

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISIVERBALE DI CONSEGNA E CONSISTENZA

Io sottoscritto GALLUZZO TEODORO, assegnatario
 dell'alloggio sito in _____
via o piazza
 N. _____, Scala B, Interno 4 1° P, Cant. _____
 Lotto 32, locatomi dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,

D I C H I A R O

di averlo ricevuto in consegna in data 4.2.05 e di aver constatato, a seguito del sopralluogo tecnico eseguito in data: 4.2.05, in contraddittorio con me medesimo, dal Signor MARIO VENIZIA, Rappresentante dell'Istituto, che non vi è alcuna mancanza nè difetto in tutti gli infissi (interni ed esterni), vetri, rubinetti, cucina, apparecchi sanitari e di riscaldamento, nonché nelle condizioni dei pavimenti, della coloritura, tinteggiatura e dei vari impianti esistenti (elettrico, idrico, etc.), in modo che tutto trovasi in perfetto stato di manutenzione.

In tale stato mi impegno di conservarlo e di riconsegnarlo, obbligandomi a usare la maggior cura al riguardo e a rimborsare l'Istituto proprietario di ogni e qualsiasi eventuale danno.

Dichiaro altresì di osservare scrupolosamente le norme previste dal Regolamento d'Inquilinato di cui copia mi viene consegnata in data.....

All'atto della compilazione del presente verbale, sono state fatte le seguenti constatazioni:

.....

Il presente verbale, redatto in duplice esemplare, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

BR, li 4.2.05 19.....

L'ASSEGNATARIO

L'INCARICATO DELL'ISTITUTO

Teodoro Galluzzo

Mario Venizia

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

(Eretto in ente morale con R.D. 13.09.1940, N° 1474)

Prot.
Settore inquilinato
Raccomandata a.r.

li,

Sig. *GALUPPO Teodoro*
Via *P. Borsellino, 8/4*
72 100 Brindisi

OGGETTO: - Trasmissione contratto di locazione.=

In allegato alla presente si trasmette alla S.V. copia del contratto di locazione stipulato a suo tempo tra questo I.A.C.P. e la S.V.=

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr. Franco STASI)**

*Il contratto di locazione è stato restituito da me
recapitato, proprio nuovo, in data 18/11/2005*

Teodoro Galuppo

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Galluzzo Teodoro assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Paolo Borsellino Cod.n 421 01 132 1830/0 deve all'IACP di Brindisi la somma di Euro 1.126,59 (per deposito cauzionale + fitto oggettivo del mese di Aprile 2005) inerente l'alloggio del quale è assegnatario, giusta comunicazione IACP prot. n.2657 dell'11/3/2005.

A tal fine chiede di poter estinguere tale somma di Euro 1.134,31 in rate mensili come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile -2005.-

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 7,72; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.134,31 con le seguenti modalità:

N. 04 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2005 fino al mese di Luglio-2005

di Euro 283,58 ciascuna.

L'assegnatario/a _____ Identificazione su esibizione di

'CARTA D'IDENTITA' n. AJ 1492524 rilasciata il 18/12/200

dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 29/03/2005

Il Responsabile del Settore
Dott.Franco Stasi

Na/Co



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 2656

28 MAR. 2013
Li _____

Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

7
Spett.le Prefettura di Brindisi
c.a. Dott. Albertini
72100 Brindisi

Sig. Galluzzo Teodoro
Via P. Borsellino, 6/B/4
72100 Brindisi

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impiegati nella lotta alla criminalità.

Corresponsione somme canoni di locazione su alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 6/B/4 – lotto 132. Assegnatario Galluzzo Teodoro.

Si fa riferimento alla nota di codesta Prefettura prot. n. 0007907 – AS-SCGF dell'11/03/2013, relativa all'oggetto..

A tale riguardo, sulla scorta degli atti di Ufficio, si comunica che il sig. Galluzzo Teodoro assegnatario di un alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 6/B/4 – lotto 132, ha regolarizzato con questo Istituto la sua situazione debitoria.

