATIVA PRIVACY

Il tuo recapito e-mail, è stato utilizzato esclusivamente per inviarti la presente comunicazione e il dato non verrà in alcun modo registrato negli archivi Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.

RICEVUTA DI PAGAMENTO PAGOPA

Importo: € 1.168,88

Commissione di pagamento: € 2,00

Totale pagato: € 1.170,88

----- Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta -----
C/C Beneficiario n.: 000000203729 Ricevuta di versamento Bollettino Postale PA BIC/SWIFT: BPP11TRRXXX
Intestazione C/C: ARCA NORD SAL. SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE.662/96 ART.2 COMMA 85
Codice Fiscale Ente Beneficiario: 00061820742 Codice Pagamento: 20784e911f1249d784918be3b224db1f
Data Pagamento: 24-03-23 Codice Avviso: 301012307200000117 IUV: 1012307200000117
Causale Versamento: DEPOSITO CAUZIONALE 2014

Importo:	€ 1.168,88	SEZ. 10	24-03-23
Commissione Bollettino Postale PA:	€ 2,00	UPV	77555
	€ 1.170,88	ICT 00036665	€ 1.168,88
			€ 2,00

Se l'Ente creditore ha emesso un avviso di pagamento in modalità "multi-beneficiario", come disciplinato dalla normativa vigente, sarà previsto l'accredito delle somme a favore di Enti beneficiari distinti.

----- COPIA CLIENTE -----



AVVISO DI PAGAMENTO



CANONI DI LOCAZIONE

ENTE CREDITORE Cod./Fiscale 00061820742

A.R.C.A. NORD SALENTO

Collegandoti al sito web riportato di seguito, puoi effettuare il pagamento online inserendo, nella sezione 'Avviso da pagare predeterminato', il Codice Avviso riportato sul presente documento

<https://arcanordsalento.pluginpay.it>

DETTAGLI DEL PAGAMENTO

Oggetto del pagamento: DEPOSITO CAUZIONALE 2014

Ulteriori Note:

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO L.12/07/1991 N.203
ART.18

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale CSONGL61D29B180Z

COSI ANGELO

VIA P.BORSELLINO,2 SCALA C 2

72100 BRINDISI

QUANTO E QUANDO PAGARE?

1.168,88 Euro entro il 30/03/2023

L'importo è aggiornato automaticamente dal sistema e potrebbe subire variazioni per eventuali sgravi, note di credito, indennità di mora, sanzioni o interessi, ecc. Un operatore, il sito o l'app che userai ti potrebbero quindi chiedere una cifra diversa da quella qui indicata. Puoi pagare con una unica rata.

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

PAGA SUL SITO O CON LE APP

del tuo Ente Creditore, della tua Banca o degli altri canali di pagamento e APP IO. Potrai pagare con carte, conto corrente o CBILL.



PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal Tabaccaio, al bancomat, al Supermercato. Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA entro il 30/03/2023

Qui accanto trovi il codice QR e il codice interbancario CBILL per pagare attraverso il circuito bancario e gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario COSI ANGELO

Ente Creditore A.R.C.A. NORD SALENTO

Oggetto del pagamento DEPOSITO CAUZIONALE 2014

Codice CBILL

BDR7X

Codice Avviso

3010 1230 7200 0001 17

Euro 1.168,88

Cod.Fiscale Ente Creditore
00061820742

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA entro il 30/03/2023

Posteitaliane



€ sul C/Cn. 203729

Euro 1.168,88



Circuito
bollettino postale
Ricevitoria

Bollettino Postale pagabile in tutti gli Uffici Postali e sui canali fisici o digitali abilitati di Poste Italiane e dell'Ente Creditore

Intestato a ARCA NORD SAL.SOMME IMPIGNORABILI SENSI LEGGE 662/96 ART.2 COMMA 85

Destinatario dell'Avviso COSI ANGELO

Oggetto del pagamento DEPOSITO CAUZIONALE 2014

Codice Avviso

3010 1230 7200 0001 17

Tipo

P1

Codice Fiscale Ente

00061820742



**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
A.R.C.A. NORD SALENTO
Via G. B. Casimiro n. 27
BRINDISI**

Prot. n. 12223

li, 22-12-2020

SETTORE INQUILINATO
Raccomadata a.r.

**Sigg.ri MIROGLIO Anna
COSI Angelo
Via Paolo Borsellino n. 2/C/2
72100 BRINDISI**

Oggetto: Alloggio di e.r.p. sito in Brindisi alla Via Paolo Borsellino n. 2/C/2.
Convocazione.

Le S.VV. sono invitate, con cortese urgenza entro **15 (quindici) gg.** dal ricevimento della presente a presentarsi presso gli Uffici del Settore Inquilinato, per comunicazioni che vi riguardano.

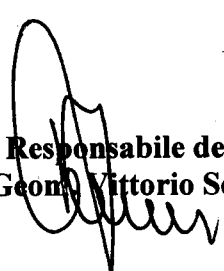
Il Responsabile del Procedimento amministrativo è il Sig. **Cosimo CANNALIRE**, dipendente di questo Ente che potrà essere contattato telefonicamente al n. 0831/225710.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento
Sig. Cosimo Cannalire



Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



PROTOCOLLO 0012223 22-12-2020 12:18:47 PARTENZA

OGGETTO CONVOCAZIONE.

MITTENTE/DESTINATARI c.a:MIROGLIO ANNA - COSI ANGELO, VIA PAOLO BORSELLINO N. 2/C/2, 72100 BRINDISI
()

UFFICIO Geom. Vittorio SERINELLI, Sig. Cosimo CANNALIRE



dati relativi all'anno 2023

del contribuente **00061820742 - ARCA NORD SALENTO**

ATTO

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	24/4/2023
Ufficio registrazione	DPBR UT BRINDISI (TUH)	Numero	001558
Serie	3T	Ruolo	locatore
Negozio	LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L1)	Valore dichiarato	7.013,28 € annuale
Data stipula	18/4/2023	Data fine locazione	31/3/2024
Data inizio locazione	1/4/2023		
Codice identificativo contratto	TUH23T001558000EE		
Protocollo Telematico	23042412044150834		

elenco delle CONTROPARTI

- CSONGL61D29B180Z

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto LOSI ANGELO, assegnatario
dell'alloggio sito in BRINDISI via o piazza
N. Scala C Interno 2 P. R. Cant.
Lotto 34, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 9.2.25 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data 9.2.25, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MARIO VENIA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonchè nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data .

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

PALATA SARENA CORDOLO MURATO GIARDINO / MATTONELLE PAVIMENTO ESISTENTE
PORTA SQUADRATA

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BRINDISI li 9.2.25 19

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Loi Angelo

Parte riservata all'Istituto	
421.01.134.194/2 COSI ANGELO VIA PAOLO BORFENO N. 2/c/2 72100 BRINDISI	
Prot. N.	Data

AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO
VIA G. B. CASIMIRO, 27
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge 12/07/1991 n. 203 - art. 18 - Trasmissione dati reddituali per riduzione canone di locazione.
Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5-D.M. Infrastrutture e Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4.

Il/La sottoscritto/a : (cognome) COSI (nome) ANGELO
Nato/a a BRINDISI (BR) il 24-04-1961

Residente in _____ via _____ n. _____ scala _____ int _____

C.A.P. 72100 Telefono 3270152433 Codice Fiscale CSONG61D29B180Z

- ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002-Art.4 ed ai fini dell'aggiornamento della situazione reddituale del proprio nucleo familiare, in conformità all'art. 46 D.P.R. n. 445/2000;
- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità;
- consapevole, altresì, che, in osservanza all'art. 71 D.P.R. n. 445/2000, l'ente è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, con le conseguenze di cui all'art. 75 D.P.R. n. 445/2000 (decadenza dai benefici) qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione;

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che

- 1) La situazione del nucleo familiare, dei suoi singoli componenti e dei redditi degli stessi è quella riportata nel modulo C descritta sul retro.
- 2) L'alloggio è stabilmente abitato dal nucleo assegnatario, non è adibito ad usi illeciti e non è stato ceduto neppure, parzialmente, a terzi. Il nucleo assegnatario non ha perduto i requisiti di cui alla Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M.n.215 del 10/5/2002.

Data 20-04-2003

Da compilare in stampatello

Cosi Angelo
IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Informativa sul trattamento dei dati personali

Arca Nord Salento, in qualità di Titolare del trattamento, in base al Reg. Ue 679/16, tratterà i dati personali conferiti col presente modulo nell'ambito del relativo procedimento, con modalità informatiche e cartacee, per le finalità previste dalla normativa in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri oppure per obbligo di legge. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di concludere il relativo procedimento. I dati saranno trattati per tutta la durata del procedimento e, in seguito, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea. Gli interessati, ricorrendo i presupposti, hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento. L'apposita istanza è presentata contattando l'Arca Nord Salento o il suo DPO. E' anche possibile, ricorrendone i presupposti, proporre reclamo all'autorità Garante. Per ogni ulteriore informazione al riguardo, si può consultare l'informativa estesa reperibile sul sito internet di Arca Nord Salento.

1072

Grado di Parentela	COGNOME	NOME	Professione	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impresa / Lavoro autonomo	Capitale / partecipazioni / Altro	Lavoro Dipendente	Pensione
	COSI	ANGELO							29.150.51	
	Nato a	BRINDISI	il	29	04	61				
	Codice Fiscale	CSONGL61D29B180I								
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									
	Nato a		il							
	Codice Fiscale									

Qualora, nel prospetto sopra riportato non venga indicato alcun reddito, si intende che il reddito complessivo dell'intero nucleo familiare dell'assegnatario e degli eventuali conviventi in forma continuativa è pari a € 0 (ZERO).

Data 20-04-2023

IL/LA DICHIARANTE

Cosi' Angel

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Ai sensi dell'art. 38 d.p.r. 445/2000, il sottoscritto funzionario attesta che la succitata dichiarazione è stata sottoscritta in sua presenza dal Sig. _____ identificato su esibizione di _____
n° _____ rilasciata il _____ da _____

OPPURE IN CASO DI SPEDIZIONE POSTALE O TRASMISSIONE VIA FAX

Il sottoscritto _____ attesta che è pervenuta contestualmente fotocopia del documento di _____

Data _____

IL FUNZIONARIO

N.B. La presente dichiarazione non è soggetta ad autenticazione.

Oggetto: Bollettini 2023

Mittente: Cosimo Cannalire <cosimo.cannalire@arcanordsalento.it>

Data: 24/04/2023, 09:38

A: eugenio.autorino@e-fil.eu

Buongiorno Dott. Autorino Le invio

Bollettini 2023 da maggio a dicembre

per il Sig. COSI ANGELO (alloggio di servizio per le Forze dell'Ordine)

c/c postale 2023729

Cordiali Saluti

Cosimo Cannalire

—Allegati:—

COSI.ANGELO,BOLLETTINI.2023.24.4.2023.xlsx

9,8 kB

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

4492
Prot.
SETTORE INQUILINATO
Raccomandata a.r.

5 GIU. 2013
li,

Sigg.ri MIROGLIO Anna e COSI Angelo
Via P. Borsellino, 2-C
72100 BRINDISI

p.c. Spett.le PREFETTURA
72100 BRINDISI

OGGETTO: Trasmissione determina n. 356/13/D del 21.05.2013 – (revoca determina n. 05 del 21.01.2011 di subentro nella domanda e nell'assegnazione alloggio di erp)

Allegata alla presente si trasmette copia della determina dirigenziale n. 356/13/D del 21.05.2013 di revoca della determina n. 05 del 21.01.2011 di subentro nella domanda e nell'assegnazione dell'alloggio di erp sito in Brindisi alla Via P. Borsellino, 2-C .

Si invita pertanto il sig. COSI Angelo a favorire presso gli uffici di questo Iacp per i conseguenti adempimenti.

Si comunica alla S.V. che gli uffici di questo Istituto sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il sig. Giuseppe PERRUCCI- dipendente di questo IACP che potrà essere contattato anche telefonicamente al seguente numero 0831 225709.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giuseppe PERRUCCI)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Geom. Vittorio SERINELLI)

Per R. e. della Preside compreso
gli allegati 07/06/2013

Allegati

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
421011341911	2 COSI ANGELO	BRINDISI	Via Paolo Borsellino	2	C	2

ANAGRAFICA UTENTE: **421011341911/2**

Nome:	COSI ANGELO
Indirizzo:	Via Paolo Borsellino 2 C 2
Cap - Città:	72100 - BRINDISI
Telefono:	
In Locazione:	DAL 01/02/2014
	AL
Data Contratto:	
Deceduto:	
Nota:	CANONE SOSPESO
Cong. Acqua:	
Estratto Conto:	

Provvedimento **A** N° **356** Del **21/05/2013**

Stampa richiesta da: iacp del: 19/12/2016 10:22:50

Dettagli soggetto	
Cognome:	COSSI
Nome:	ANGELO
Codice fiscale:	ESON9L61D28B1807
Id Soggetto:	
Codice Unità Immobiliare:	MI.01.134.1911/2

CANONI	
Costo base	
Tipologia	
Ubicazione	
Demografia	
Conservazione	
Livello piano	0,9
Vetustà	
Costo unitario	
Superficie convenzionale	
Valore locativo	
Indice Istat	
Reddito complessivo	29.150,51
Detrazioni	/
Tipologia lavoro	IAN. DIPENDENTE
Canone oggettivo	584,46
Reddito convenzionale	
Canone Soggettivo	
Incremento 30% L.R. 3/96	
FASCIA	A/1
Canone Mensile FINALE	233,78

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
421011341911	2 COSTI ANGELO	BRINDISI	Via Paolo Borsellino	2 C	2

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2014	Deposito Cauzionale	2	2	1168,88	N	1168,88
2014	Fitto Mensile	2	2	584,44	N	584,44
2014	Fitto Mensile	3	12	578,59	S	5785,9
						7.539,22

Stampa richiesta da: iacp del: 06/03/2023 11:45:43

- Fitt mensile No
- " " 5.785,90 No

COPIA U21.01.134.19M/2

EX ADDEGNAZIONE _____

ORA _____

IND. REG. VIA P. BORSICINO

CIVICO 2 EDIFICIO _____ SULLA OC INTERNO 2

PIANO Rilevato FOGLIO 28 PARTENZA P84

SUB 163 CATEGORIA CATASTALE A/4

RENTITA 619,75 SUP. AMPIAZZO REALE _____

SUPERFICIE CONVENZIONALE P5

AUTOMHESSA _____ SUB. _____

^{Polo sud}
~~BOX~~ 18,00 SUB. 213