Il responsabile del procedimento è il sig. Vincenzo Carofalo.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



le 132

PREFETTURA DI BRINDISI

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO

BRINDISI, LI 11 MAR. 2013

RISERVATA PERSONALE

Raccomandata A.R.



AL SIG. GALLUZZO TEODORO
PRESSO COMANDO PROVINCIALE VIGILE DEL FUOCO
BRINDISI

AL SIG. DIRETTORE GENERALE
DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 12/7/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità. Sig. GALLUZZO TEODORO nato a BRINDISI il 30/06/1959 - Avviso di avvio procedimento di decadenza assegnazione alloggio resa ai sensi della legge 241/90 e ss.mm.ed ii.

L'Istituto Autonomo Case Popolari ha qui rappresentato che la S.V., assegnataria di un alloggio di cui al Programma in oggetto, non adempie agli obblighi previsti dal combinato disposto dell'art. 9 del contratto di locazione e dell'art. 6 del Regolamento ad esso legato e del quale ne costituisce parte integrante, maturando al 31/10/2012, una situazione di insolvenza per canoni non pagati pari a complessivi €. 1.203,83.

Ritenuto che con il comportamento tenuto il dipendente è venuto meno alle norme che presiedono la materia, con la presente si comunica l'avvio ai sensi dell'art. 7, legge 241/90, del procedimento di revoca dell'assegnazione dell'alloggio sito in Brindisi alla Via Paolo Borsellino, 6 Sc. B. int.4.

Pertanto, la S.V., è invitata a rilasciare l'immobile e a regolarizzare la propria posizione debitoria entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della presente.

Salvo deposito di proprie motivate memorie difensive che possono essere prodotte entro 10 giorni dalla predetta notifica.

IL DIRIGENTE
(Albertini)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Galluzzo Teodoro nato a Brindisi il 30/06/1959 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Paolo Borsellino, 6/B/4 Cod.n 421 01 132 1830/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.489,81 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.527,06 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 37.25; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.527,06 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2013 fino al mese di Marzo-2014 di Euro 127,26 ciascuna; ultima rata di Euro //////// entro il ////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnatario Teodoro Galluzzo Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

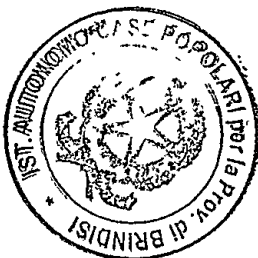
CARTA D'IDENTITA' n. AJ 1492524 rilasciata il 2/12/2008

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 18/03/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 2652

Li 28 MAR. 2013

Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Spett.le Prefettura di Brindisi
c.a. Dott. Albertini
72100 Brindisi

Sig. Galluzzo Teodoro
Via P. Borsellino, 6/B/4
72100 Brindisi

Oggetto: Legge 12/07/1991 n. 203 – art. 18 – Programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento a dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impiegati nella lotta alla criminalità.

Corresponsione somme canoni di locazione su alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 6/B/4 – lotto 132. Assegnatario Galluzzo Teodoro.

Si fa riferimento alla nota di codesta Prefettura prot. n. 0007907 – AS-SCGF dell'11/03/2013, relativa all'oggetto..

A tale riguardo, sulla scorta degli atti di Ufficio, si comunica che il sig. Galluzzo Teodoro assegnatario di un alloggio di servizio sito in Brindisi alla via P. Borsellino, 6/B/4 – lotto 132, ha regolarizzato con questo Istituto la sua situazione debitoria.

Il responsabile del procedimento è il sig. Vincenzo Carofalo.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
Sig. Vincenzo Carofalo

Il Responsabile del Settore
Geom. Vittorio Serinelli



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

2. DELEGA IRREVOCABILE A

POSTE ITALIANE

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. **ACTOBRINDI** **PROV.** **00061820742**
 SESSO M o F ☐ **COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE** **BRINDISI**
 giorno mese anno

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

5. **GALLUZZO** **TEODORO** **30/06/1959**
 SESSO M o F ☒ **COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE** **BRINDISI**
 giorno mese anno

DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

887 **sub. codice (*)** **2005**
 codice Anno Numero

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

1457 **CONTRATTO di LOCAZIONE** **90,13**
 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO **90,13**

EURO (lettere)

NOVANTA / 13

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
			07601	

Georgio Galluzzo
187/101 05 18-04-05 R1
10072 €*90,13*
F2Y 0016 €**
C.F. 00061820742



sul C/C n. 00237727

di Euro

283,58

IMPORTO IN LETTERE OTTANTATRE/58

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E O4RA
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

4210113218300

GALLUZZO TEODORO

VIA BORSOLLO Borsellino, B/4

BRINDISI

LOCALITA'

187/101	05	18-04-05	R1
10070			€*283,58*
1VCY 0806			€*1,00*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con incollastro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

122474 BL 0072

CAPOFILA - CALLOZZO TEO 80 20
2654
Posteitaliane

Aviso di ricevimento

EP2159EP2160 - Mod. 23 IP - MOD. 01304A - St. (I) Ed. 08/11

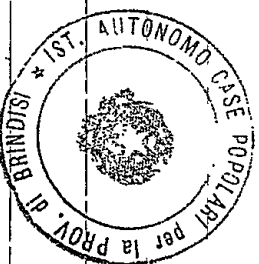


A. R.

postaprioritaria

Da restituire a

BRINDISI



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

SPEM. LE PREFETTURA

via C. A. DOT. ACQUEDOTTI

C.A.P. *72100* Località *BRINDISI*

PREFETTURA DI BRINDISI

02 APR. 2013

Firma per esteso (Nome e Cognome)

AR

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20° DM. 01.10.08:

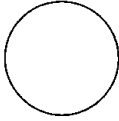
☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

*PAZIENZA
CO POSTE*

04064105-111
72100

1531 Numero



CHLOFA - 1070 - 132 - 5/4

Posteitaliane

A. R.

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

C.A.P. 72100

Località BRINDISI

Provincia _____

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro 10/05

17894277511

Numero

m

Data di spedizione 10/05 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario SALVATO TEOBADO

Via CENAGRO, 28/D

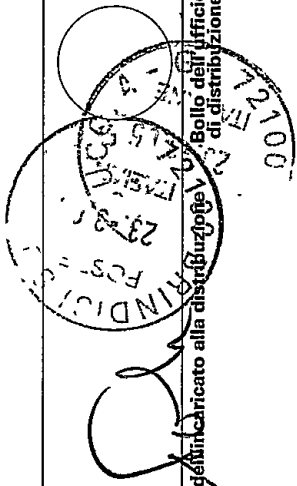
C.A.P. 7100 Località BARONDI

23-2-02

Teodoro Gallus

Firma per esteso del ricevente Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione Bollo dell'ufficio di distribuzione



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Inviati multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata

CARFARO - 2654 - GALLERIA TEODORO

Posteitaliane

SELLA VA BONA

Avviso di ricevimento

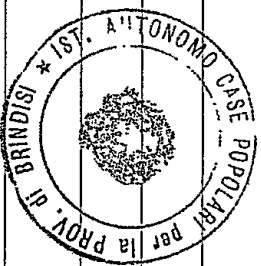
EP2159EP2160 - Mod. 23 IP - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



A. R.
postaprioritaria

Da restituire a _____

BRINDISI



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

BAKI CAMP
Poste

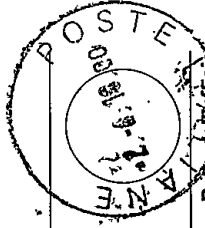
04.04 14-12-97 23141423141423

Numero
di affrancatura

Destinatario GALLUPPO TEODORA

Via P. BOASSUCINO, 6/B/H

C.A.P. 72100 Località BANZONI



Clara Lotti 2/4/13 klcl

Firma per esteso del ricevente **Data**

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Inviati multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata